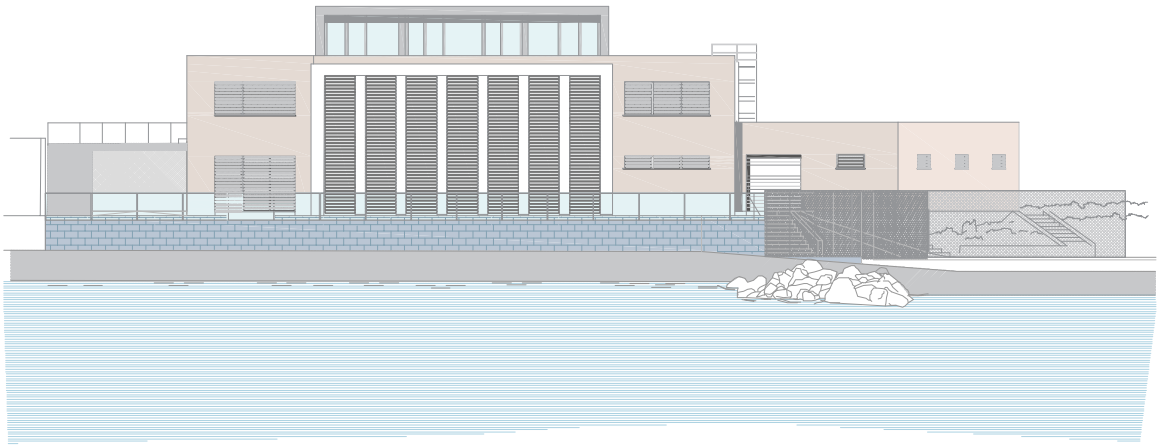


PLANOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN
DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA

SITUACIÓN:

CARTAGENA. MURCIA

ARQUITECTO:

GRIÑÁN MONTEALEGRE ARQUITECTOS, S.L.P.
SALVADOR GRIÑÁN MONTEALEGRE

PROMOTOR:

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES
DE LA REGIÓN DE MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
Visado Telemático
18/12/2017
185820/59316
MMPG
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

PÁGINA EN BLANCO

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
Visado Telemático
18/12/2017
185820/59316
MMPG
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

PLANOS

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
Visado Telemático
18/12/2017
185820/59316
MMPG
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

PÁGINA EN BLANCO

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
Visado Telemático
18/12/2017
185820/59316
MMPG
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

01. SITUACIÓN

S.01.- SITUACIÓN, EMPLAZAMIENTO Y ZONIFICACIÓN.
S.02.- ZONIFICACIÓN.

02. ESTADO ACTUAL

EA.01.- PLANTA BAJA.
EA.02.- PLANTA PRIMERA.
EA.03.- PLANTA CUBIERTA.
EA.04.- ALZADOS.
EA.05.- SECCIONES.
EA.06.- ESQUEMA ESTRUCTURA EXISTENTE.
EA.07.- DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA.

03. ACTUACIONES PREVIAS

AP.01.- PLANTA BAJA. ACTUACIONES PREVIAS.
AP.02.- PLANTA PRIMERA. ACTUACIONES PREVIAS.
AP.03.- PLANTA CUBIERTA. ATUACIONES PREVIAS.
AP.04.- ALZADOS. ACTUACIONES PREVIAS.

04. ARQUITECTURA

A.01.- PLANTA BAJA. COTAS Y SUPERFICIES.
A.02.- PLANTA PRIMERA. COTAS Y SUPERFICIES.
A.03.- PLANTA DE CUBIERTAS.
A.04.- PLANTA LUCERNARIO.
A.05.- PLANTA BAJA. MOBILIARIO.
A.06.- PLANTA PRIMERA. MOBILIARIO.
A.07.- ALZADOS I.
A.08.- ALZADOS II.
A.09.- SECCIONES.

05. CONSTRUCCIÓN

C.01.- PLANTA BAJA. ACABADOS.
C.02.- PLANTA PRIMERA. ACABADOS.
C.03.- PLANTA BAJA. FALSOS TECHOS.
C.04.- PLANTA PRIMERA. FALSOS TECHOS.
C.05.- SECCIÓN CONSTRUCTIVA.
C.06.- SECCIÓN CONSTRUCTIVA 2.
C.07.- SECCIÓN CONSTRUCTIVA 3.
C.08.- SECCIÓN CONSTRUCTIVA 4.
C.09.- SECCIÓN CONSTRUCTIVA 5.
C.10.- CARPINTERÍAS I.
C.11.- CARPINTERÍAS II.
C.12.- GESTIÓN DE RESIDUOS.

06. ESTRUCTURA

E.01.- FORJADO 1 Y DETALLES.
E.02.- ESCALERA.
E.03.- LUCERNARIO.
E.04.- ESCALERA DE MANTENIMIENTO.
E.05.- PÉRGOLA DE ACCESO Y ESCALERA DE EVACUACIÓN.
E.06.- DETALLES CONSTRUCTIVOS DE PÉRGOLA DE ACCESO Y ESCALERA DE EVACUACIÓN.

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
Visado Telemático
18/12/2017
185820/59316
MMPG
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

07. INSTALACIONES

I.01.- PLANTA BAJA. INSTALACIÓN DE FONTANERÍA.
I.02.- PLANTA PRIMERA. INSTALACIÓN DE FONTANERÍA.
I.03.- PLANTA BAJA. INSTALACIÓN SANEAMIENTO ENTERRADO.
I.04.- PLANTA BAJA. INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO.
I.05.- PLANTA PRIMERA. INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO.
I.06.- PLANTA BAJA. INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD.
I.07.- PLANTA PRIMETA. INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD.
I.08.- PLANTA CUBIERTA. INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD.
I.09.- PLANTA BAJA. INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES.
I.10.- PLANTA PRIMERA. INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES.
I.11.- PLANTA BAJA. VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN.
I.12.- PLANTA PRIMERA. VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN.
I.13.- PLANTA CUBIERTA. VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN.
I.14.- PLANTA BAJA. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.
I.15.- PLANTA PRIMERA. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.
I.16.- PLANTA BAJA. INSTALACIONES ESPECIALES.
I.17.- PLANTA PRIMERA. INSTALACIONES ESPECIALES.
I.18.- ESQUEMA UNIFILAR.

08. URBANIZACIÓN

U.01.- URBANIZACIÓN.

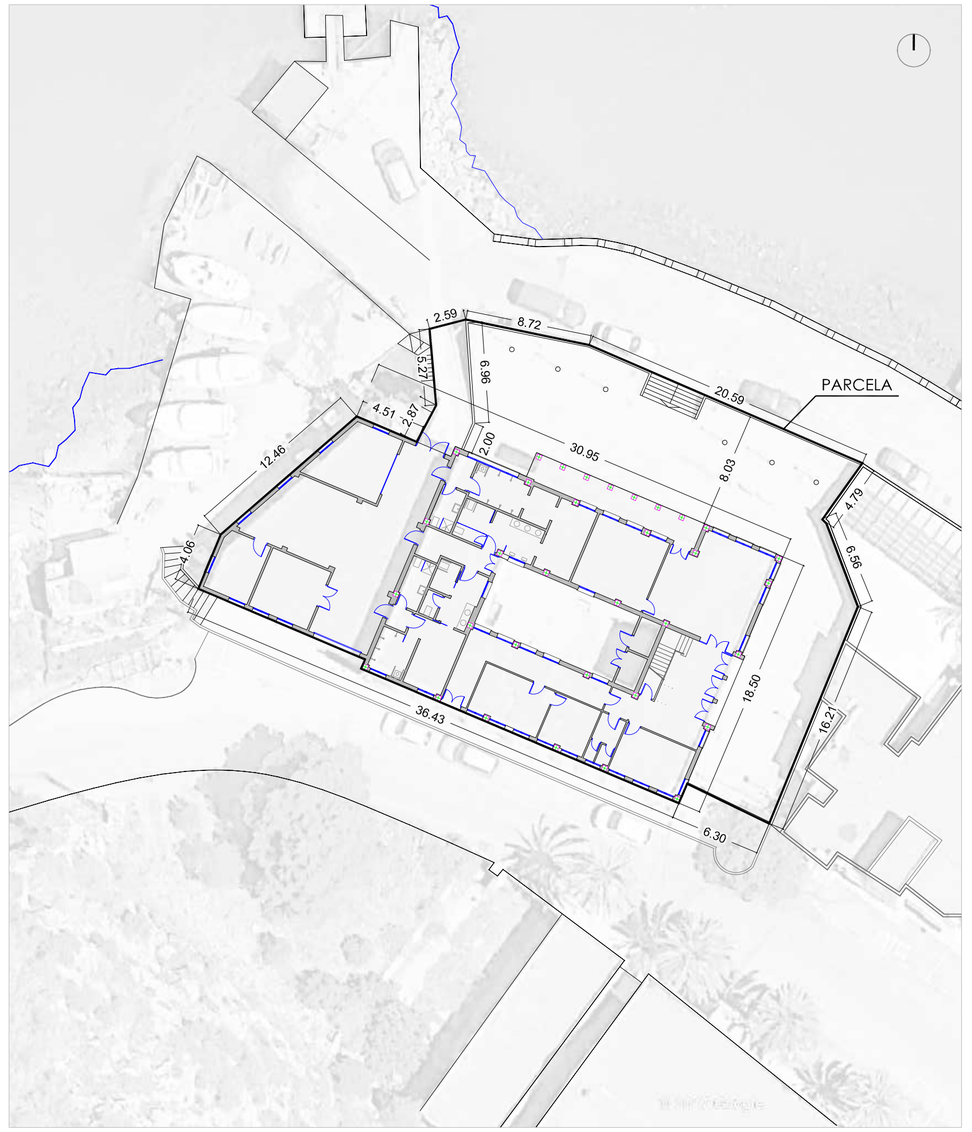
COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
Visado Telemático
18/12/2017
185820/59316
MMPG
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto



SITUACIÓN

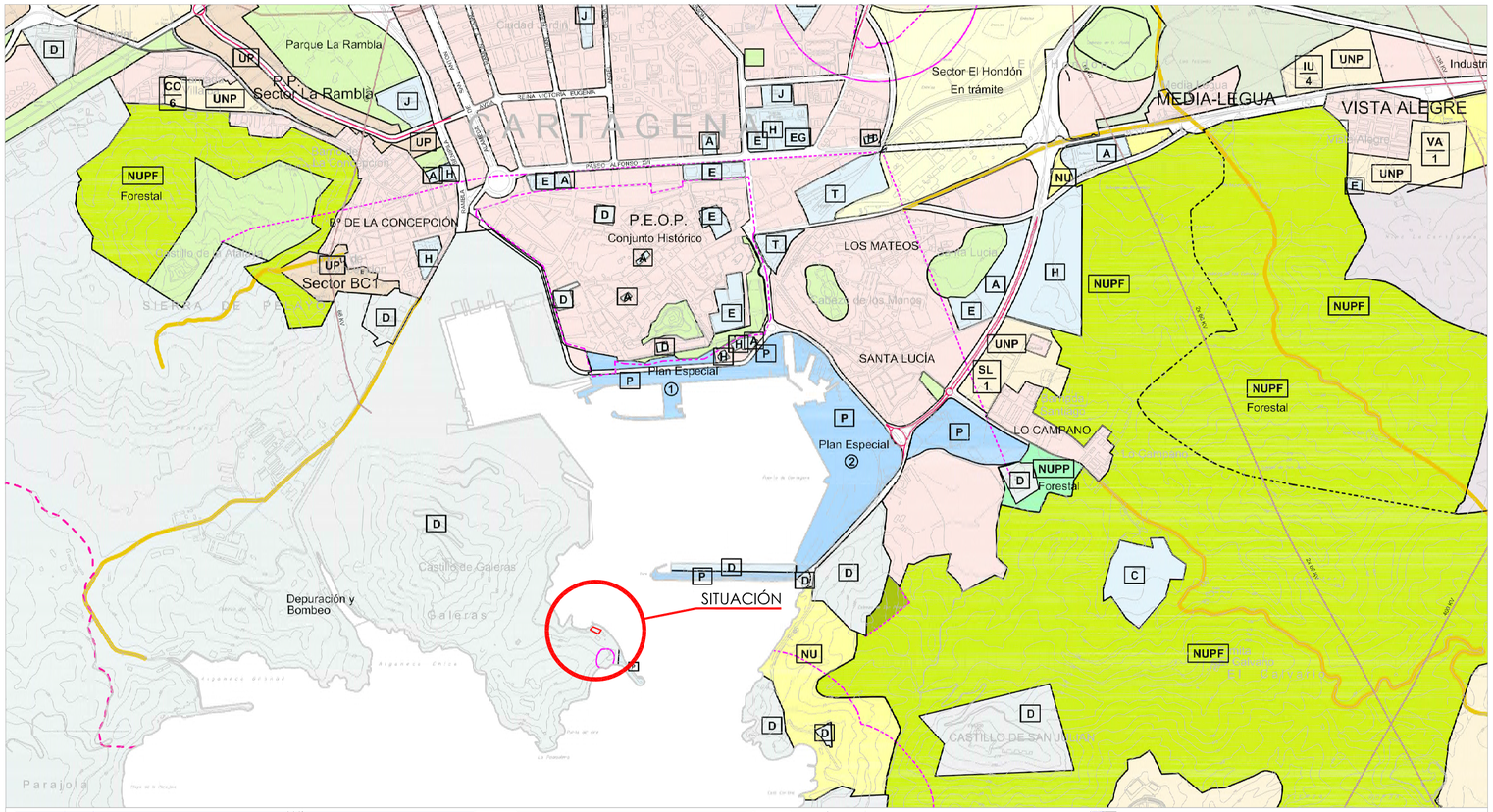


SITUACIÓN



1 / 300

EMPLAZAMIENTO



SISTEMAS

1. COMUNICACIONES
- RED INTERURBANA PRINCIPAL
- RED URBANA
- CAÑADAS Y COLADAS
- RED FERROVIARIA — ACTUAL / PROYECTO
- FF.CC. Y OTROS TRANSPORTES — T
- PORTUARIO — P

2. ESPACIOS PUBLICOS
- CEMENTERIOS — C
- ADMINISTRACION — A
- PROTECCION Y DEFENSA — D

3. ESPACIOS LIBRES
- PARQUES PUBLICOS

4. EQUIPAMIENTOS
- SANITARIO Y ASISTENCIAL — H
- EDUCATIVO — E
- DEPORTIVO — J

5. SERVICIOS TECNICOS
- CANALES DE ABASTECIMIENTO — IRCT
- CANALES DE REGADIO
- DEPOSITOS DE AGUA — DA
- DEPURADORAS — DP
- VERTEDEROS DE BASURA — VB
- REDES ELECTRICAS
- RACK DE SERVICIOS G.E.P.E.

ESTRUCTURA

1. AREAS DE PROTECCION — NUP

2. AREAS DE PRODUCCION
- AGRICOLA — TRASVASE — NUPT
- AGRICOLA — CULTIVO TRADICIONAL — NUA
- MINERA — NUM
- INDUSTRIAL — PESADA — IP
- INDUSTRIAL — LIGERA Y MEDIA — IL
- INDUSTRIAL — PORTUARIA — P
- TURISTICA (CAMPING)

LIMITE DE AREAS DE PROTECCION

3. ZONAS DE ESPECIAL PROTECCION
- LIMITES DE SEGURIDAD Y PROTECCION
- LIMITE P.O.R.N.

CLASIFICACION DE SUELO

1. URBANO — U

2. URBANIZABLE PROGRAMADO — UP

3. URBANIZABLE NO PROGRAMADO — UNP

4. NO URBANIZABLE — NU
- NUCLEOS RURALES
- PROTECCION ECOLOGICO AMBIENTA.. — NUPA
- PROTECCION Y MEJORA DEL PAISAJE — NUPP
- AREA FORESTAL Y MONTAÑOSA — NUPF
- FRANJA COSTERA DEL MAR MENOR — NUPM
- REGADIO DEL TRASVASE — NUPT
- AGRICOLA DE CULTIVO TRADICIONAL — NUA
- AREAS DE ACAMPADA — NUC
- AREAS DE MINERIA — NUM
- LIMITE DE SUELO CLASIFICADO
- LIMITE DE SECTORES

5. URBANIZABLE (Clasificado con posterioridad a la ley 6/98) — UR

5. PROTECCION DE CAUCES Y COMUNICACIONES
- RAMBLAS Y COSTAS COMUNICACIONES — PCC

1 / 15.000

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CARTAGENA. CLASIFICACIÓN TERRITORIAL (SU) (v.2012.3)
HOJA CARTOGRÁFICA: 97754 LOCALIZACIÓN: FILA (08)-COLUMNA (06)

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñan Montealegre Arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
18/12/2017
A08270316
Visado Telemático

EMPLAZAMIENTO Y ZONIFICACIÓN

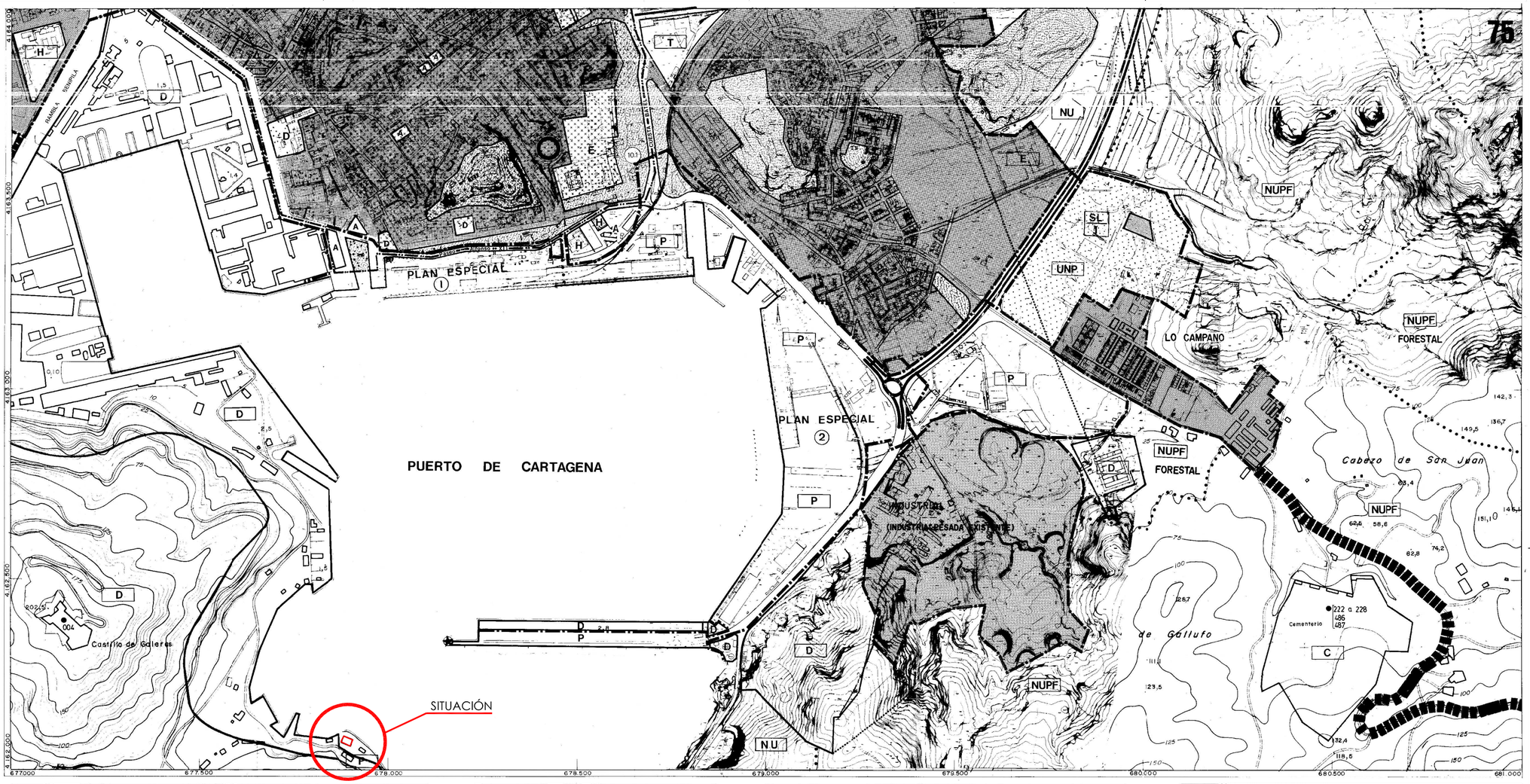
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1 / 300

Nº PROYECTO P7690317

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

NÚMERO S-01



SISTEMAS

1.COMUNICACIONES
- RED INTERURBANA PRINCIPAL
- RED URBANA
- CAÑADAS O COLADAS
- RED FERROVIARIA [ACTUAL / PROYECTO
- FFCC Y OTROS TRANSPORTES — T
- PORTUARIO — P

2.SERVICIOS TECNICOS
- CANALES DE ABASTECIMIENTO — MCT
- CANALES DE REGADIO
- DEPOSITOS DE AGUA — DA
- DEPURADORAS — DP
- VERTEDEROS DE BASURAS — VB
- REDES ELECTRICAS

3.ESPACIOS LIBRES
- PARQUES PUBLICOS

4.EQUIPAMIENTO
- SANITARIO Y ASISTENCIAL — H
- EDUCATIVO — E
- DEPORTIVO — J

5.SERVICIOS PUBLICOS
- CEMENTERIOS — C
- ADMINISTRACION — A
- PROTECCION Y DEFENSA — D

RECTIFICACION	SITUACION	FICHA
CATALOGO DE EDIFICIOS		OCTUBRE 1991
SUBSANACION DE DEFICIENCIAS	CALA CORTINA	ABRIL 1994
SUBSANACION ACUERDO APROB. DEFINITIVA	SANTA LUCIA Mod. 27	ABRIL 1994
SUBSANACION ACUERDO APROB. DEFINITIVA	TANATORIO	ABRIL 1994
MODIFICACION Nº 33 DE P.G	POLVORIN	" "
MODIFICACION Nº28 DE P.G	PUERTO	MAYO 1992

ESTRUCTURA

1.AREAS DE PROTECCION — NUP

2.AREAS DE PRODUCCION
- AGRICOLA [TRASVASE — NUPT / CULTIVO TRADICIONAL — NUA
- MINERA — NUM
- INDUSTRIAL [PESADA — IP / LIGERA Y MEDIA — iL / PORTUARIA — P
- TURISTICA (CAMPING) — A
- LIMITE DE AREAS DE PROTECCION
- LIMITE DE SEGURIDAD
- PROTECCION RESTOS ARQUEOLOGICOS
- ZONA ENTORNO ARQUEOLOGICO

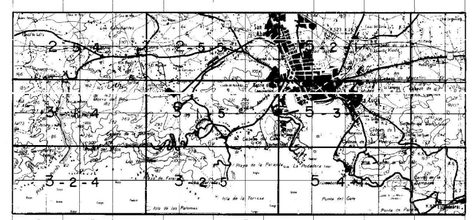
CLASIFICACION DEL SUELO

1. URBANO — U
2. URBANIZABLE PROGRAMADO — UP
3. URBANIZABLE NO PROGRAMADO — UNP
4. NO URBANIZABLE — NU
   - NUCLEOS RURALES
   - PROTECCION ECOLOGICO AMBIENTAL — NUPA
   - PROTECCION Y MEJORA DEL PAISAJE — NUPP
   - AREA FORESTAL Y MONTAÑOSA — NUPF
   - FRANJA COSTERA DEL MAR MENOR — NUPM
   - REGADIO DEL TRASVASE — NUPT
   - AGRICOLA DE CULTIVO TRADICIONAL — NUA
   - AREAS DE ACAMPADA — NUC
   - AREAS DE MINERIA — NUM
   - LIMITE DE SUELO CLASIFICADO
   - LIMITE DE SECTORES
5. PROTECCION DE CAUCES Y COMUNICACIONES
   - RAMBLAS Y COSTAS
   - COMUNICACIONES — PCC

1 / 10.000

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION



ESTRUCTURA TERRITORIAL Y CLASIFICACION DEL SUELO — B

OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL | CONCEJAL DELEGADO | DIRECTOR TECNICO | JEFE DE LA OFICINA | ESCALA 1:5.000 | Nº DE PLANO 5-3-1 | ENERO 85

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA.
HOJA CARTOGRÁFICA: 75

PLANO GUIA (Cuadrícula de la Serie B sobre el Plano A)

		1	2	3	4	5	6	7			
		8	9	10	11	12	13	14			
	15	16	17	18	19	20	21	22			
	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57
58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69
70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	
92	93	94			95	96	97				
	98	99									

PLANOS DE ORDENACIÓN SERIE B
ESCALA 1:5000
FUENTE:
http://urbanismo.cartagena.es/DocExt/PLDOC/2001-0001/Planos_serie_B.htm

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Grupo Griñan Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

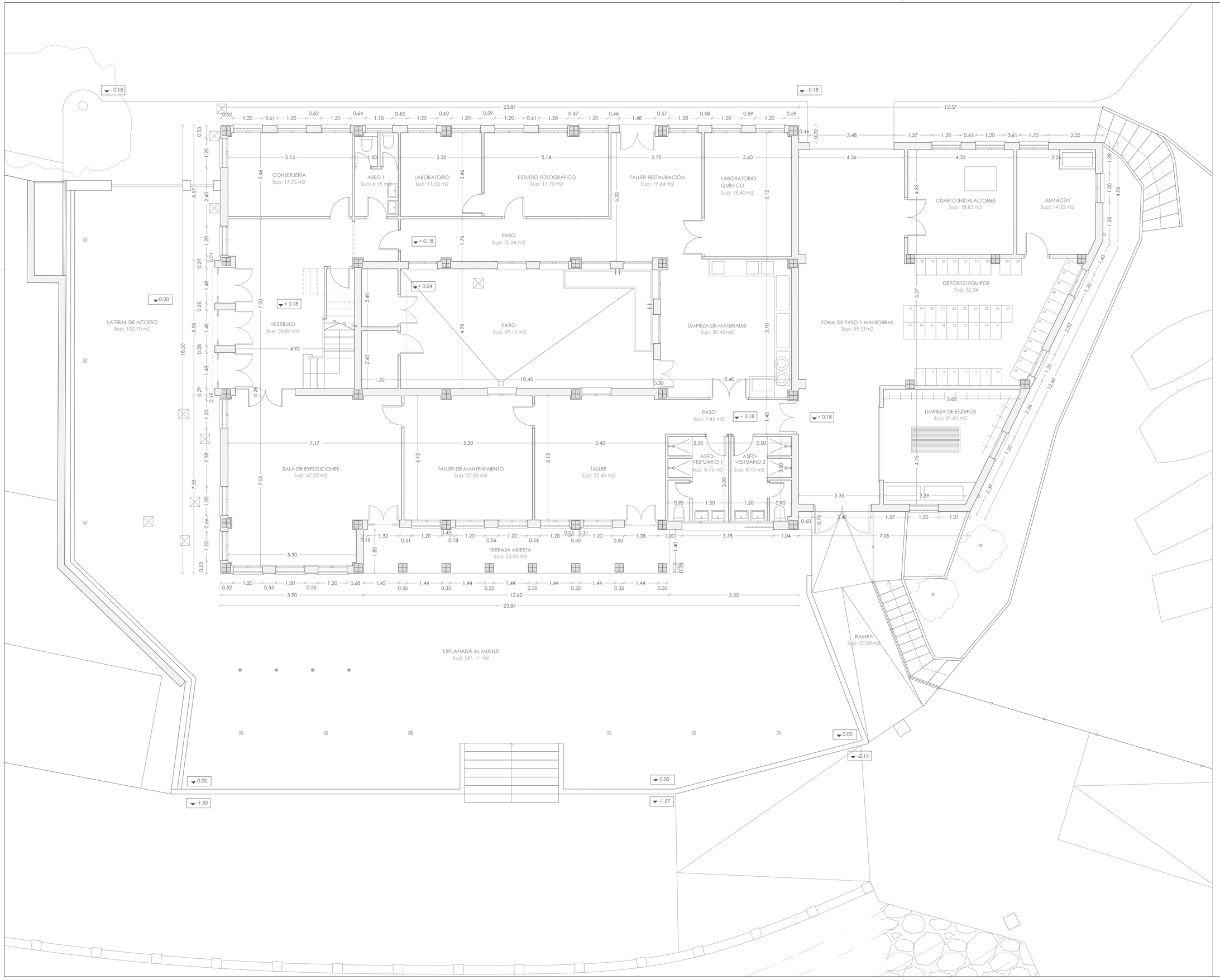
TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA — VISADO — Visado Telemático
FECHA 18/12/2017
VISADO 185820/50316
ZONIFICACION MMPG

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/10.000
Nº PROYECTO P7690317
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

NÚMERO S-02



0 5

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA

VESTÍBULO	30,65 m2
CONSERJERÍA	17,75 m2
ASEO 1	6,15 m2
LABORATORIO	11,55 m2
ESTUDIO FOTOGRÁFICO	17,70 m2
TALLER RESTAURACIÓN	19,64 m2
LABORATORIO QUÍMICO	18,40 m2
LIMPIEZA DE MATERIALES	30,45 m2
PASOS	7,45+15,26 m2
ASEOS-VESTUARIO 1	8,75 m2
ASEOS-VESTUARIO 2	8,75 m2
TALLER	27,45 m2
TALLER DE MANTENIMIENTO	27,05 m2
SALA EXPOSICIONES	47,20 m2
TERRAZA ABIERTA	23,90 m2
PATIO	59,15 m2
ZONA DE PASO Y MANIOBRAS	59,21 m2
LIMPIEZA DE EQUIPOS	21,65 m2
DEPÓSITO EQUIPOS	32,34 m2
CUARTO INSTALACIONES	18,85m2
ALMACÉN	14,00 m2
EXPLANADA AL MUELLE	261,11 m2
LATERAL DE ACCESO	102,70 m2
RAMPA	25,80 m2

PLANTA PRIMERA

DISTRIBUIDOR	38,55 m2
SALA PROFESORES	17,73 m2
ASEO	7,00 m2
AULA 1	13,35 m2
AULA 2	13,75 m2
AULA 3	13,85 m2
AULA 4	21,00 m2
AULA 5	25,86 m2
AULA POLIVALENTE	95,34 m2
DIRECCIÓN	26,81 m2
PASO	7,13+15,65 m2
TERRAZA ABIERTA	21,20 m2

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
griñán montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017
VISADO ESTADO ACTUAL
PLANTA BAJA

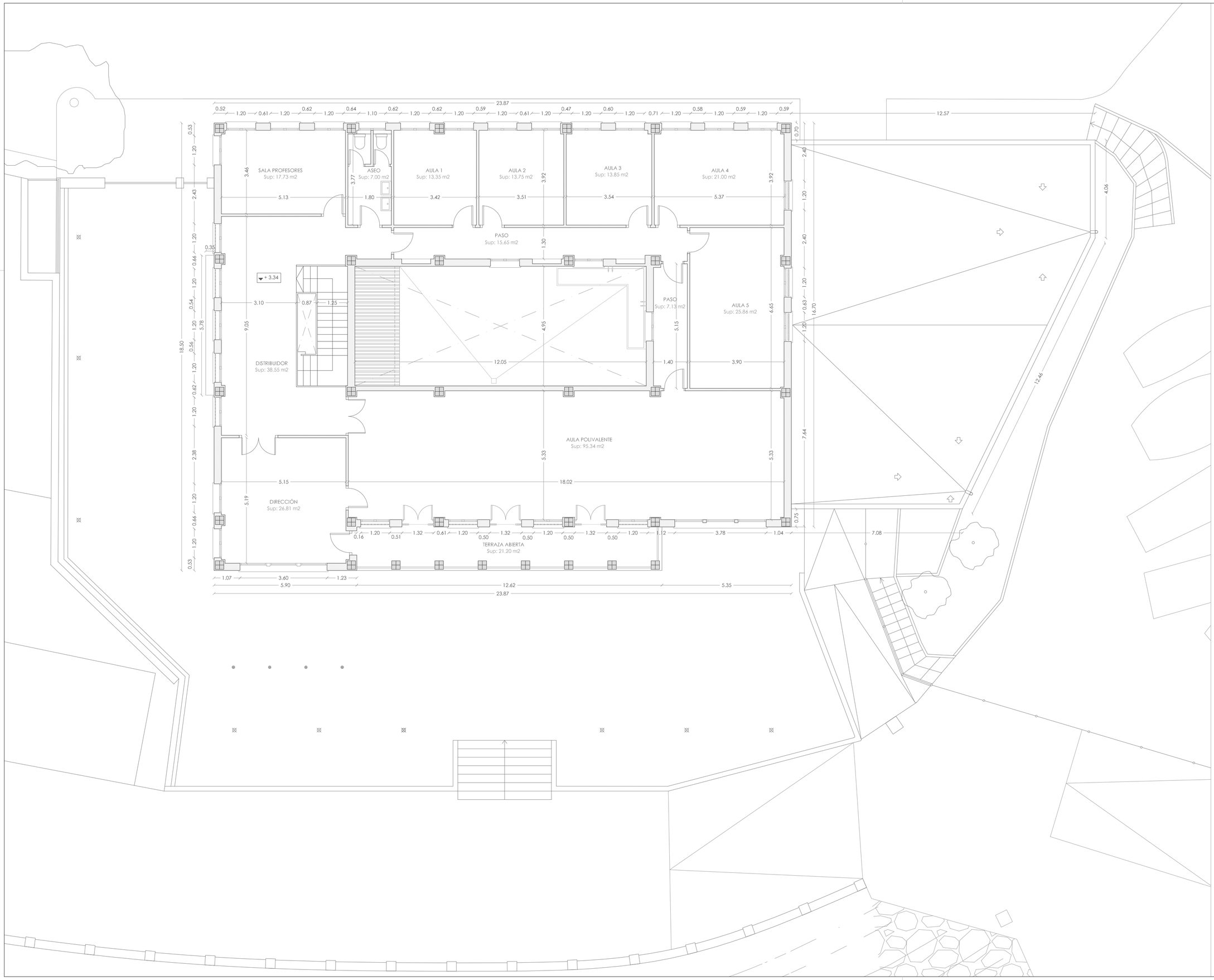
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100

Nº PROYECTO P7690317

NÚMERO EA-01

El Colegio emite el presente VISADO según consta en el adjunto



0 5

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA

VESTÍBULO	30,65 m2
CONSERJERÍA	17,75 m2
ASEO 1	6,15 m2
LABORATORIO	11,55 m2
ESTUDIO FOTOGRÁFICO	17,70 m2
TALLER RESTAURACIÓN	19,64 m2
LABORATORIO QUÍMICO	18,40 m2
LIMPIEZA DE MATERIALES	30,45 m2
PASOS	7,45+15,26 m2
ASEOS-VESTUARIO 1	8,75 m2
ASEOS-VESTUARIO 2	8,75 m2
TALLER	27,45 m2
TALLER DE MANTENIMIENTO	27,05 m2
SALA EXPOSICIONES	47,20 m2
TERRAZA ABIERTA	23,90 m2
PATIO	59,15 m2
ZONA DE PASO Y MANIOBRAS	59,21 m2
LIMPIEZA DE EQUIPOS	21,65 m2
DEPÓSITO EQUIPOS	32,34 m2
CUARTO INSTALACIONES	18,85m2
ALMACÉN	14,00 m2
EXPLANADA AL MUELLE	261,11 m2
LATERAL DE ACCESO	102,70 m2
RAMPA	25,80 m2

PLANTA PRIMERA

DISTRIBUIDOR	38,55 m2
SALA PROFESORES	17,73 m2
ASEO	7,00 m2
AULA 1	13,35 m2
AULA 2	13,75 m2
AULA 3	13,85 m2
AULA 4	21,00 m2
AULA 5	25,86 m2
AULA POLIVALENTE	95,34 m2
DIRECCIÓN	26,81 m2
PASO	7,13+15,65 m2
TERRAZA ABIERTA	21,20 m2

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO

Griñán Montealegre arquitectos

SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017 ESTADO 03520/17316 PLANTA PRIMERA.DWG

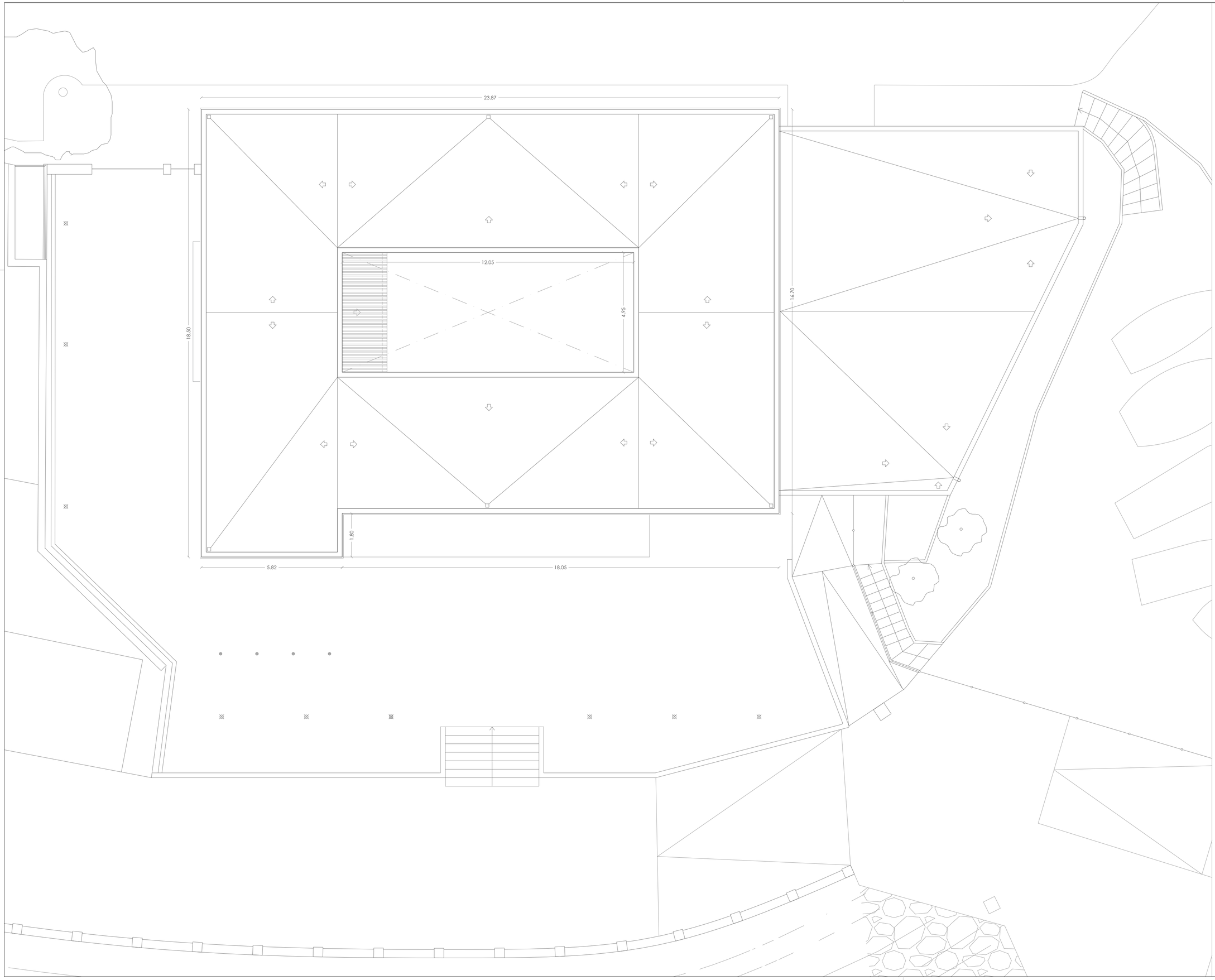
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100

Nº PROYECTO P7690317

NÚMERO EA-02

El Colegio emite el presente VISADO sin prejuzgar el contenido técnico



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO

Griñán Montealegre arquitectos

SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017 VISADO ESTADO 0862019316 MMPG

PLANTA CUBIERTA

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100

NÚMERO EA-03

Nº PROYECTO P7690317

El Colegio emite el presente VISADO sin prejuzgar contenido técnico

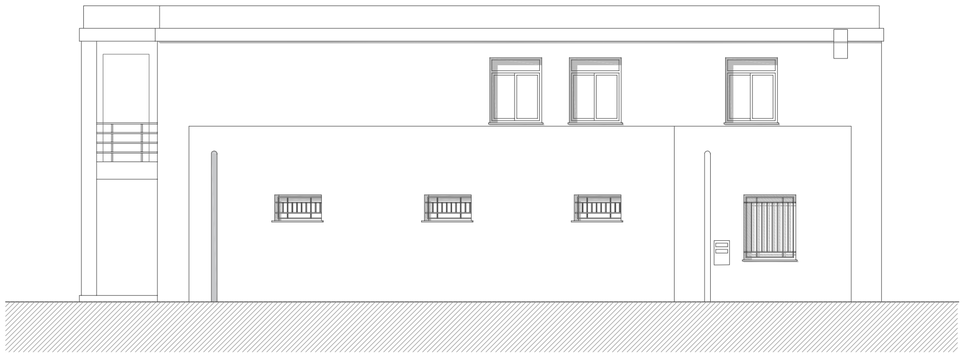
0 5

ALZADO SUR

ALZADO ESTE

ALZADO OESTE

ALZADO NORTE



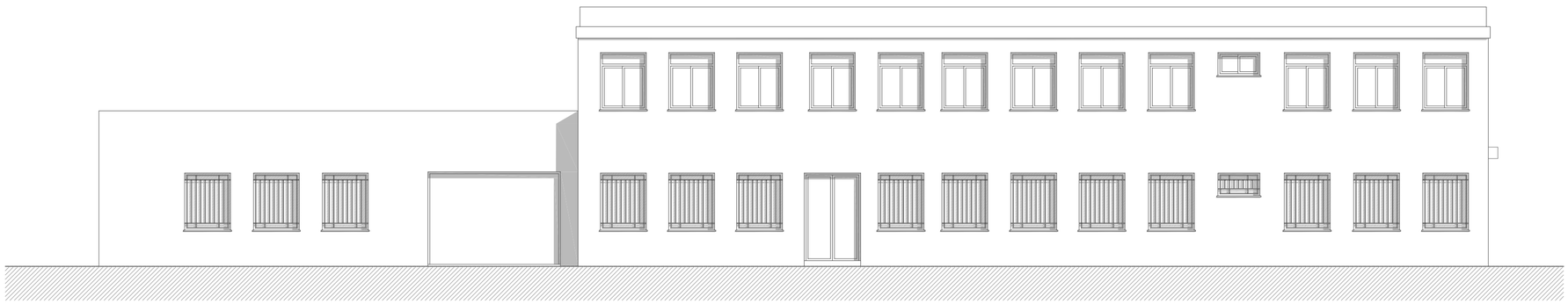
ALZADO OESTE



ALZADO ESTE



ALZADO NORTE



ALZADO SUR

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO

SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017
VISADO ESTADO 18/12/2017 0856316
ALZADOS.DWG

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

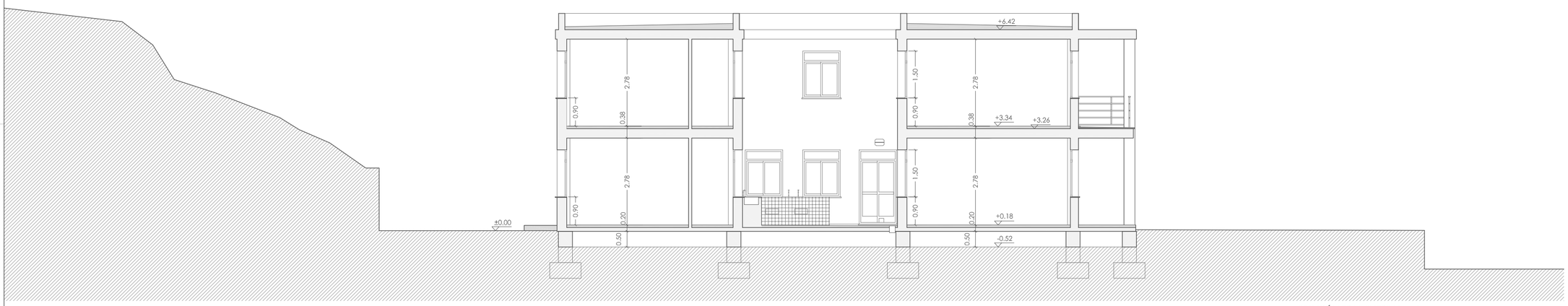
NÚMERO

ESCALA 1/100

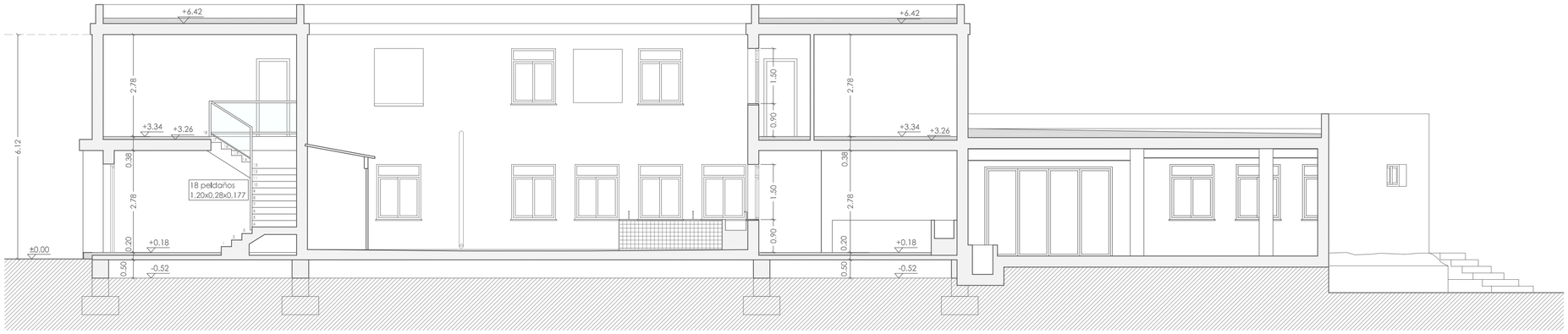
Nº PROYECTO P7690317

EA-04

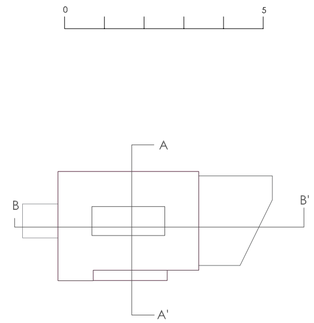
El Colegio emite el presente VISADO sin entrar a valorar su contenido



SECCIÓN TRANSVERSAL A-A'



SECCIÓN LONGITUDINAL B-B'



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO

Griñán Montealegre arquitectos

SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
ESTADO 18/12/2017 08:20:59
VISADO 18/12/2017 09:33:16
SECCIONES.dwg

