

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

	MEDICION	PRECIO	SUMA
1 ACTUACIONES PREVIAS			
Ud Elaboración, tramitación y seguimiento del plan de trabajo materiales con contenido de amianto ante Autoridad Laboral	1,00	850,00	850,00
ud Instalación y puesta a disposición de los equipos necesarios de descontaminación	1,00	620,00	620,00
m2. Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor. Medido en proyección horizontal. Incluidos faldones, cumbreras, bordes, etc., y costes directos complementarios.	1.117,52	26,01	29.066,70
ud Acondicionamiento del residuo obtenido para su traslado a vertedero autorizado.	800,00	1,00	800,00
ud Transporte a vertedero mediante vehículos con autorización de recogida y transporte de residuos peligrosos. Incluida tasas de vertido de residuos peligrosos.	1,00	3.250,00	3.250,00
Ud Mediciones ambientales, incluyendo módulo de descontaminación, evaluación y control del medio ambiente, según lo dispuesto en el artículo 5 del R.D.396/2006 por Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales con especialidad en Higiene Industrial	6,00	300,00	1.800,00
	total cap. 1		36.386,70
2 CUBIERTAS			
Retirada y limpieza de escombros existente en cubierta, incluso retirada de apoyos existentes de perfiles metálicos de cubierta de fibrocemento y retirada de lámina asfáltica de cubierta plana existente, incluso carga y transporte a vertedero.	1,00	1.500,00	1.500,00
Ud Reparación de grietas en aleros mediante limpieza de fisuras, pasivación de armadura y sellado con resina epoxi.	1,00	1.200,00	1.200,00
m2 Suministro y montaje de estructura auxiliar de apoyo de la cubrición de panel sandwich, mediante viguetas de acero, en perfiles conformados en frío de la serie C, 50 mm, base 100 mm de altura, 4 mm de espesor, separados 1 metro, acabado galvanizado, incluso p/p de accesorios, tornillería y elementos de anclaje. Con solapes de 0,5 m.	1,00	19.200,00	19.200,00

PRESUPUESTO

m2	Suministro y montaje de cobertura de faldones de cubiertas inclinadas, con una pendiente mayor del 10%, con paneles sándwich aislante de acero, para cubiertas, de 40 mm de espesor y 1000 mm de ancho, formado por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado color rojo, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, y accesorios, tornillos, etc. Incluida mano de obra y costes directos complementarios.	949,52	26,48	25.143,29
m2	Suministro y montaje de remates de cumbreras, faldones, bordes y encuentros singulares, mediante chapa panel sandwich similar al de faldones, chapa, así como accesorios, tornillos, etc. Incluida mano de obra y costes directos complementarios.	168,60	4,00	674,40
ml	Ayuda a albañilería a restitución de paramentos afectados.	120,00	12,00	1.440,00
m2	Formación de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional, pendiente del 1% al 5% ya existente, compuesta de aislamiento térmico: panel de poliestireno extruido, de 40 mm de espesor; impermeabilización lámina asfáltica con sellamiento de remates y encuentros de paramentos; capa geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); y capa de protección: 10 cm de canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro.	102,00	54,50	5.559,00
ud	Medios auxiliares, plataformas elevadoras y gruas necesarias para la realización de los trabajos.	1,00	2.250,00	2.250,00
		total cap. 2		56.966,69
3	SEGURIDAD Y SALUD			
ud	Seguridad y salud	1,00	5.250,00	5.250,00
		total cap. 3		5.250,00
4	GESTION DE RESIDUOS			
ud	Gestión de residuos	1,00	3.000,00	3.000,00
		total cap. 4		3.000,00
5	CONTROL DE CALIDAD			
ud	Control de Calidad	1,00	1.834,00	1.834,00
		total cap. 5		1.834,00
		PEM		103.437,38

PRESUPUESTO

RESUMEN DE CAPITULOS

1	ACTUACIONES PREVIAS		36.386,70
2	CUBIERTAS		56.966,69
3	SEGURIDAD Y SALUD		5.250,00
4	GESTION DE RESIDUOS		3.000,00
5	CONTROL DE CALIDAD		1.834,00
	P.E.M		103.437,39
	GASTOS GENERALES 13%		13.446,86
	BENEFICIO INDUSTRIAL 6%		6.206,24
	SUMA		<u>123.090,49</u>
	IVA 21%		25.849,00
	PRESUPUESTO TOTAL DE		148.939,49