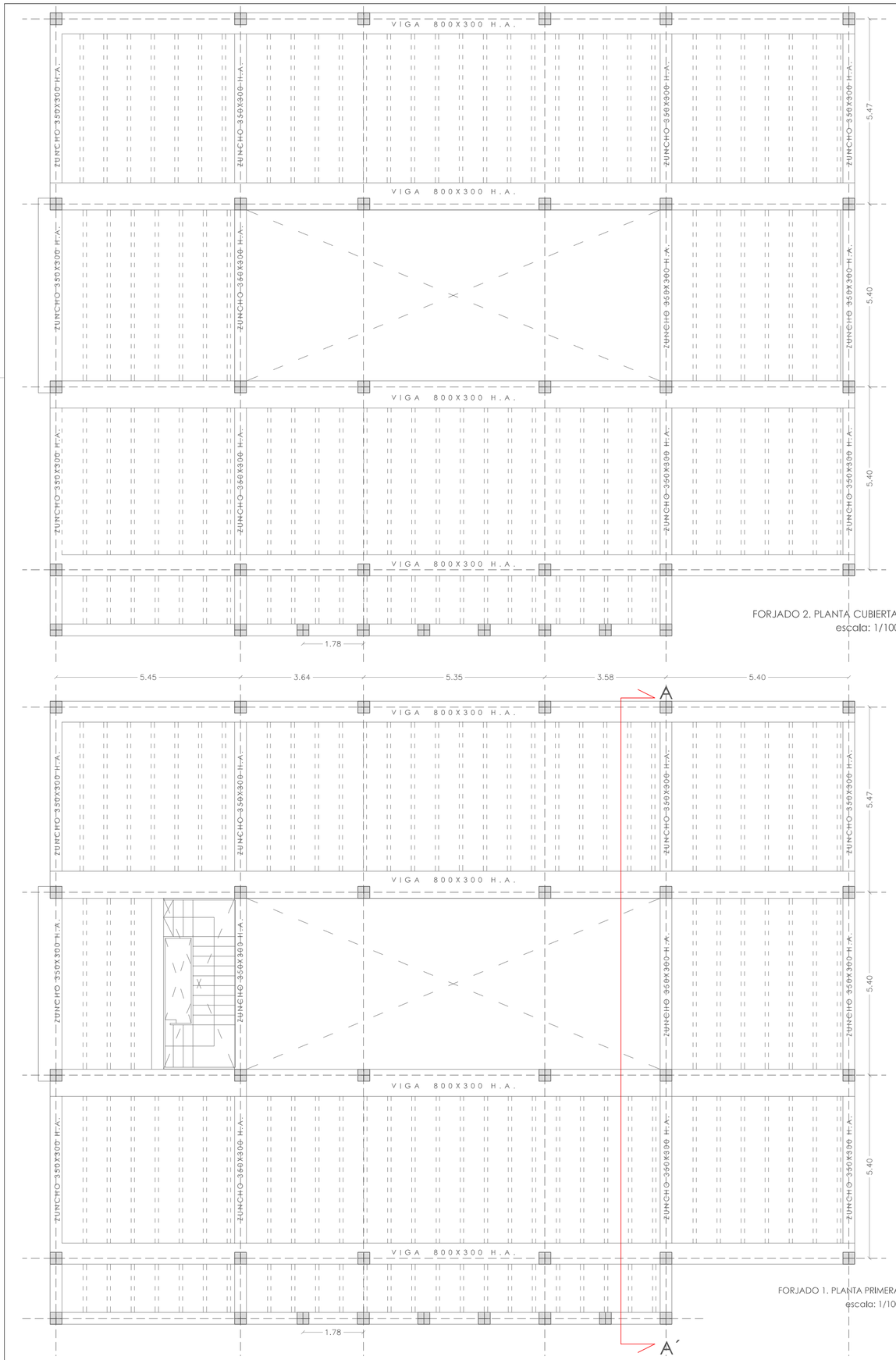
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100

Nº PROYECTO P7690317

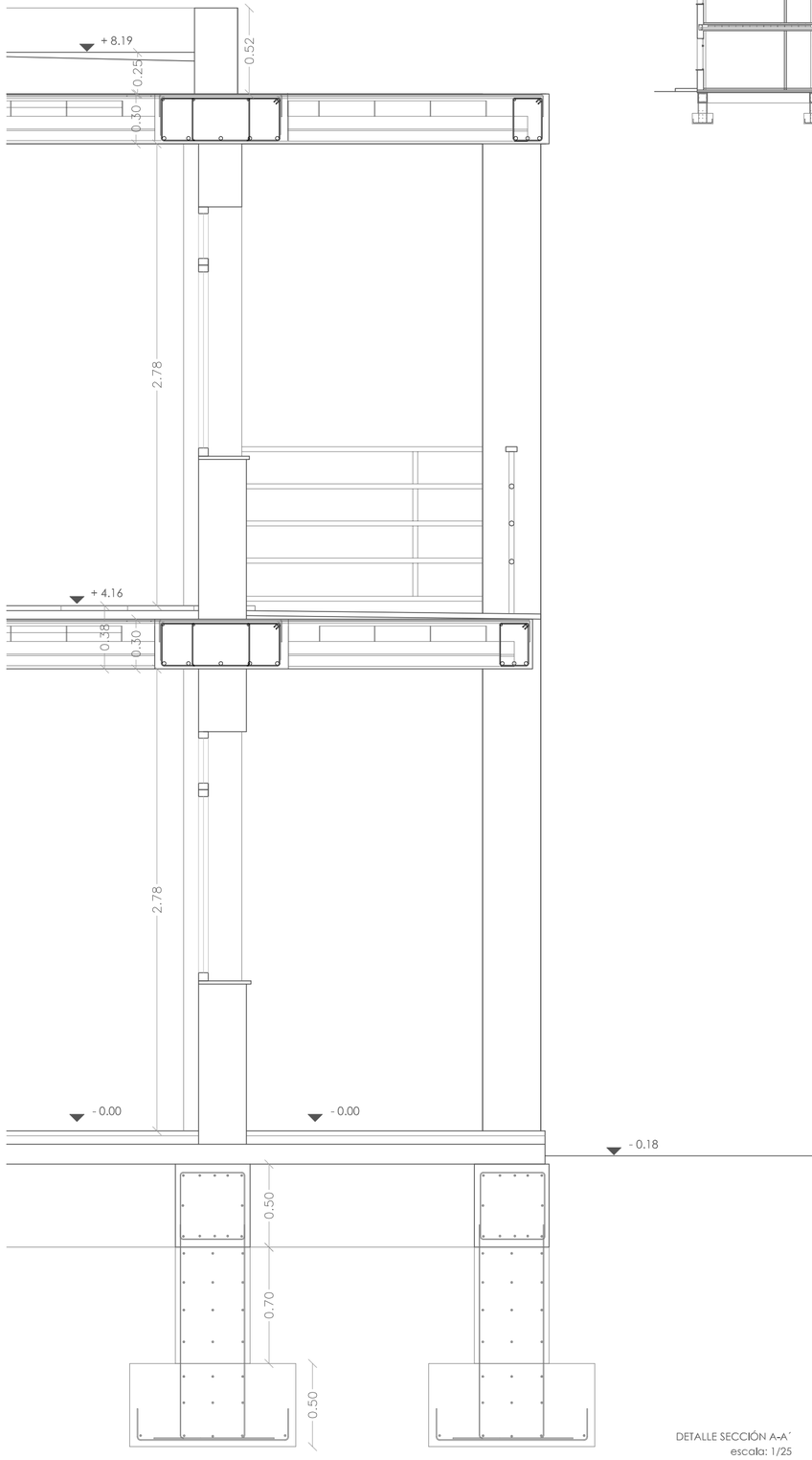
NÚMERO EA-05

El Colegio emite el presente VISADO sin prejuzgar ningún otro acuerdo

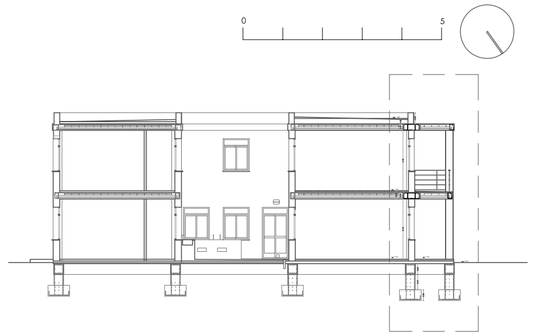


FORJADO 2. PLANTA CUBIERTA
escala: 1/100

FORJADO 1. PLANTA PRIMERA
escala: 1/100



DETALLE SECCIÓN A-A´
escala: 1/25



SECCIÓN A-A´
escala: 1/200

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñán Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
18/12/2017
VISADO ESTADO 950201316
Visado Telemático

ESQUEMA ESTRUCTURA EXISTENTE

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

NÚMERO
EA-06

ESCALA

Nº PROYECTO P7690317

El Colegio emite el presente VISADO sin prejuzgar contenido







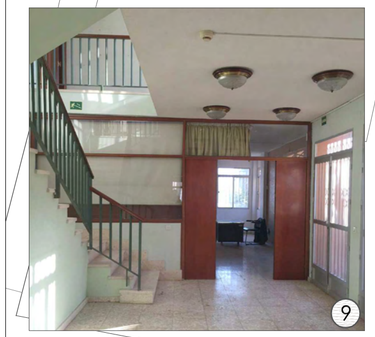


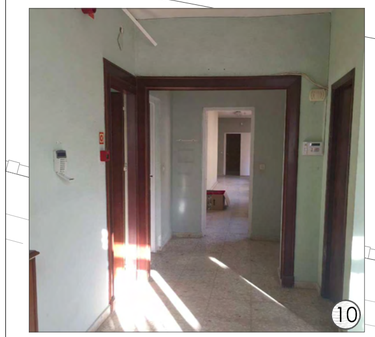
























PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

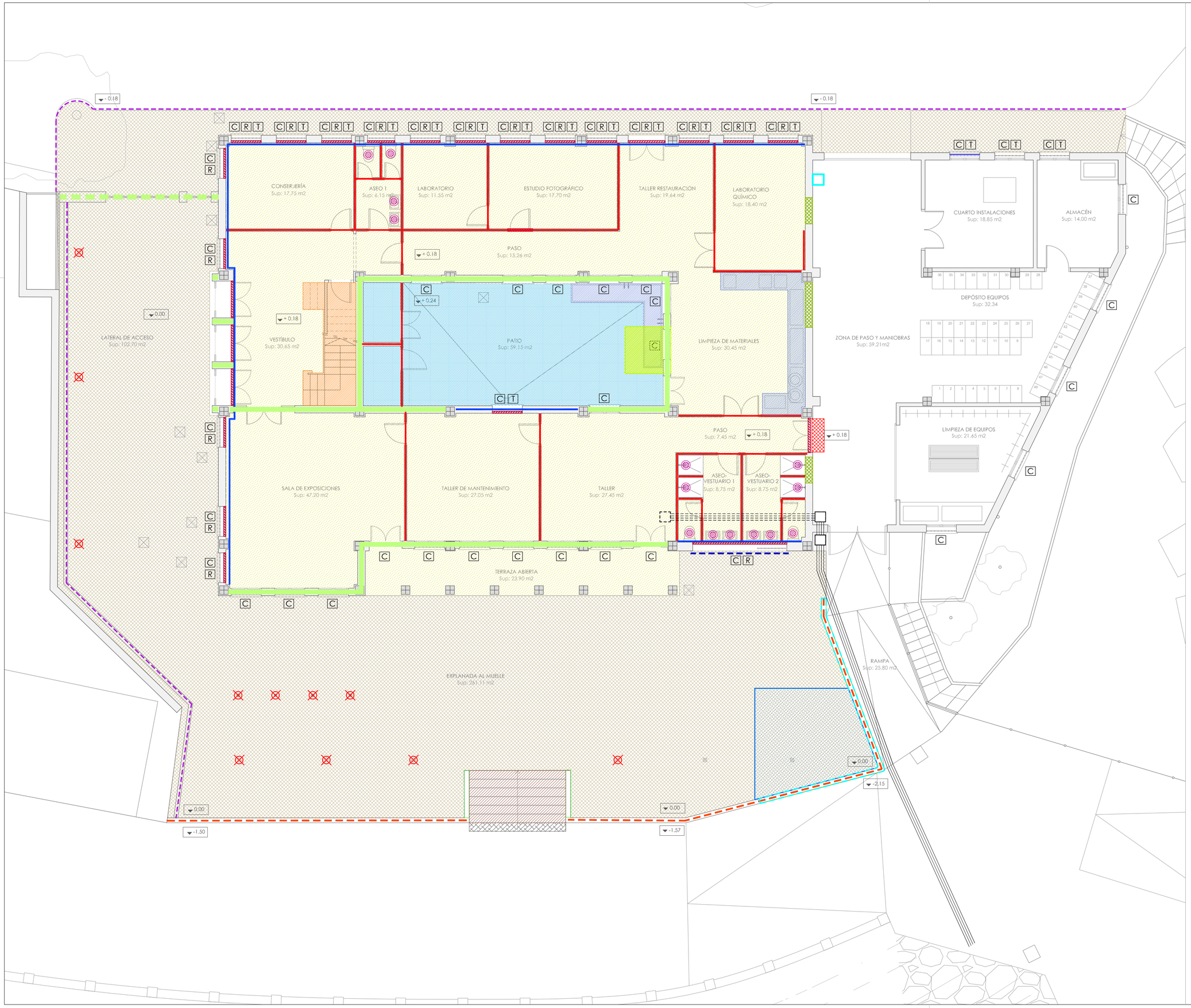
COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
18/12/2017
ESTADO 1.0 - 1852019316
DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA
MMFG

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA S / E
Nº PROYECTO P7690317

NÚMERO
EA-07

El Colegio emite el presente VISADO sin perjuicio de lo que resulte del expediente



0 5

ACTUACIONES PREVIAS:

- Demolición de cerramientos exteriores de doble hoja de ladrillo cerámico (12+4cm)
- Retirada de cerrajería de demolición de muros en cancela de acceso a parcela
- Demolición de tabiquería interior.
- Demolición de tabique de ladrillo cerámico 4 cm. en formación de cámaras.
- Demolición de terrazo ranurado en exterior
- Demolición de escalera y retirada de cerrajería
- Demolición de cobertizo de chapa metálica grecada y cerramientos de ladrillo cerámico enfoscado, retirada de puertas y cerrajería
- Demolición de Piletas de hormigón
- Demolición de vierteaguas (ver alzados).
- Demolición de peldaño escalera exterior
- Demolición de pavimento de terrazo
- Demolición de petos de cubierta (cubierta)
- Demolición de muro exterior
- Demolición de albardilla.
- Excavación escalinata acceso
- Excavación foso ascensor
- Levantamiento de bordillo.
- Levantamiento de barandillas edificio.
- Levantamiento de luminarias exteriores y mástiles
- Levantamiento de pavimento de baldosas y solera.
- Levantamiento de sanitarios y retirada de conducciones
- C — Levantado de rejas metálicas y carpintería de aluminio, retirada de vierteaguas y portales de piedra artificial
- 1C — Levantado de carpintería de aluminio, retirada de vierteaguas y portales de piedra artificial
- R — Reparación y adaptación (dinteles, jambas y repisas) de huecos en cerramientos
- T — Tapiado de huecos
- Retirada de barandilla exterior y reparación enfoscado muro bloque
- Reparación y adaptación de hueco, dinteles y jambas
- Tapiado de huecos.
- Corte y protección de línea eléctrica del edificio
- Apertura de huecos en cerramiento existente y ejecución de cargaderos.
- Preparado superficie de fachada (ver alzados).
- Formación de contención con bloque de hormigón macizado trabado al existente y tapiado de foso actual escalinata con losa hormigón armado 20cm.
- Reparación de elemento de hormigón armado, fisuras y desprendimientos, saneado de armaduras en bordes de forjado y dinteles y otros. (seguir indicaciones de proyecto)
- Arqueta existente
- Canalización para instalaciones de buceo existente 4 PVC Ø100
- Arqueta conexión proyectada
- Canalización para instalaciones de buceo proyectada 4 PVC Ø100

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñán Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

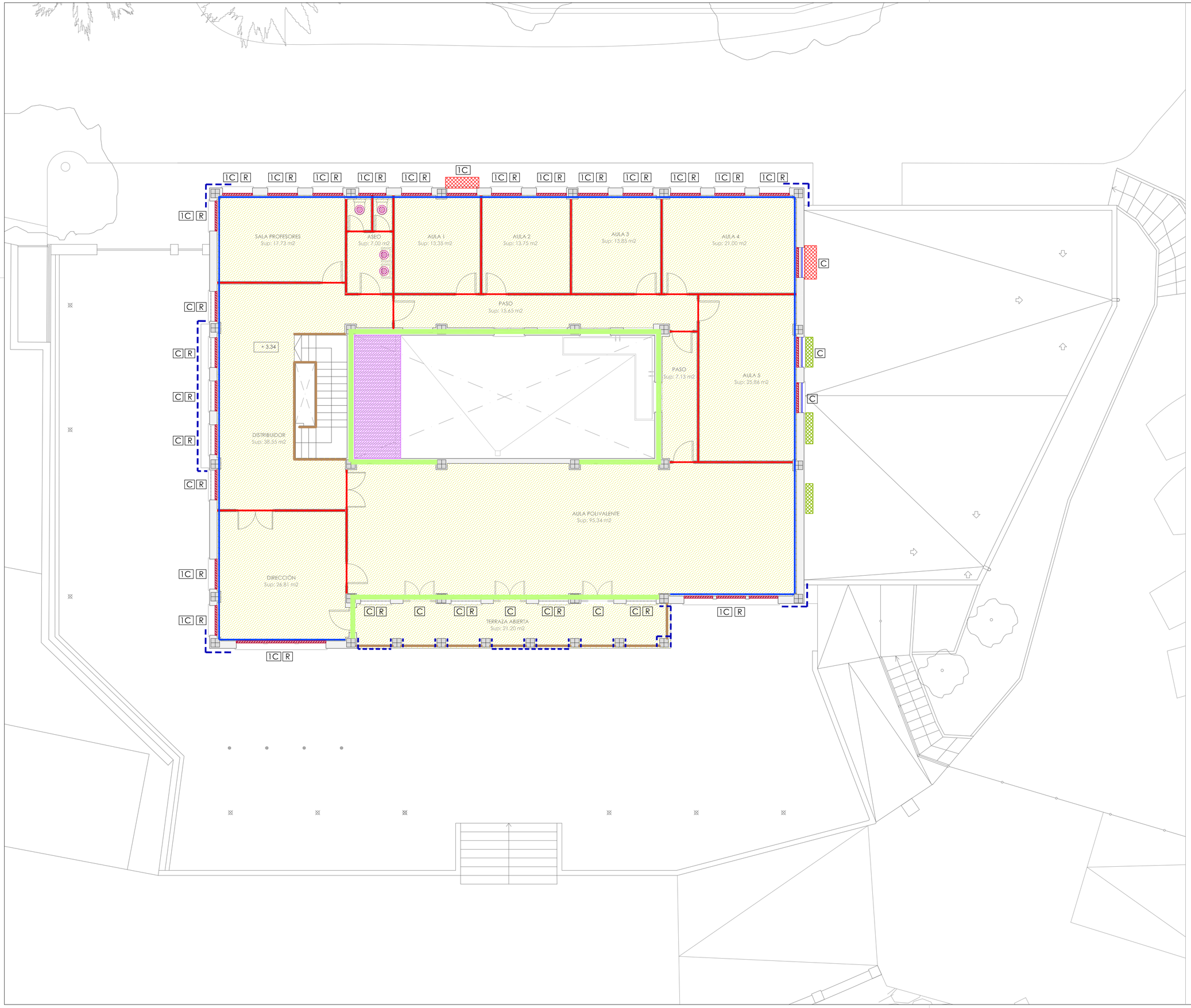
COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
Visado Telemático
18/12/2017
P7690317
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

PLANO ACTUACIONES PREVIAS

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317

NÚMERO AP-01



0 5

ACTUACIONES PREVIAS:

- Demolición de cerramientos exteriores de doble hoja de ladrillo cerámico (12+4cm)
- Retirada de cerrajería de demolición de muros en cancela de acceso a parcela
- Demolición de tabiquería interior.
- Demolición de tabique de ladrillo cerámico 4 cm. en formación de cámaras.
- Demolición de terrazo ranurado en exterior
- Demolición de escalera y retirada de cerrajería
- Demolición de cobertizo de chapa metálica grecada y cerramientos de ladrillo cerámico enfoscado, retirada de puertas y cerrajería
- Demolición de Piletas de hormigón
- Demolición de vierteaguas (ver alzados).
- Demolición de peldaño escalera exterior
- Demolición de pavimento de terrazo
- Demolición de petos de cubierta (cubierta)
- Demolición de muro exterior
- Demolición de albardilla.
- Excavación escalinata acceso
- Excavación foso ascensor
- Levantamiento de bordillo.
- Levantamiento de barandillas edificio.
- Levantamiento de luminarias exteriores y mástiles
- Levantamiento de pavimento de baldosas y solera.
- Levantamiento de sanitarios y retirada de conducciones
- C — Levantado de rejas metálicas y carpintería de aluminio, retirada de vierteaguas y portales de piedra artificial
- 1C — Levantado de carpintería de aluminio, retirada de vierteaguas y portales de piedra artificial
- R — Reparación y adaptación (dinteles, jambas y repisas) de huecos en cerramientos
- T — Tapiado de huecos
- Retirada de barandilla exterior y reparación enfoscado muro bloque
- Reparación y adaptación de hueco, dinteles y jambas
- Tapiado de huecos.
- Corte y protección de línea eléctrica del edificio
- Apertura de huecos en cerramiento existente y ejecución de cargaderos.
- Preparado superficie de fachada (ver alzados).
- Formación de contención con bloque de hormigón macizado trabado al existente y tapiado de foso actual escalinata con losa hormigón armado 20cm.
- Reparación de elemento de hormigón armado, fisuras y desprendimientos, saneado de armaduras en bordes de forjado y dinteles y otros. (seguir indicaciones de proyecto)
- Arqueta existente
- Canalización para instalaciones de buceo existente 4 PVC Ø100
- Arqueta conexión proyectada
- Canalización para instalaciones de buceo proyectada 4 PVC Ø100

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñán Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017 1888265316

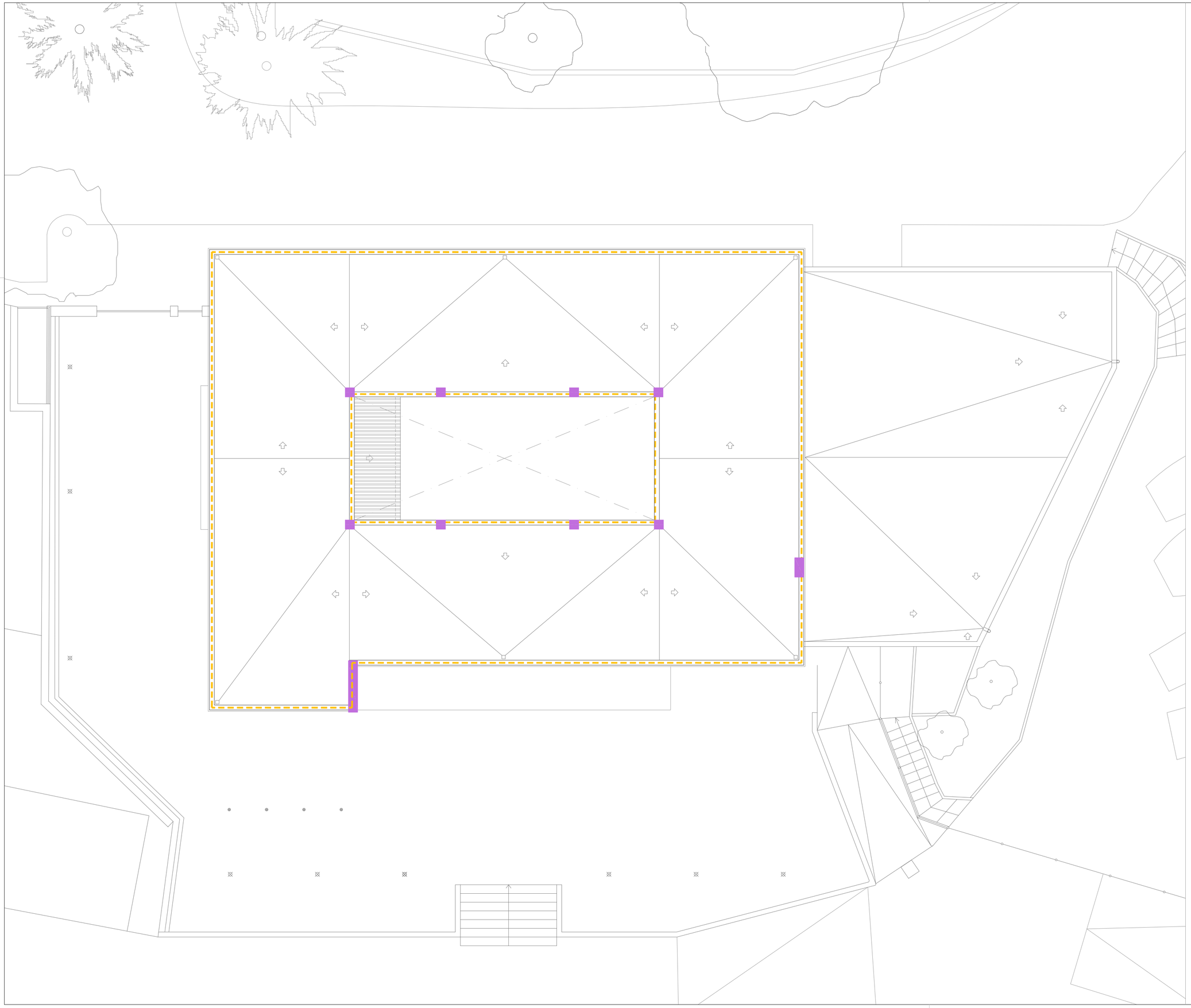
ACTUACIONES PREVIAS

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317

NÚMERO AP-02

El Colegio emite el presente VISADO según el archivo adjunto



0 5

ACTUACIONES PREVIAS:

- Demolición de cerramientos exteriores de doble hoja de ladrillo cerámico (12+4cm)
- Retirada de cerrajería de demolición de muros en cancela de acceso a parcela
- Demolición de tabiquería interior.
- Demolición de tabique de ladrillo cerámico 4 cm. en formación de cámaras.
- Demolición de terrazo ranurado en exterior
- Demolición de escalera y retirada de cerrajería
- Demolición de cobertizo de chapa metálica grecada y cerramientos de ladrillo cerámico enfoscado, retirada de puertas y cerrajería
- Demolición de Piletas de hormigón
- Demolición de vierteaguas (ver alzados).
- Demolición de peldaño escalera exterior
- Demolición de pavimento de terrazo
- Demolición de petos de cubierta (cubierta)
- Demolición de muro exterior
- Demolición de albardilla.
- Excavación escalinata acceso
- Excavación foso ascensor
- Levantamiento de bordillo.
- Levantamiento de barandillas edificio.
- Levantamiento de luminarias exteriores y mástiles
- Levantamiento de pavimento de baldosas y solera.
- Levantamiento de sanitarios y retirada de conducciones
- C — Levantado de rejas metálicas y carpintería de aluminio, retirada de vierteaguas y portales de piedra artificial
- 1C — Levantado de carpintería de aluminio, retirada de vierteaguas y portales de piedra artificial
- R — Reparación y adaptación (dinteles, jambas y repisas) de huecos en cerramientos
- T — Tapiado de huecos
- Retirada de barandilla exterior y reparación enfoscado muro bloque
- Reparación y adaptación de hueco, dinteles y jambas
- Tapiado de huecos.
- Corte y protección de línea eléctrica del edificio
- Apertura de huecos en cerramiento existente y ejecución de cargaderos.
- Preparado superficie de fachada (ver alzados).
- Formación de contención con bloque de hormigón macizado trabado al existente y tapiado de foso actual escalinata con losa hormigón armado 20cm.
- Reparación de elemento de hormigón armado, fisuras y desprendimientos, saneado de armaduras en bordes de forjado y dinteles y otros. (seguir indicaciones de proyecto)
- Arqueta existente
- Canalización para instalaciones de buceo existente 4 PVC Ø100
- Arqueta conexión proyectada
- Canalización para instalaciones de buceo proyectada 4 PVC Ø100

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñan Montealegre Arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA
CARTAGENA, MURCIA

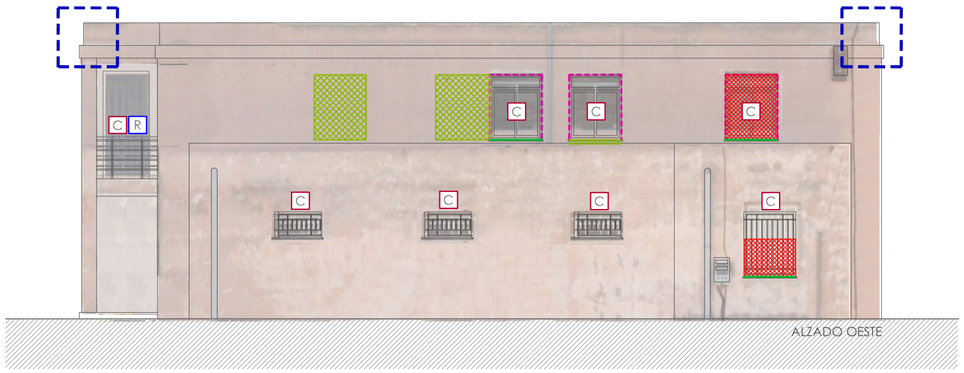
COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017 13:58:59
Nº: 17/03316
El Colegio emite el presente VISADO según el archivo adjunto

PLANTA ACTUACIONES PREVIAS

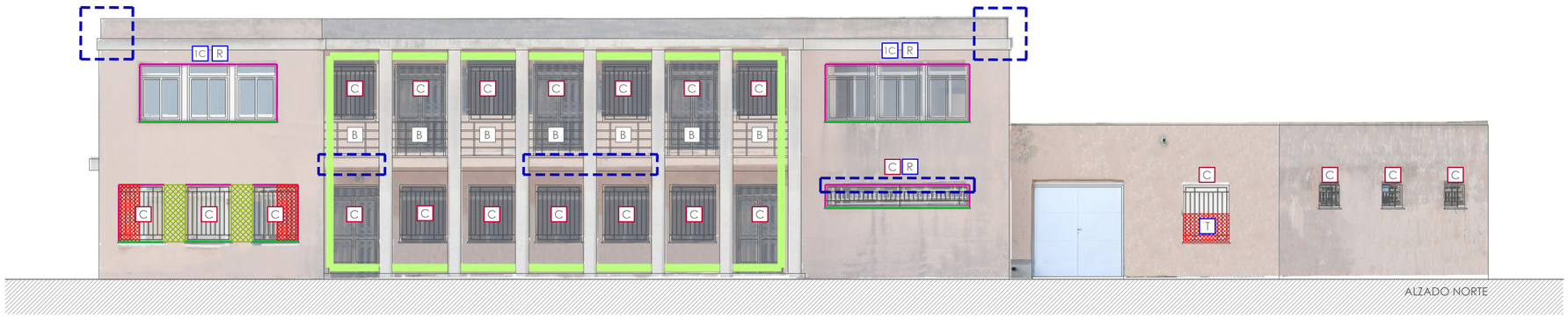
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

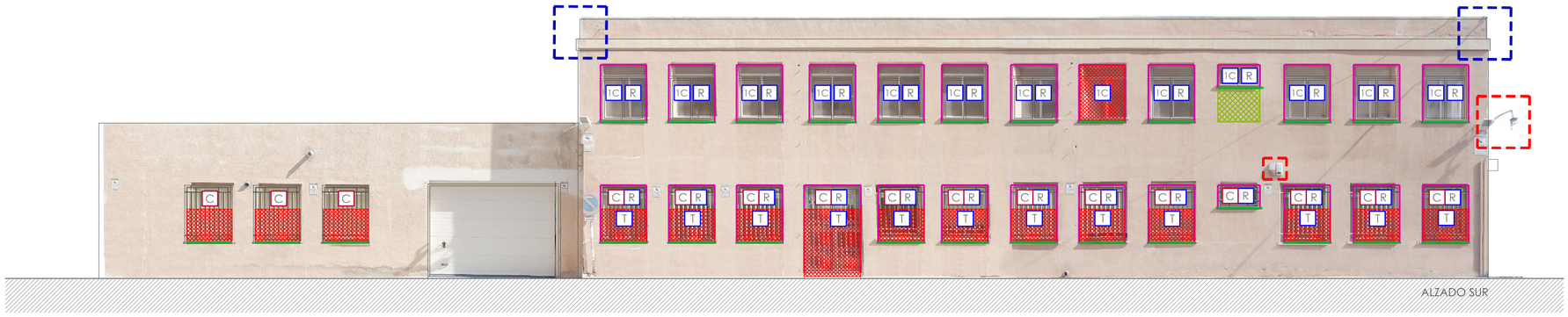
ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317

NÚMERO
AP-03

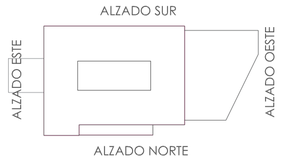












ACTUACIONES PREVIAS:

- Apertura de huecos en cerramiento existente y ejecución de cargaderos.
- Preparación de superficie de fachada.
- Preparación de brencas.
- Demolición de vierteaguas.
- C — Levantado de rejas metálicas y carpintería de aluminio, retirada de vierteaguas y portales de piedra artificial
- 1C — Levantado de carpintería de aluminio, retirada de vierteaguas y portales de piedra artificial
- R — Reparación y adaptación (dinteles, jambas y repisas) de huecos en cerramientos
- T — Tapiado de huecos
- B — Levantado de barandilla metálica
- Reparación de elemento de hormigón armado, fisuras y desprendimientos, saneado de armaduras en bordes de forjado y dinteles y otros. (seguir indicaciones de proyecto)
- Eliminación de elementos de fachada
- Vallado actual a demoler
- Demolición de cerramientos exteriores de doble hoja de ladrillo cerámico (12+4cm)

NOTA:
PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE FACHADA MEDIANTE CHORREO DE ARENA DE SILICE

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñan Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

FECHA 18/12/2017

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA — VISADO Visado Telemático — 18/12/2017 16:20:53 — 16320316

ACTUACIONES PREVIAS

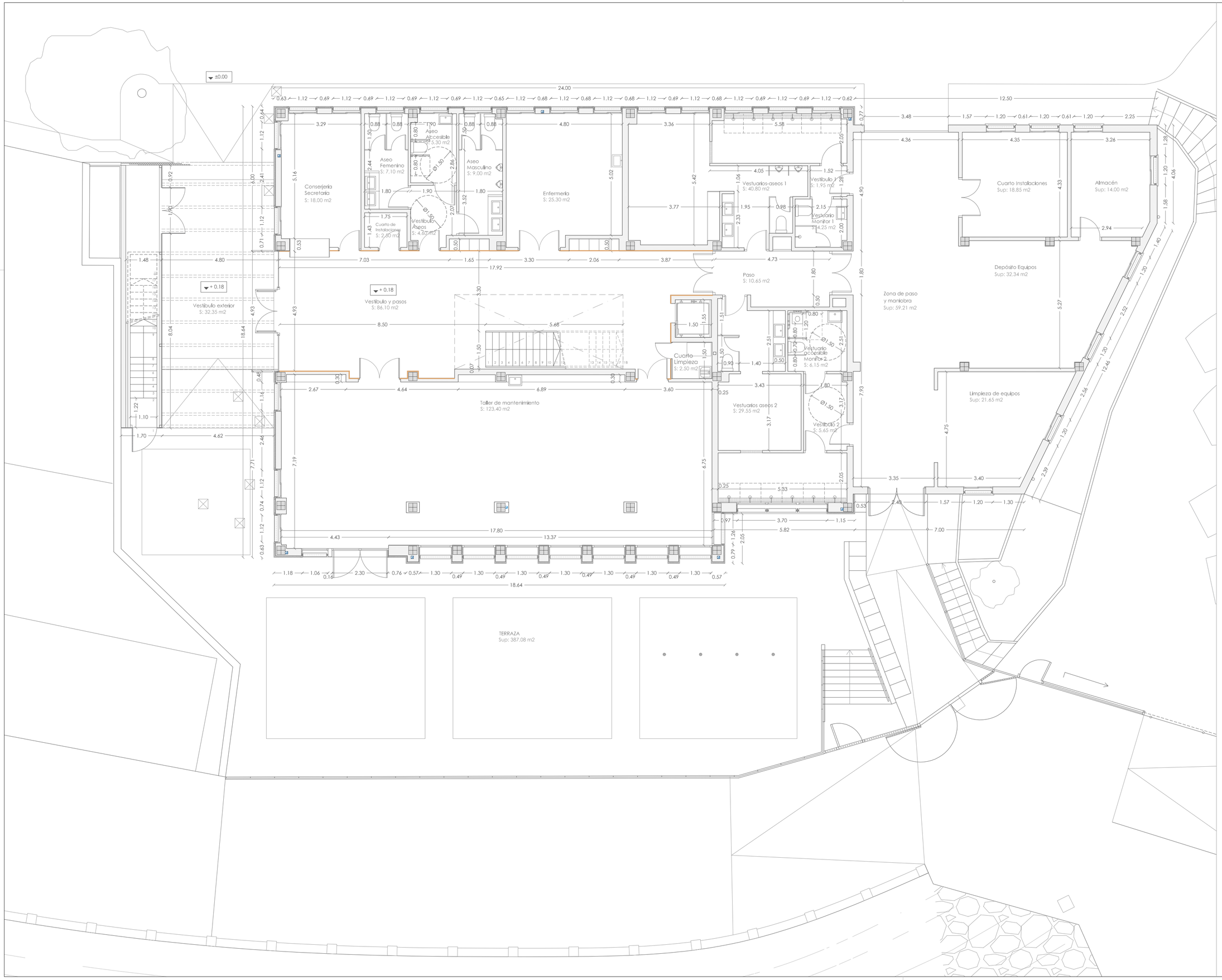
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100

Nº PROYECTO P7690317

El Colegio emite el presente VISADO según el archivo adjunto

NÚMERO AP-04



0 5

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñán Montealegre Arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

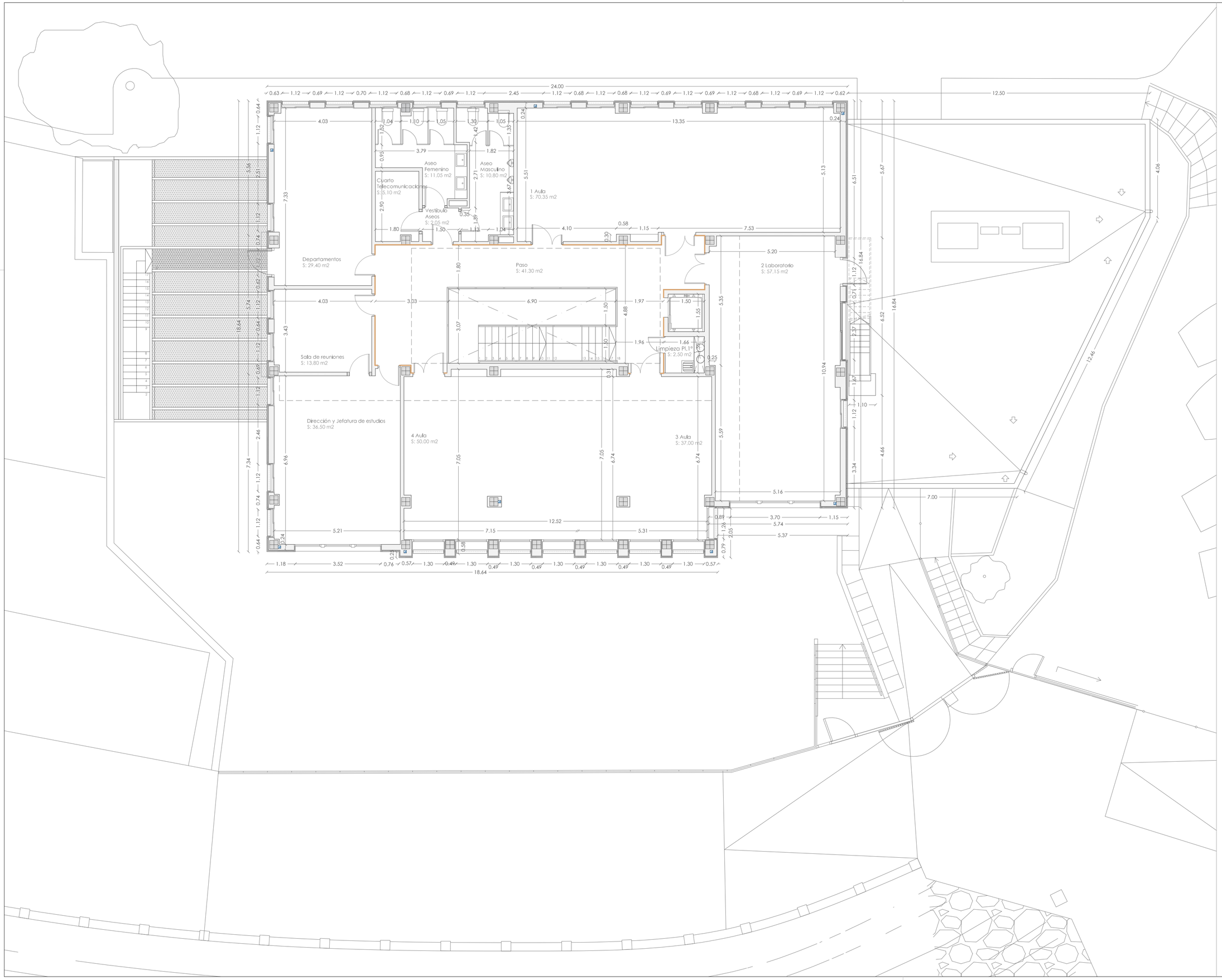
TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA
CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017
T00820069316
ARQUITECTURA
PLANTA BAJA
COTAS Y SUPERFICIES

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317
NÚMERO A-01

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO

Griñán Montealegre arquitectos

SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA

VISADO Visado Telemático

18/12/2017
ARQUITECTURA
PLANTA PRIMERA
COTAS Y SUPERFICIES

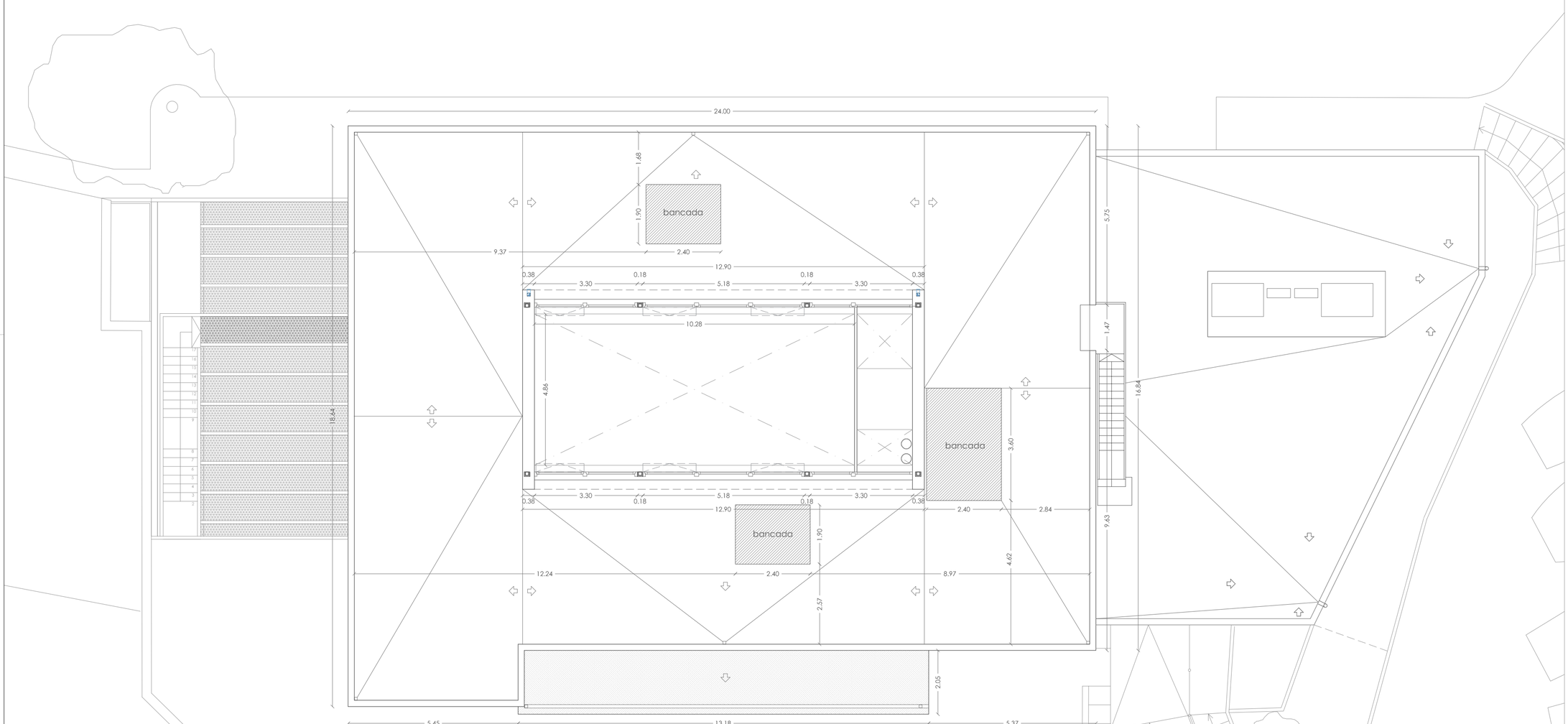
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100

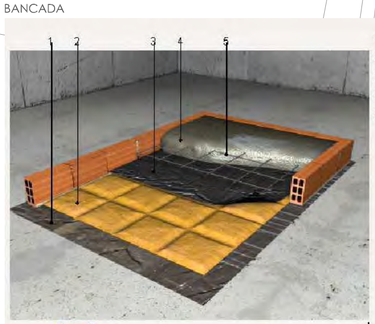
Nº PROYECTO P7690317

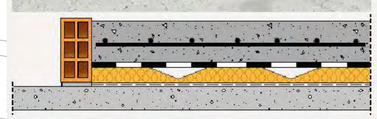
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

NÚMERO A-02



BANCADA





1: Capa separadora.
2: Panel antivibración.
3: Lámina antiimpacto.
4: Hormigón.
5: Malla electrosoldada.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñán Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

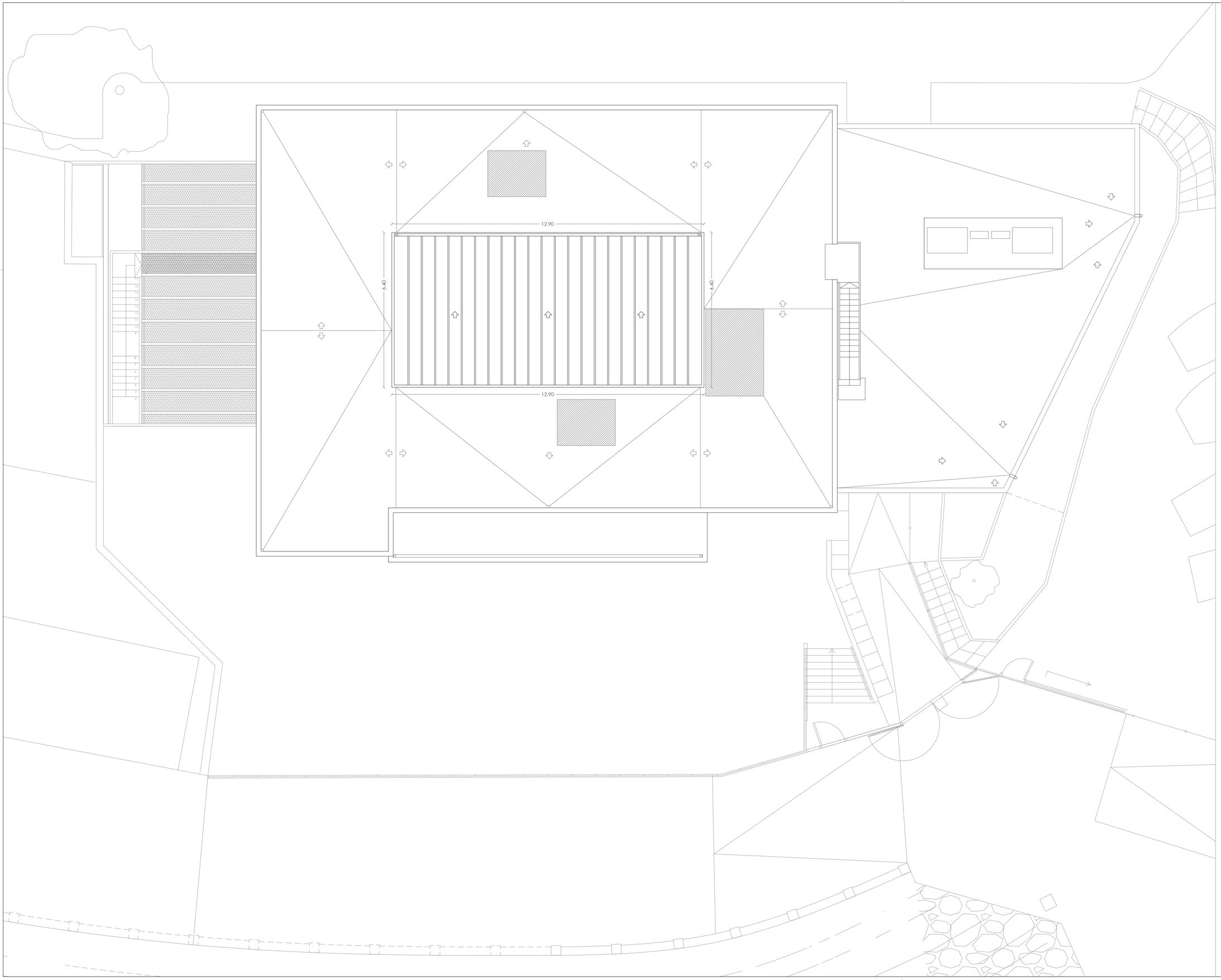
COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017
1858705316
MMPG

ARQUITECTURA
PLANTA CUBIERTA

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317
NÚMERO A-03

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO

Griñan Montealegre Arquitectos

SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO ARQUITECTOS
Visado Telemático
18/12/2017
18582/59316
MMPG

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

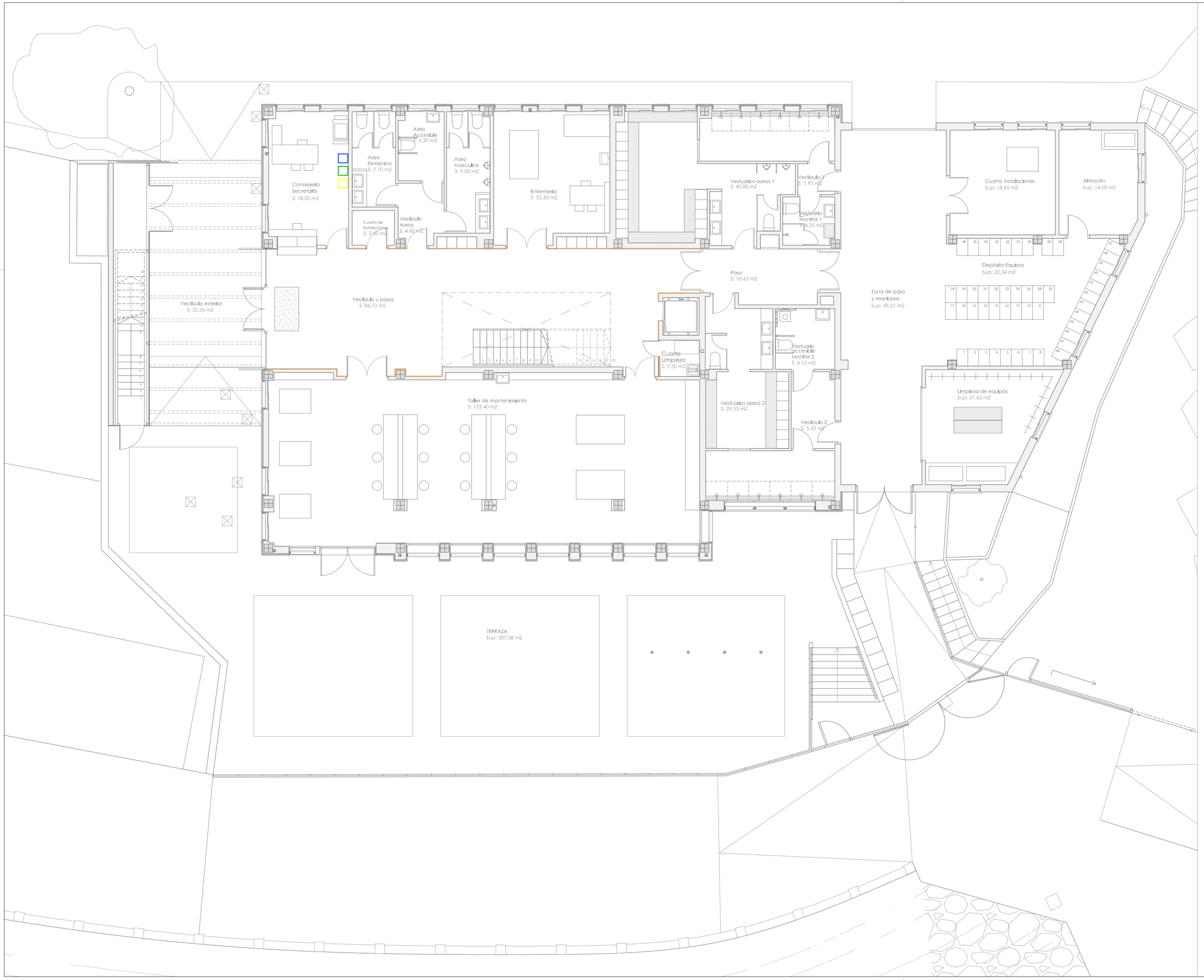
PLANTA LUCERNARIO

ESCALA 1/100

NÚMERO A-04

Nº PROYECTO P7690317

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto



PREVISIÓN DE CONTENEDORES PARA RECICLADO DE RESIDUOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,
JUVENTUD Y DEPORTES
DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO

Griñan Montealegre arquitectos

SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA
CARTAGENA, MURCIA

FECHA 18/12/2017

PLANTA BAJA

MOBILIARIO

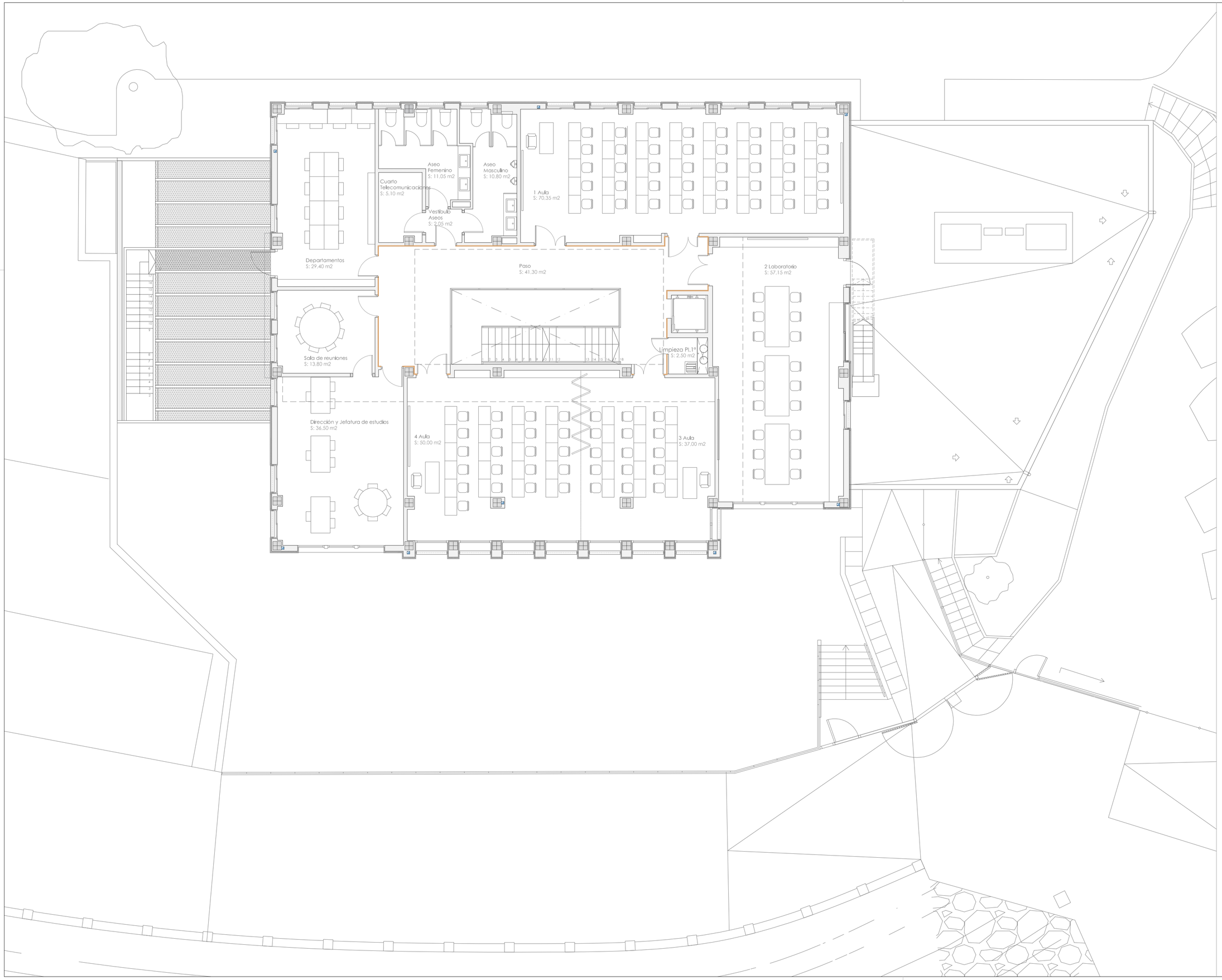
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100

NÚMERO A-05

Nº PROYECTO P7690317

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
ARQUITECTO 18587069316 AMPG
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO

SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

FECHA 18/12/2017

PLANTA PRIMERA MOBILIARIO

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
ARQUITECTOS 18582/03316 GMPG

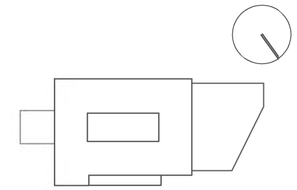
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

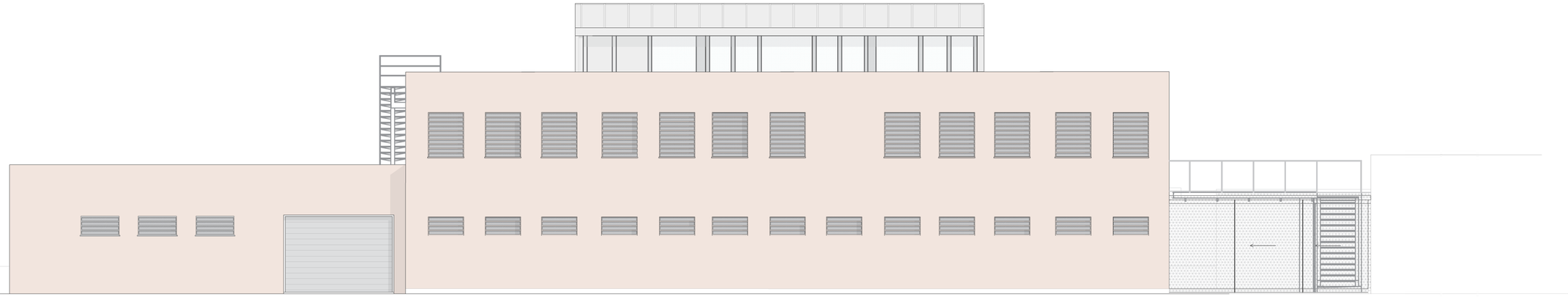
ESCALA 1/100

Nº PROYECTO P7690317

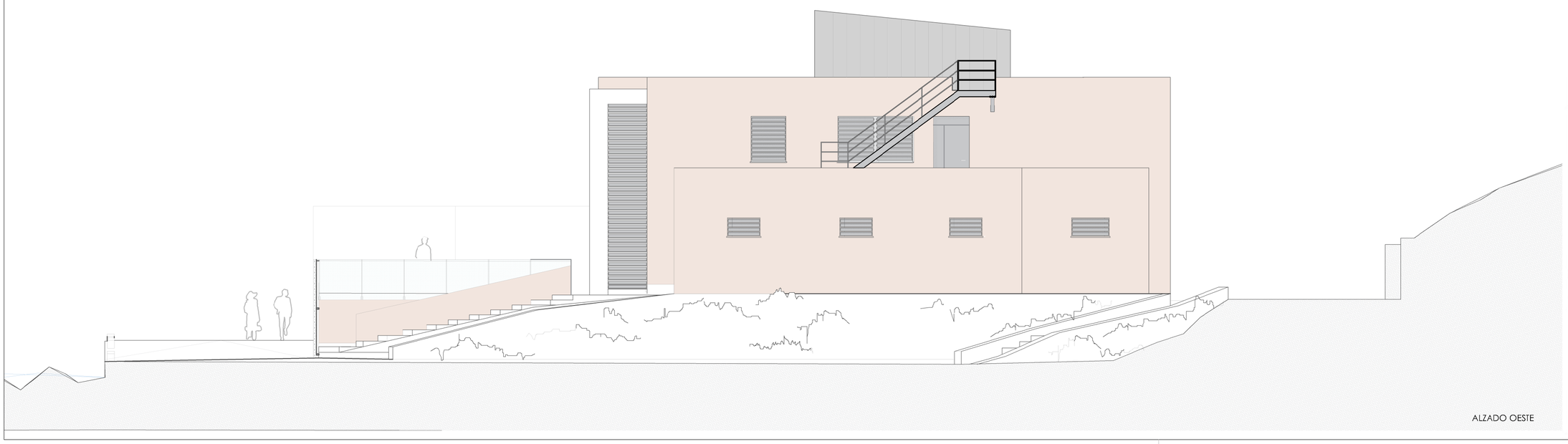
NÚMERO A-06

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto





ALZADO SUR



ALZADO OESTE

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO

Griñán Montealegre arquitectos

SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
Visado Telemático ARQUITECTURA
FECHA 18/12/2017
185820/59316
MMPG

CONTENIDO

ALZADOS SUR Y OESTE

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

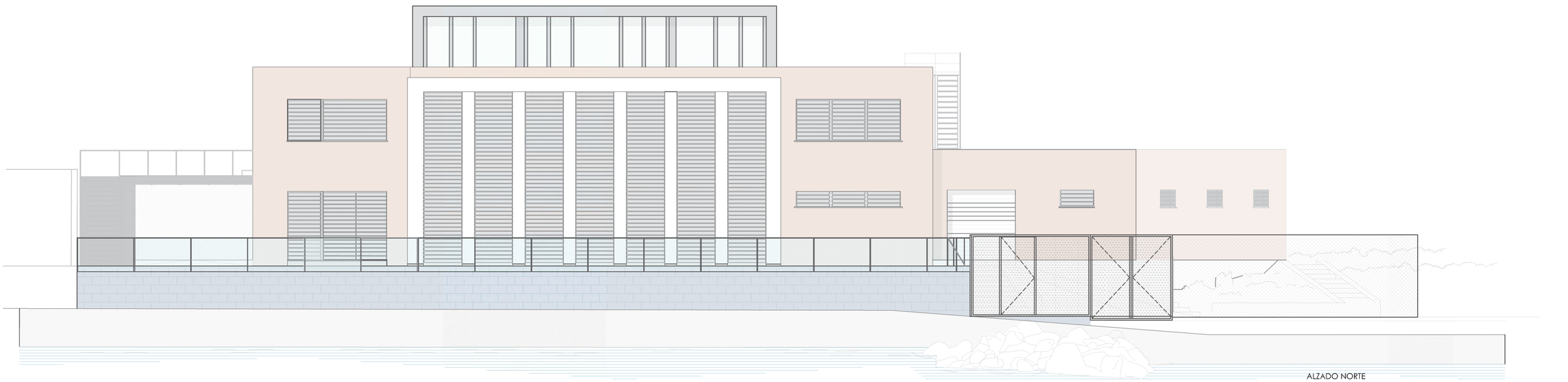
ESCALA 1/100

NÚMERO

A-07

Nº PROYECTO P7690317

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto



ALZADO NORTE



ALZADO ESTE

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITEC°O

Griñan Montealegre arquitectos

SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYEC°O

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
Visado Telemático
18/12/2017
185820/59316
ARQUITECTURA
ALZADOS NORTE Y ESTE

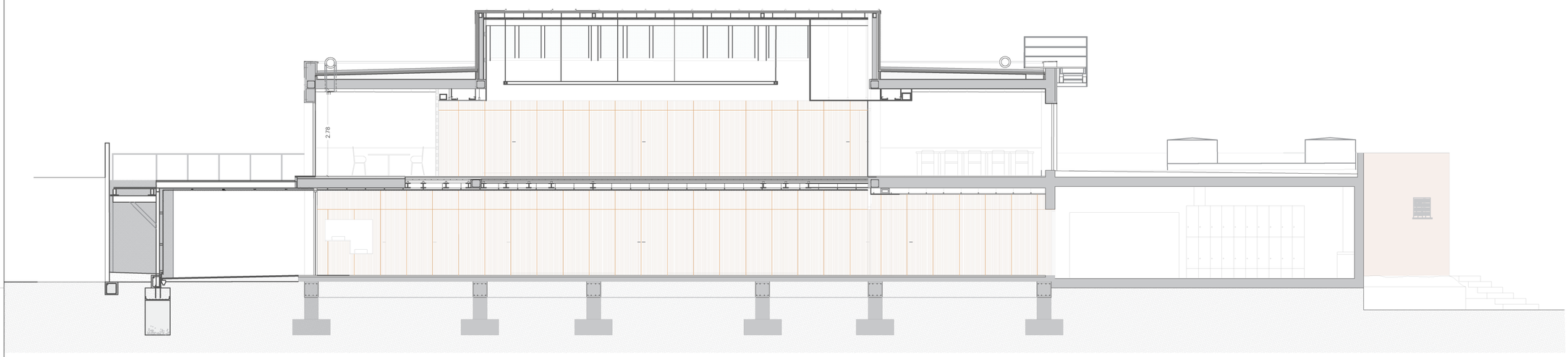
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100

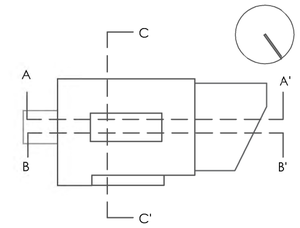
NÚMERO A-08

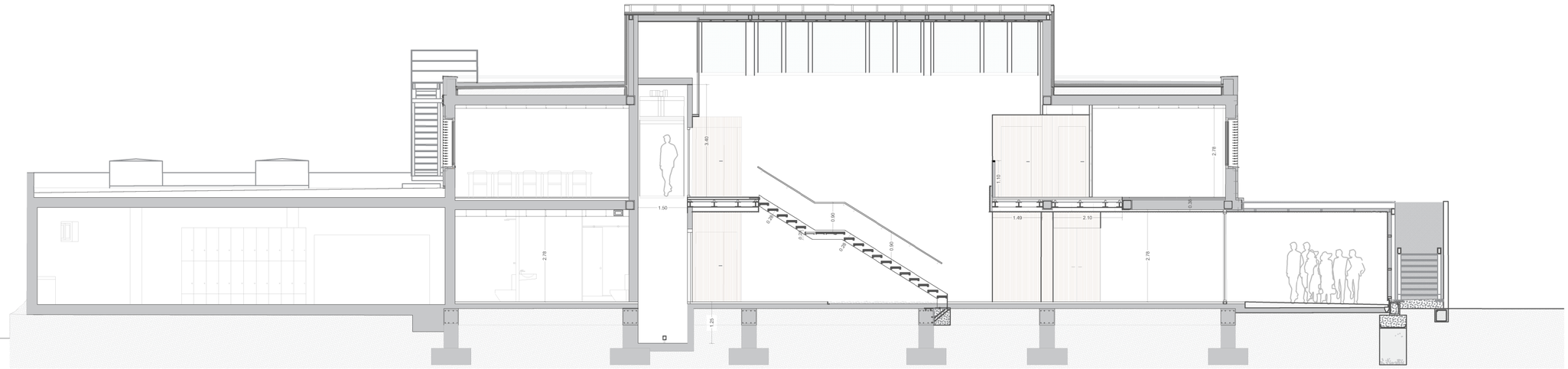
Nº PROYECTO P7690317

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

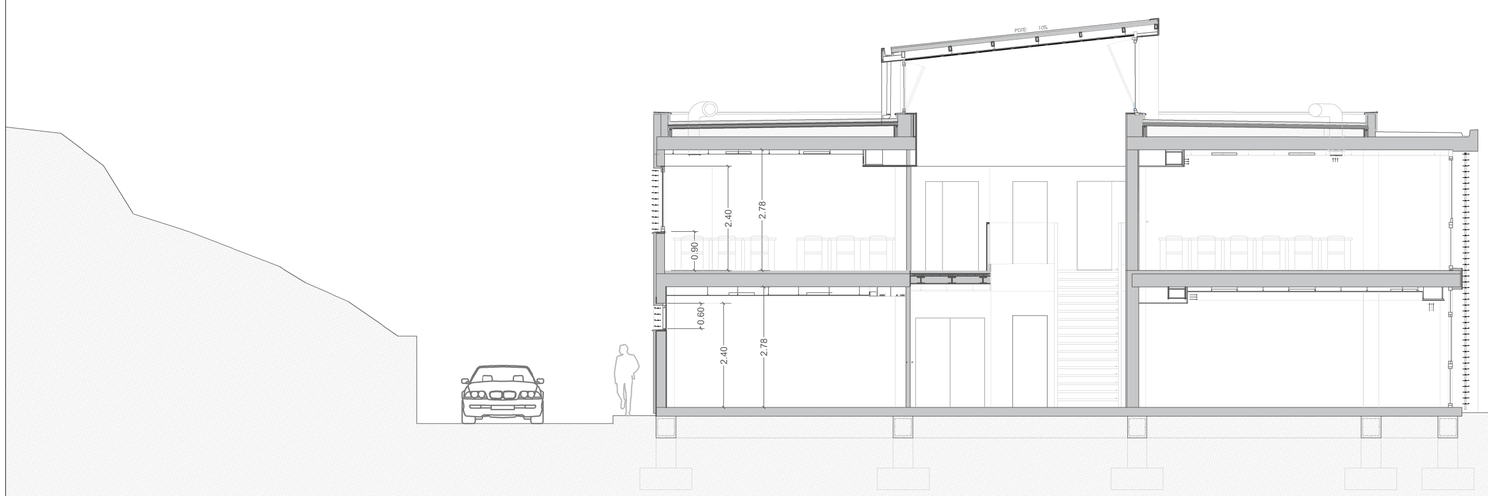


SECCIÓN TRANSVERSAL A-A'

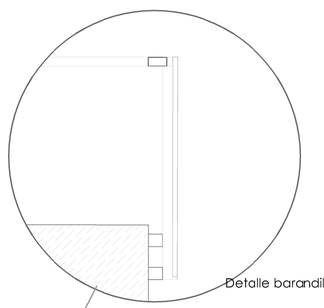




SECCIÓN TRANSVERSAL B-B'



SECCIÓN LONGITUDINAL C-C'



Detalle barandilla

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO

Griñán Montealegre arquitectos

SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

FECHA 18/12/2017

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA VISADO Visado Telemático 185820/59316 VMPG

ARQUITECTURA SECCIONES

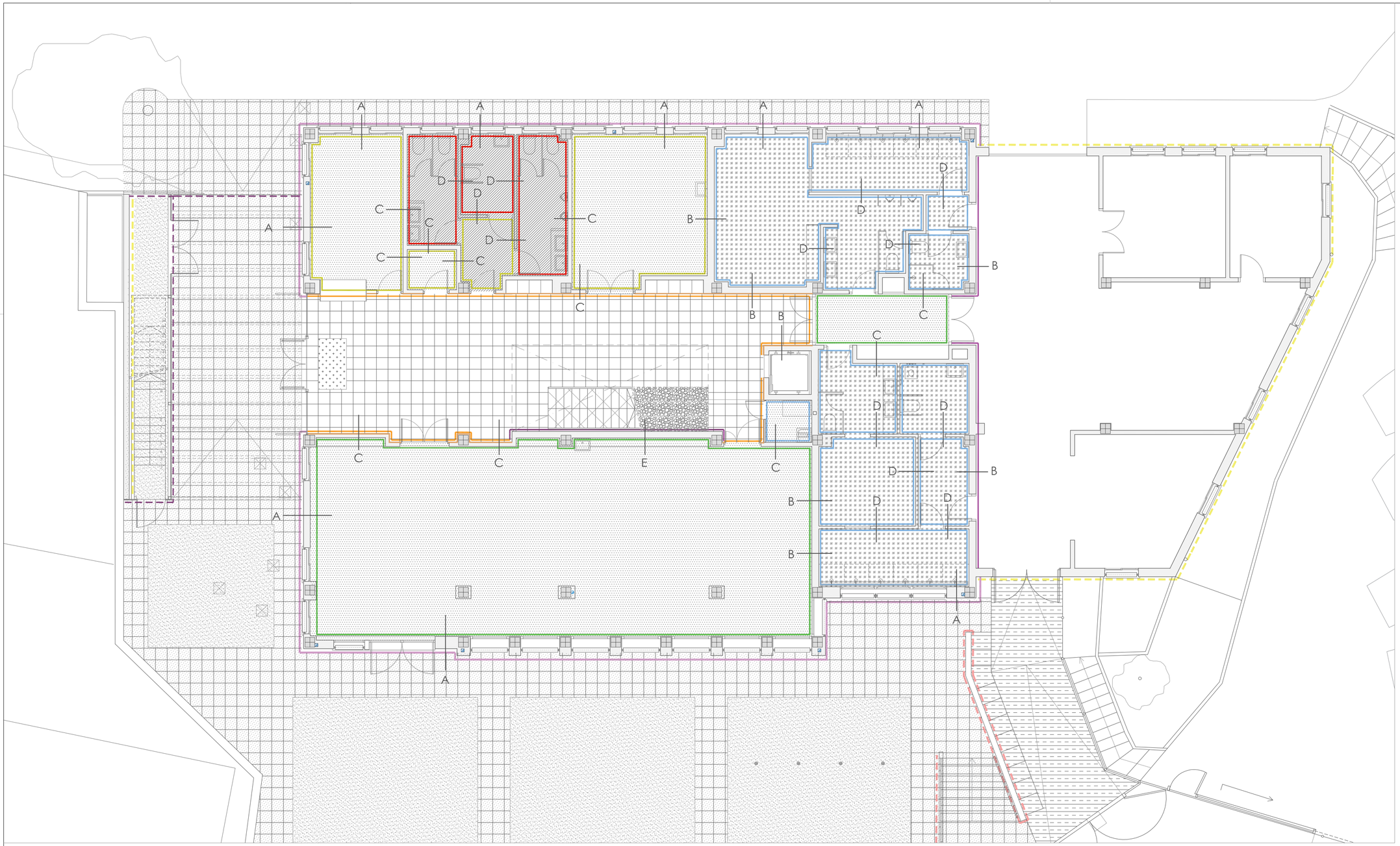
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100

NÚMERO A-09

Nº PROYECTO P7690317

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto



0 5

PARAMENTOS VERTICALES

PANELADO COMPACMEL NATUR
PANELADO MDF HIDRÓFUGO FIMAPLAST 80Y ROBLE HERCULES, ATLAS (e=8mm)
Planta baja en zonas comunes de suelo a techo.
Plata primera en zonas comunes hasta altura de 2,40m el resto cartón-yeso. Ver sección

ALICATADO GRES
ALICATADO DE GRES ESMALTADO MATE 10x20 con junta abierta

ALICATADO GRES PORCELANICO
Alicatado de gres porcelánico rectificado 30x60 cm. Clinker Ivory NATURAL "APARECI" o similar

PINTURA BLANCA LISA + ZÓCALO
Zócalo hasta altura 0,90 de panel compacmel Plus GRIS COCO (e=8mm) y resto hasta techo pintura lisa blanca

PINTURA BLANCA LISA + RODAPÍE DE ALUMINIO

MONOCAPA PINTURA LISA

AISLAMIENTO TÉRMICO POR EL EXTERIOR DE FACHADAS
SATE e: 60 mm. acabado color arena

DEPLOYÉ
Chapa de acero galvanizado estirado con tratamiento anticorrosivo

REVESTIMIENTO CONTINUO
Color arena

PAVIMENTOS

PAVIMENTO MICROGRANO BLANCO 50x50

PAVIMENTO PIEDRA NATURAL PULIDO (INTERIOR)
Pavimento de piedra natural del cabezo, largo libre x 30 x 3cm grado de RESBALADICIDAD 2 según CTE

PAVIMENTO PIEDRA NATURAL (EXTERIOR)
Pavimento de piedra natural del cabezo, largo libre x 30 x 3cm grado de RESBALADICIDAD 3 según CTE

PAVIMENTO GRES PORCELÁNICO
Clinker Ivory natural de APARECI (grado de resbaladicidad 3) según CTE

PAVIMENTO GRES PORCELÁNICO
Montreal antracita natural 15 x 15 cm. de grespanla (RESBALADICIDAD 3 según CTE)

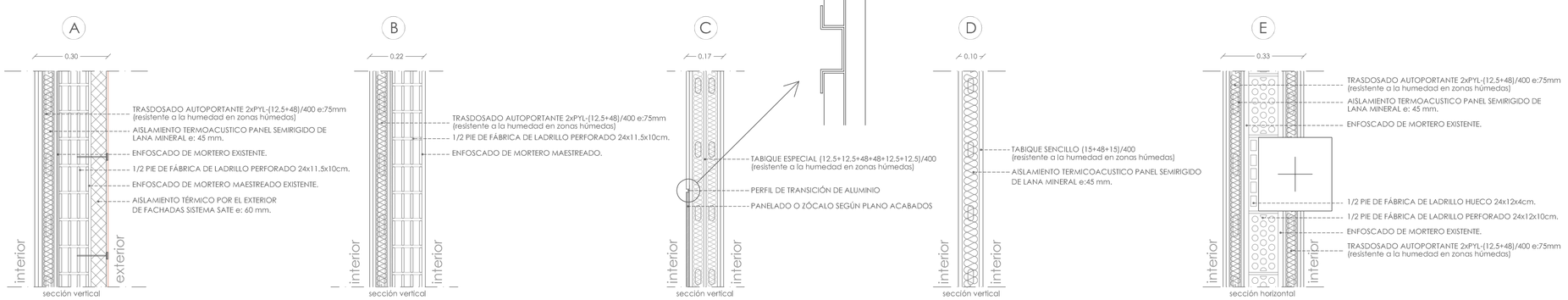
PAVIMENTO DE HORMIGÓN RANURADO

PAVIMENTO DE HORMIGÓN DESACTIVADO

GRABA DE CANTO RODADO CALIZA 16 / 32 mm

FELPUDO METÁLICO ENRASADO A PAVIMENTO

CERRAMIENTOS Y TABIQUES



DETALLE DE ZÓCALO



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

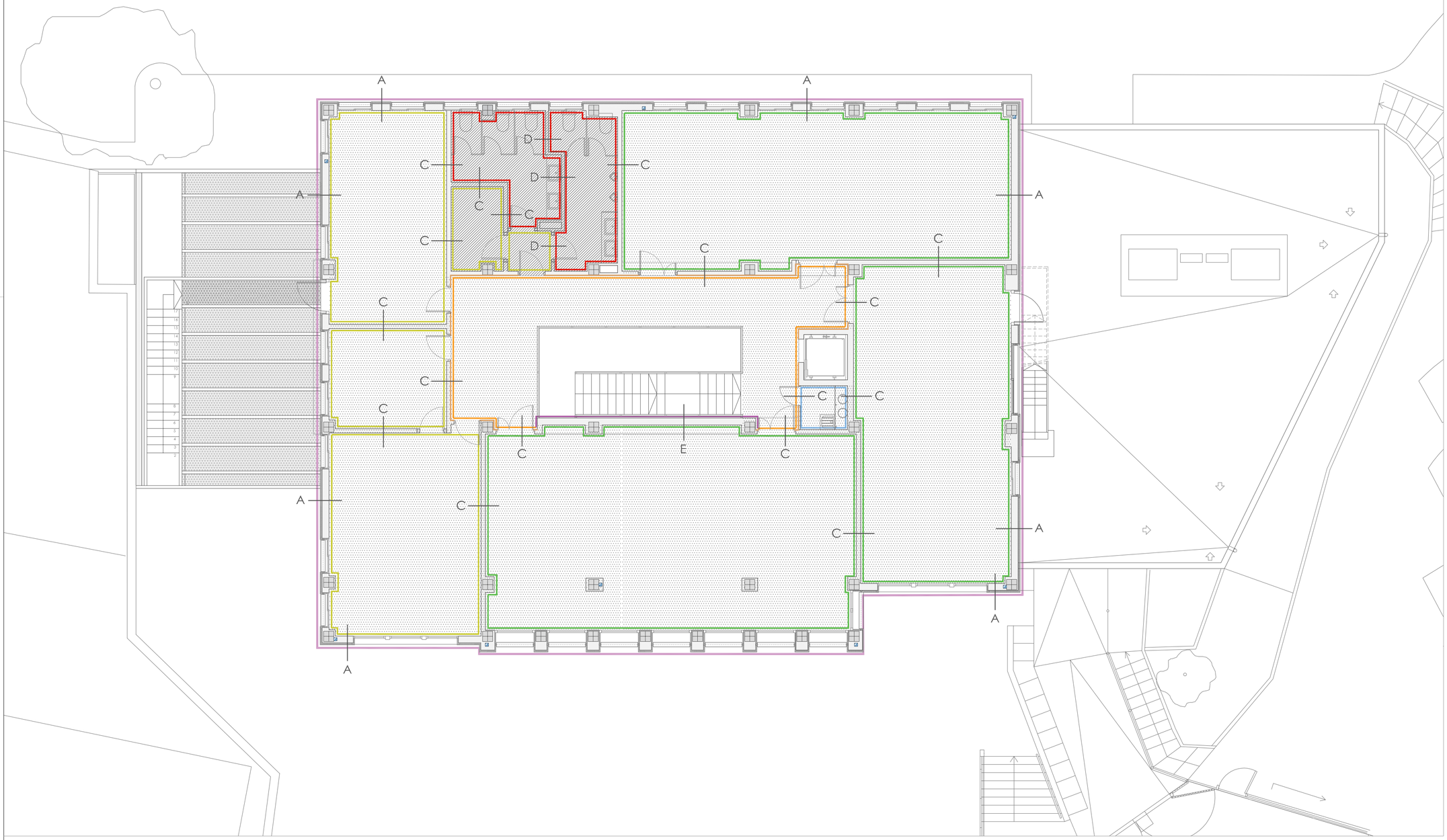
TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA — VISADO Visado Telemático — 18/12/2017 — PLANOS 1/100 — ACABADOS

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

NÚMERO
C-01



PARAMENTOS VERTICALES

PANELADO COMPACMEL NATUR
PANELADO MDF HIDRÓFUGO FIMAPLAST 80Y ROBLE HERCULES, ATLAS (e=8mm)
Planta baja en zonas comunes de suelo a techo.
Plata primera en zonas comunes hasta altura de 2,40m el resto cartón-yeso. Ver sección

ALICATADO GRES
ALICATADO DE GRES ESMALTADO MATE 10x20 con junta abierta

ALICATADO GRES PORCELANICO
Alicatado de gres porcelánico rectificado 30x60 cm. Clinker Ivory NATURAL "APARECI" o similar

PINTURA BLANCA LISA + ZÓCALO
Zócalo hasta altura 0,90 de panel compacmel Plus GRIS COCO (e=8mm) y resto hasta techo pintura lisa blanca

PINTURA BLANCA LISA + RODAPÍE DE ALUMINIO

MONOCAPA PINTURA LISA

AISLAMIENTO TÉRMICO POR EL EXTERIOR DE FACHADAS
SATE e: 60 mm. acabado color arena

DEPLOYÉ
Chapa de acero galvanizado estirado con tratamiento anticorrosivo

REVESTIMIENTO CONTINUO
Color arena

PAVIMENTOS

PAVIMENTO MICROGRANO BLANCO 50x50

PAVIMENTO PIEDRA NATURAL PULIDO (INTERIOR)
Pavimento de piedra natural del cabezo, largo libre x 30 x 3cm grado de RESBALADICIDAD 2 según CTE

PAVIMENTO PIEDRA NATURAL (EXTERIOR)
Pavimento de piedra natural del cabezo, largo libre x 30 x 3cm grado de RESBALADICIDAD 3 según CTE

PAVIMENTO GRES PORCELÁNICO
Clinker Ivory natural de APARECI (grado de resbaladicidad 3) según CTE

PAVIMENTO GRES PORCELÁNICO
Montreal antracita natural 15 x 15 cm. de grespanla (RESBALADICIDAD 3 según CTE)

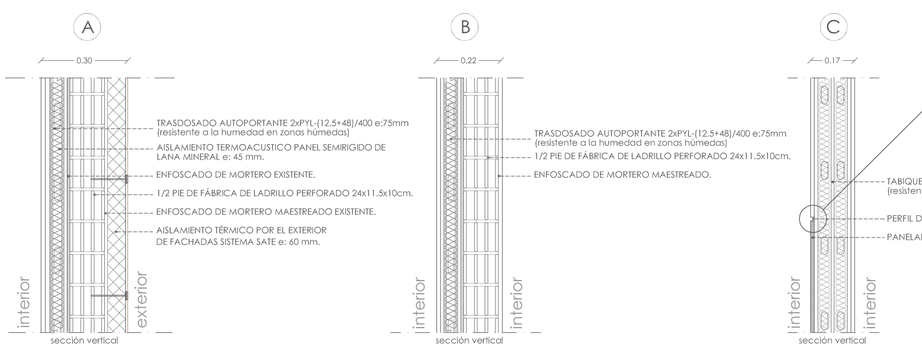
PAVIMENTO DE HORMIGÓN RANURADO

PAVIMENTO DE HORMIGÓN DESACTIVADO

GRABA DE CANTO RODADO CALIZA 16 / 32 mm

FELPUDO METÁLICO ENRASADO A PAVIMENTO

CERRAMIENTOS Y TABIQUES



DETALLE DE ZÓCALO



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñán Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

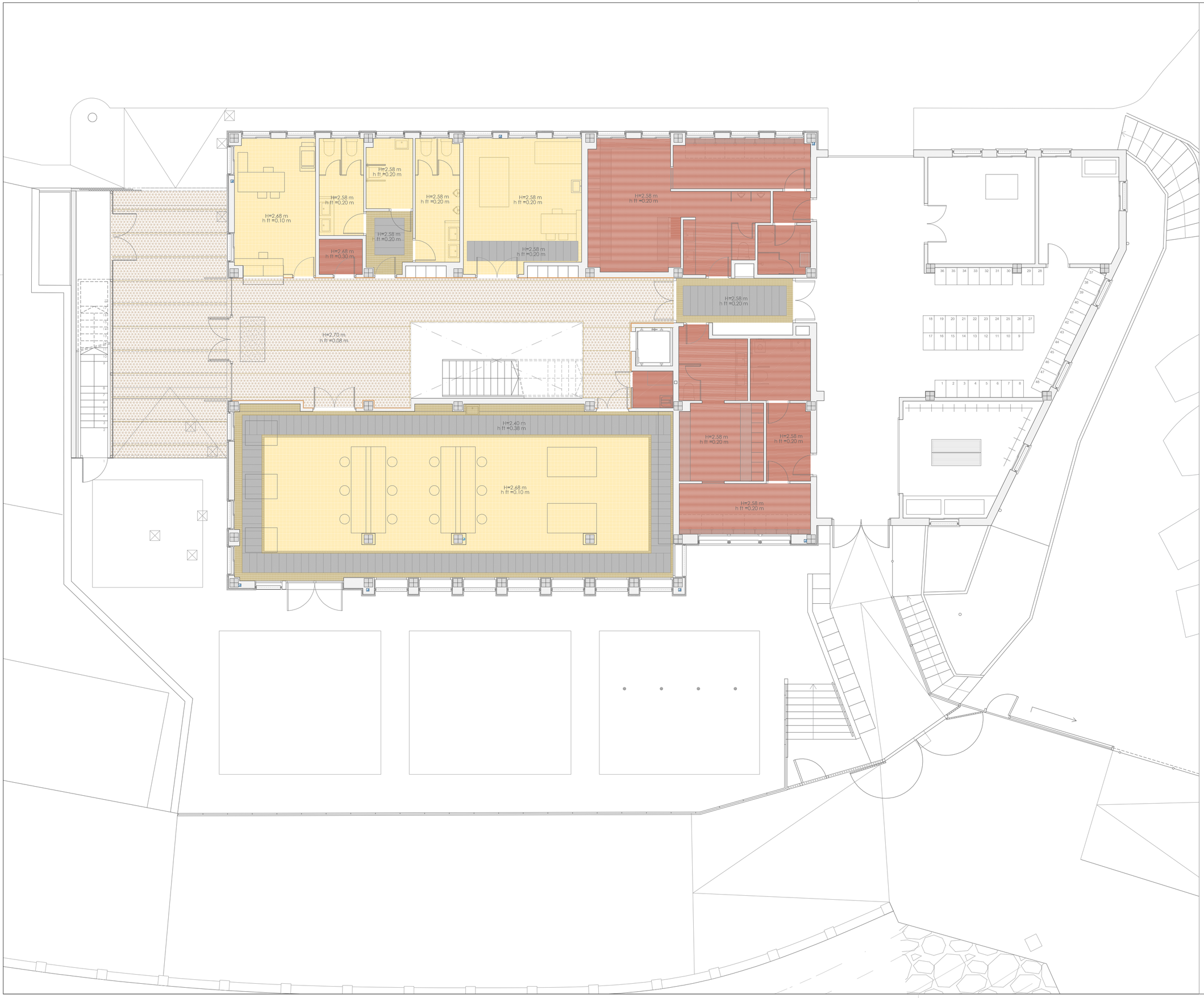
TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telématico
18/12/2017 1508265316 ACABADOS.DWG

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317
NÚMERO C-02

El Colegio emite el presente VISADO según el Real Decreto



0 5

REVESTIMIENTOS HORIZONTALES

- FALSO TECHO REGISTRABLE DE LAMAS METÁLICAS
  TECHO DESMONTABLE DESCOLGADO h=Variable, PIEZAS DE LONGITUD VARIABLE Y ANCHO 0,30 M
- FALSO TECHO CONTINUO LISO PYL
- FALSO TECHO CONTINUO ACÚSTICO PYL
- FALSO TECHO CHAPA DEPLOYÉ ACERO GALVANIZADO CON TRATAMIENTO ANTICORROSIÓN GRIS
- FALSO TECHO REGISTRABLE PYL 60x60 cm. RECUBIERTO DE VINILO BLANCO, PERFILERÍA SEMIOCULTA

EN AULAS EL TECHO ES ACÚSTICO

IMPORTANTE

SE INCLUIRÁN TODOS LOS AGUJEROS, CORTE, HUECOS Y AYUDAS PRECISAS PARA EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN, ELECTRICIDAD, ALARMAS, ETC. (CONSULTAR PLANO DE INSTALACIONES). LAS MEDIDAS INDICADAS PARA DESCUELGUES DE FALSOS TECHOS SON APROXIMADAS, DEBIENDO AJUSTAR LAS MISMAS A LAS NECESIDADES REALES DE OBRA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñán Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

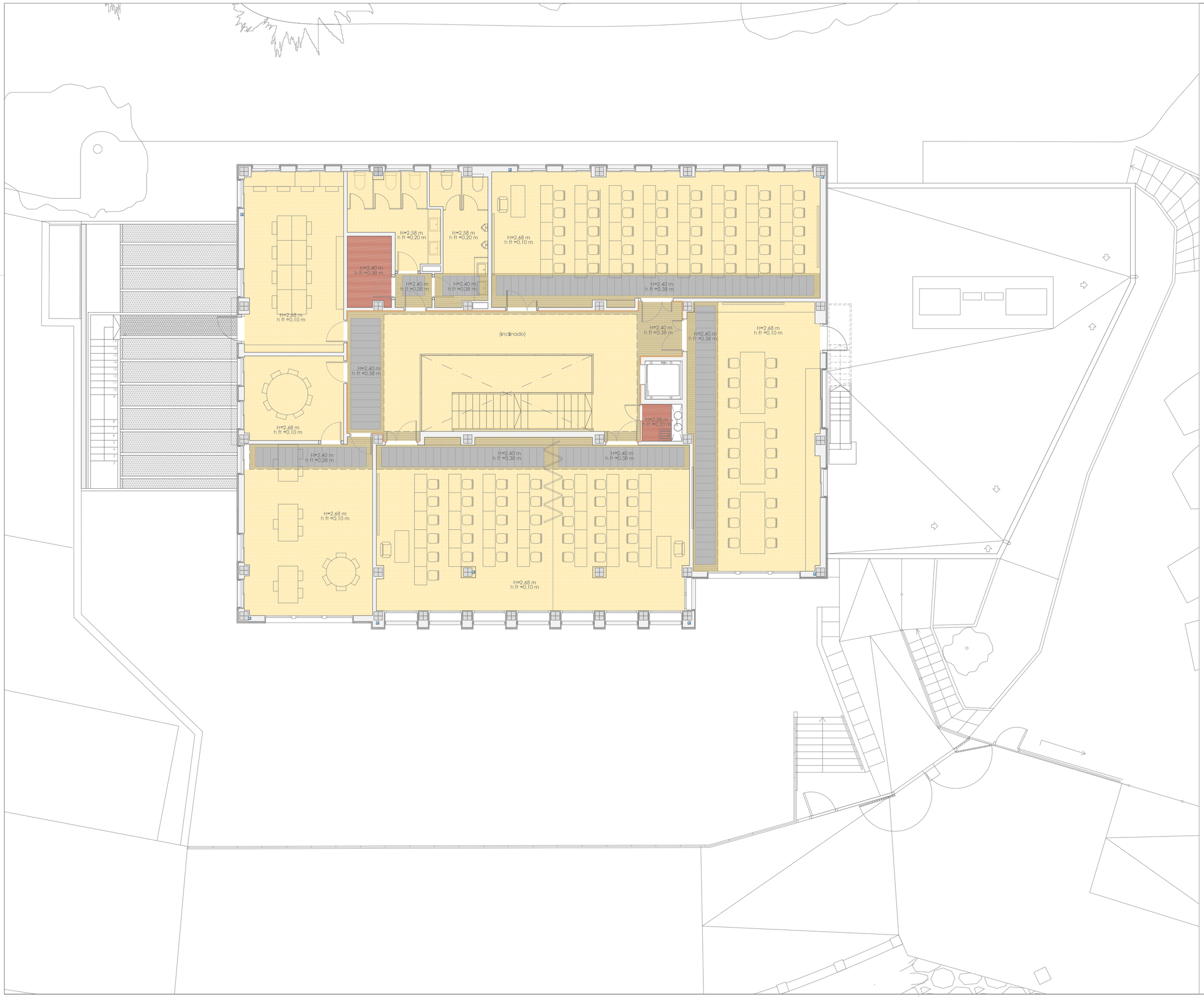
TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017 13:20:59
PLANOS 16316
FALSOS TECHOS.DWG

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317
NÚMERO C-03

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto



0 5

REVESTIMIENTOS HORIZONTALES

- FALSO TECHO REGISTRABLE DE LAMAS METÁLICAS
  TECHO DESMONTABLE DESCOLGADO h=Variable, PIEZAS DE LONGITUD VARIABLE Y ANCHO 0,30 M
- FALSO TECHO CONTINUO LISO PYL
- FALSO TECHO CONTINUO ACÚSTICO PYL
- FALSO TECHO CHAPA DEPLOYÉ ACERO GALVANIZADO CON TRATAMIENTO ANTICORROSIÓN GRIS
- FALSO TECHO REGISTRABLE PYL 60x60 cm. RECUBIERTO DE VINILO BLANCO, PERFILERÍA SEMIOCULTA

EN AULAS EL TECHO ES ACÚSTICO

IMPORTANTE

SE INCLUIRÁN TODOS LOS AGUJEROS, CORTE, HUECOS Y AYUDAS PRECISAS PARA EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN, ELECTRICIDAD, ALARMAS, ETC. (CONSULTAR PLANO DE INSTALACIONES). LAS MEDIDAS INDICADAS PARA DESCUELGUES DE FALSOS TECHOS SON APROXIMADAS, DEBIENDO AJUSTAR LAS MISMAS A LAS NECESIDADES REALES DE OBRA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñán Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

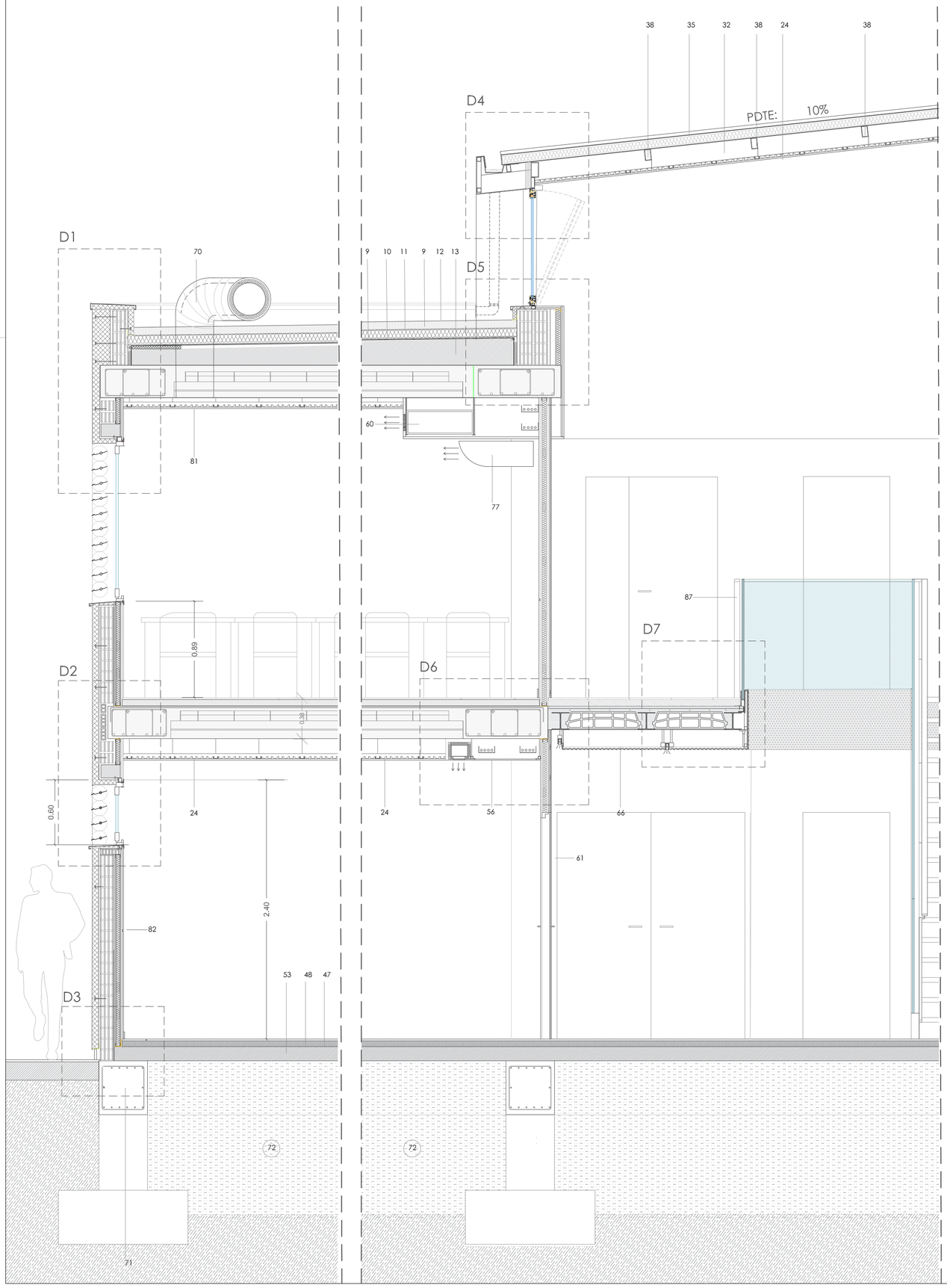
TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

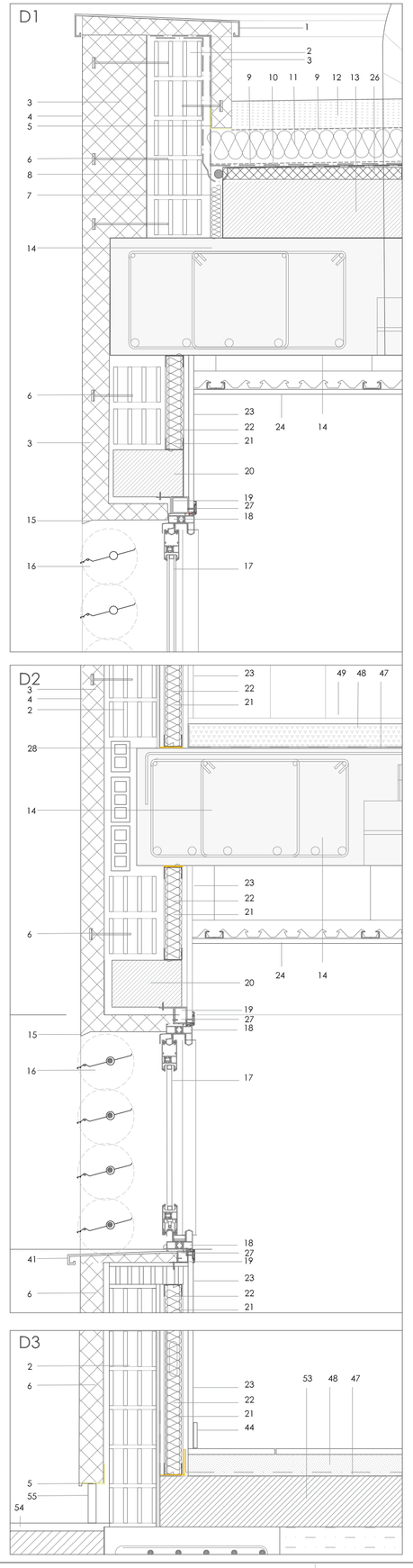
COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017
18502/58316
PLANTA FALSOS TECHOS

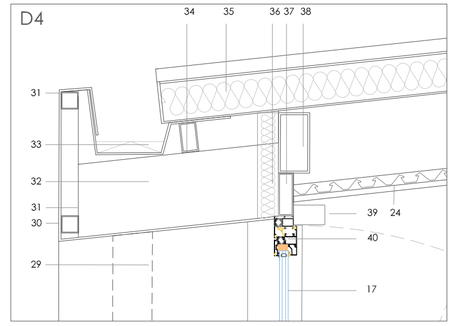
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

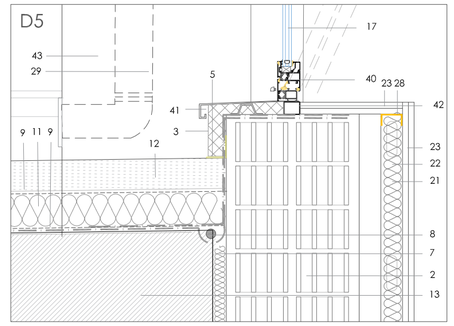
ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

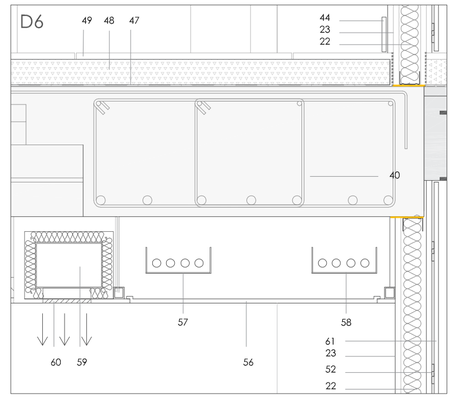
NÚMERO
C-04

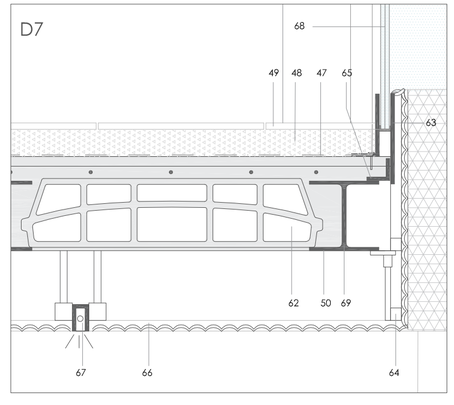


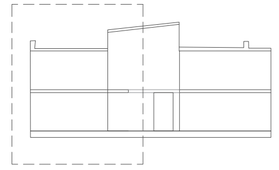












1. Albardilla metálica de aluminio
2. Fábrica de ladrillo cerámico perforado de 1/2 pie
3. Sistema SATE de aislamiento exterior de poliestireno expandido con grafito. e:6cm
4. Revestimiento sintético - mineral sistema SATE acabado liso, color arena
5. Perfil de arranque de aluminio para el sistema SATE
6. Anclaje oculto sistema SATE
7. Junta de dilatación EPS (3cm)
8. Cordón de espuma de polietileno de celda cerrada.
9. Lámina geotextil, 150g/m2
10. Impermeabilización Bituminosa bicapa y refuerzo de lámina en encuentros con formación de Lira
11. Aislamiento térmico: poliestireno extruido e=10 cm
12. Grava de canto rodado sin finos. e=10 cm
13. Formación de pendientes en cubierta existente
14. Forjado de hormigón armado existente.
15. Perfil goterón PVC Traditerm o similar.
16. Lamas horizontales de aluminio orientable reforzadas
17. Acristalamiento de doble hoja de vidrio bajo emisivo (8+16+6).
18. Carpintería de aluminio corredera con rotura de puente térmico.
19. Premarco de alumino.
20. Dintel de hormigón armado existente.
21. Perfilería para trasdosado
22. Aislamiento: acústico lana mineral 4,5cm.
23. Doble placa de cartón yeso de alta dureza e=12,5 mm
24. Falso techo continuo acústico.
25. Marco celosía de lamas embutido en revestimietno SATE
26. Capa de regularización de mortero de cemento e: 2cm.
27. Tapajuntas de aluminio.
28. Banda elástica
29. Bajante PVC de desagüe en cubierta empotrada.
30. Chapa de aluminio para formación de dintel y jambas en lucernario.
31. Perfil cuadrado de aluminio 40x40x3. Subestructura y rastrelado.
32. Viga metálica. Sección reducida en vuelo del canalón
33. Canalón aluminio de recogida de pluviales en cubierta
34. Perfil rectangular para colocación de canalón.
35. Panel Sandwich acabado en chapa de aluminio y aislamiento e= 80 mm.
36. Panel de aislamiento EPS e=3cm
37. Carpintería aluminio fijo.
38. Correa de atado. Perfil rectangular galvanizado tratamiento anticorrosión.
39. Motor de accionamiento de apertura de carpintería.
40. Carpintería de aluminio abatible con rotura de puente térmico.
41. Vierteaguas de aluminio con formación de goterón
42. Premarco de aluminio para carpintería
43. Fábrica cerámica de ½ pie en testeros y trasdosado panel sandwich e=8 cm.
44. Rodapié de aluminio.
45. Zócalo.
46. Enfoscado de mortero de cemento (e=1cm)
47. Lámina antimpacto.
48. Base para pavimento nivelante mortero maestreado
49. Pavimento baldosa terrazo Micrograno 50x50x4 blanco
50. Pintura imfuga.
51. Perfil omega transición panelado.
52. Perfiles de cuelgue Eliox mini "HÄFELE".
53. Solera de hormigón armado existente.
54. Pavimento piedra natural cabezo. LLx30x3cm.
55. Rodapié de piedra natural del cabezo. e=2,5 cm h= 7 cm
56. Falso techo metálico registrable de lamas, FLT-300 "Lledó" o similar.
57. Bandeja metálica para red eléctrica.
58. Bandeja metálica para red telecomunicaciones
59. Conducto de ventilación con protección térmica en zonas no climatizadas
60. Rejilla de impulsión de ventilación.
61. Panelado MDF 10mm. FIMAPLAST "FINSA" con melamina 80Y Roble Hércules. acabado Atlas
62. Forjado mixto: jácenas metálicas, entrevigado cerámico y capa de compresión de hormigón.
63. Pletina de sujección a forjado barandilla de vidrio e: 8mm.
64. Perfil metálico rectángular tubular 40.2
65. Perfil en L40.5
66. Falso techo chapa deployé de acero galvanizado con tratamiento anticorrosivo.
67. Luminaria led empotrada LINEAL ODL-167 FLAT "Lledó" o similar.
68. Barandilla de vidrio 10 + 10mm. empotrada h:12cm.
69. Perfil HEB 160
70. Conducto de ventilación exterior con protección térmica e=5cm
71. Cimentación de hormigón armado existente
72. Relleno existente.
73. Pavimento de hormigón desactivado (e=8cm)
74. Terreno natural (nivel I según geotécnico)
75. Mortero de cemento para formación de pendientes
76. Relleno granular (e = 5cm)
77. Unidad de climatización interior de techo
78. Canalon para recogida de agua de pluviales
79. Foseado en falso techo
80. Goterón formado por plegado de láminas metálicas
81. Rejilla de ventilación de retorno en falso techo
82. Revestimiento elástico armado con fibra de vidrio, color blanco.
83. Revestimiento - mineral sistema SATE acabado liso, color blanco.
84. Carpintería de aluminio fijo con rotura de puente térmico.
85. Junta perimetral pavimento.
86. Albardilla de piedra natural caliza blanco
87. Barandilla acero inoxidable AISI 316

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO

SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
Visado Telemático
18/12/2017
18620/58316
MMPG

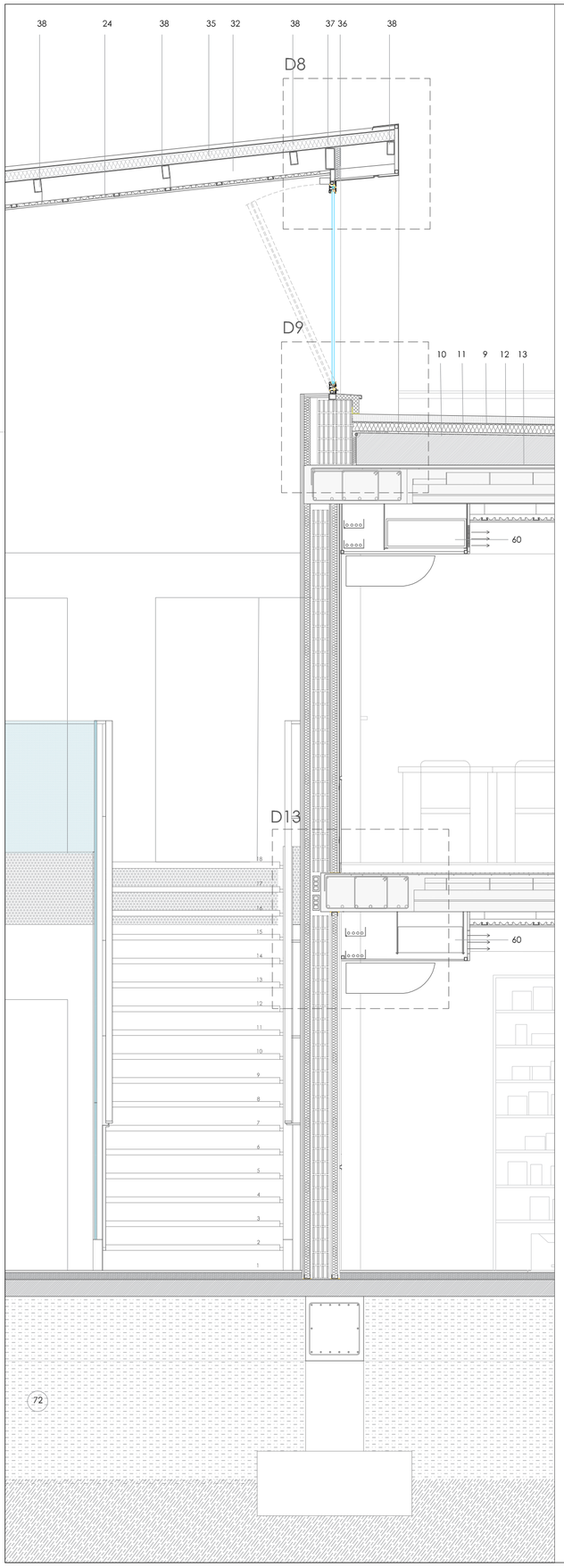
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

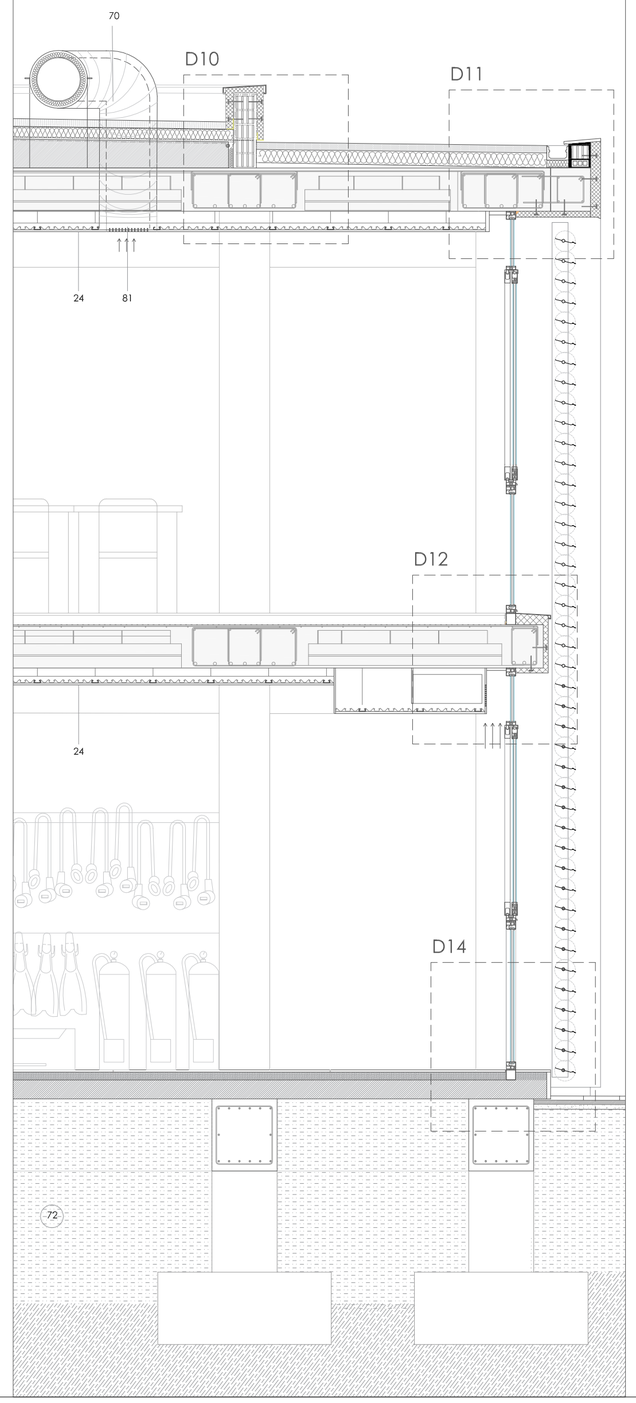
ESCALA 1/100

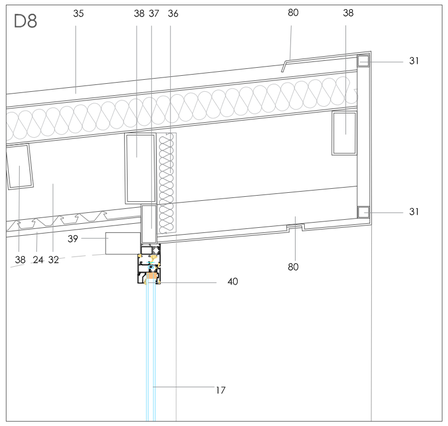
Nº PROYECTO P7690317

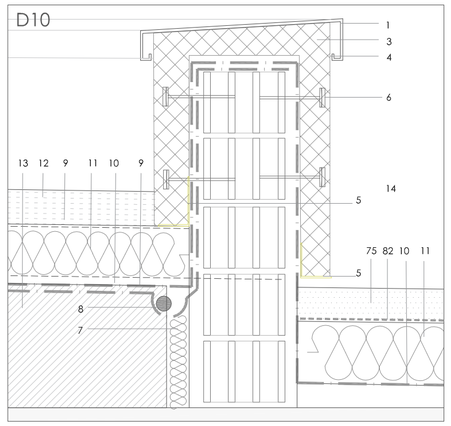
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

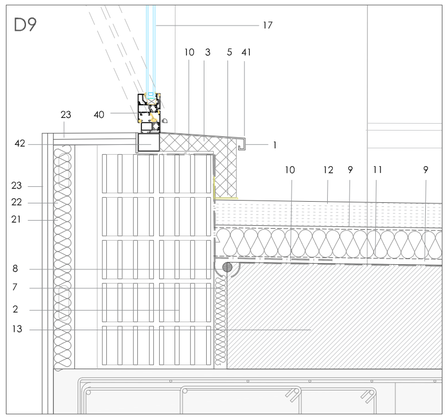
NÚMERO C-05

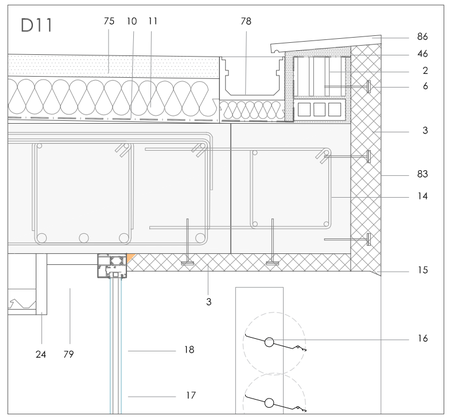


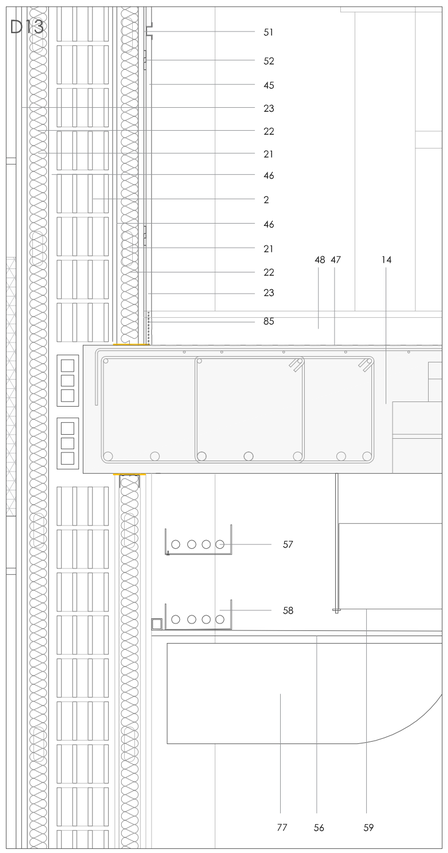


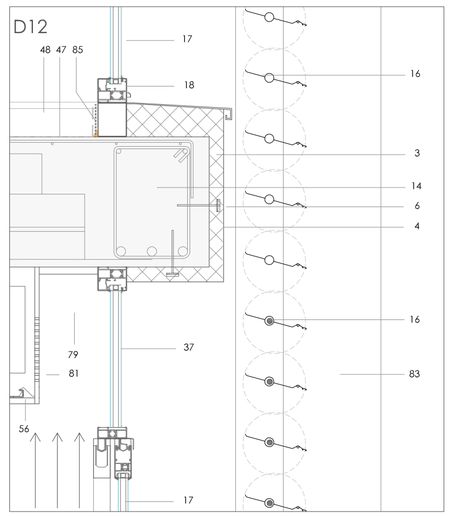


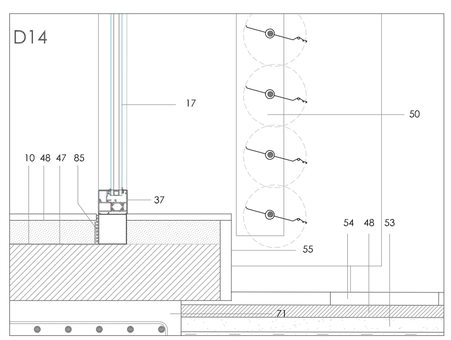


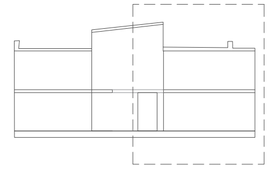












1. Albardilla metálica de aluminio
2. Fábrica de ladrillo cerámico perforado de 1/2 pie
3. Sistema SATE de aislamiento exterior de poliestireno expandido con grafito. e:6cm
4. Revestimiento sintético - mineral sistema SATE acabado liso, color arena
5. Perfil de arranque de aluminio para el sistema SATE
6. Anclaje oculto sistema SATE
7. Junta de dilatación EPS (3cm)
8. Cordón de espuma de polietileno de celda cerrada.
9. Lámina geotextil, 150g/m2
10. Impermeabilización Bituminosa bicapa y refuerzo de lámina en encuentros con formación de Lira
11. Aislamiento térmico: poliestireno extruido e=10 cm
12. Grava de canto rodado sin finos. e=10 cm
13. Formación de pendientes en cubierta existente
14. Forjado de hormigón armado existente.
15. Perfil goterón PVC Traditerm o similar.
16. Lamas horizontales de aluminio orientable reforzadas
17. Acristalamiento de doble hoja de vidrio bajo emisivo (8+16+6).
18. Carpintería de aluminio corredera con rotura de puente térmico.
19. Premarco de alumino.
20. Dintel de hormigón armado existente.
21. Perfilería para trasdosado
22. Aislamiento: acústico lana mineral 4,5cm.
23. Doble placa de cartón yeso de alta dureza e=12,5 mm
24. Falso techo continuo acústico.
25. Marco celosía de lamas embutido en revestimietno SATE
26. Capa de regularización de mortero de cemento e: 2cm.
27. Tapajuntas de aluminio.
28. Banda elástica
29. Bajante PVC de desagüe en cubierta empotrada.
30. Chapa de aluminio para formación de dintel y jambas en lucernario.
31. Perfil cuadrado de aluminio 40x40x3. Subestructura y rastrelado.
32. Viga metálica. Sección reducida en vuelo del canalón
33. Canalón aluminio de recogida de pluviales en cubierta
34. Perfil rectangular para colocación de canalón.
35. Panel Sandwich acabado en chapa de aluminio y aislamiento e= 80 mm.
36. Panel de aislamiento EPS e=3cm
37. Carpintería aluminio fijo.
38. Correa de atado. Perfil rectangular galvanizado tratamiento anticorrosión.
39. Motor de accionamiento de apertura de carpintería.
40. Carpintería de aluminio abatible con rotura de puente térmico.
41. Vierteaguas de aluminio con formación de goterón
42. Premarco de aluminio para carpintería
43. Fábrica cerámica de ½ pie en testeros y trasdosado panel sandwich e=8 cm.
44. Rodapié de aluminio.
45. Zócalo.
46. Enfoscado de mortero de cemento (e=1cm)
47. Lámina antimpacto.
48. Base para pavimento nivelante mortero maestreado
49. Pavimento baldosa terrazo Micrograno 50x50x4 blanco
50. Pintura inifuga.
51. Perfil omega transición panelado.
52. Perfiles de cuelgue Eliox mini "HÄFELE".
53. Solera de hormigón armado existente.
54. Pavimento piedra natural cabezo. LLx30x3cm.
55. Rodapié de piedra natural del cabezo. e=2,5 cm h= 7 cm
56. Falso techo metálico registrable de lamas. FLT-300 "Lledó" o similar.
57. Bandeja metálica para red eléctrica.
58. Bandeja metálica para red telecomunicaciones
59. Conducto de ventilación con protección térmica en zonas no climatizadas
60. Rejilla de impulsión de ventilación.
61. Panelado MDF 10mm. FIMAPLAST "FINSA" con melamina 80Y Roble Hércules. acabado Atlas
62. Forjado mixto: jácenas metálicas, entrevigado cerámico y capa de compresión de hormigón.
63. Pletina de sujección a forjado barandilla de vidrio e: 8mm.
64. Perfil metálico rectángular tubular 40.2
65. Perfil en L40.5
66. Falso techo chapa deployé de acero galvanizado con tratamiento anticorrosivo.
67. Luminaria led empotrada LINEAL ODL-167 FLAT "Lledó" o similar.
68. Barandilla de vidrio 10 + 10mm. empotrada h:12cm.
69. Perfil HEB 160
70. Conducto de ventilación exterior con protección térmica e=5cm
71. Cimentación de hormigón armado existente
72. Relleno existente.
73. Pavimento de hormigón desactivado (e=8cm)
74. Terreno natural (nivel I según geotécnico)
75. Mortero de cemento para formación de pendientes
76. Relleno granular (e = 5cm)
77. Unidad de climatización interior de techo
78. Canalón para recogida de agua de pluviales
79. Foseado en falso techo
80. Goterón formado por plegado de láminas metálicas
81. Rejilla de ventilación de retorno en falso techo
82. Revestimiento elástico armado con fibra de vidrio, color blanco.
83. Revestimiento - mineral sistema SATE acabado liso, color blanco.
84. Carpintería de aluminio fijo con rotura de puente térmico.
85. Junta perimetral pavimento.
86. Albardilla de piedra natural caliza blanco
87. Barandilla acero inoxidable AISI 316

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñan Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

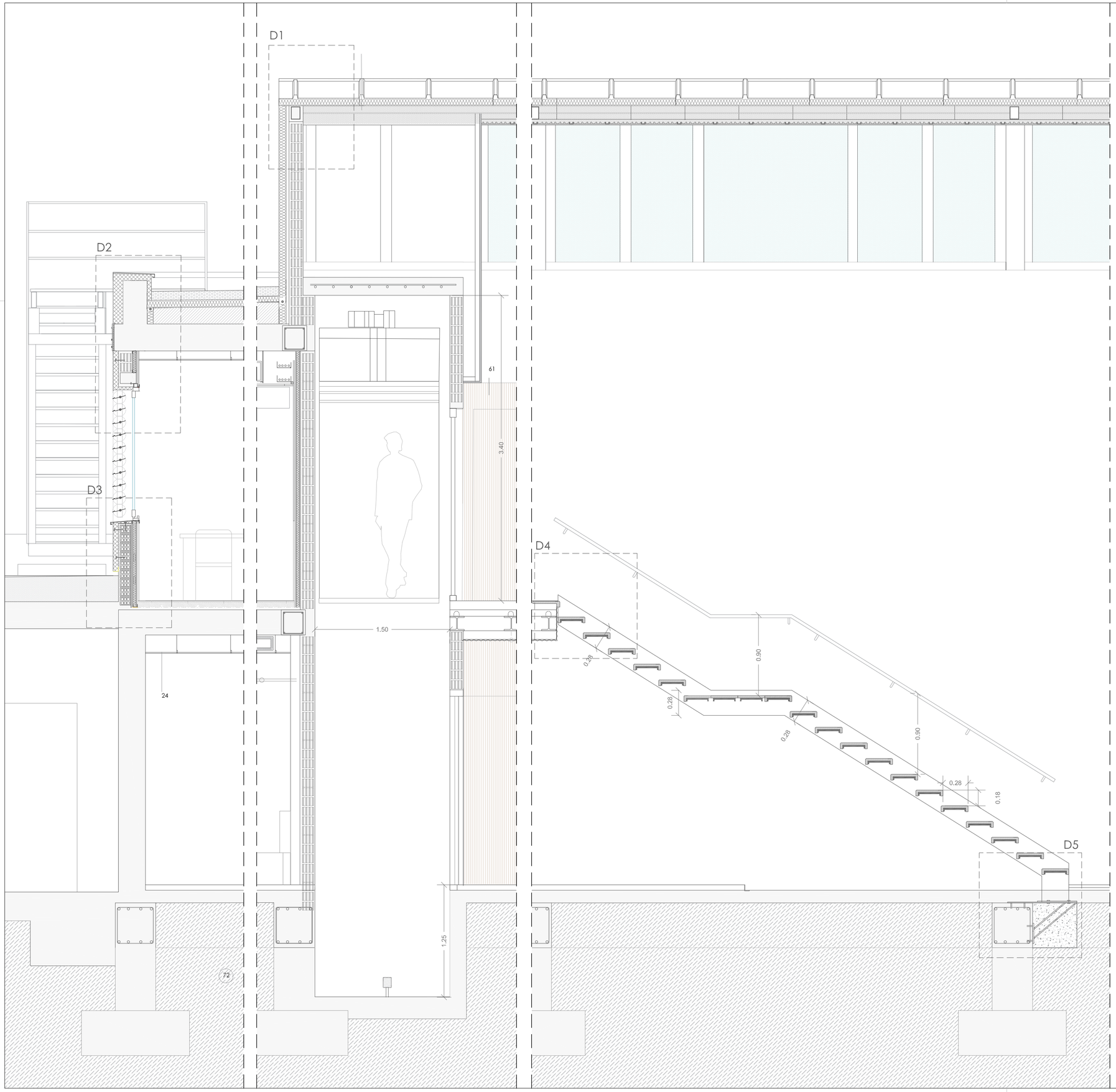
TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

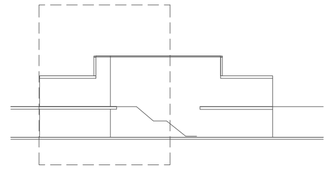
COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
Visado Telemático
18/12/2017
18592059316
MMPG

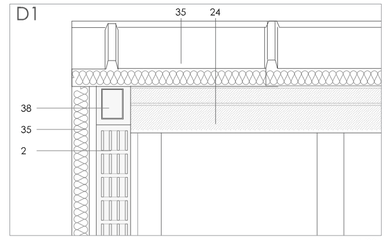
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA	1/100	NÚMERO C-06
Nº PROYECTO	P7690317	

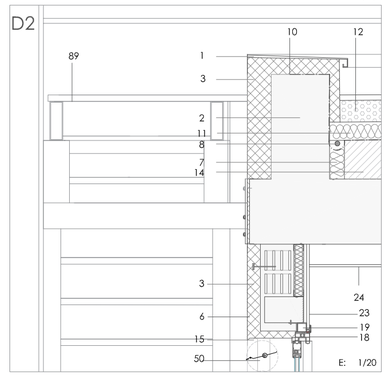
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto



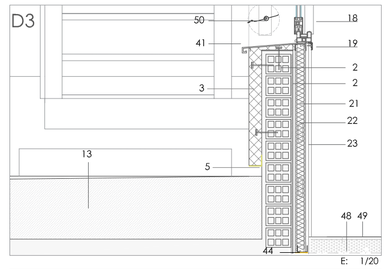




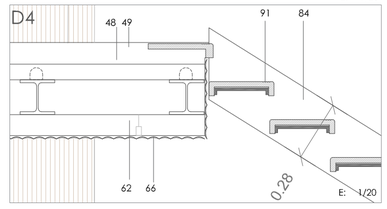
E: 1/20



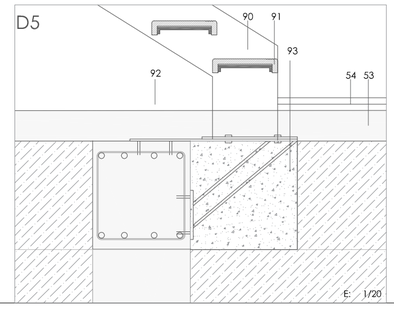
E: 1/20



E: 1/20



E: 1/20



E: 1/20

1. Albardilla metálica de aluminio
2. Fábrica de ladrillo cerámico perforado de 1/2 pie
3. Sistema SATE de aislamiento exterior de poliestireno expandido con grafito. e:6cm
4. Revestimiento sintético - mineral sistema SATE acabado liso, color arena
5. Perfil de arranque de aluminio para el sistema SATE
6. Anclaje oculto sistema SATE
7. Junta de dilatación EPS (3cm)
8. Cordón de espuma de polietileno de celda cerrada.
9. Lámina geotextil, 150gr/m2
10. Impermeabilización Bituminosa bicapa y refuerzo de lámina en encuentros con formación de Lra
11. Aislamiento térmico: poliestireno extruido e=10 cm
12. Grava de canto rodado sin finos. e=10 cm
13. Formación de pendientes en cubierta existente
14. Forjado de hormigón armado existente.
15. Perfil goterón PVC Traditerm o similar.
16. Lamas horizontales de aluminio orientable reforzadas
17. Acristalamiento de doble hoja de vidrio bajo emisivo (8+16+6).
18. Carpintería de aluminio corredera con rotura de puente térmico.
19. Premarco de aluminio.
20. Dintel de hormigón armado existente.
21. Perfilería para trasdosado
22. Aislamiento: acústico lana mineral 4,5cm.
23. Doble placa de cartón yeso de alta dureza e=12,5 mm
24. Falso techo continuo acústico.
25. Marco celosía de lamas embutido en revestimietno SATE
26. Capa de regularización de mortero de cemento e: 2cm.
27. Tapajuntas de aluminio.
28. Banda elástica
29. Bajante PVC de desagüe en cubierta empotrada.
30. Chapa de aluminio para formación de dintel y jambas en lucernario.
31. Perfil cuadrado de aluminio 40x40x3. Substructura y rastrelado.
32. Viga metálica. Sección reducida en vuelo del canalón
33. Canalón aluminio de recogida de pluviales en cubierta
34. Perfil rectangular para colocación de canalón.
35. Panel Sandwich acabado en chapa de aluminio y aislamiento e= 80 mm.
36. Panel de aislamiento EPS e=3cm
37. Carpintería aluminio fijo.
38. Correa de atado. Perfil rectangular galvanizado tratamiento anticorrosión.
39. Motor de accionamiento de apertura de carpintería.
40. Carpintería de aluminio abatible con rotura de puente térmico.
41. Vierteaguas de aluminio con formación de goterón
42. Premarco de aluminio para carpintería
43. Fábrica cerámica de $\frac{1}{2}$ pie en testeros y trasdosado panel sandwich e=8 cm.
44. Rodapié de aluminio.
45. Zócalo.
46. Enfoscado de mortero de cemento (e=1cm)
47. Lámina antimpacto.
48. Base para pavimento nivelante mortero maestreado
49. Pavimento baldosa terrazo Micrograno 50x50x4 blanco
50. Pintura imfuga.
51. Perfil omega transición panelado.
52. Perfiles de cuelgue Eliox mini "HÄFELE".
53. Solera de hormigón armado existente.
54. Pavimento piedra natural cabezo. LLx30x3cm.
55. Rodapié de piedra natural del cabezo. e=2,5 cm h= 7 cm
56. Falso techo metálico registrable de lamas. FLT-300 "Lledó" o similar.
57. Bandeja metálica para red eléctrica.
58. Bandeja metálica para red telecomunicaciones
59. Conducto de ventilación con protección térmica en zonas no climatizadas
60. Rejilla de impulsión de ventilación.
61. Panelado MDF 10mm. FIMAPLAST "FINSA" con melamina 80Y Roble Hércules, acabado Atlas
62. Forjado mixto: jácenas metálicas, entrevigado cerámico y capa de compresión de hormigón.
63. Pletina de sujección a forjado barandilla de vidrio e: 8mm.
64. Perfil metálico rectángular tubular 40.2
65. Perfil en L40.5
66. Falso techo chapa deployé de acero galvanizado con tratamiento anticorrosivo.
67. Luminaria led empotrada LINEAL ODL-167 FLAT "Lledó" o similar.
68. Barandilla de vidrio 10 + 10mm. empotrada h:12cm.
69. Perfil HEB 160
70. Conducto de ventilación exterior con protección térmica e=5cm
71. Cimentación de hormigón armado existente
72. Relleno existente.
73. Pavimento de hormigón desactivado (e=8cm)
74. Terreno natural (nivel I según geotécnico)
75. Mortero de cemento para formación de pendientes
76. Relleno granular (e = 5cm)
77. Unidad de climatización interior de techo
78. Canalon para recogida de agua de pluviales
79. Foseado en falso techo
80. Goterón formado por plegado de láminas metálicas
81. Rejilla de ventilación de retorno en falso techo
82. Revestimiento elástico armado con fibra de vidrio, color blanco.
83. Revestimiento - mineral sistema SATE acabado liso, color blanco.
84. Carpintería de aluminio fijo con rotura de puente térmico.
85. Junta perimetral pavimento.
86. Albardilla de piedra natural caliza blanco
87. Barandilla acero inoxidable AISI 316
88. Trasdosado con perfilería metálica y doble placa de cartón-yeso
89. Escalera de mantenimiento. ver planos de estructura.
90. Zanca escalera principal. Perfil metálico ver planos de estructura
91. Peldaño metálico con pieza especial de revestimiento. ver planos estructura.
92. Relleno de grava blanca
93. Detalle de arranque de escalera. Ver planos de estructuras.
94. Perfil metálico para formación de pérgola. Ver planos estructuras.
95. Malla deploye
96. Perfil metálico para sujección de deploye
97. Viga metálica para formación de pérgola exterior.
98. Led estanco empotrado para exteriores.
99. Hormigón en masa para la formación de pendientes
100. Puerta de acceso al edificio. Ver plano de carpinterías.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO

SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
Visado Telemático
18/12/2017
18680/69316
MMPG

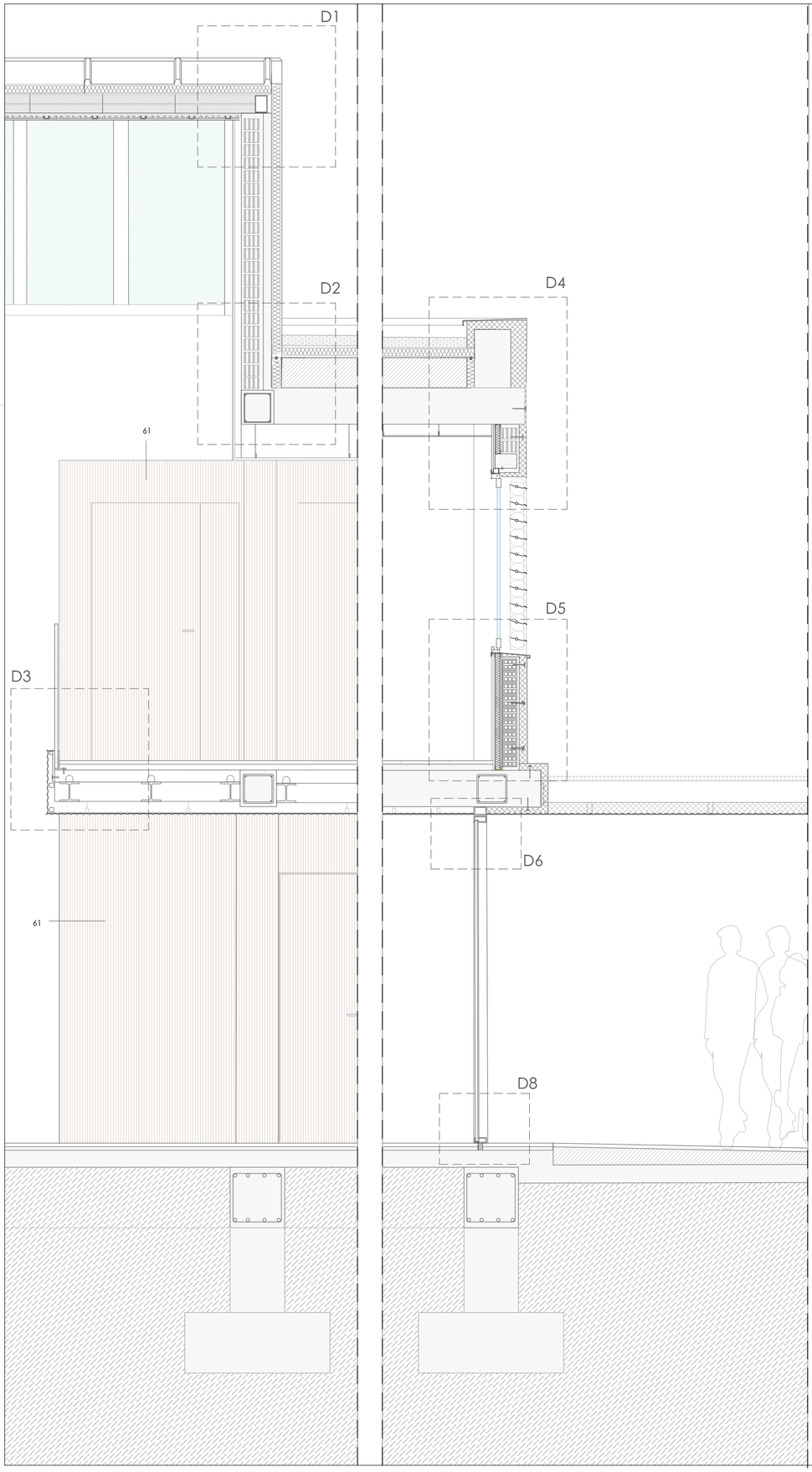
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

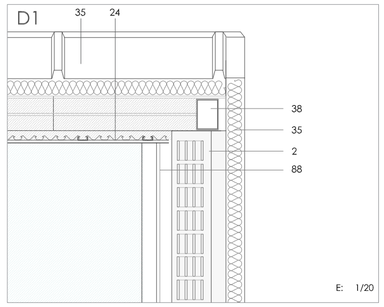
ESCALA 1/30

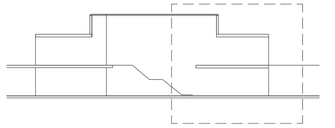
Nº PROYECTO P7690317

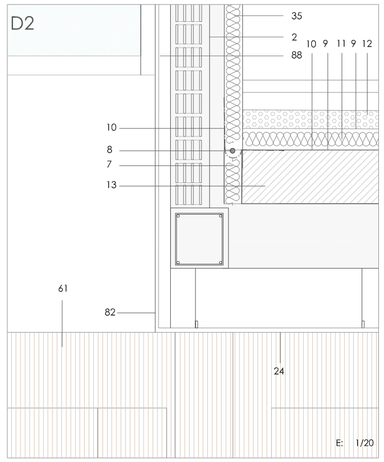
NÚMERO C-07

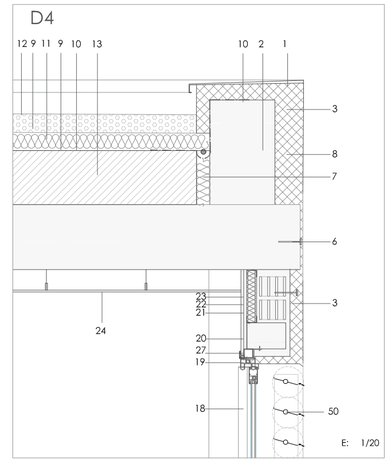
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

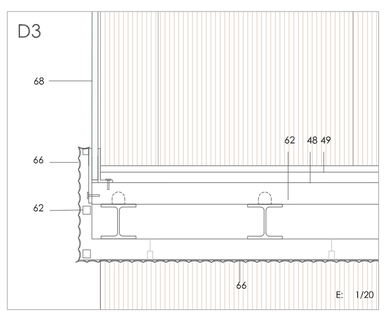


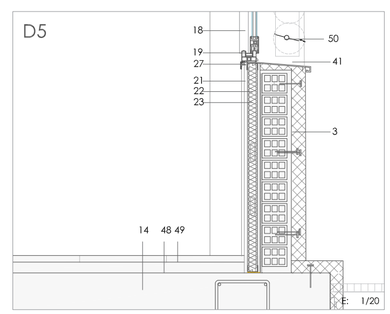


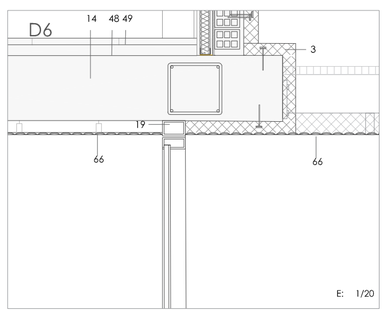


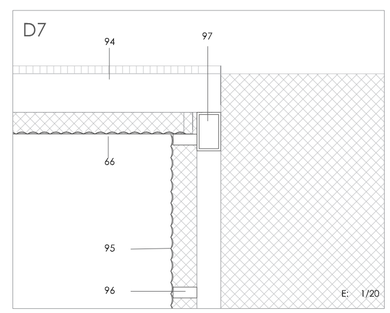


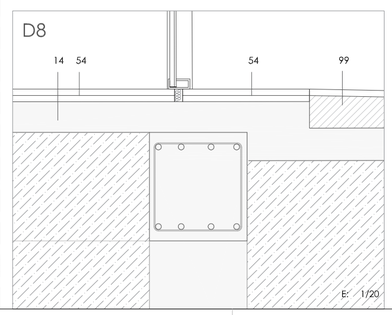


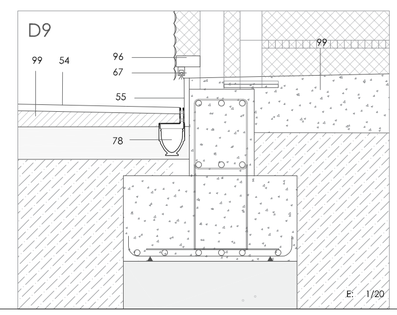












1. Albardilla metálica de aluminio
2. Fábrica de ladrillo cerámico perforado de 1/2 pie
3. Sistema SATE de aislamiento exterior de poliestireno expandido con grafito. e:6cm
4. Revestimiento sintético - mineral sistema SATE acabado liso, color arena
5. Perfil de arranque de aluminio para el sistema SATE
6. Anclaje oculto sistema SATE
7. Junta de dilatación EPS (3cm)
8. Cordón de espuma de polietileno de celda cerrada.
9. Lámina geotextil, 150gr/m2
10. Impermeabilización Bituminosa bicapa y refuerzo de lámina en encuentros con formación de Lira
11. Aislamiento térmico: poliestireno extruido e=10 cm
12. Grava de canto rodado sin finos, e=10 cm
13. Formación de pendientes en cubierta existente
14. Forjado de hormigón armado existente.
15. Perfil goterón PVC Traditerm o similar.
16. Lamas horizontales de aluminio orientable reforzadas
17. Acristalamiento de doble hoja de vidrio bajo emisivo (8+16+6).
18. Carpintería de aluminio corredera con rotura de puente térmico.
19. Premarco de alumino.
20. Dintel de hormigón armado existente.
21. Perfilería para trasdosado
22. Aislamiento: acústico lana mineral 4,5cm.
23. Doble placa de cartón yeso de alta dureza e=12,5 mm
24. Falso techo continuo acústico.
25. Marco celosia de lamas embutido en revestimietno SATE
26. Capa de regularización de mortero de cemento e: 2cm.
27. Tapajuntas de aluminio.
28. Banda elástica
29. Bajante PVC de desagüe en cubierta empotrada.
30. Chapa de aluminio para formación de dintel y jambas en lucernario.
31. Perfil cuadrado de aluminio 40x40x3. Subestructura y rastrelado.
32. Viga metálica. Sección reducida en vuelo del canalón
33. Canalón aluminio de recogida de pluviales en cubierta
34. Perfil rectangular para colocación de canalón.
35. Panel Sandwich acabado en chapa de aluminio y aislamiento e= 80 mm.
36. Panel de aislamiento EPS e=3cm
37. Carpintería aluminio fijo.
38. Correa de atado. Perfil rectangular galvanizado tratamiento anticorrosión.
39. Motor de accionamiento de apertura de carpintería.
40. Carpintería de aluminio abatible con rotura de puente térmico.
41. Vierteaguas de aluminio con formación de goterón
42. Premarco de aluminio para carpintería
43. Fábrica cerámica de $\frac{1}{2}$ pie en testeros y trasdosado panel sandwich e=8 cm.
44. Rodapié de aluminio.
45. Zócalo.
46. Enfoscado de mortero de cemento (e=1cm)
47. Lámina antimpacto.
48. Base para pavimento nivelante mortero maestreado
49. Pavimento baldosa terrazo Micrograno 50x50x4 blanco
50. Pintura inifuga.
51. Perfil omega transición panelado.
52. Perfiles de cuelgue Eliox mini "HÄFELE".
53. Solera de hormigón armado existente.
54. Pavimento piedra natural cabezo. LLx30x3cm.
55. Rodapié de piedra natural del cabezo. e=2,5 cm h= 7 cm
56. Falso techo metálico registrable de lamas. FLT-300 "Lledó" o similar.
57. Bandeja metálica para red eléctrica.
58. Bandeja metálica para red telecomunicaciones
59. Conducto de ventilación con protección térmica en zonas no climatizadas
60. Rejilla de impulsión de ventilación.
61. Panelado MDF 10mm, FIMAPLAST "FINSA" con melamina 80Y Roble Hércules, acabado Atlas
62. Forjado mixto: jácenas metálicas, entrevigado cerámico y capa de compresión de hormigón.
63. Pletina de sujección a forjado barandilla de vidrio e: 8mm.
64. Perfil metálico rectángular tubular 40.2
65. Perfil en L40.5
66. Falso techo chapa deployé de acero galvanizado con tratamiento anticorrosivo.
67. Luminaria led empotrada LINEAL ODL-167 FLAT "Lledó" o similar.
68. Barandilla de vidrio 10 + 10mm, empotrada h:12cm,
69. Perfil HEB 160
70. Conducto de ventilación exterior con protección térmica e=5cm
71. Cimentación de hormigón armado existente
72. Relleno existente.
73. Pavimento de hormigón desactivado (e=8cm)
74. Terreno natural (nivel I según geotécnico)
75. Mortero de cemento para formación de pendientes
76. Relleno granular (e = 5cm)
77. Unidad de climatización interior de techo
78. Canalon para recogida de agua de pluviales
79. Foseado en falso techo
80. Goterón formado por plegado de láminas metálicas
81. Rejilla de ventilación de retorno en falso techo
82. Revestimiento elástico armado con fibra de vidrio, color blanco.
83. Revestimiento - mineral sistema SATE acabado liso, color blanco.
84. Carpintería de aluminio fijo con rotura de puente térmico.
85. Junta perimetral pavimento.
86. Albardilla de piedra natural caliza blanco
87. Barandilla acero inoxidable AISI 316
88. Trasdosado con perfilería metálica y doble placa de cartón-yeso
89. Escalera de mantenimiento. ver planos de estructura.
90. Zanca escalera principal. Perfil metálico ver planos de estructura
91. Peldaño metálico con pieza especial de revestimiento. ver planos estructura.
92. Relleno de grava blanca
93. Detalle de arranque de escalera. Ver planos de estructuras.
94. Perfil metálico para formación de pérgola. Ver planos estructuras.
95. Malla deploye
96. Perfil metálico para sujección de deploye
97. Viga metálica para formación de pérgola exterior.
98. Led estanco empotrado para exteriores.
99. Hormigón en masa para la formación de pendientes
100. Puerta de acceso al edificio. Ver plano de carpinterias.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO

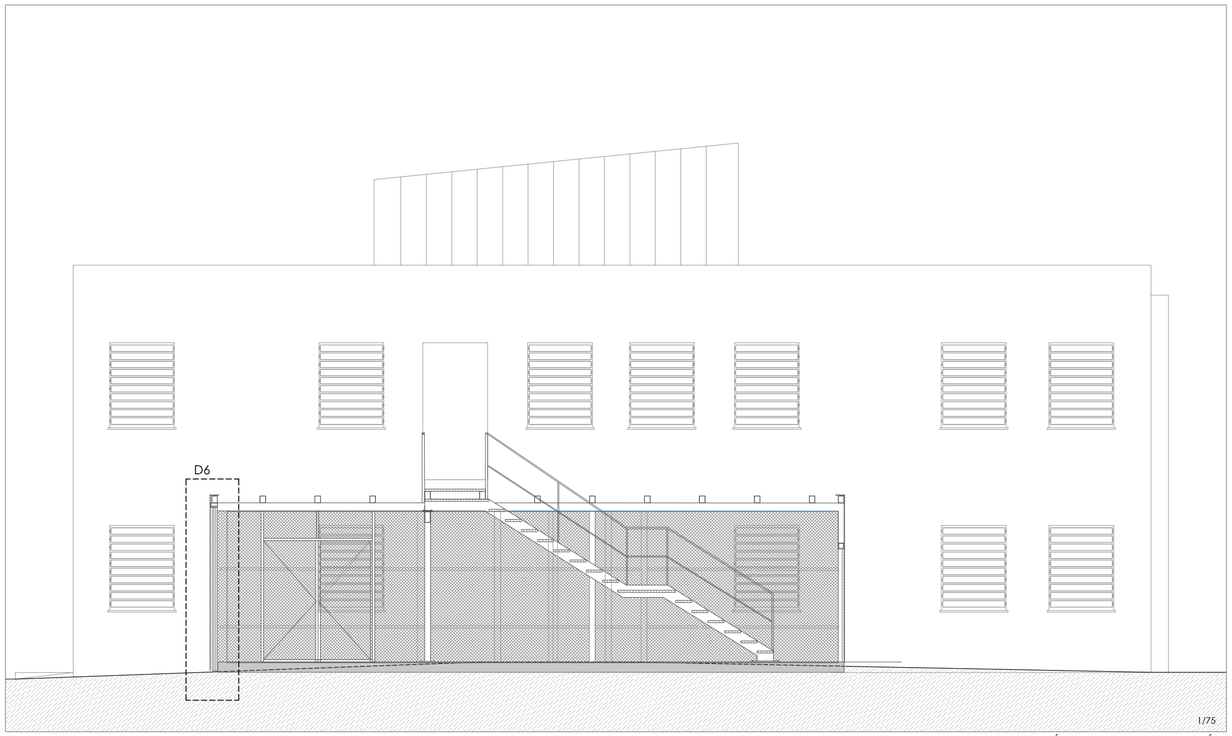
Griñán Montealegre arquitectos

SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

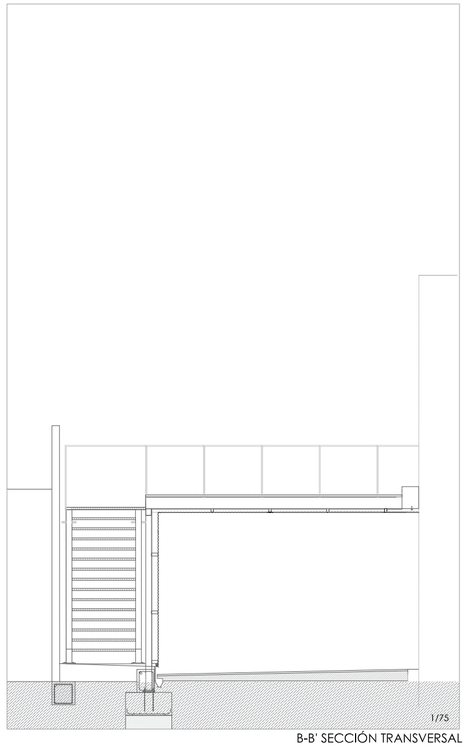
TITULO DEL PROYECTO

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

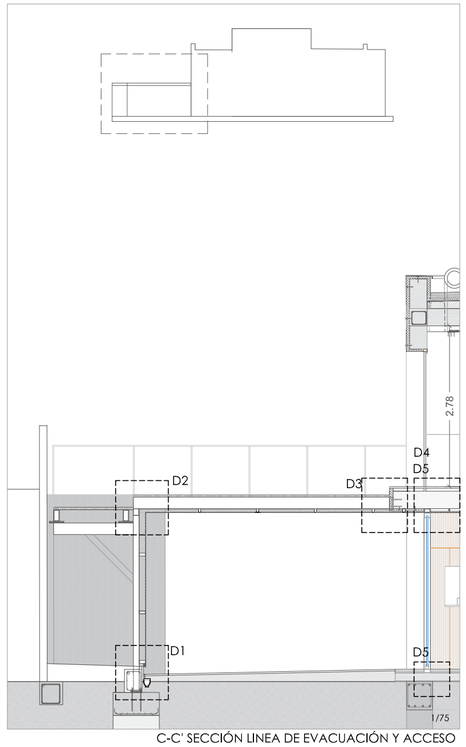
COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017
18/12/2017
18/12/2017



A-A'. SECCIÓN ESCALERA EVACUACIÓN

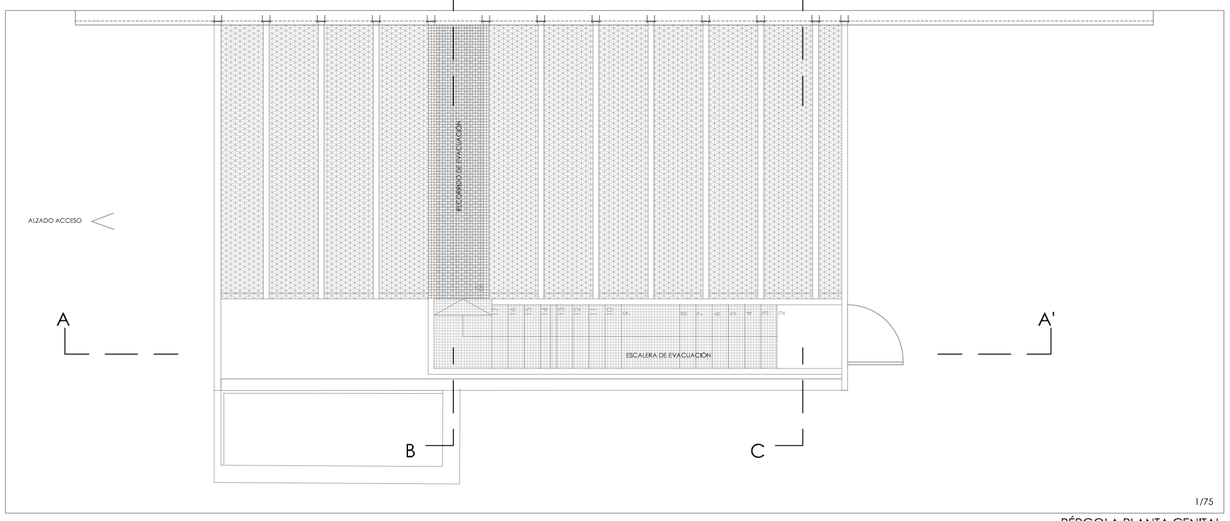


B-B' SECCIÓN TRANSVERSAL

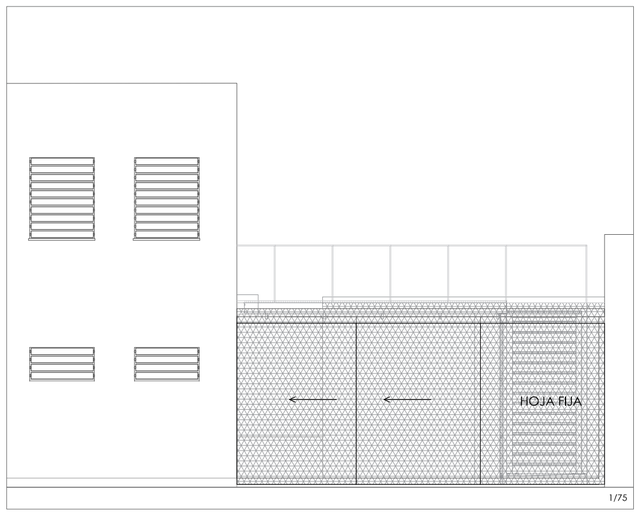


C-C' SECCIÓN LINEA DE EVACUACIÓN Y ACCESO

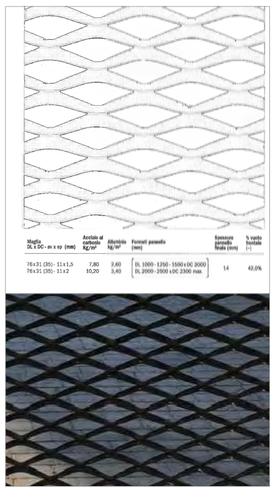
1. Albardilla metálica de aluminio
2. Fábrica de ladrillo cerámico perforado de 1/2 pie
3. Sistema SATE de aislamiento exterior de poliestireno expandido con grafito. e5cm
4. Revestimiento sintético - mineral sistema SATE acabado liso, color arena
5. Perfil de arranque de aluminio para el sistema SATE
6. Anclaje oculto sistema SATE
7. Junta de dilatación EPS (3cm)
8. Cordón de espuma de polietileno de celda cerrada.
9. Lámina geotextil, 150gr/m2
10. Impermeabilización Bituminosa bicapa y refuerzo en encuentros con formación de Lira
11. Aislamiento térmico: poliestireno extruido e=10 cm
12. Grava de canto rodado sin finos, e=10 cm
13. Formación de pendientes en cubierta existente
14. Forjado de hormigón armado existente.
15. Perfil goterón PVC Traditerm o similar.
16. Lamas horizontales de aluminio orientable reforzadas
17. Acristalamiento de doble hoja de vidrio bajo emisivo (8+16+6).
18. Carpintería de aluminio corredera con rotura de puente térmico.
19. Premarco de alumino.
20. Dintel de hormigón armado existente.
21. Perfilería para trasdosado
22. Aislamiento: acústico lana mineral 4,5cm.
23. Doble placa de cartón yeso de alta dureza e=12,5 mm
24. Falso techo continuo acústico.
25. Marco celosía de lamas embutido en revestimietno SATE
26. Capa de regularización de mortero de cemento e: 2cm.
27. Tapajuntas de aluminio.
28. Banda elástica
29. Bajante PVC de desagüe en cubierta empotrada.
30. Chapa de aluminio para formación de dintel y jambas en lucernario.
31. Perfil cuadrado metálico 40x40x3, Subestructura y rastrelado,
32. Viga metálica. Sección reducida en vuelo del canalón
33. Canalón aluminio de recogida de pluviales en cubierta
34. Perfil rectangular para colocación de canalón.
35. Panel Sandwich acabado en chapa de aluminio y aislamiento e= 80 mm.
36. Panel de aislamiento EPS e=3cm
37. Carpintería aluminio fijo.
38. Correa de atado. Perfil rectangular galvanizado tratamiento anticorrosión.
39. Motor de accionamiento de apertura de carpintería.
40. Carpintería de aluminio abatible con rotura de puente térmico.
41. Vierteaguas de aluminio con formación de goterón
42. Premarco de aluminio para carpintería
43. Fábrica cerámica de 1/2 pie en testeros y trasdosado panel sandwich e=8 cm.
44. Rodapié de aluminio.
45. Zócalo.
46. Enfoscado de mortero de cemento (e=1cm)
47. Lámina antimpacto.
48. Base para pavimento nivelante mortero maestreado
49. Pavimento baldosa terrazo Micrograno 50x50x4 blanco
50. Pintura inifuga.
51. Perfil omega transición panelado.
52. Perfiles de cuelgue Eliox mini "HÄFELE".
53. Solera de hormigón armado.
54. Pavimento piedra natural cabezo, LLx30x3cm.
55. Rodapié de piedra natural del cabezo, e=2,5 cm.
56. Falso techo metálico registrable de lamas. FLT-300 "Lledó" o similar.
57. Bandeja metálica para red eléctrica.
58. Bandeja metálica para red telecomunicaciones
59. Conducto de ventilación con protección térmica en zonas no climatizadas
60. Rejilla de impulsión de ventilación.
61. Panelado MDF 10mm/FMAPLAST "PINSA" con melamina 80Y Roble Hércules, acabado Atlas.
62. Forjado mixto: jácenas metálicas, entrevigado cerámico y capa compresión de hormigón.
63. Pletina de sujección a forjado barandilla de vidrio e: 8mm.
64. Perfil metálico rectángular tubular 40,2
65. Perfil en L40,5
66. Falso techo chapa deployé de acero galvanizado con tratamiento anticorrosivo.
67. Luminaria led empotrada LINEAL ODL-167 FLAT "Lledó" o similar.
68. Barandilla de vidrio 10 + 10mm. empotrada h:12cm.
69. Perfil HEB 160
70. Conducto de ventilación exterior con protección térmica e=5cm
71. Cimentación de hormigón armado existente
72. Relleno existente.
73. Pavimento de hormigón desactivado (e=8cm)
74. Terreno natural (nivel I según geotécnico)
75. Mortero de cemento para formación de pendientes
76. Relleno granular (e = 5cm)
77. Unidad de climatización interior de techo
78. Canalon para recogida de agua de pluviales
79. Foseado en falso techo
80. Goterón formado por plegado de láminas metálicas
81. Rejilla de ventilación de retorno en falso techo
82. Revestimiento elástico armado con fibra de vidrio, color blanco.
83. Revestimiento - mineral sistema SATE acabado liso, color blanco.
84. Carpintería de aluminio fijo con rotura de puente térmico.
85. Junta perimetral pavimento.
86. Albardilla de piedra natural caliza blanco
87. Viga de atado de hormigón armado.
88. Canal de drenaje oculto BRICK SLOT "ACO" o similar
89. Forrado chapa deployé de acero galvanizado con tratamiento anticorrosivo.
90. Perfil hueco estructural de acero galvanizado con tratamiento anticorrosivo.
91. Luminaria estanca led empotrada LINEAL ODL-167 FLAT "Lledó" o similar.
92. Placa de montaje atornillada.
93. Rejilla metálica de acero galvanizado. Tipo tramex.
94. Portal de piedra natual del cabezo.
95. Anclaje químico estructural.
96. Carpintería abatible de acero inoxidable AISI 316
97. Acristalamiento doble hoja de vidrio bajo emisivo y laminar (seguridad PS9) 4+4 /16/ 4+4.
98. Carpintería fija de acero inoxidable AISI 316



PÉRGOLA PLANTA CENITAL

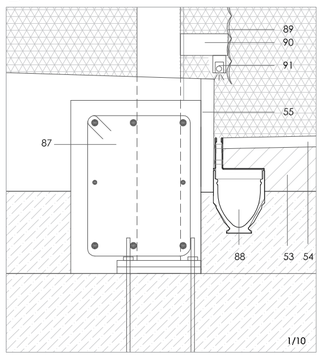


ALZADO ACCESO



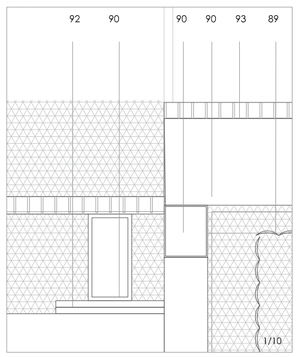
DEPLOYE DE REFERENCIA

D1



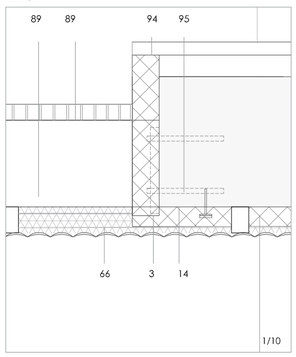
EVACUACIÓN AGUA E ILUMINACIÓN EXT.

D2



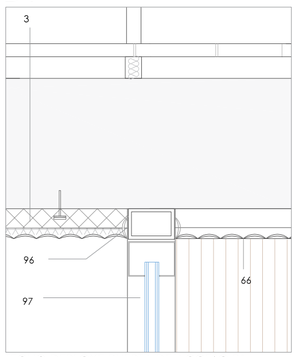
SUJECCIÓN DEPLOYÉ A ESTRUCTURA PÉRGOLA

D3



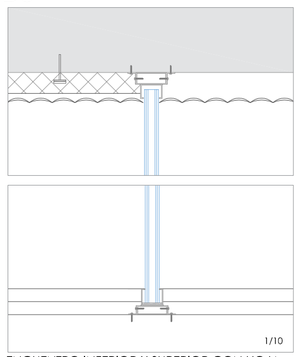
ENCUENTRO ZANCA ESCALERA-PÉRGOLA

D4



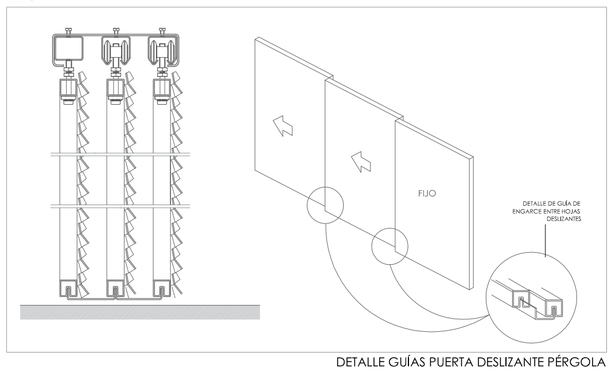
TECHO DEPLOYE-PUERTA DE ACCESO P1

D5



ENCUENTRO INFERIOR Y SUPERIOR CON HOJA DE VIDRIO FIJO EN PUERTA DE ACCESO P1

D6



DETALLE GUÍAS PUERTA DESLIZANTE PÉRGOLA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
Visado Telemático
18/12/2017
18582058316
MMPG

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/75

Nº PROYECTO P7690317

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

NÚMERO
C-09

EXTERIOR — ALUMINIO

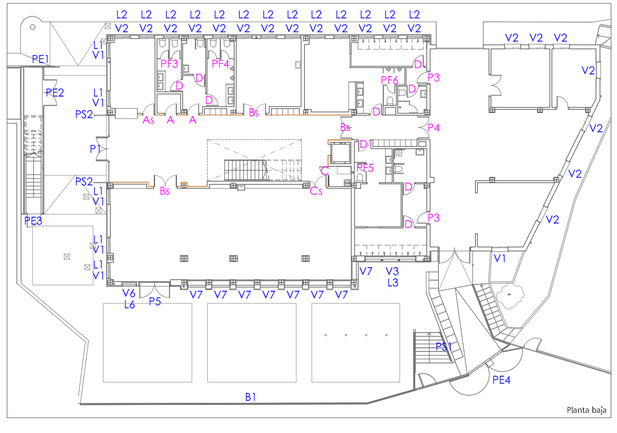
	V1	V2	V3	V4	V5	V6	V7	V8	V9	V10
DESCRIPCIÓN	Ventana en aluminio de hojas correderas y rotura de puente térmico, bajo emisivo	Ventana en aluminio de hojas correderas y rotura de puente térmico, bajo emisivo	Ventana en aluminio de hojas correderas y rotura de puente térmico, bajo emisivo	Ventana en aluminio de hojas correderas y rotura de puente térmico, bajo emisivo	Ventana en aluminio de hojas correderas y rotura de puente térmico, bajo emisivo	Ventana en aluminio de hojas correderas y rotura de puente térmico, bajo emisivo	Ventana en aluminio de hojas correderas y rotura de puente térmico, bajo emisivo	Ventana en aluminio de hojas correderas y rotura de puente térmico, bajo emisivo	Ventana en aluminio de hojas correderas y rotura de puente térmico, bajo emisivo y laminar	Ventana en aluminio de hojas correderas y rotura de puente térmico, bajo emisivo y laminar
VIDRIO	Vidrio doble climalit (8+16+6)	Vidrio doble climalit (8+16+6)	Vidrio doble climalit (8+16+6)	Vidrio doble climalit (8+16+6)	Vidrio doble climalit (8+16+6)	Vidrio doble climalit (8+16+6)	Vidrio doble climalit (4+4/16/3+3)	Vidrio doble climalit (8+16+6)	Vidrio doble climalit (4+4/16/3+3)	Vidrio doble climalit (4+4/16/3+3)
Nº UNIDADES :	26	20	1	1	2	1	16	1	1	1

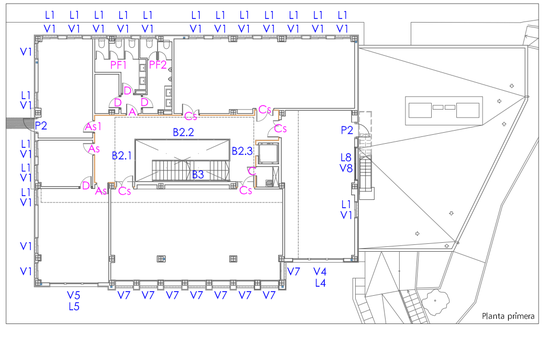
EXTERIOR — CERRAJERÍA / ALUMINIO

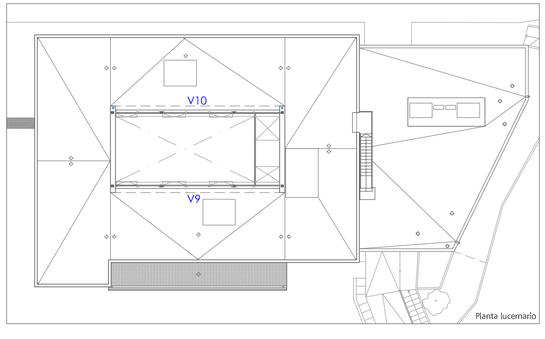
	P1	P2	P3	P4	P5	L1	L2	L3	L4	L5	L6	L7	L8	L9
NOMBRE	Acero inox. AISI 316, antipanico	antipánico	EI.45-C5	EI.45-C5										
DESCRIPCIÓN	Puerta en acero Inoxidable 5,05 x 2,78 cm con dos hojas fijas y dos abatibles Vidrio doble bajo Emisivo y Laminar P59 (4+4/14/4+4)	Chapa acero galvanizado polimerida al horno	Chapa acero galvanizado polimerida al horno	Chapa acero galvanizado polimerida al horno	Chapa acero galvanizado polimerida al horno	Lamas anti - intrusión Ref: R2449 Strugal	Lamas anti - intrusión Ref: R2449 Strugal	Lamas anti - intrusión Ref: R2449 Strugal	Lamas anti - intrusión Ref: R2449 Strugal	Lamas anti - intrusión Ref: R2449 Strugal	Lamas anti - intrusión Ref: R2449 Strugal	Lamas anti - intrusión Ref: R2449 Strugal	Lamas anti - intrusión Ref: R2449 Strugal	Lamas anti - intrusión Ref: R2449 Strugal
Nº UNIDADES :	1	2	2	1	1	25	18	1	1	1	1	8	1	1

INTERIOR — MDF COMPACMEL

	PF1	PF2	PF3	PF4	PF5	PF6	TC2	TC3
NOMBRE								
DESCRIPCIÓN	Cabinas sanitarias MDF COMPACMEL PLUS gris coco "FINSA" e: 13mm.	Cabinas sanitarias MDF COMPACMEL PLUS gris coco "FINSA" e: 13mm.	Cabinas sanitarias MDF COMPACMEL PLUS gris coco "FINSA" e: 13mm.	Cabinas sanitarias MDF COMPACMEL PLUS gris coco "FINSA" e: 13mm.	Cabinas sanitarias MDF COMPACMEL PLUS gris coco "FINSA" e: 13mm.	Cabinas sanitarias MDF COMPACMEL PLUS gris coco "FINSA" e: 13mm.	MDF hidrófugo FIMPLAST "FINSA" acabado ATLAS ROBLE HÉRCULES 80 Y	MDF hidrófugo FIMPLAST "FINSA" acabado ATLAS ROBLE HÉRCULES 80 Y
Nº UNIDADES :	1	1	1	1	1	1	1	1







PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO 10/12/2017 T-0182059316
Visado Telemático CARPINTERÍAS MMPG

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA: 1/100
Nº PROYECTO P7690317

NÚMERO
C-10

El Colegio emite el presente VISADO según la información que adjunta

DEPLOYÉ

EXTERIOR

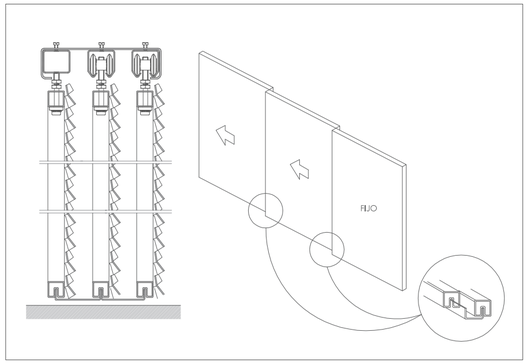
	PE1	PE2	PE3	PE4
DESCRIPCIÓN	Puerta en acero galvanizado, de hojas correderas con chapa metálica estirada (deployé) con tratamiento anticorrosivo a base de polvo de resina de poliester INTERPOND o similar POLIMERIZADA al horno	Puerta en acero galvanizado, de hojas correderas con chapa metálica estirada (deployé) con tratamiento anticorrosivo a base de polvo de resina de poliester INTERPOND o similar POLIMERIZADA al horno	Puerta en acero galvanizado, de hojas correderas con chapa metálica estirada (deployé) con tratamiento anticorrosivo a base de polvo de resina de poliester INTERPOND o similar POLIMERIZADA al horno	Puerta en acero galvanizado, de hojas correderas con chapa metálica estirada (deployé) con tratamiento anticorrosivo a base de polvo de resina de poliester INTERPOND o similar POLIMERIZADA al horno
Nº UNIDADES :	1	1	1	1

MADERA

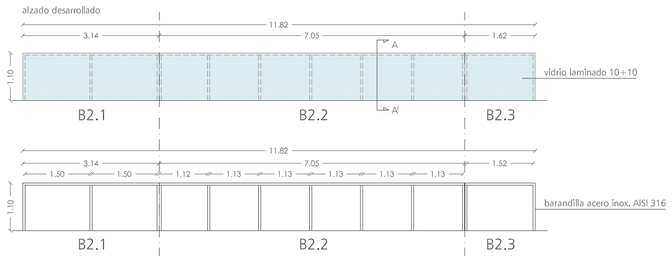
INTERIOR

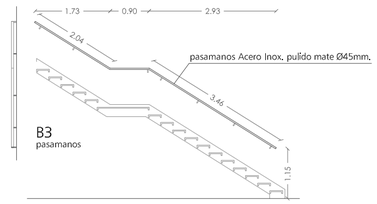
	As	As1	A	Bs	Cs	C	D	VR
		antipánico						
NOMBRE	As	As1	A	Bs	Cs	C	D	VR
DESCRIPCIÓN	Enrasada a una cara y cerco de aluminio "Rapid Ras" o similar Acabado 80Y Roble Hercules "FINSA" en ambas caras Xs puertas con cierre electrónico y control de acceso por huella dactilar						Puerta paso con cerco aluminio "Rapid Ras" o similar en ambas caras, Acabado melaminizado Compacmel Plus Gris Coco "FINSA" en ambas caras	Ventana recepción marco en madera 1H (82cm) +1H(82)+ marco (10cm) vidrio una hoja fija (6mm)
Nº UNIDADES :	3	1	3	3	6	2	13	1

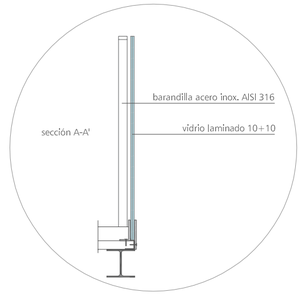
Detalle PE1



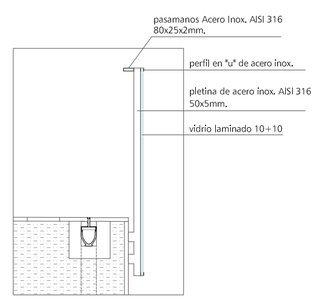
Barandilla interior

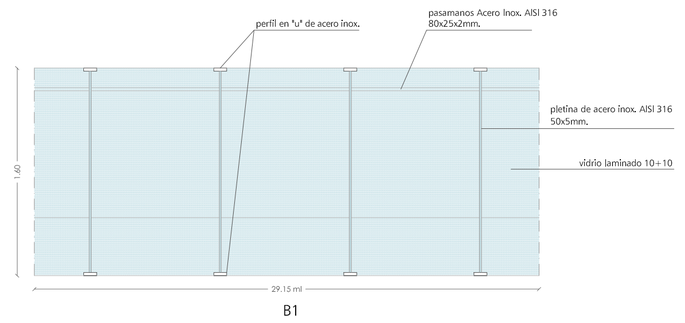






Barandilla exterior

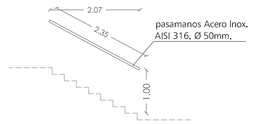




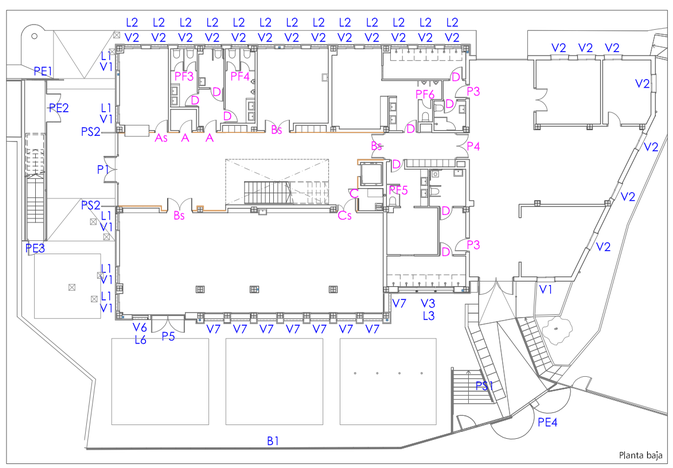
B1



PS2
2 Uds



PS1
1 Ud



Planta baja

Planta primera

Planta lucernario

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

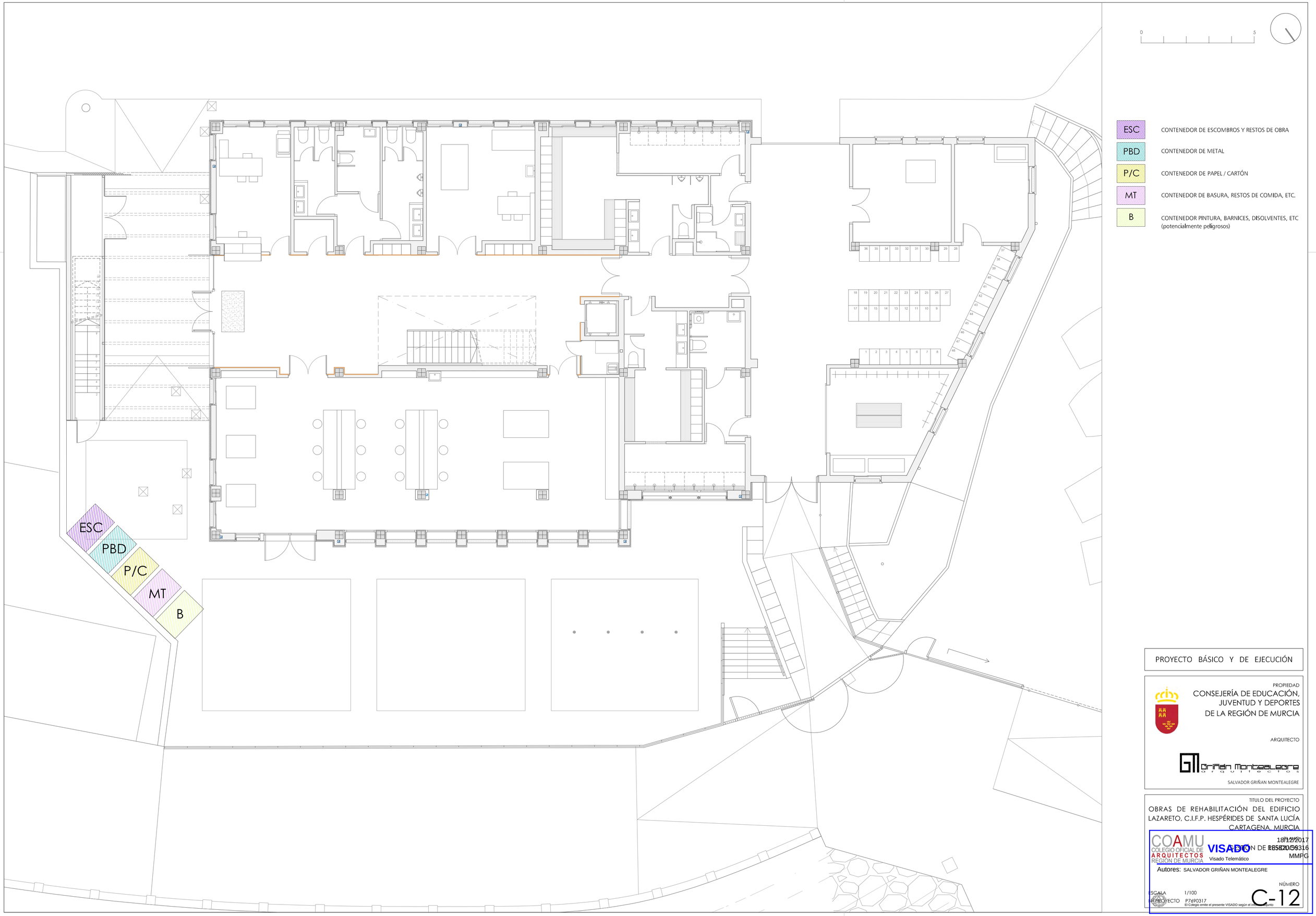
TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO CONSTRUCCIÓN CARPINTERÍA M
18/12/2017
Visado Telemático MMPG

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

NÚMERO
C-11



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO

Griñan Montealegre Arquitectos

SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

FECHA 18/12/2017

SITUACIÓN DE RESIDUOS

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA VISADO Visado Telemático 2018.0059316 MMPG

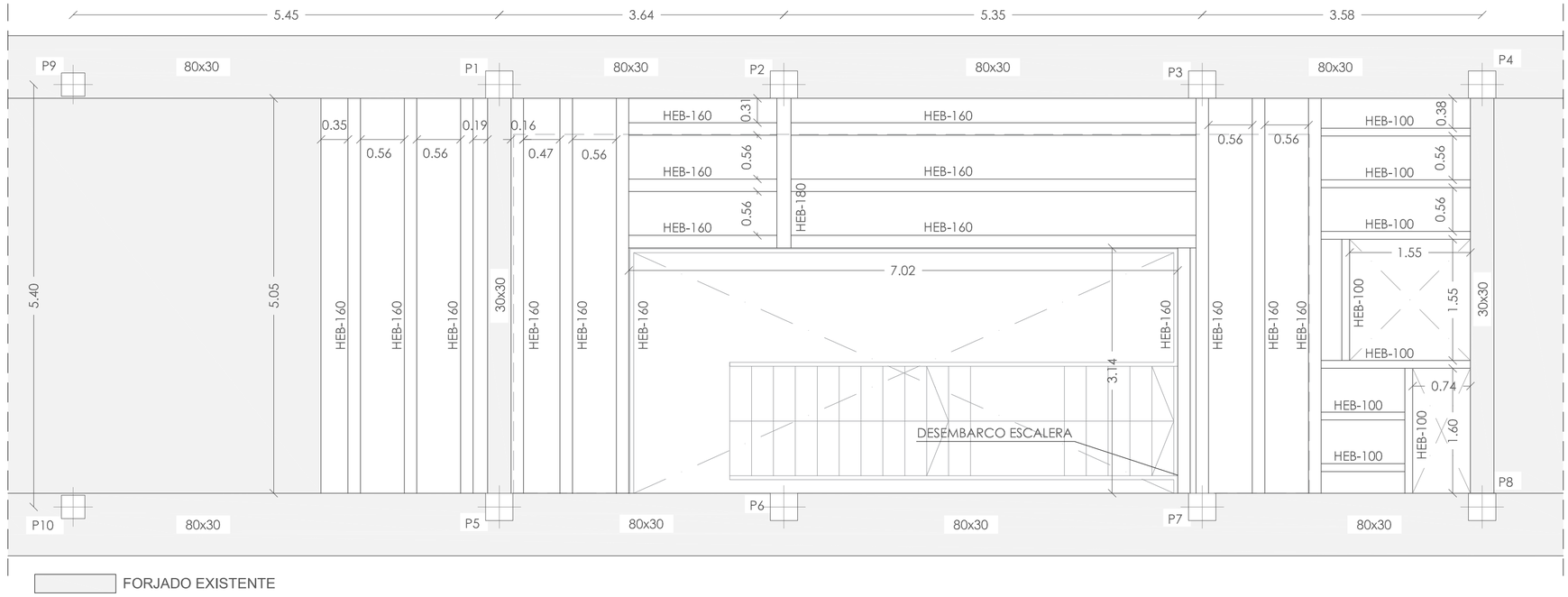
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100

NÚMERO C-12

Nº PROYECTO P7690317

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto



HORMIGON							
ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGON	NIVEL DE CONTROL	γ_c	RELAC. MÁX. AGUA/CEM.	CONT. MÍN. CEMENTO (kg/m ^{3})	RECUBRIMIENTO NOMINAL (mm)	TIPO DE CEMENTO
FORJADO	HA-25/B/20/IIIa	ESTADÍSTICO	1,50	0,50	300	45	CEM II/A-P 32,5

ACERO				EJECUCIÓN			
ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	NIVEL DE CONTROL	γ_s	TIPO DE ACCIÓN	NIVEL DE CONTROL	COEF. PARCIALES DE SEGURIDAD FAVORABLE	COEF. PARCIALES DE SEGURIDAD DESFAVORABLE
HORMIGÓN ARMADO	B 500-SD	NORMAL	1,15	PERMANENTE	NORMAL	γ_G =0,80	γ_G =1,35
PILARES VIGAS CORREAS CUBIERTA	S-275JR	NORMAL	1,05	VARIABLE	NORMAL	γ_Q =0,00	γ_Q =1,50

NOTAS

-Ductilidad BAJA m=2.

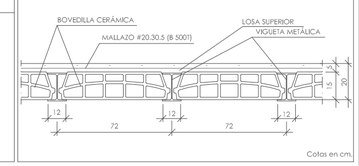
-El acero utilizado deberá estar certificado en posesión de marca N (AENOR)

FORJADO UNIDIRECCIONAL
CANTO FORJADO 15+5=20 cm

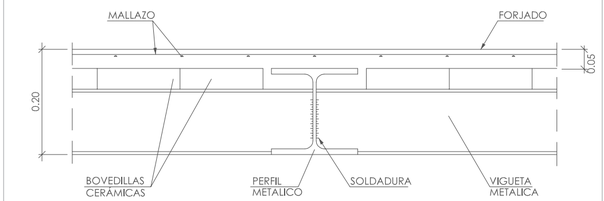
CARGAS

PESO PROPIO:	2,40	kN/m^2
SOBRECARGA DE USO:	3,00	kN/m^2
CARGAS MUERTAS:	1,00	kN/m^2
CARGA TOTAL:	6,40	kN/m^2

SECCION TIPO DEL FORJADO



APOYO ENTRE VANOS CON FORJADO EMBEBIDO
EN VIGA METÁLICA DE CANTO INFERIOR

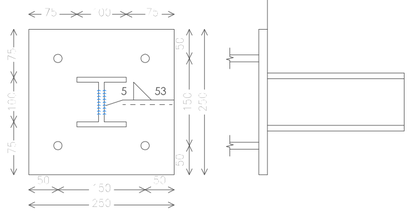


NOTA:
PERFILERÍA CON SOLDADURAS EN TALLER, GALVANIZADA Y CON TRATAMIENTO ANTICORROSIVO DE POLIESTER POLIMERIZADO AL HORNO "INTERPON D" O SIMILAR COLOR GRIS Y MONTAJE EN OBRA CON TORNILLERÍA DE ACERO INOXIDABLE.
(NO SE REALIZARÁN SOLDADURAS EN OBRA)

FORJADO EXISTENTE

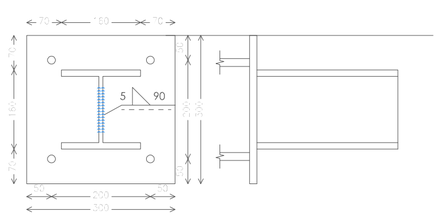
PLACA DE ANCLAJE HEB 100

Hilti HIT-V varilla roscada con HIT-HY 200 resina de inyección con 70 mm de empotramiento, M12, Acero galvanizado, instalado mediante Taladro a percusión, según ETA 11/0493



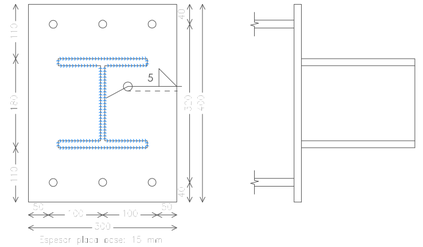
PLACA DE ANCLAJE HEB 160

Hilti HIT-V varilla roscada con HIT-HY 200 resina de inyección con 80 mm de empotramiento, M16, Acero galvanizado, instalado mediante Taladro a percusión, según ETA 11/0493

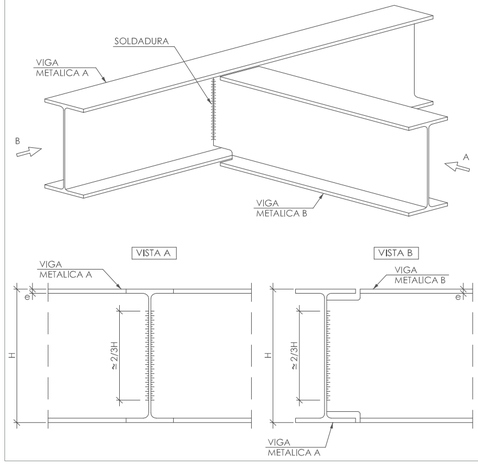


PLACA DE ANCLAJE HEB 180

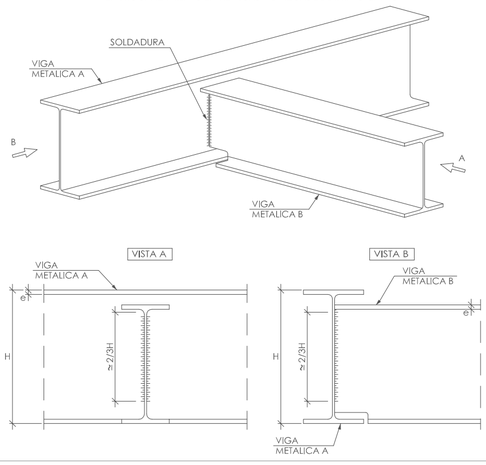
Hilti HIT-V varilla roscada con HIT-HY 200 resina de inyección con 257 mm de empotramiento, M20, Acero galvanizado, instalado mediante Taladro a percusión, según ETA 11/0493



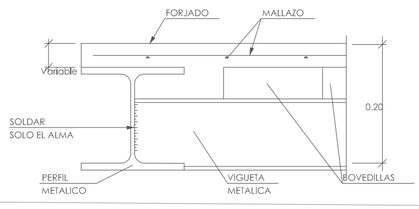
EMBROCHALAMIENTO ENTRE VIGAS METÁLICAS DEL MISMO CANTO



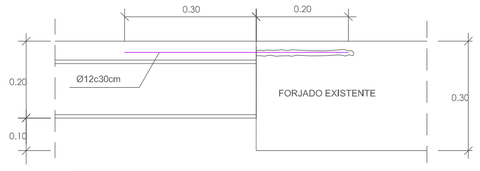
EMBROCHALAMIENTO ENTRE VIGAS METÁLICAS DE DISTINTO CANTO



APOYO EN EXTREMO DE VANO CON FORJADO EMBEBIDO
EN VIGA METÁLICA DE CANTO INFERIOR



ANCLAJE A FORJADO EXISTENTE
CON RESINA EPOXIDICA



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TÍTULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

FECHA 18/12/2017

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA — VISADO Visado Telemático — ESTE2017053316

FORJADO 1 Y DETALLES

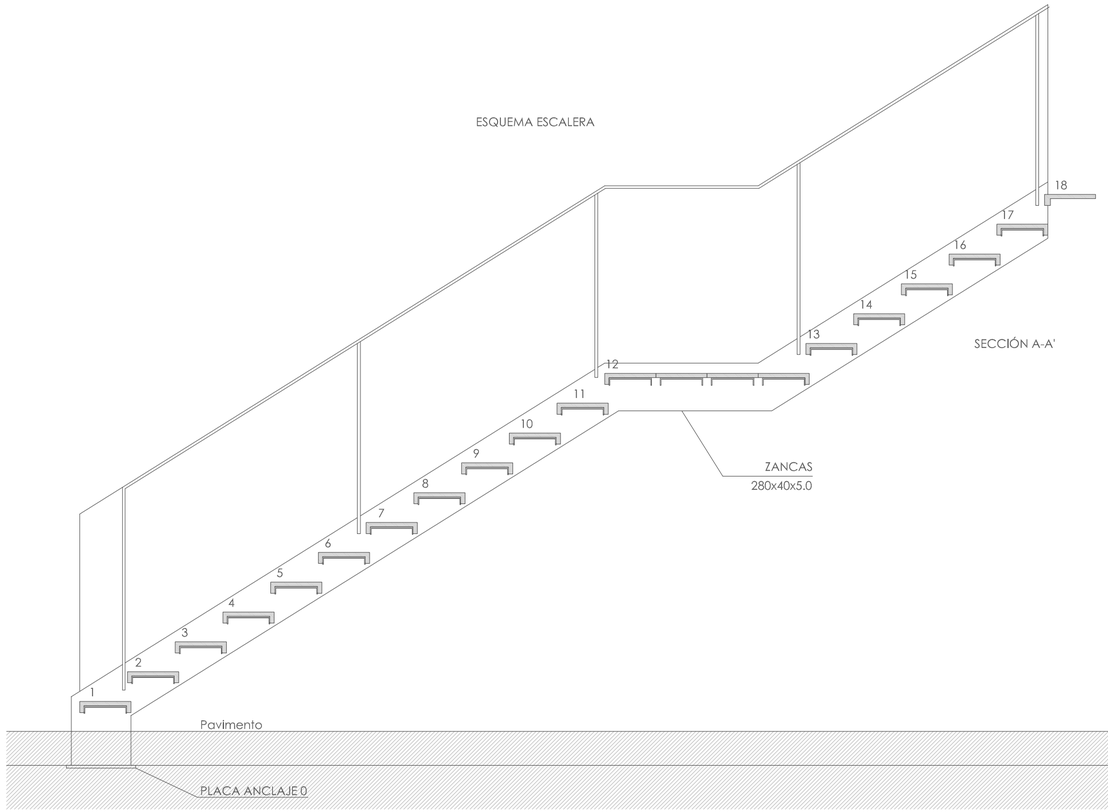
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

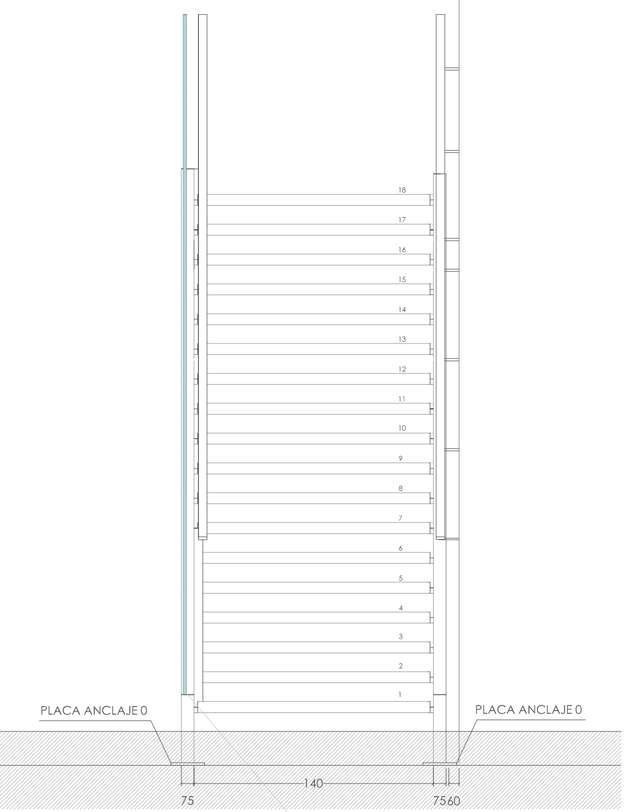
ESCALA 1/50

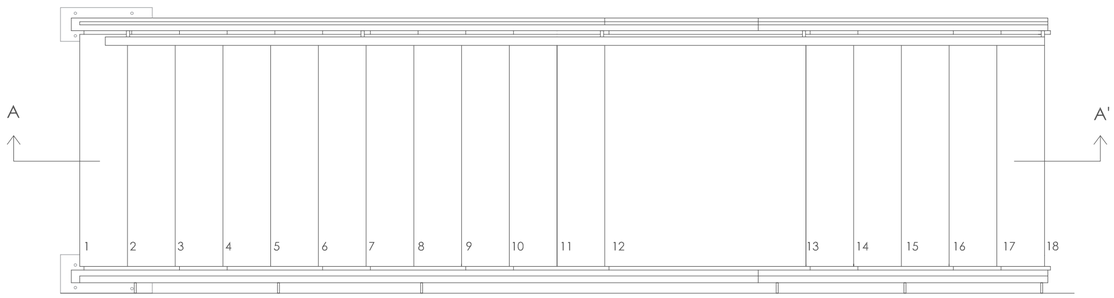
Nº PROYECTO P7690317

NÚMERO E.01

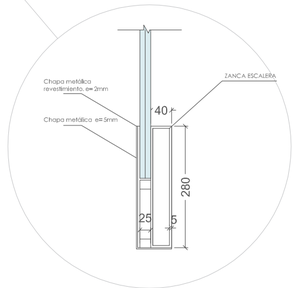
El Colegio emite el presente VISADO según el informe de...







PLANTA



DETALLE FIJACIÓN VIDRIO

HORMIGON							
ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGON	NIVEL DE CONTROL	ɣc	RELAC. MÁX. AGUA/CEM.	CONT. MÍN. CEMENTO (kg/m)³	RECUBRIMIENTO NOMINAL (mm)	TIPO DE CEMENTO
FORJADO	HA-25/B/20/IIIa	ESTADÍSTICO	1,50	0,50	300	45	CEM II/A-P 32,5

ACERO				EJECUCIÓN			
ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	NIVEL DE CONTROL	ɣs	TIPO DE ACCIÓN	NIVEL DE CONTROL	COEF. PARCIALES DE SEGURIDAD	
						FAVORABLE	DESFAVORABLE
HORMIGÓN ARMADO	B 500-SD	NORMAL	1,15	PERMANENTE	NORMAL	ɣG =0,80	ɣG =1,35
PILARES VIGAS CORREAS CUBIERTA	S-275JR	NORMAL	1,05	VARIABLE	NORMAL	ɣQ =0,00	ɣQ =1,50

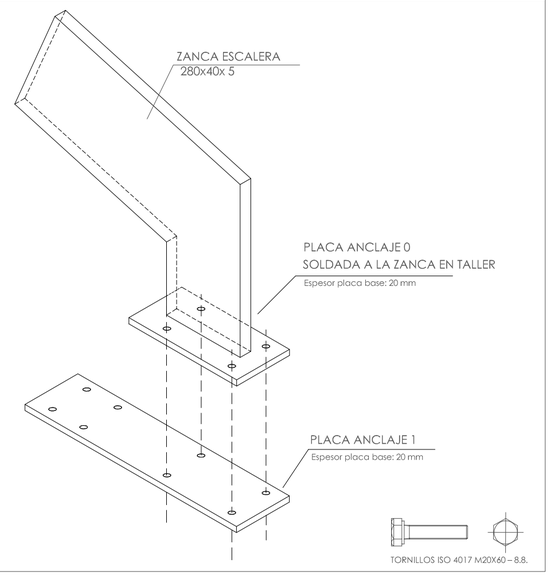
NOTAS

-Ductilidad BAJA m=2.

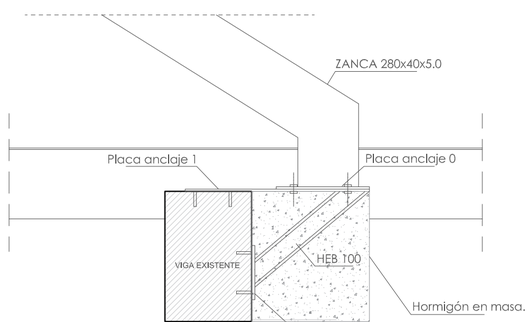
-El acero utilizado deberá estar certificado en posesión de marca N (AENOR)

PELDAÑOS

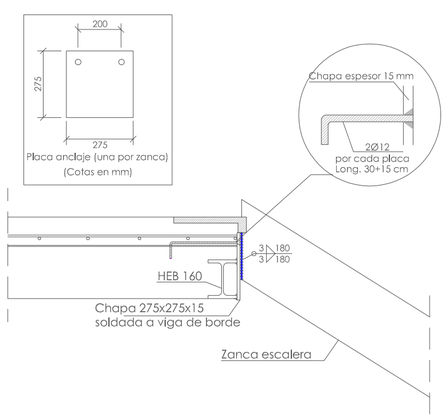




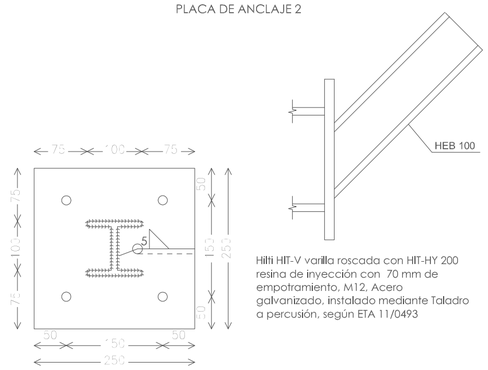
NOTA:
PERFILERÍA CON SOLDADURAS EN TALLER, GALVANIZADA Y CON TRATAMIENTO ANTICORROSIVO DE POLIESTER POLIMERIZADO AL HORNO "INTERPON D" O SIMILAR COLOR BLANCO Y MONTAJE EN OBRA CON TORNILLERÍA DE ACERO INOXIDABLE.
(NO SE REALIZARÁN SOLDADURAS EN OBRA)



DETALLE DESEMBARCO ESCALERA



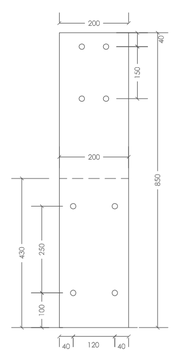
PLACA DE ANCLAJE 2



Hilti HIT-V varilla roscada con HIT-HY 200 resina de inyección con 70 mm de empotramiento, M12. Acero galvanizado, instalado mediante Taladro a percusión, según ETA 11/0493

Espesor placa base: 15 mm

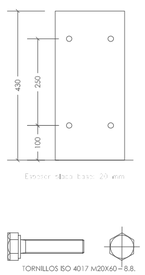
PLACA DE ANCLAJE 1



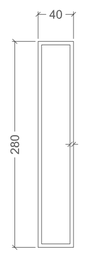
Espesor placa base: 20 mm

Hilti HIT-V varilla roscada con HIT-HY 200 resina de inyección con 70 mm de empotramiento, M12. Acero galvanizado, instalado mediante Taladro a percusión, según ETA 11/0493

PLACA ANCLAJE 0



PERFIL ZANCA



cotas en mm

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA — VISADO Visado Telemático — 18/12/2017 — ESTE03079316 — ESCALERA.DWG

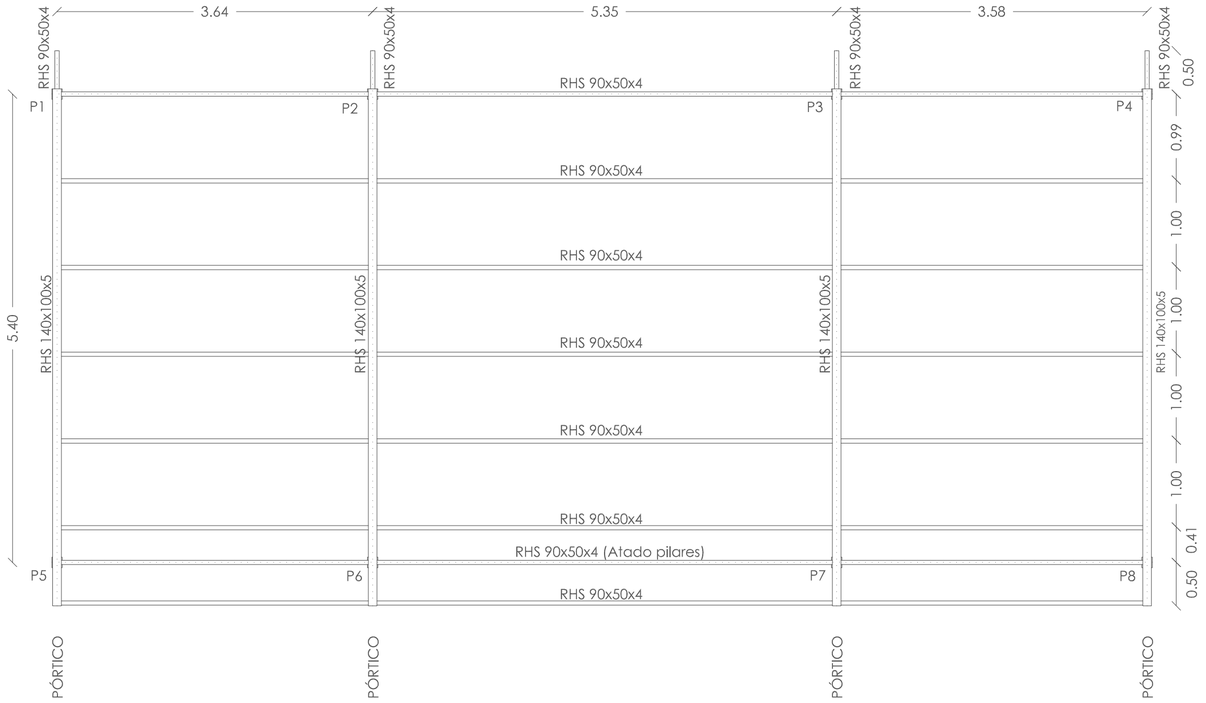
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

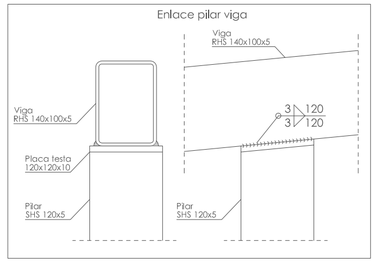
ESCALA S / E

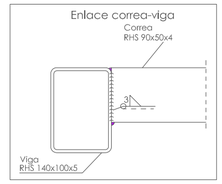
Nº PROYECTO P7690317

El Colegio emite el presente VISADO según el informe de [illegible]

NÚMERO E.02







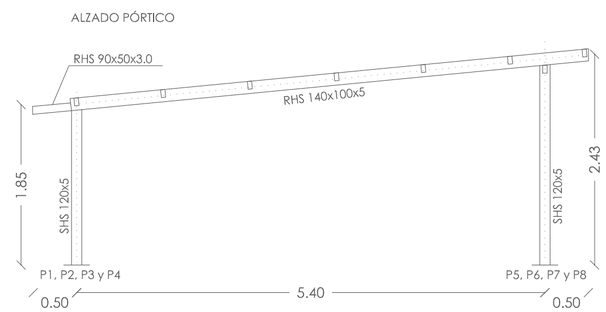
HORMIGON							
ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGON	NIVEL DE CONTROL	%	RELAC. MÁX. AGUA/CEM.	CONT. MÍN. CEMENTO (kg/m³)	RECUBRIMIENTO NOMINAL (mm)	TIPO DE CEMENTO
FORJADO	HA-25/B/20/IIIa	ESTADÍSTICO	1,50	0,50	300	45	CEM II/A-P 32,5

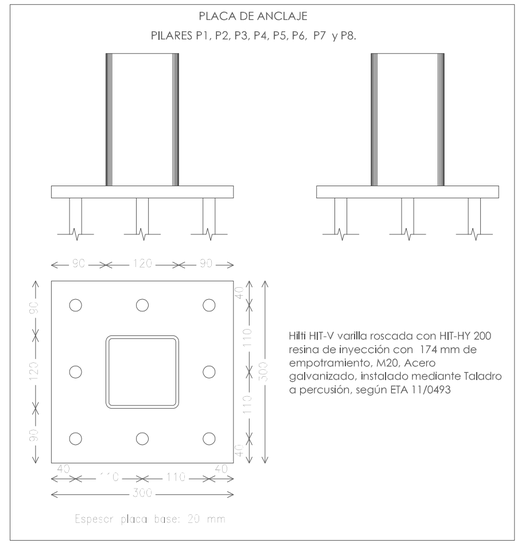
ACERO				EJECUCIÓN			
ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	NIVEL DE CONTROL	γ_s	TIPO DE ACCIÓN	NIVEL DE CONTROL	COEF. PARCIALES DE SEGURIDAD	
						FAVORABLE	DESFAVORABLE
HORMIGÓN ARMADO	B 500-SD	NORMAL	1,15	PERMANENTE	NORMAL	γ_G =0,80	γ_G =1,35
PILARES VIGAS CORREAS CUBIERTA	S-275JR	NORMAL	1,05	VARIABLE	NORMAL	γ_Q =0,00	γ_Q =1,50

NOTAS

-Ductilidad BAJA m=2.

-El acero utilizado deberá estar certificado en posesión de marca N (AENOR)

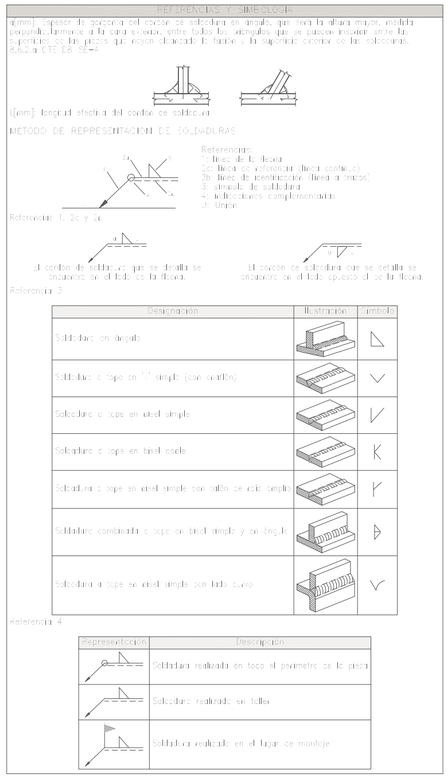


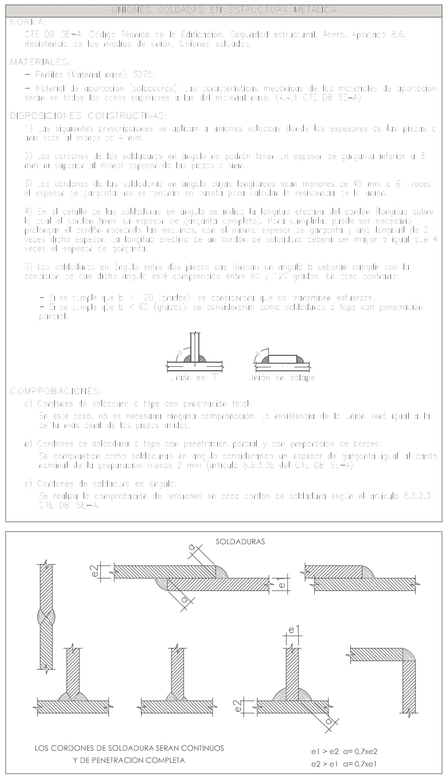


Hilti HIT-V varilla roscada con HIT-HY 200 resina de inyección con 174 mm de empotramiento, M20. Acero galvanizado, instalado mediante Taladro a percusión, según ETA 11/0493



NOTA:
PERFILERÍA CON SOLDADURAS EN TALLER, GALVANIZADA Y CON TRATAMIENTO ANTICORROSIVO DE POLIESTER POLIMERIZADO AL HORNO "INTERPON D" O SIMILAR COLOR GRIS Y MONTAJE EN OBRA CON TORNILLERÍA DE ACERO INOXIDABLE.
(NO SE REALIZARÁN SOLDADURAS EN OBRA)





PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

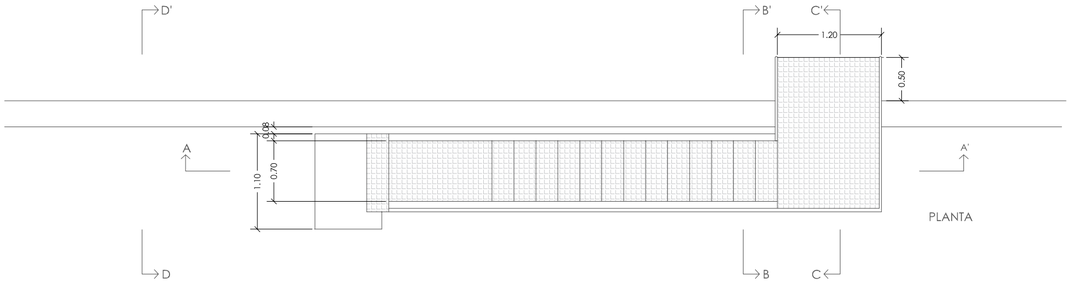
PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñán Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017
185820/59316
ESTRUCTURAS
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE
LUCERNARIO

ESCALA 1/50
Nº PROYECTO P7690317
NÚMERO E.03
El Colegio emite el presente VISADO según el informe...



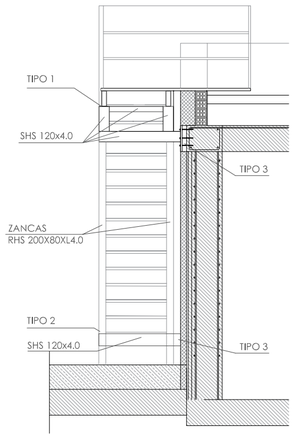
HORMIGON							
ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGON	NIVEL DE CONTROL	γc	RELAC. MÁX. AGUA/CEM.	CONT. MÍN. CEMENTO (kg/m)³	RECUBRIMIENTO NOMINAL (mm)	TIPO DE CEMENTO
FORJADO	HA-25/B/20/IIIa	ESTADÍSTICO	1,50	0,50	300	45	CEM II/A-P 32,5

ACERO				EJECUCIÓN			
ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	NIVEL DE CONTROL	γs	TIPO DE ACCIÓN	NIVEL DE CONTROL	COEF. PARCIALES DE SEGURIDAD	
						FAVORABLE	DESFAVORABLE
HORMIGÓN ARMADO	B 500-SD	NORMAL	1,15	PERMANENTE	NORMAL	γG =0,80	γG =1,35
PILARES VIGAS CORREAS CUBIERTA	S-275JR	NORMAL	1,05	VARIABLE	NORMAL	γQ =0,00	γQ =1,50

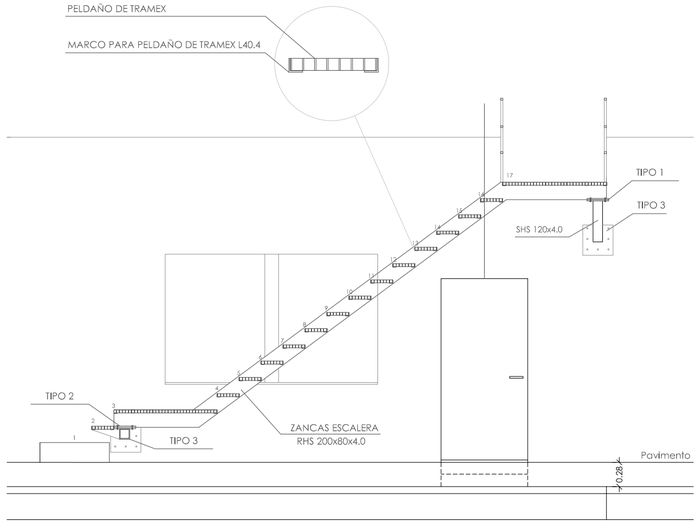
NOTAS

-Ductilidad BAJA m=2.

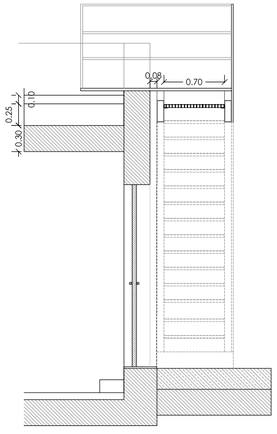
-El acero utilizado deberá estar certificado en posesión de marca N (AENOR)



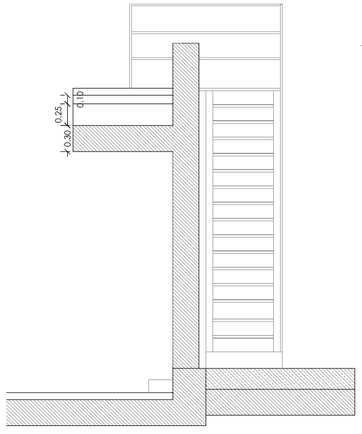
SECCIÓN C-C'



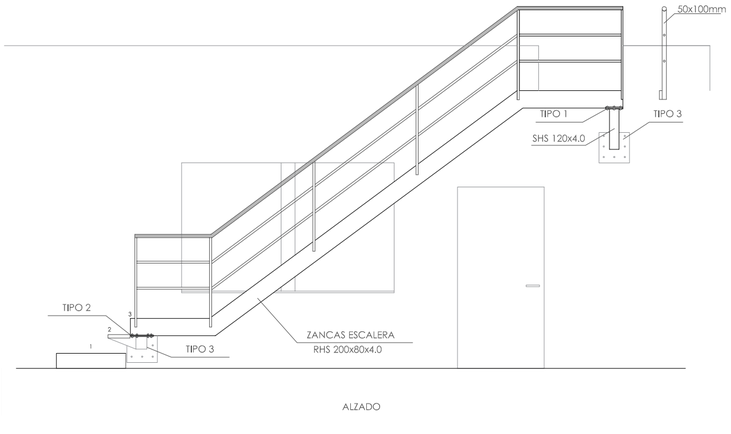
SECCIÓN A-A'



SECCIÓN B-B'



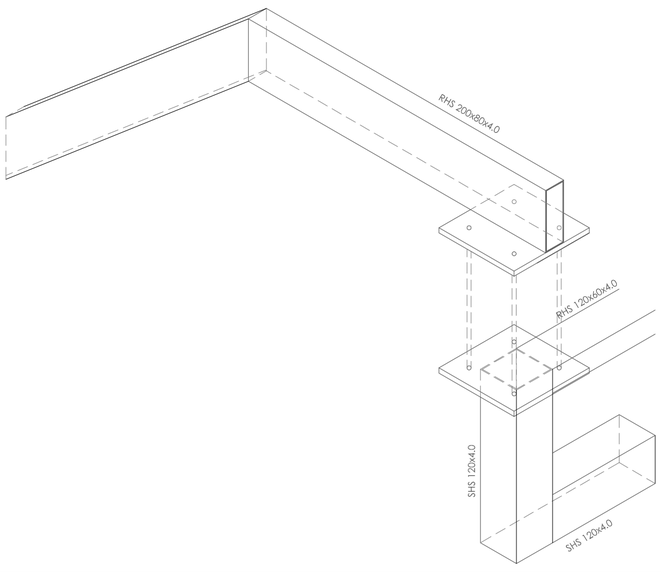
SECCIÓN D-D'



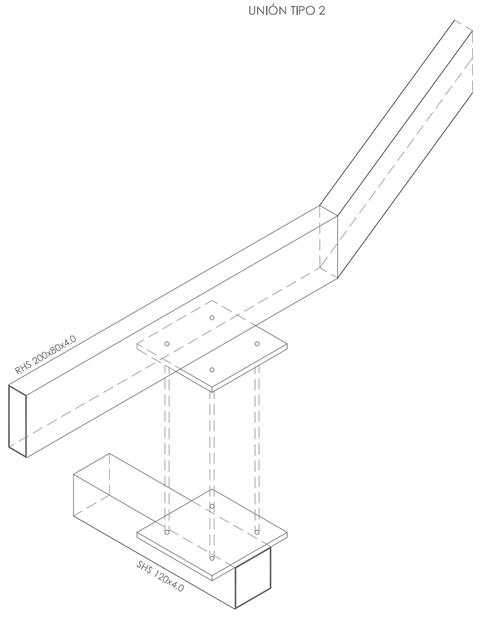
ALZADO

NOTA:
PERFILERÍA CON SOLDADURAS EN TALLER, GALVANIZADA Y CON TRATAMIENTO ANTICORROSIVO DE POLIESTER POLIMERIZADO AL HORNO "INTERPON D" O SIMILAR COLOR GRIS Y MONTAJE EN OBRA CON TORNILLERÍA DE ACERO INOXIDABLE.
(NO SE REALIZARÁN SOLDADURAS EN OBRA)

UNIÓN TIPO 1

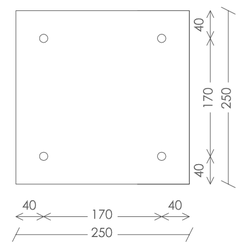


UNIÓN TIPO 2



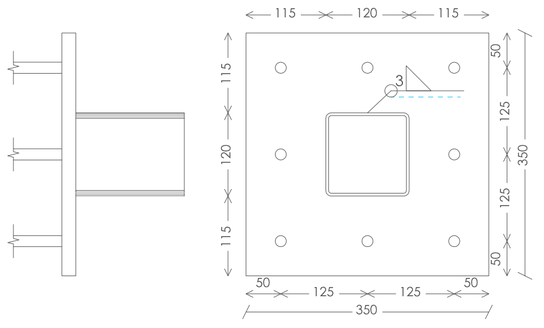
PLACA DE ANCLAJE TIPOS 1 y 2.

Dimensiones Placa = 250x250x15 mm (S275)
Tornillos 4 x ISO 4017- M12X50 - 8.8



Espesor placa base: 15 mm

UNIÓN TIPO 3.
PLACA ANCLAJE SHS 120x4.0 -PILAR EXISTENTE.



Espesor placa base: 20 mm

Hilti HIT-V varilla roscada con HIT-HY 200 resina de inyección con 80 mm de empotramiento, M16, Acero galvanizado, instalado mediante Taladro a percusión, según ETA 11/0493 con relleno de taladro mediante Set dinámico Hilti u otra solución adecuada.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017
185820/59316
MMPG

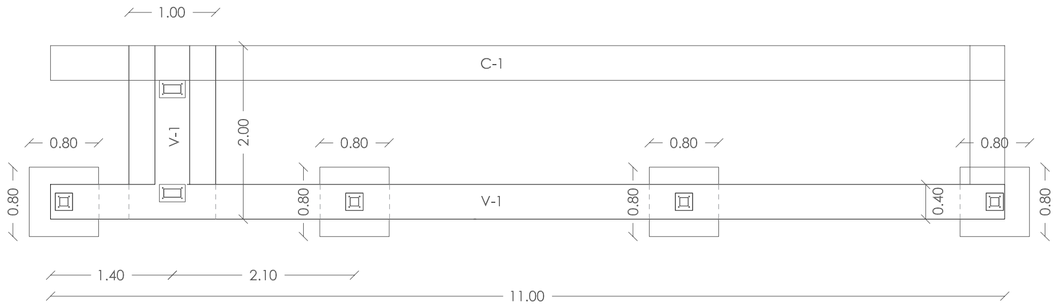
ESTRUCTURA:
ESCALERA DE MANTENIMIENTO

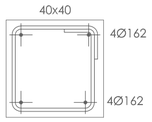
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

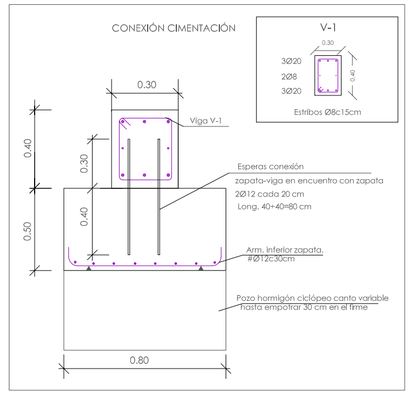
ESCALA 1/50
Nº PROYECTO P7690317
El Colegio emite el presente VISADO según el informe...

NÚMERO
E.04

CIMENTACIÓN







HORMIGON							
ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGON	NIVEL DE CONTROL	⅞	RELAC. MÁX. AGUA/CEM.	CONT. MÍN. CEMENTO (kg/m³)	RECUBRIMIENTO NOMINAL (mm)	TIPO DE CEMENTO
FORJADO	HA-25/B/20/IIIa	ESTADÍSTICO	1,50	0,50	300	45	CEM II/A-P 32,5

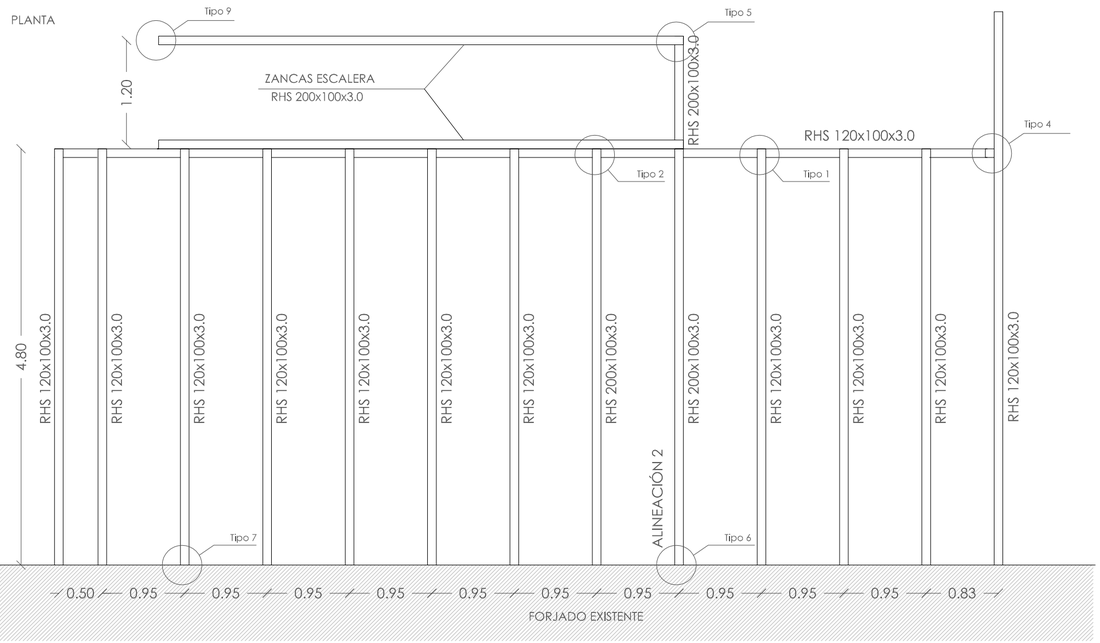
ACERO				EJECUCIÓN			
ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	NIVEL DE CONTROL	⅞	TIPO DE ACCIÓN	NIVEL DE CONTROL	COEF. PARCIALES DE SEGURIDAD FAVORABLE	COEF. PARCIALES DE SEGURIDAD DESFAVORABLE
HORMIGÓN ARMADO	B 500-SD	NORMAL	1,15	PERMANENTE	NORMAL	⅞ =0,80	⅞ =1,35
PILARES VIGAS CORREAS CUBIERTA	S-275JR	NORMAL	1,05	VARIABLE	NORMAL	⅞ =0,00	⅞ =1,50

NOTAS

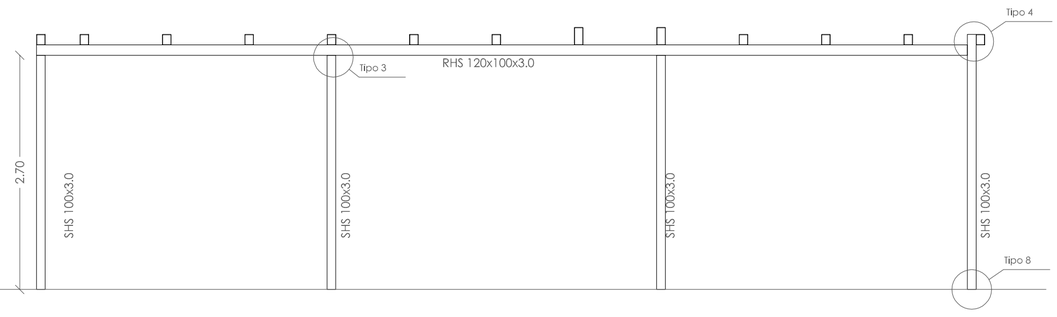
-Ductilidad BAJA m=2.

-El acero utilizado deberá estar certificado en posesión de marca N (AENOR)

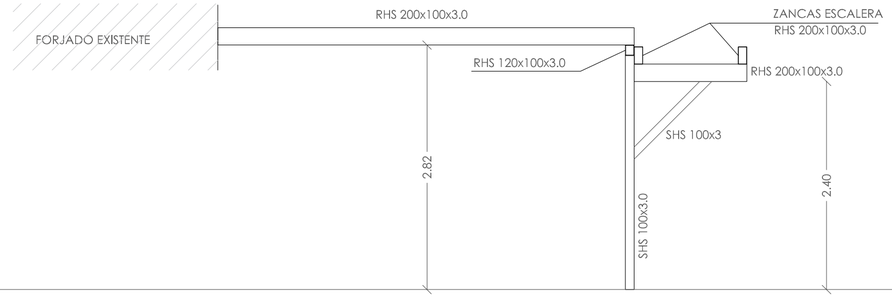
PLANTA



ALINEACIÓN 1



ALINEACIÓN 2



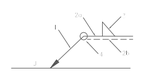
REFERENCIAS Y SIMBOLOGÍA

a[mm]: Espesor de garganta. Cateto de soldadura en ángulo, cuya sección tiene mayor, medida perpendicularmente a la cara exterior, entre todas las rectas que se pueden trazar entre las superficies de las piezas que vayan alojadas la fusión y la superficie exterior de las soldaduras. 8.6.2.c CTE EB SE-A.



L[mm]: longitud efectiva del cordón de soldadura

MÉTODO DE REPRESENTACIÓN DE SOLDADURAS



Referencias 1, 2a y 2b



El cordón de soldadura que se detalla se encuentra en el lado de la flecha.



El cordón de soldadura que se detalla se encuentra en el lado opuesto al de la flecha.

Referencia 3

Designación	Ilustración	Símbolo
Soldadura en ángulo		△
Soldadura a tope en "V" simple (con chaflán)		∨
Soldadura a tope en bisel simple		/
Soldadura a tope en bisel doble		K
Soldadura a tope en bisel simple con talón de raíz simple		Y
Soldadura combinada: a tope en bisel simple y en ángulo		⊳
Soldadura a tope en bisel simple con lado curvo		V

Referencia 4

Representación	Descripción
	Soldadura realizada en todo el perímetro de la pieza
	Soldadura realizada en taller
	Soldadura realizada en el lugar de montaje

UNIONES SOLDADAS EN ESTRUCTURA METÁLICA

NORMA:

CTE DE SE-A: Código Técnico de la Edificación. Seguridad estructural. Acero. Apartado 8.6. Resistencia de las uniones de unión, barras soldadas.

MATERIALES:

- Perfiles (Material base): S275.
- Material de aportación (soldadura): las características mecánicas de las soldaduras de aportación serán no todas las zonas superiores a las del material base. (4.2.- CTE EB SE-A).

DISPOSICIONES CONSTRUCTIVAS:

1) Las siguientes prescripciones se aplican a uniones soldadas donde las superficies de las piezas a unir estén al menos de 4 mm.

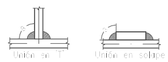
2) Las secciones de las soldaduras no deberán tener un espesor de garganta inferior a 3 mm ni superior al menor espesor de las piezas a unir.

3) La cualidad de las soldaduras en ángulo cuyas longitudes sean mayores de 40 mm o 6 veces el espesor de garganta, no se tendrán en cuenta para calcular la resistencia de la unión.

4) En el cálculo de las soldaduras en ángulo se indica la longitud efectiva del cordón. Longitud sobre la cual el cordón tiene un espesor de garganta completo. Para cumplirla, puede ser necesario prolongar el cordón rodeando las esquinas, con el mismo espesor de garganta y una longitud de 2 veces dicho espesor. La longitud efectiva de un cordón de soldadura deberá ser mayor o igual que 4 veces el espesor de garganta.

5) Las soldaduras en ángulo entre dos piezas que forman un ángulo b deberán cumplir con la condición de que dicho ángulo está comprendido entre 60 y 120 grados. En caso contrario:

- Si se cumple que b > 120 (grados): se considerarán que no transmiten esfuerzos.
- Si se cumple que b < 60 (grados): se considerarán como soldaduras a tope con penetración parcial.

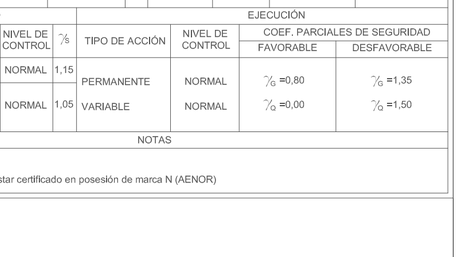


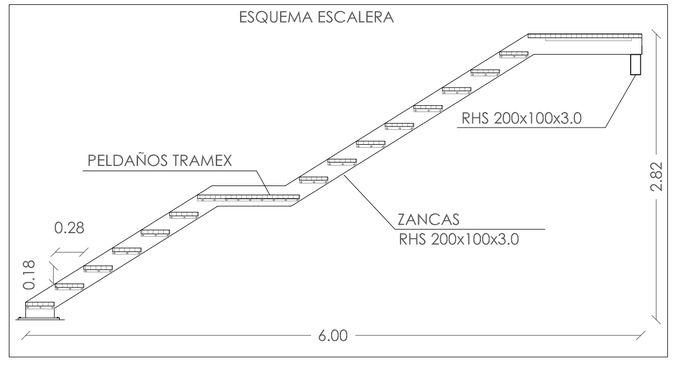
COMPROBACIONES:

a) Cordones de soldadura a tope con penetración total:
Se cumplen, no es necesaria ninguna comprobación. La resistencia de la unión será igual a la de la más débil de las piezas unidas.

b) Cordones de soldadura a tope con penetración parcial y con preparación de cordes:
Se comprueban como soldaduras en ángulo considerando un espesor de garganta igual al canto nominal de la preparación menos 2 mm (artículo 8.6.2.c del CTE DB SE-A).

c) Cordones de soldadura en ángulo:
Se realiza la comprobación de tensiones en cada sección de soldadura según el artículo 8.6.2.2 CTE DB SE-A.





NOTA:
PERFILERÍA CON SOLDADURAS EN TALLER, GALVANIZADA Y CON TRATAMIENTO ANTICORROSIVO DE POLIESTER POLIMERIZADO AL HORNO "INTERPON D" O SIMILAR COLOR GRIS Y MONTAJE EN OBRA CON TORNILLERÍA DE ACERO INOXIDABLE.
(NO SE REALIZARÁN SOLDADURAS EN OBRA)

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñan Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017
185820/59316
ESTRUCTURAS
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

PERGOLA DE ACCESO, Y ESCALERA DE EVACUACIÓN

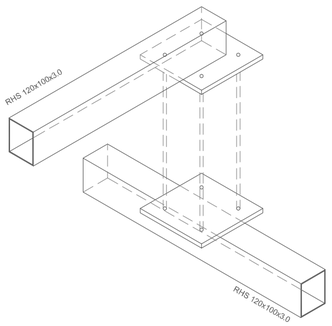
NÚMERO
E.05

ESCALA 1/50

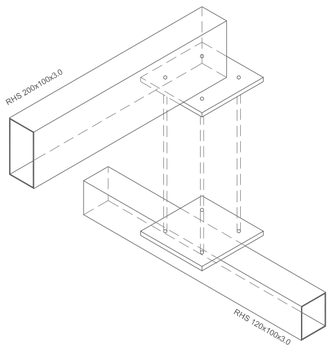
Nº PROYECTO P7690317

El Colegio emite el presente VISADO según el informe...

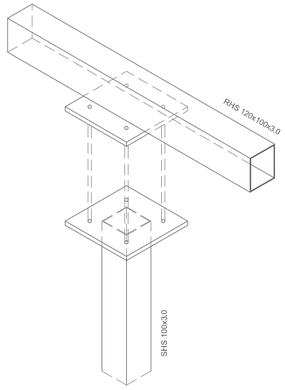
UNIÓN TIPO 1



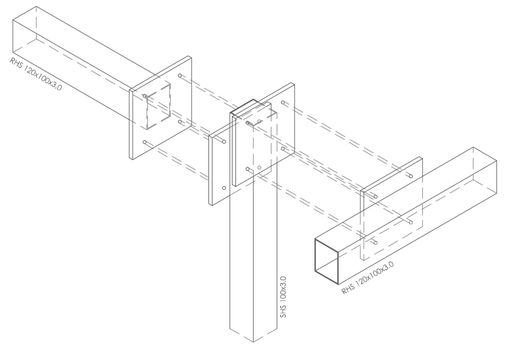
UNIÓN TIPO 2



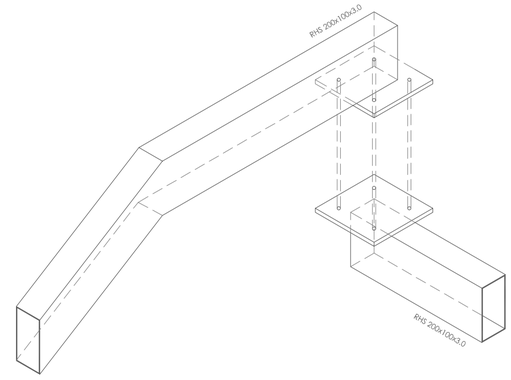
UNIÓN TIPO 3



UNIÓN TIPO 4



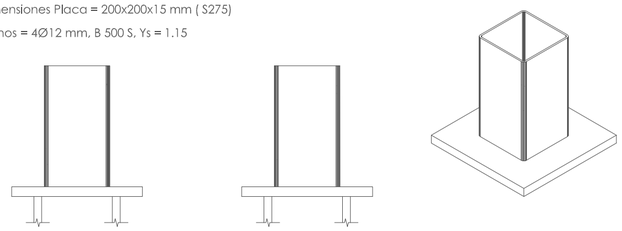
UNIÓN TIPO 5

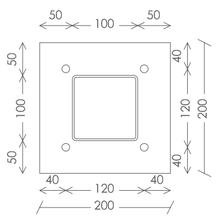


NOTA:
PERFILERÍA CON SOLDADURAS EN TALLER, GALVANIZADA Y CON TRATAMIENTO ANTICORROSIVO DE POLIESTER POLIMERIZADO AL HORNO "INTERPON D" O SIMILAR COLOR GRIS Y MONTAJE EN OBRA CON TORNILLERÍA DE ACERO INOXIDABLE.
(NO SE REALIZARÁN SOLDADURAS EN OBRA)

UNIÓN TIPO 8. PLACA ANCLAJE PILARES SHS 100x3.0

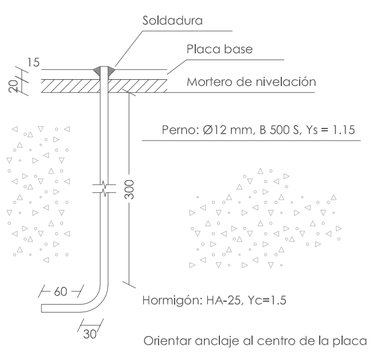
Dimensiones Placa = 200x200x15 mm (S275)
Pernos = 4Ø12 mm, B 500 S, Ys = 1.15





Espesor placa base: 15 mm

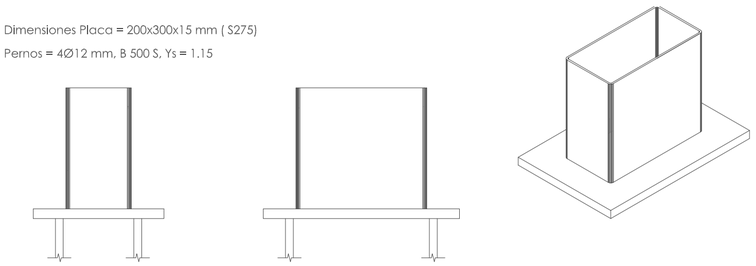
Detalle Anclaje Perno

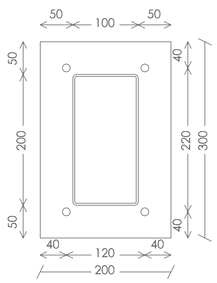


Orientar anclaje al centro de la placa

UNIÓN TIPO 9. PLACA ANCLAJE ARRANQUE ESCALERA

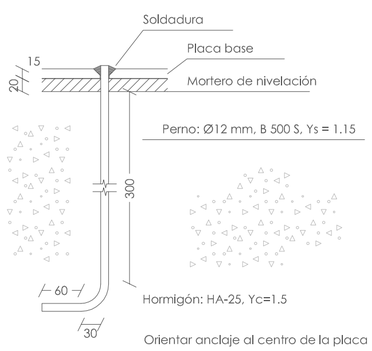
Dimensiones Placa = 200x300x15 mm (S275)
Pernos = 4Ø12 mm, B 500 S, Ys = 1.15





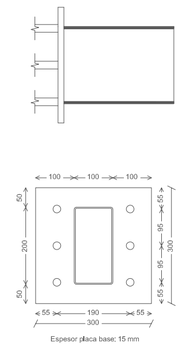
Espesor placa base: 15 mm

Detalle Anclaje Perno



Orientar anclaje al centro de la placa

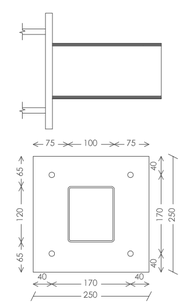
UNIÓN TIPO 6. PLACA ANCLAJE RHS 200x100x3.0 -FORJADO EXISTENTE.



Hilti HIT-V varilla roscada con HIT-HY 200 resina de inyección con 337 mm de empotramiento, M20, Acero galvanizado, instalado mediante Taladro a percusión, según ETA 11/0493 con relleno de taladro mediante Set dinámico Hilti u otra solución adecuada.

Nota: Posicionar los anclajes con plantilla igual a las dimensiones de la placa de anclaje para que posteriormente coincidan en su posición exacta al ejecutar la placa.

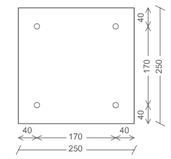
UNIÓN TIPO 7. PLACA ANCLAJE RHS 120x100x3.0 -FORJADO EXISTENTE.



Hilti HIT-V varilla roscada con HIT-HY 200 resina de inyección con 70 mm de empotramiento, M12, Acero galvanizado, instalado mediante Taladro a percusión, según ETA 11/0493

Nota: Posicionar los anclajes con plantilla igual a las dimensiones de la placa de anclaje para que posteriormente coincidan en su posición exacta al ejecutar la placa.

PLACA DE ANCLAJE TIPOS 1, 2, 3, 4 y 5



Espesor placa base: 15 mm

Tornillos 4 x ISO 4017- M12x50 - 8.8
Dimensiones Placa = 250x250x15 mm (S275)

HORMIGON							
ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGON	NIVEL DE CONTROL	⅞	RELAC. MÁX. AGUA/CEM.	CONT. MÍN. CEMENTO (kg/m³)	RECUBRIMIENTO NOMINAL (mm)	TIPO DE CEMENTO
FORJADO	HA-25/B/20/IIIa	ESTADÍSTICO	1,50	0,50	300	45	CEM II/A-P 32,5

ACERO				EJECUCIÓN			
ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	NIVEL DE CONTROL	⅞	TIPO DE ACCIÓN	NIVEL DE CONTROL	COEF. PARCIALES DE SEGURIDAD FAVORABLE	COEF. PARCIALES DE SEGURIDAD DESFAVORABLE
HORMIGÓN ARMADO	B 500-SD	NORMAL	1,15	PERMANENTE	NORMAL	⅞ =0,80	⅞ =1,35
PILARES VIGAS CORREAS CUBIERTA	S-275JR	NORMAL	1,05	VARIABLE	NORMAL	⅞ =0,00	⅞ =1,50

NOTAS

-Ductilidad BAJA m=2.

-El acero utilizado deberá estar certificado en posesión de marca N (AENOR)

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

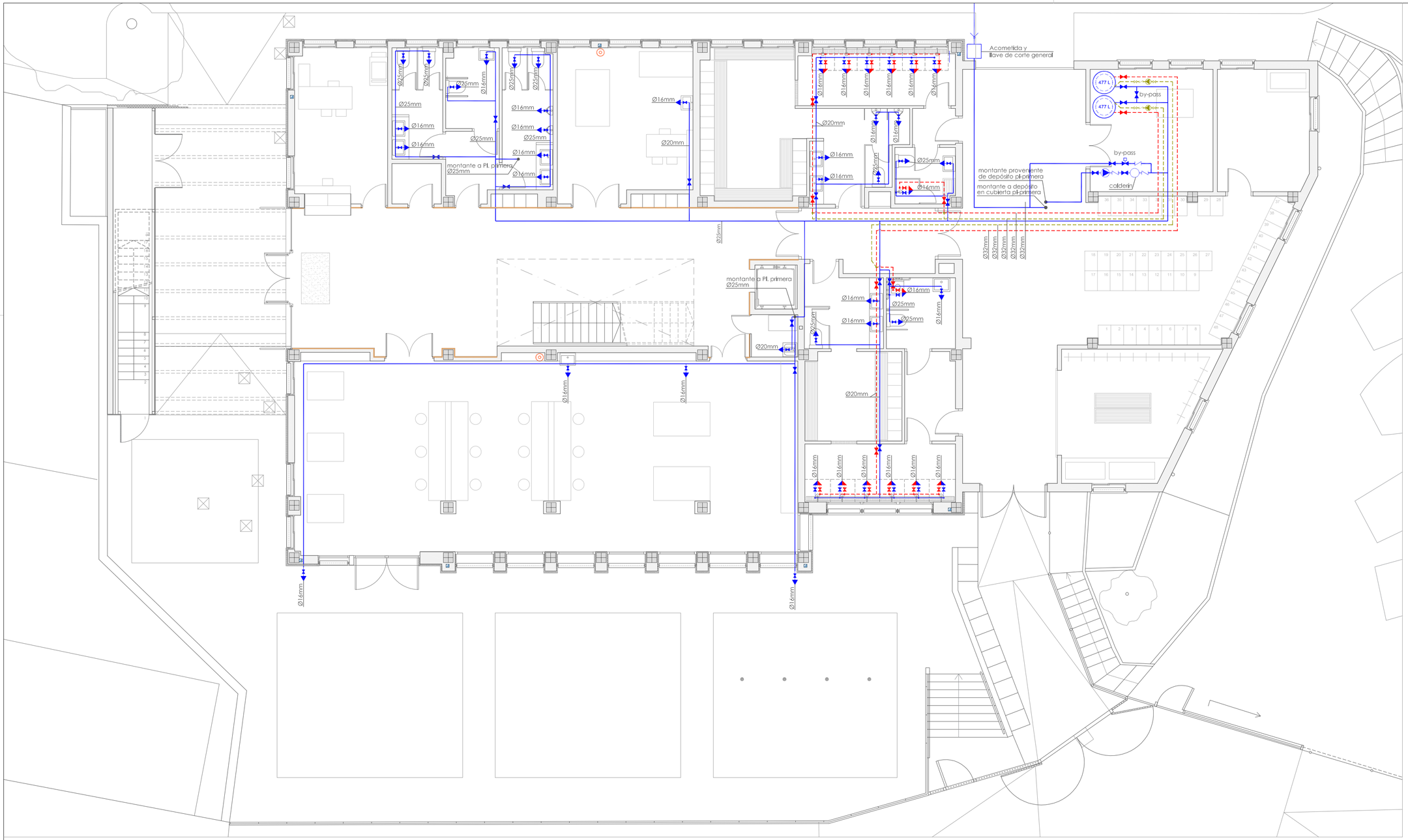
TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
18/12/2017
VISADO TELEMÁTICO
ESTRUCTURAS DE PÉRGOLA Y MUPG
ACCESOS Y RUTA DE EVACUACIÓN
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/50
Nº PROYECTO P7690317

NÚMERO
E.06

El Colegio emite el presente VISADO según el informe...



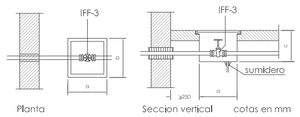
LEYENDA FONTANERÍA

- TUBERÍA DE AGUA FRÍA
- TUBERÍA DE AGUA CALIENTE
- TUBERÍA DE RECIRCULACIÓN AGUA CALIENTE
- MONTANTE DE CIRCUITO PRIMARIO DE RETORNO
- BOMBA DE PRESIÓN
- BOMBA RECIRCULACIÓN AGUA CALIENTE
- CALDERÍN
- GRIFO COLOCADO CON TEMPORIZADOR
- HIDROMEZCLADOR COLOCADO CON TEMPORIZADOR
- FLUXOR
- LLAVE DE PASO COLOCADA AGUA CALIENTE
- LLAVE DE PASO COLOCADA AGUA FRÍA
- VÁLVULA DE RETENCIÓN
- VÁLVULA MOTORIZADA
- AEROTERMO DAIKIN ALTHERMA mod. EKHHP500A2V3
- VACIADO
- VALVULA LIMITADORA DE PRESIÓN
- GRIFO DE COMPROBACIÓN
- CONTADOR
- FILTRO
- MANGUITO ANTIVIBRATORIO
- VÁLVULA DE SEGURIDAD
- REBOSADERO

LEYENDA AIRE A PRESIÓN

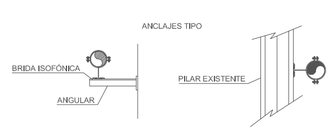
- PUNTO DE AIRE A PRESIÓN

IFF-18 LLAVE GENERAL COLOCADA-D

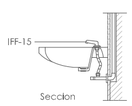


IEE-3 Llave de compuerta roscada o embridada.
En el paso de la conducción a través de muros y forjados se recibirá con mortero de cal un manguito pasamuros de fibrocemento con holgura mínima de 10 mm. y se rellenará con masilla plástica.

INSTALACIÓN AIRE A PRESIÓN



IFF-30 GRIFO COLOCADO



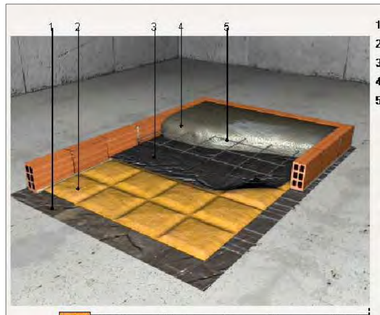
IFF-30 Grifo roscado directamente al tubo de alimentación o mediante accesorio de tubo flexible o rígido.

LEY 6/2006, de 21 de Julio CARM

Cumplimiento de la Ley 6/2006, de 21 de Julio, sobre incremento de las medidas de ahorro y conservación en el consumo de agua en la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia. Parámetros:

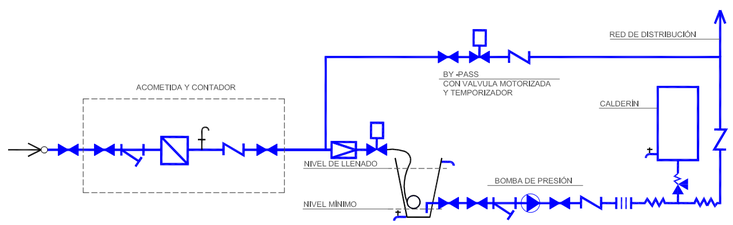
- Grifos, 5l./min. a 2,5 bares
- Duchas, 8l./min. a 2,5 bares
- Inodoros, volumen máxima descarga 7 l., y además sistema de doble pulsación de la descarga o interrupción de la misma.

BANCADA ABASTACEMIENTO



1: Capa separadora.
2: Panel antivibración.
3: Lámina antimpacto.
4: Hormigón.
5: Malla electrosoldada.

ESQUEMA DE PRINCIPIO DE ACOMETIDA Y GRUPO DE PRESIÓN



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

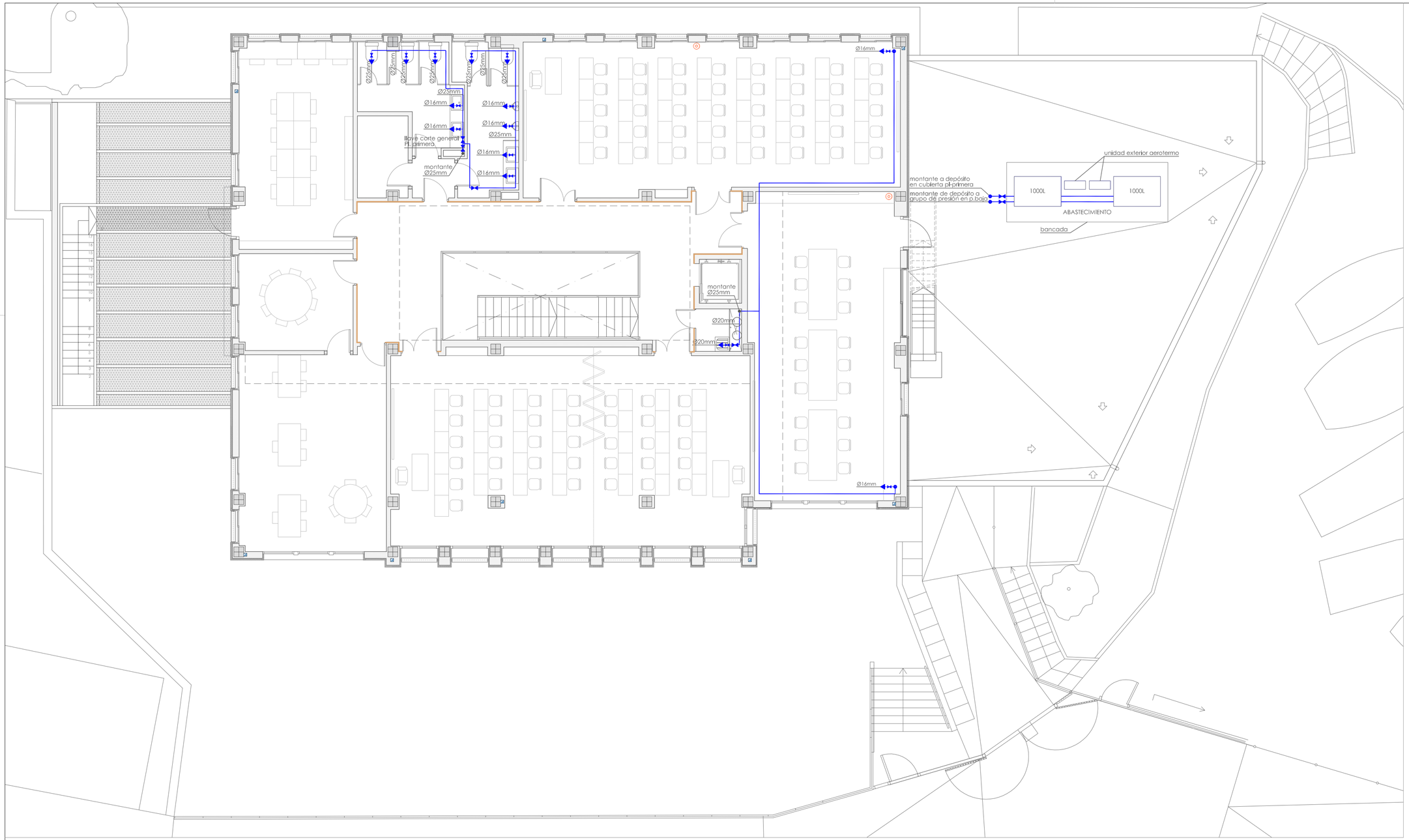
ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017
PLANTA INSTALACIÓN FONTANERÍA
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317
NÚMERO I-01

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto



0 5

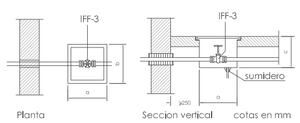
LEYENDA FONTANERÍA

- TUBERÍA DE AGUA FRÍA
- TUBERÍA DE AGUA CALIENTE
- TUBERÍA DE RECIRCULACIÓN AGUA CALIENTE
- MONTANTE DE CIRCUITO PRIMARIO DE RETORNO
- BOMBA DE PRESIÓN
- BOMBA RECIRCULACIÓN AGUA CALIENTE
- CALDERÍN
- GRIFO COLOCADO CON TEMPORIZADOR
- HIDROMEZCLADOR COLOCADO CON TEMPORIZADOR
- FLUXOR
- LLAVE DE PASO COLOCADA AGUA CALIENTE
- LLAVE DE PASO COLOCADA AGUA FRÍA
- VÁLVULA DE RETENCIÓN
- VÁLVULA MOTORIZADA
- AEROTERMO DAIKIN ALTHERMA mod. EKHHP500A2V3 (477 L)
- VACIADO
- VALVULA LIMITADORA DE PRESIÓN
- GRIFO DE COMPROBACIÓN
- CONTADOR
- FILTRO
- MANGUITO ANTIVIBRATORIO
- VÁLVULA DE SEGURIDAD
- REBOSADERO

LEYENDA AIRE A PRESIÓN

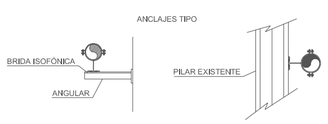
- PUNTO DE AIRE A PRESIÓN

IFF-18 LLAVE GENERAL COLOCADA-D

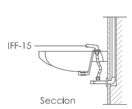


IEE-3 Llave de compuerta roscada o embridada.
En el paso de la conducción a través de muros y forjados se recibirá con mortero de cal un manguito pasamuros de fibrocemento con holgura mínima de 10 mm. y se rellenará con masilla plástica.

INSTALACIÓN AIRE A PRESIÓN



IFF-30 GRIFO COLOCADO



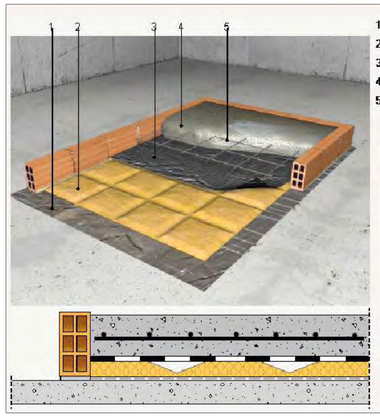
IFF-30 Grifo roscado directamente al tubo de alimentación o mediante accesorio de tubo flexible o rígido.

LEY 6/2006, de 21 de Julio CARM

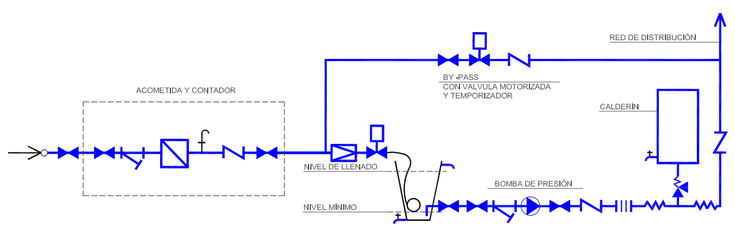
Cumplimiento de la Ley 6/2006, de 21 de Julio, sobre incremento de las medidas de ahorro y conservación en el consumo de agua en la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia. Parámetros:

- Grifos, 5l./min. a 2,5 bares
- Duchas, 8l./min. a 2,5 bares
- Inodoros, volumen máxima descarga 7 l., y además sistema de doble pulsación de la descarga o interrupción de la misma.

BANCADA ABASTACEMIENTO



ESQUEMA DE PRINCIPIO DE ACOMETIDA Y GRUPO DE PRESIÓN



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñán Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

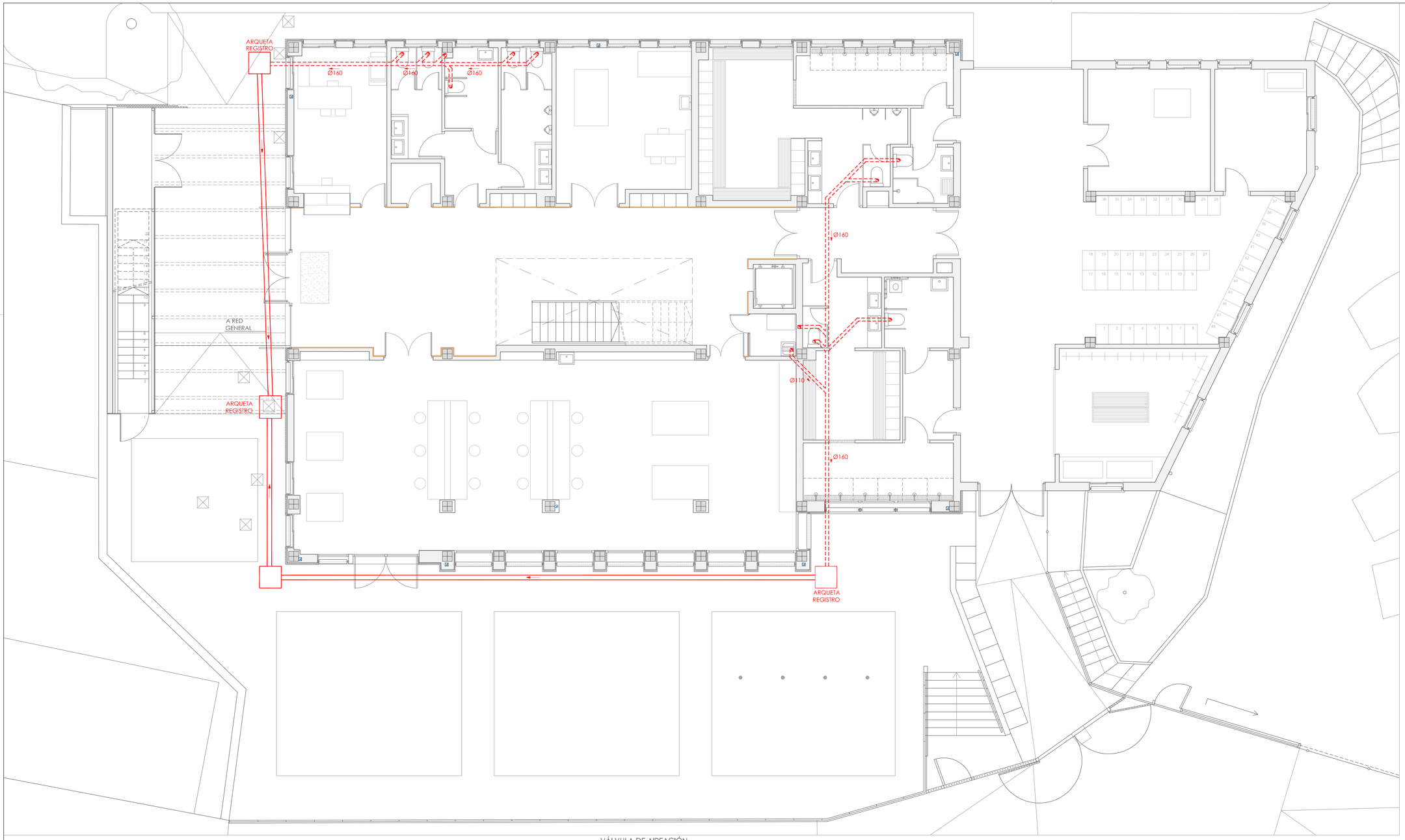
COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO 18/12/2017 1889260316
Visado electrónico

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

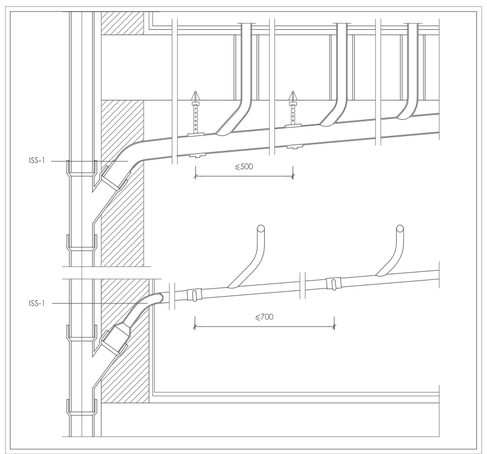
NÚMERO I-02

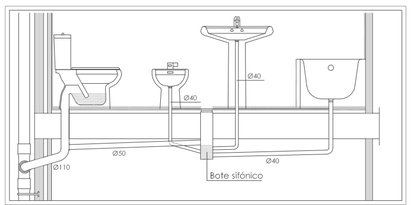


0 5

LEYENDA SANEAMIENTO

- BAJANTE DE PLUVIALES
- BAJANTE DE FECALES
- RED PLUVIALES COLGADO
- RED FECALES COLGADO
- RED FECALES ENTERRADA
- RED SANEAMIENTO EXISTENTE
- DESAGÜE AIRE ACONDICIONADO
- BOTE SIFÓNICO CON SUMIDERO
- ARQUETAS EXISTENTES

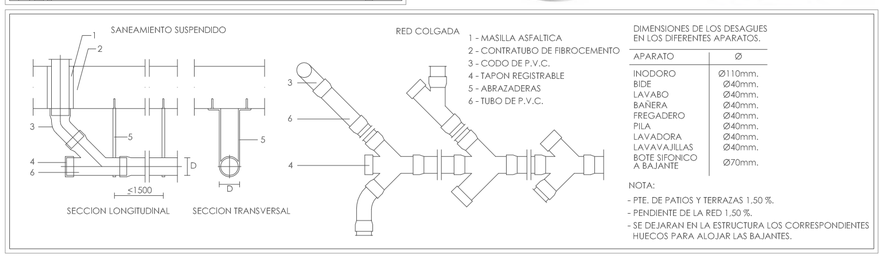




VÁLVULA DE AIREACIÓN



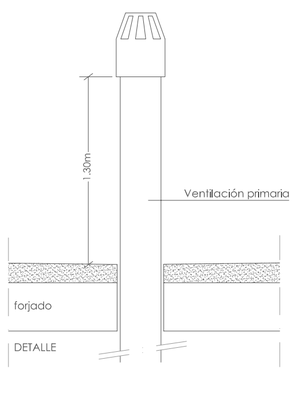




DIMENSIONES DE LOS DESAGUES EN LOS DIFERENTES APARATOS.

APARATO	Ø
INODORO	Ø110mm.
BIDE	Ø40mm.
LAVABO	Ø40mm.
BAÑERA	Ø40mm.
FREGADERO	Ø40mm.
PILA	Ø40mm.
LAVADORA	Ø40mm.
LAVAVAJILLAS	Ø40mm.
BOTE SIFONICO A BAJANTE	Ø70mm.

NOTA:
- PTE. DE PATIOS Y TERRAZAS 1,50 %.
- PENDIENTE DE LA RED 1,50 %.
- SE DEJARAN EN LA ESTRUCTURA LOS CORRESPONDIENTES HUECOS PARA ALOJAR LAS BAJANTES.



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA VISADO Visado Telemático 18/12/2017 10382/17/30316

PLANO
INSTALACIÓN SANEAMIENTO ENTERRADA

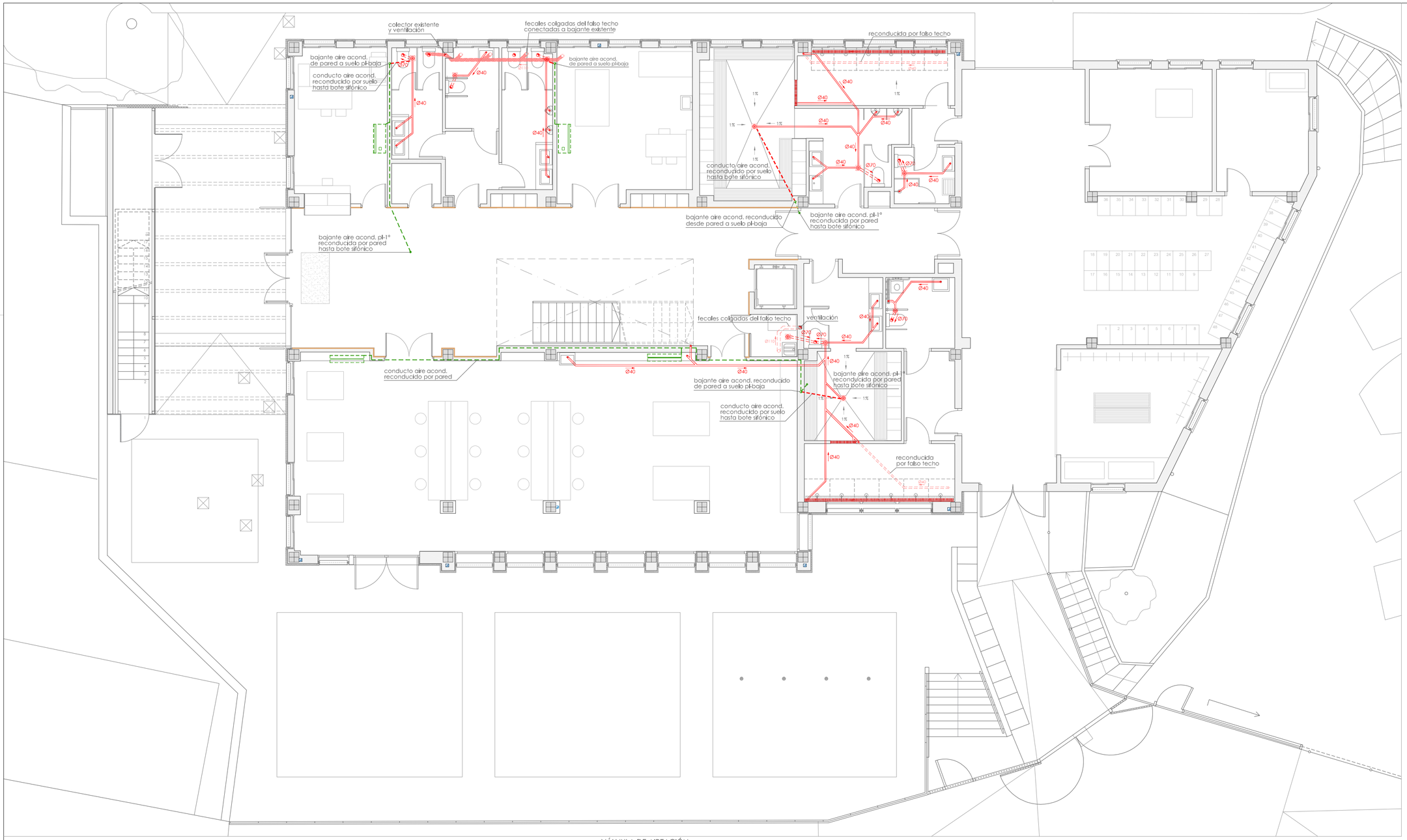
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

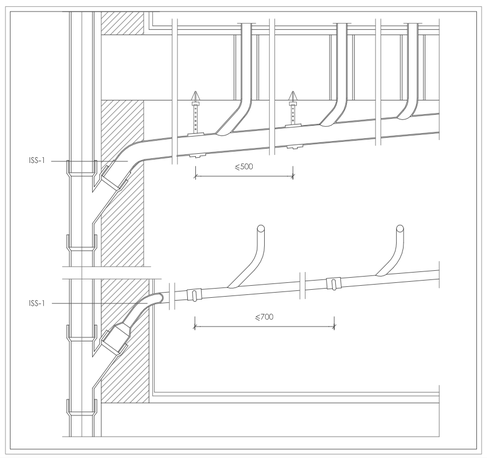
ESCALA 1/100

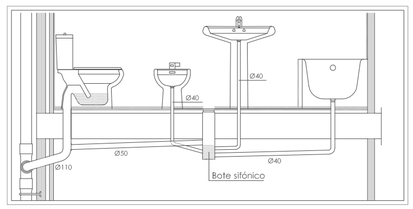
Nº PROYECTO P7690317

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

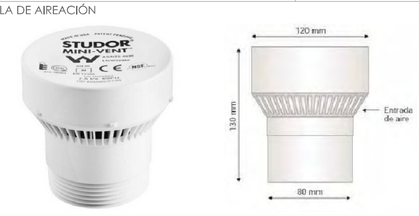
NÚMERO I-03

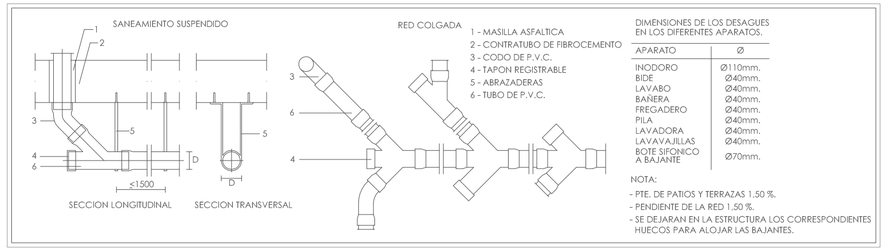






VÁLVULA DE AIREACIÓN



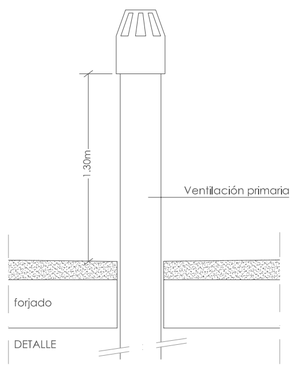


1 - MASILLA ASFALTICA
2 - CONTRATUBO DE FIBROCEMENTO
3 - CODO DE P.V.C.
4 - TAPON REGISTRABLE
5 - ABRAZADERAS
6 - TUBO DE P.V.C.

DIMENSIONES DE LOS DESAGUES EN LOS DIFERENTES APARATOS.

APARATO	Ø
INODORO	Ø110mm.
BIDE	Ø40mm.
LAVABO	Ø40mm.
BAÑERA	Ø40mm.
FREGADERO	Ø40mm.
PILA	Ø40mm.
LAVADORA	Ø40mm.
LAVAVAJILLAS	Ø40mm.
BOTE SIFONICO A BAJANTE	Ø70mm.

NOTA:
- PTE. DE PATIOS Y TERRAZAS 1,50 %.
- PENDIENTE DE LA RED 1,50 %.
- SE DEJARAN EN LA ESTRUCTURA LOS CORRESPONDIENTES HUECOS PARA ALOJAR LAS BAJANTES.





LEYENDA SANEAMIENTO

- BAJANTE DE PLUVIALES
- BAJANTE DE FECALES
- RED PLUVIALES COLGADO
- RED FECALES COLGADO
- RED FECALES ENTERRADA
- RED SANEAMIENTO EXISTENTE
- DESAGÜE AIRE ACONDICIONADO
- BOTE SIFÓNICO CON SUMIDERO
- CONDUCTO AIRE ACONDICIONADO RECONDUCIDO POR PARED
- CONDUCTO AIRE ACOND. RECONDUCIDO POR SUELO HASTA BOTE SIFÓNICO-SUMIDERO
- BAJANTE CONDUCTO AIRE ACONDICIONADO
- UNIDAD INTERIOR PARED CLIMATIZACIÓN
- UNIDAD INTERIOR TECHO CLIMATIZACIÓN

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

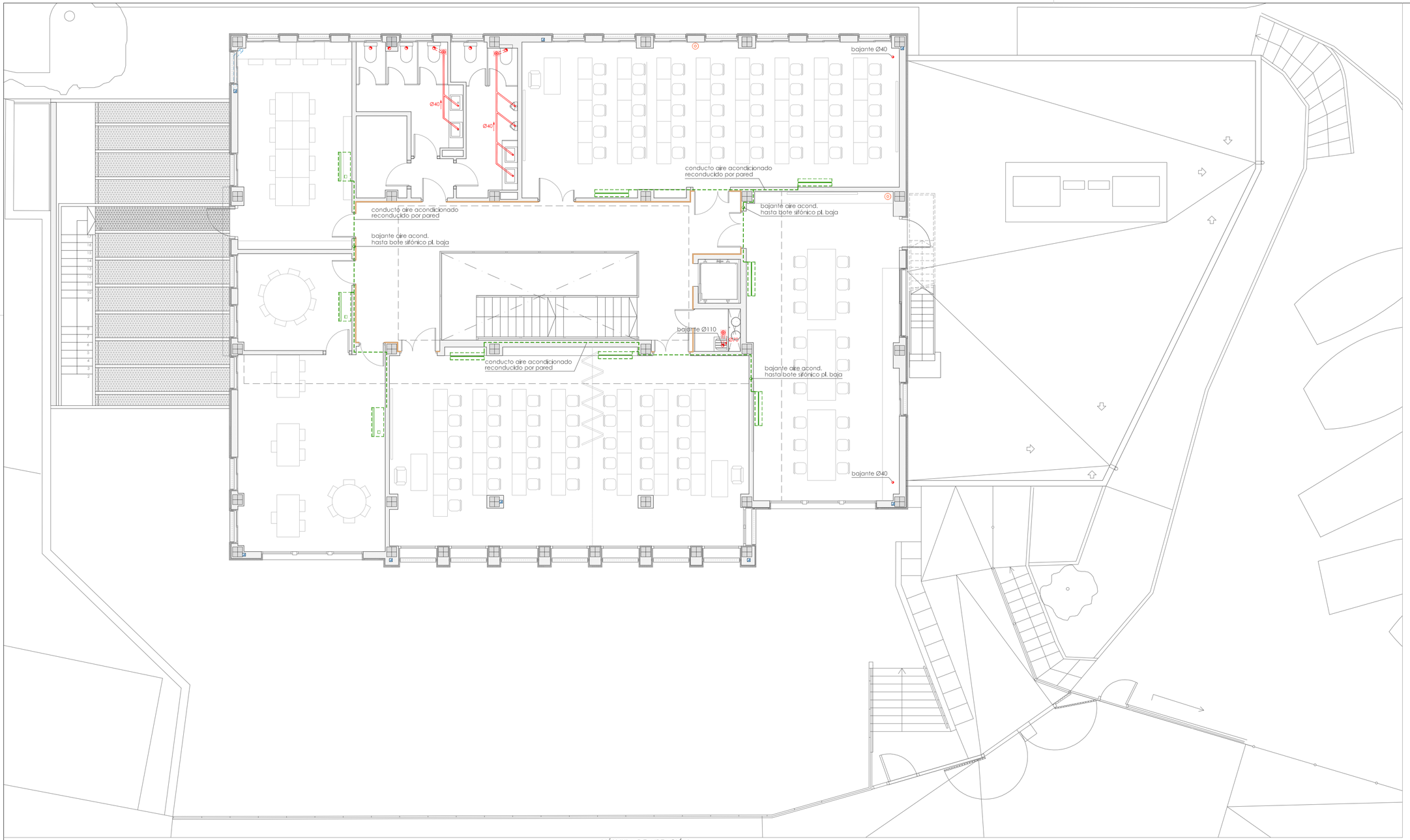
ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGION DE MURCIA
VISADO Telemático
VISADO 18/12/2017 18382/16316
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

PLANO
INSTALACIÓN SANEAMIENTO

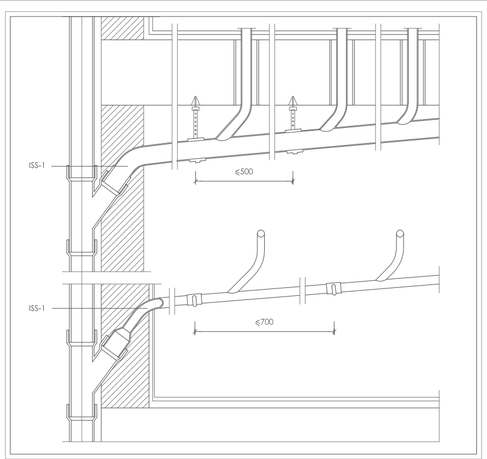
ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317
NÚMERO I-04

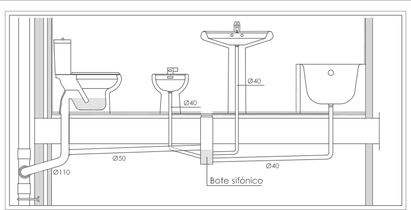




LEYENDA SANEAMIENTO

- BAJANTE DE PLUVIALES
- BAJANTE DE FECALES
- RED PLUVIALES COLGADO
- RED FECALES COLGADO
- RED FECALES ENTERRADA
- RED SANEAMIENTO EXISTENTE
- DESAGÜE AIRE ACONDICIONADO
- BOTE SIFÓNICO CON SUMIDERO
- CONDUCTO AIRE ACONDICIONADO RECONDUCIDO POR PARED
- CONDUCTO AIRE ACOND. RECONDUCIDO POR SUELO HASTA BOTE SIFÓNICO-SUMIDERO
- BAJANTE CONDUCTO AIRE ACONDICIONADO
- UNIDAD INTERIOR PARED CLIMATIZACIÓN
- UNIDAD INTERIOR TECHO CLIMATIZACIÓN

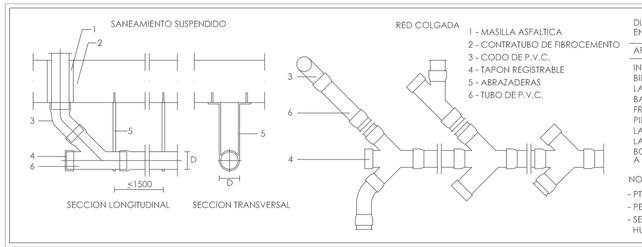




VÁLVULA DE AIREACIÓN





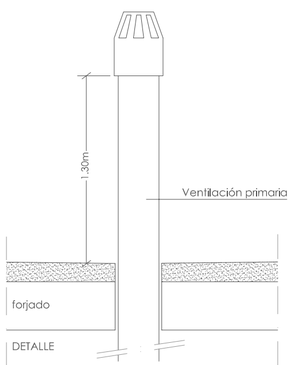


1 - MASILLA ASFALTICA
2 - CONTRATUBO DE FIBROCEMENTO
3 - CODO DE P.V.C.
4 - TAPON REGISTRABLE
5 - ABRAZADERAS
6 - TUBO DE P.V.C.

DIMENSIONES DE LOS DESAGUES EN LOS DIFERENTES APARATOS.

APARATO	Ø
INODORO	Ø110mm.
BIDE	Ø40mm.
LAVABO	Ø40mm.
BAÑERA	Ø40mm.
FREGADERO	Ø40mm.
PILA	Ø40mm.
LAVADORA	Ø40mm.
LAVAVAJILLAS	Ø40mm.
BOTE SIFONICO A BAJANTE	Ø70mm.

NOTA:
- PTE. DE PATIOS Y TERRAZAS 1,50 %.
- PENDIENTE DE LA RED 1,50 %.
- SE DEJARAN EN LA ESTRUCTURA LOS CORRESPONDIENTES HUECOS PARA ALOJAR LAS BAJANTES.



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO 18/12/2017 1880265316
Visado Telemático

PLANTA INSTALACIÓN SANEAMIENTO

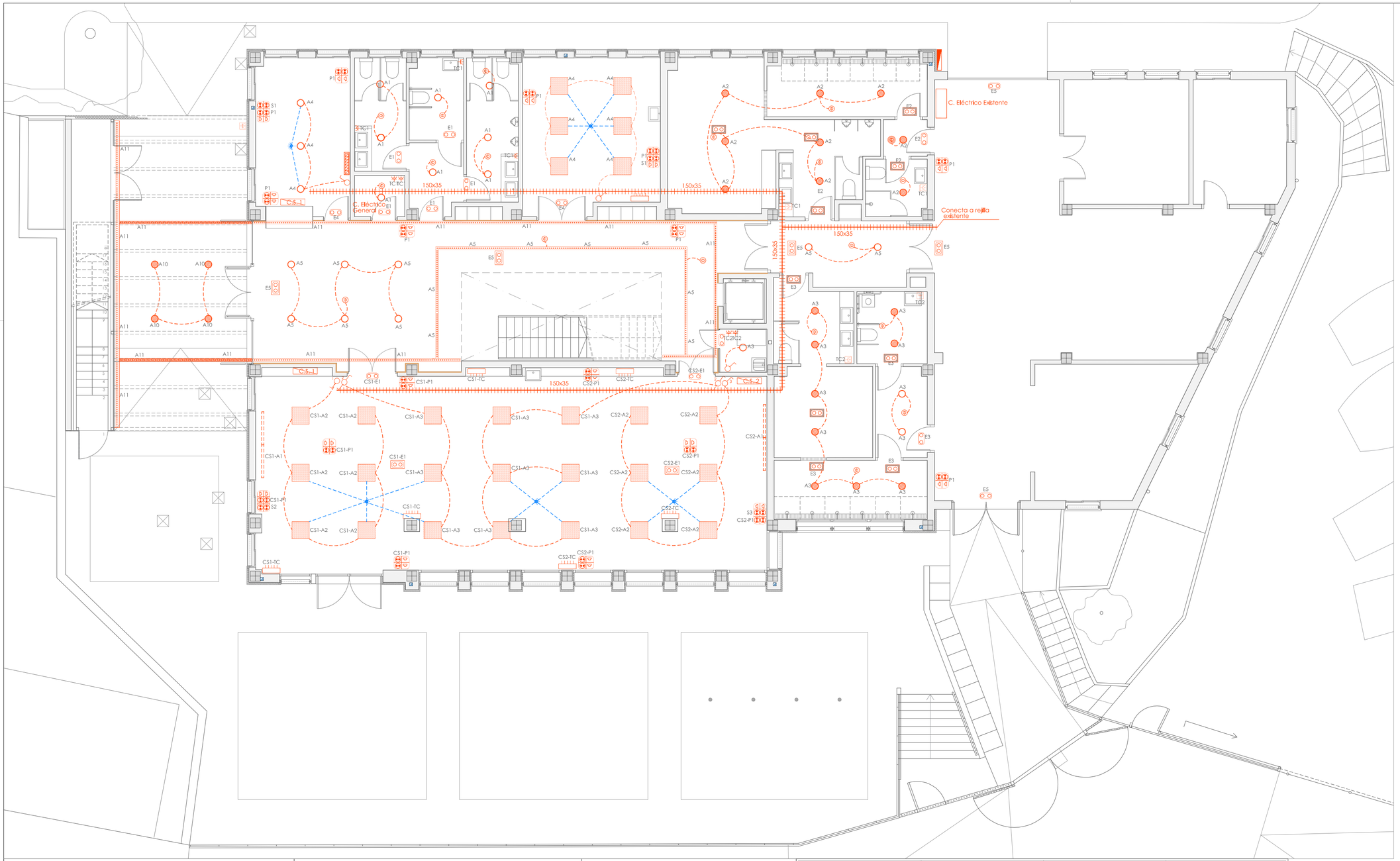
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100

Nº PROYECTO P7690317

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

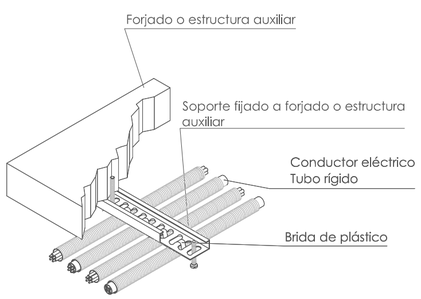
NÚMERO
I-05



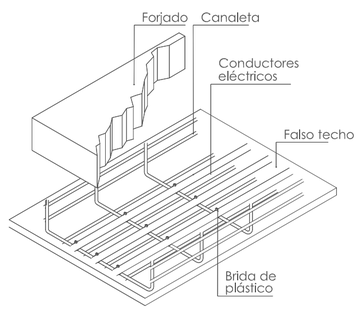
LEYENDA ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

- CUADRO ELECTRICO
- PANEL CONTROL ENCENDIDO Z. COMUNES
- CUADRO SECUNDARIO DE MANDO Y PROTECCIÓN
- CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA
- CUADRO DE DISTRIBUCIÓN
- CUADRO DE ENCENDIDOS EN Z. COMUNES
- BASE ENCHUFE 16A+T.T. MONOFÁSICA
- BASE ENCHUFE 16A+T.T. MONOFÁSICA ESTABILIZADA
- BASE ENCHUFE 16A+T.T. MONOFÁSICA CON TAPA
- CAJA CIMA 4TC 16A + 2 RJ49 CAT 6
- CAJA CIMA 2TC 16A + 2 RJ49 CAT 6
- BANDEJA AISLANTE REJIBAND O SIMILAR
- CANALIZACIÓN ELÉCTRICA PROTEGIDA PARA EXTERIOR NO EMPOTRADA
- CABLEADO ILUMINACIÓN
- ALUMBRADO DE EMERGENCIA E ILUMINACIÓN (150 LÚMENES)
- ALUMBRADO DE EMERGENCIA E ILUMINACIÓN) (290 LÚMENES)
- ALUMBRADO DE EMERGENCIA E ILUMINACIÓN) (290 LÚMENES) LUMINARIA DOWNLIGHT TECHO LED KINO 2 18W.
- LUMINARIA ESTANCA DOWNLIGHT TECHO KINO 2 LED 18W.
- LUMINARIA CAMPANA INDUSTRIAL OD-1780 IP65
- LUMINARIA EXTERIOR BALIZA
- PROYECTOR LED SMD 80W. CON SOPORTE MURAL
- LUMINARIA LINEAL ODL-167-FLAT. EMPOTRADA
- LUMINARIA LINEAL OD-ICELINE SUSPENDIDA
- LUMINARIA LINEAL ODL-167-FLAT. ESTANCA
- LUMINARIA EMPOTRADA LED 38W "LLEDÓ SNOW" O SIMILAR
- CONTROL LUMÍNICO
- DETECTOR DE PRESENCIA
- INTERRUPTOR
- INTERRUPTOR CONMUTADOR

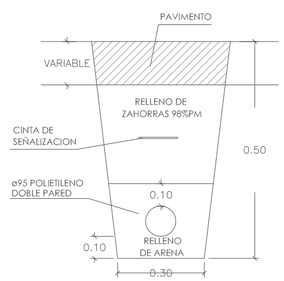
DETALLE(A) : SUJECIÓN DE TUBOS ELÉCTRICOS VISTOS

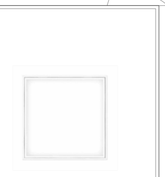


DETALLE (B): SUJECIÓN DE TUBOS ELÉCTRICOS EN CANALETA



DETALLE DE ZANJA



			
MARCA: LLEDÓ MODELO: IL5755215 TIPO: POSTE BALIZA PEQUEÑA CON LED USO: JARDÍN	MARCA: LLEDÓ MODELO: OD-ICELINE TIPO: LUMINARIA LINEAL SUSPENDIDA USO: PASOS	MARCA: LLEDÓ MODELO: ODL-167 FLAT TIPO: LUMINARIA LINEAL EMPOTRADA USO: VESTÍBULOS Y PASOS	MARCA: LLEDÓ MODELO: SNOW 34w TIPO: LUMINARIA EMPOTRADA LED USO: ENFERMERÍA, LABORATORIO, TALLER Y AULAS
			
MARCA: LLEDÓ MODELO: KINO 2 TIPO: DOWNLIGHT EMPOTRABLE TECHO USO: PASOS, ASEOS, VESTUARIOS (en zonas húmedas son estancos)	MARCA: LLEDÓ MODELO: OD-8200 IP TIPO: LUMINARIA ARQUITECTURAL USO: CUBIERTA	MARCA: LLEDÓ MODELO: OD-1780 IP65 TIPO: CAMPANA INDUSTRIAL USO: VESTÍBULO	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

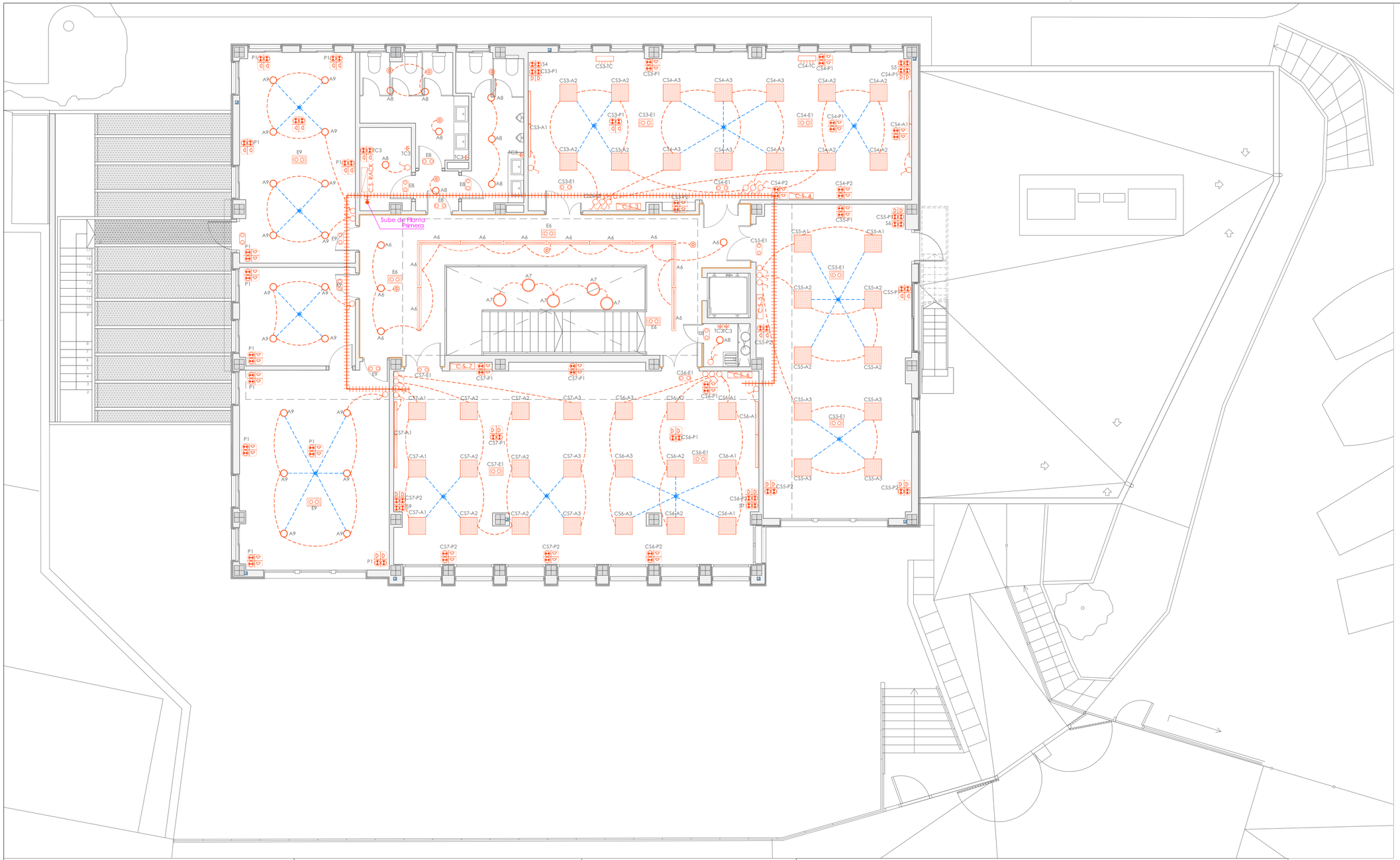
ARQUITECTO
Griñán Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA — VISADO — 18/12/2017 — PLANO VISADO — INSTALACIÓN ELECTRICIDAD

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
NÚMERO I-06
PROYECTO P7690317
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

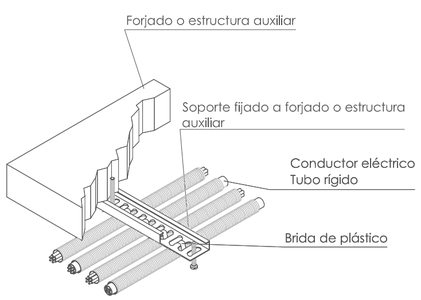


0 5

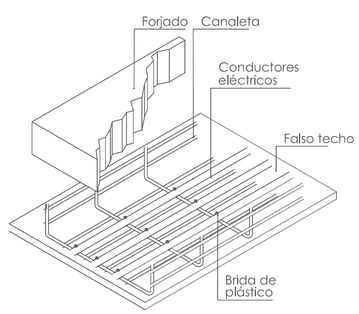
LEYENDA ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

- CUADRO ELECTRICO
- PANEL CONTROL ENCENDIDO Z. COMUNES
- CUADRO SECUNDARIO DE MANDO Y PROTECCIÓN
- CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA
- CUADRO DE DISTRIBUCIÓN
- CUADRO DE ENCENDIDOS EN Z. COMUNES
- BASE ENCHUFE 16A+T.T. MONOFÁSICA
- BASE ENCHUFE 16A+T.T. MONOFÁSICA ESTABILIZADA
- BASE ENCHUFE 16A+T.T. MONOFÁSICA CON TAPA
- CAJA CIMA 4TC 16A + 2 RJ49 CAT 6
- CAJA CIMA 2TC 16A + 2 RJ49 CAT 6
- BANDEJA AISLANTE REJIBAND O SIMILAR
- CANALIZACIÓN ELÉCTRICA PROTEGIDA PARA EXTERIOR NO EMPOTRADA
- CABLEADO ILUMINACIÓN
- ALUMBRADO DE EMERGENCIA E ILUMINACIÓN (150 LÚMENES)
- ALUMBRADO DE EMERGENCIA E ILUMINACIÓN) (290 LÚMENES)
- ALUMBRADO DE EMERGENCIA E ILUMINACIÓN) (290 LÚMENES)
- LUMINARIA DOWNLIGHT TECHO LED KINO 2 18W.
- LUMINARIA ESTANCA DOWNLIGHT TECHO KINO 2 LED 18W.
- LUMINARIA CAMPANA INDUSTRIAL OD-1780 IP65
- LUMINARIA EXTERIOR BALIZA
- PROYECTOR LED SMD 80W. CON SOPORTE MURAL
- LUMINARIA LINEAL ODL-167-FLAT. EMPOTRADA
- LUMINARIA LINEAL OD-ICELINE SUSPENDIDA
- LUMINARIA LINEAL ODL-167-FLAT. ESTANCA
- LUMINARIA EMPOTRADA LED 38W "LLEDÓ SNOW" O SIMILAR
- CONTROL LUMÍNICO
- DETECTOR DE PRESENCIA
- INTERRUPTOR
- INTERRUPTOR CONMUTADOR

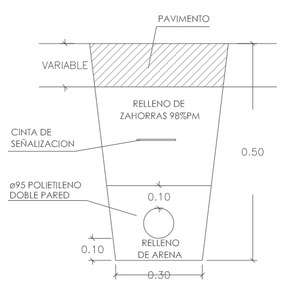
DETALLE(A) : SUJECIÓN DE TUBOS ELÉCTRICOS VISTOS



DETALLE (B): SUJECIÓN DE TUBOS ELÉCTRICOS EN CANALETA



DETALLE DE ZANJA





MARCA: LLEDÓ
MODELO: IL5755215
TIPO: POSTE BALIZA PEQUEÑA CON LED
USO: JARDÍN



MARCA: LLEDÓ
MODELO: OD-ICELINE
TIPO: LUMINARIA LINEAL SUSPENDIDA
USO: PASOS



MARCA: LLEDÓ
MODELO: ODL-167 FLAT
TIPO: LUMINARIA LINEAL EMPOTRADA
USO: VESTÍBULOS Y PASOS

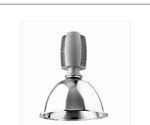
MARCA: LLEDÓ
MODELO: SNOW 34w
TIPO: LUMINARIA EMPOTRADA LED
USO: ENFERMERÍA, LABORATORIO, TALLER Y AULAS



MARCA: LLEDÓ
MODELO: KINO 2
TIPO: DOWNLIGHT EMPOTRABLE TECHO
USO: PASOS, ASEOS, VESTUARIOS (en zonas humedas son estancos)



MARCA: LLEDÓ
MODELO: OD-8200 IP
TIPO: LUMINARIA ARQUITECTURAL
USO: CUBIERTA



MARCA: LLEDÓ
MODELO: OD-1780 IP65
TIPO: CAMPANA INDUSTRIAL
USO: VESTÍBULO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

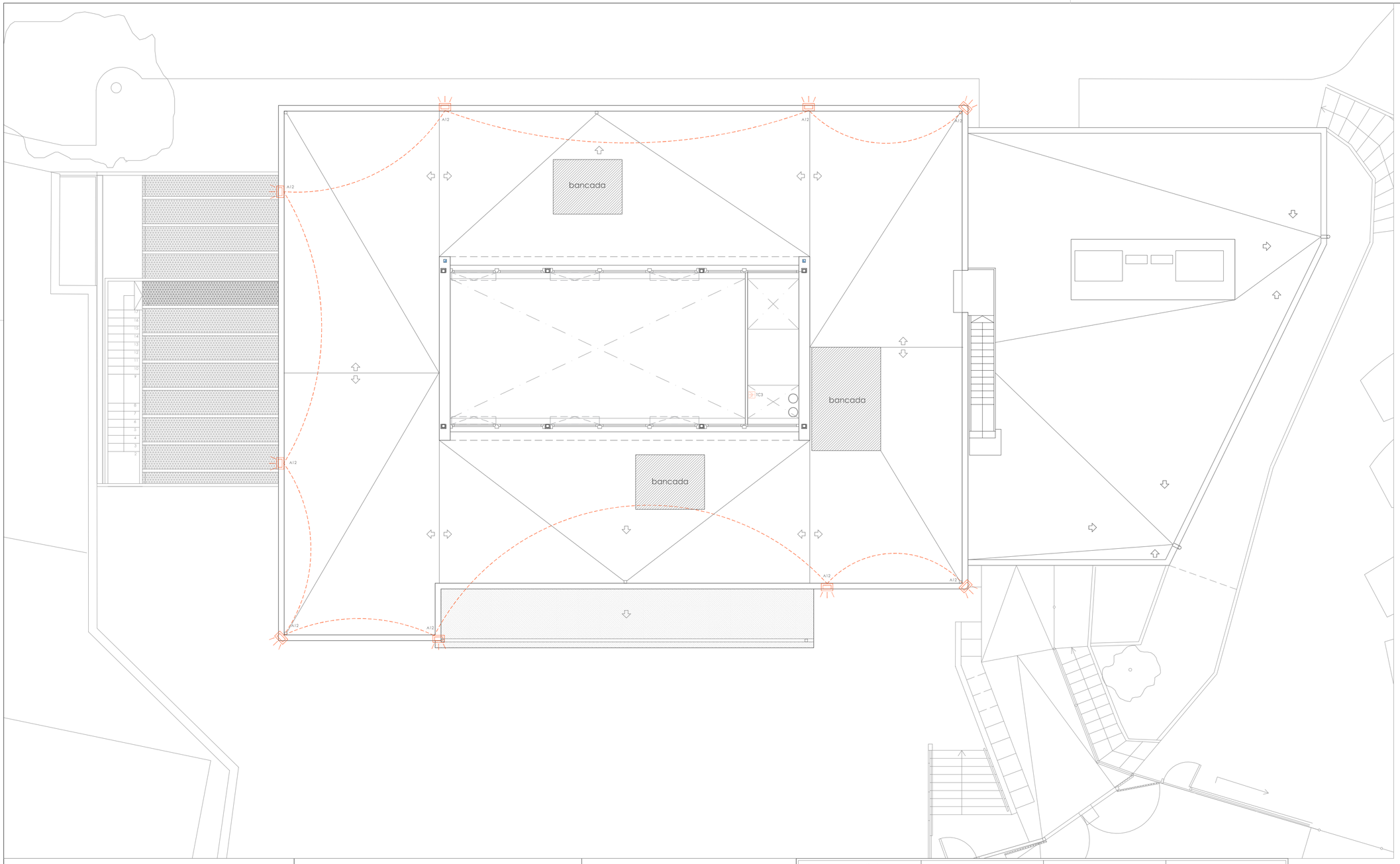
COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO 18/12/2017 1880265316 VISADO telemático

INSTALACIÓN ELECTRICIDAD

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317
NÚMERO I-07

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

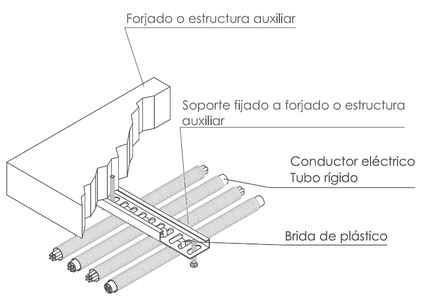


0 5

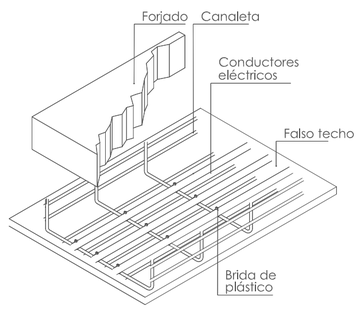
LEYENDA ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

- CUADRO ELECTRICO
- PANEL CONTROL ENCENDIDO Z. COMUNES
- CUADRO SECUNDARIO DE MANDO Y PROTECCIÓN
- CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA
- CUADRO DE DISTRIBUCIÓN
- CUADRO DE ENCENDIDOS EN Z. COMUNES
- BASE ENCHUFE 16A+T.T. MONOFÁSICA
- BASE ENCHUFE 16A+T.T. MONOFÁSICA ESTABILIZADA
- BASE ENCHUFE 16A+T.T. MONOFÁSICA CON TAPA
- CAJA CIMA 4TC 16A + 2 RJ49 CAT 6
- CAJA CIMA 2TC 16A + 2 RJ49 CAT 6
- BANDEJA AISLANTE REJIBAND O SIMILAR
- CANALIZACIÓN ELÉCTRICA PROTEGIDA PARA EXTERIOR NO EMPOTRADA
- CABLEADO ILUMINACIÓN
- ALUMBRADO DE EMERGENCIA E ILUMINACIÓN (150 LÚMENES)
- ALUMBRADO DE EMERGENCIA E ILUMINACIÓN) (290 LÚMENES)
- ALUMBRADO DE EMERGENCIA E ILUMINACIÓN) (290 LÚMENES)
- LUMINARIA DOWNLIGHT TECHO LED KINO 2 18W.
- LUMINARIA ESTANCA DOWNLIGHT TECHO KINO 2 LED 18W.
- LUMINARIA CAMPANA INDUSTRIAL OD-1780 IP65
- LUMINARIA EXTERIOR BALIZA
- PROYECTOR LED SMD 80W. CON SOPORTE MURAL
- LUMINARIA LINEAL ODL-167-FLAT. EMPOTRADA
- LUMINARIA LINEAL OD-ICELINE SUSPENDIDA
- LUMINARIA LINEAL ODL-167-FLAT. ESTANCA
- LUMINARIA EMPOTRADA LED 38W "LLEDÓ SNOW" O SIMILAR
- CONTROL LUMÍNICO
- DETECTOR DE PRESENCIA
- INTERRUPTOR
- INTERRUPTOR CONMUTADOR

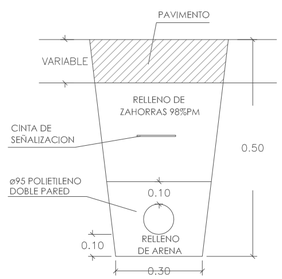
DETALLE(A) : SUJECIÓN DE TUBOS ELÉCTRICOS VISTOS

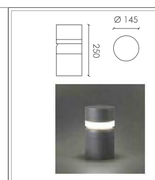


DETALLE (B): SUJECIÓN DE TUBOS ELÉCTRICOS EN CANALETA



DETALLE DE ZANJA



			
MARCA: LLEDÓ MODELO: IL5755215 TIPO: POSTE BALIZA PEQUEÑA CON LED USO: JARDÍN	MARCA: LLEDÓ MODELO: OD-ICELINE TIPO: LUMINARIA LINEAL SUSPENDIDA USO: PASOS	MARCA: LLEDÓ MODELO: ODL-167 FLAT TIPO: LUMINARIA LINEAL EMPOTRADA USO: VESTÍBULOS Y PASOS	MARCA: LLEDÓ MODELO: SNOW 34w TIPO: LUMINARIA EMPOTRADA LED USO: ENFERMERÍA, LABORATORIO, TALLER Y AULAS
			
MARCA: LLEDÓ MODELO: KINO 2 TIPO: DOWNLIGHT EMPOTRABLE TECHO USO: PASOS, ASEOS, VESTUARIOS (en zonas húmedas son estancos)	MARCA: LLEDÓ MODELO: OD-8200 IP TIPO: LUMINARIA ARQUITECTURAL USO: CUBIERTA	MARCA: LLEDÓ MODELO: OD-1780 IP65 TIPO: CAMPANA INDUSTRIAL USO: VESTÍBULO	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

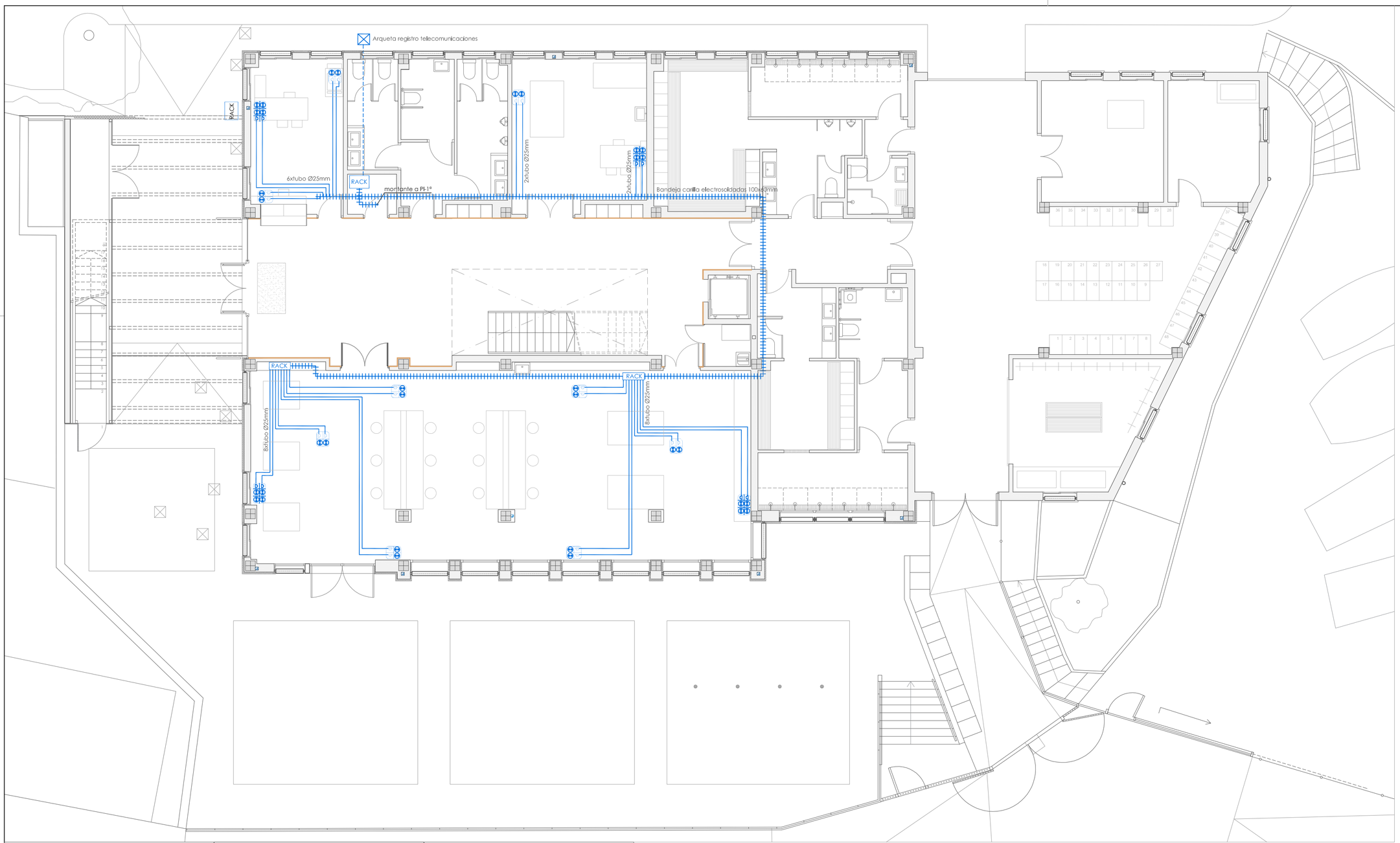
ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
18/12/2017
Visado Telemático
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317

NÚMERO
I-08



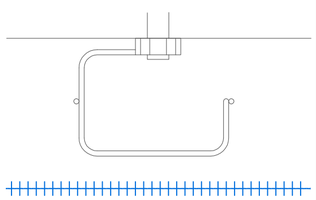
0 5

LEYENDA TELECOMUNICACIONES

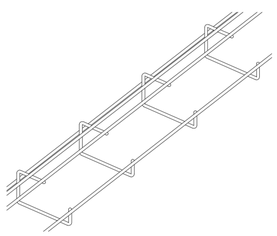
- 4 BASES SHUCKO BLANCAS + 2 TOMAS RJ 45 PARA DATOS
- 2 BASES SHUCKO BLANCAS + 2 TOMAS RJ 45 PARA DATOS
- BANDEJA VARILLA ELECTROSOLDADA 150x35mm
- ARQUETA DE TELECOMUNICACIONES

NOTA:
SE INCLUYE INSTALACIÓN HASTA RACK PRINCIPAL Y CANALIZACIÓN EN EL RESTO

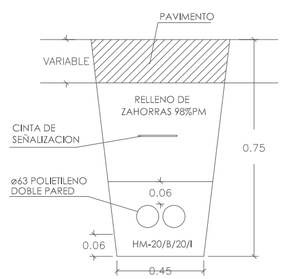
BANDEJA DE TELECOMUNICACIONES
A TECHO DE 150x35mm



BANDEJA DE TELECOMUNICACIONES
A TECHO DE 150x35mm



DETALLE DE ZANJA



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

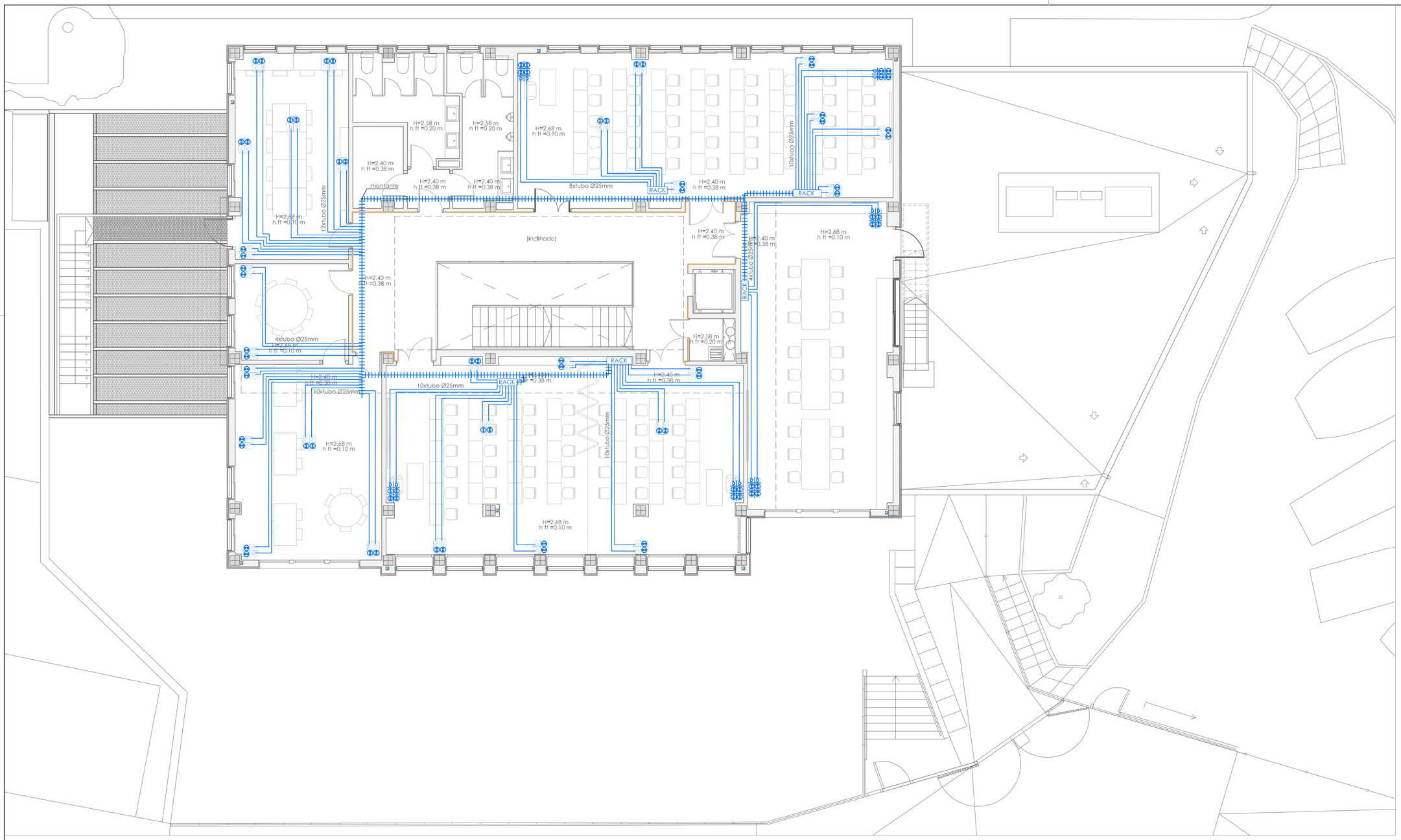
ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017
13582/17/16316
PLANOS
INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317
NÚMERO I-09

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto



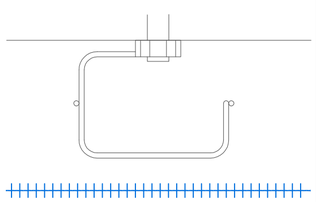
0 5

LEYENDA TELECOMUNICACIONES

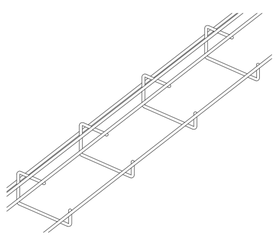
- 4 BASES SHUCKO BLANCAS + 2 TOMAS RJ 45 PARA DATOS
- 2 BASES SHUCKO BLANCAS + 2 TOMAS RJ 45 PARA DATOS
- BANDEJA VARILLA ELECTROSOLDADA 150x35mm
- ARQUETA DE TELECOMUNICACIONES

NOTA:
SE INCLUYE INSTALACIÓN HASTA RACK PRINCIPAL Y CANALIZACIÓN EN EL RESTO

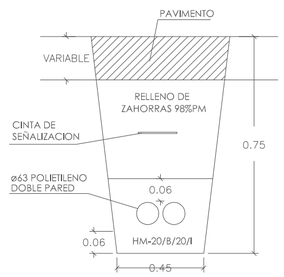
BANDEJA DE TELECOMUNICACIONES
A TECHO DE 150x35mm



BANDEJA DE TELECOMUNICACIONES
A TECHO DE 150x35mm



DETALLE DE ZANJA



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñán Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

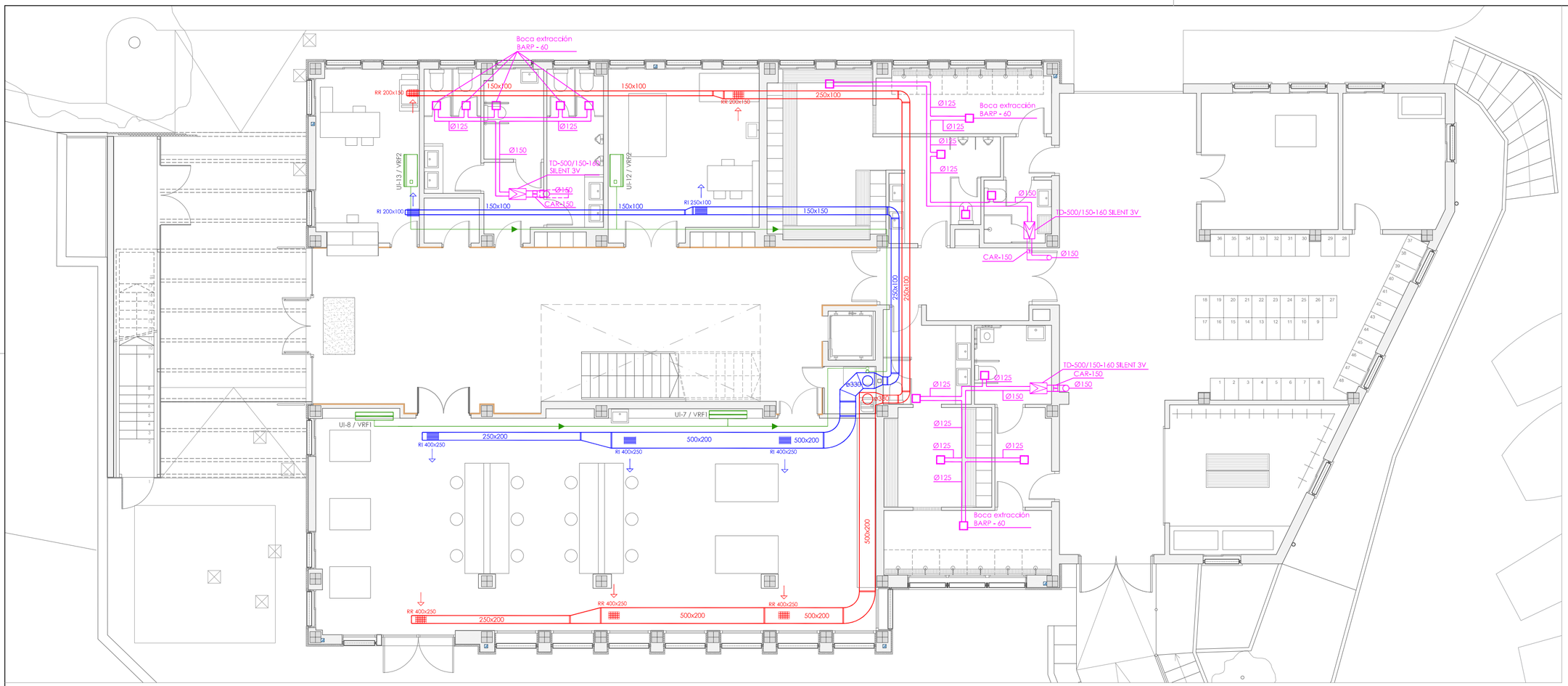
TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA
CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017
1800709316
PLANTA BAJA
INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

NÚMERO
I-10



0 5

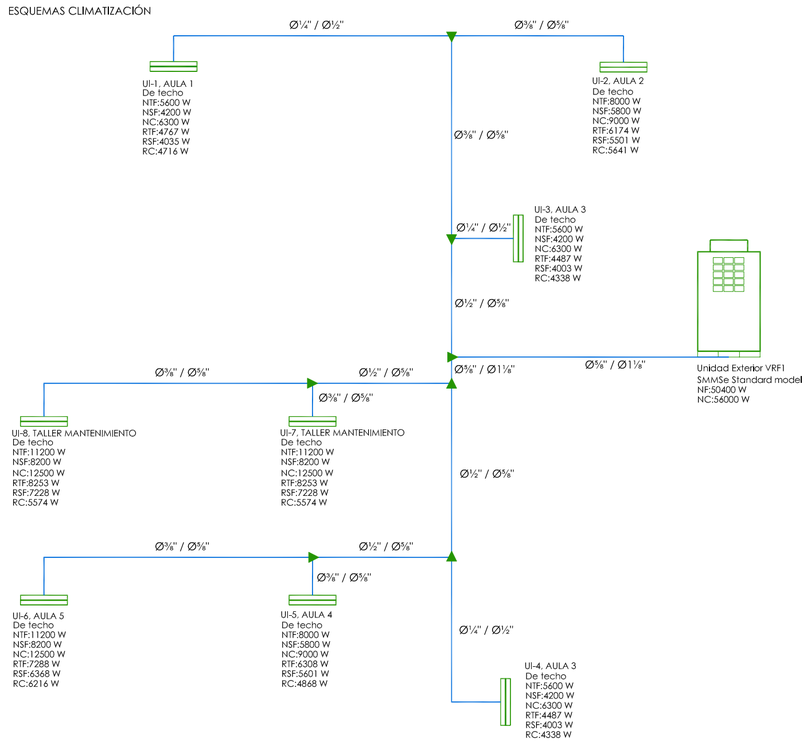
LEYENDA VENTILACIÓN

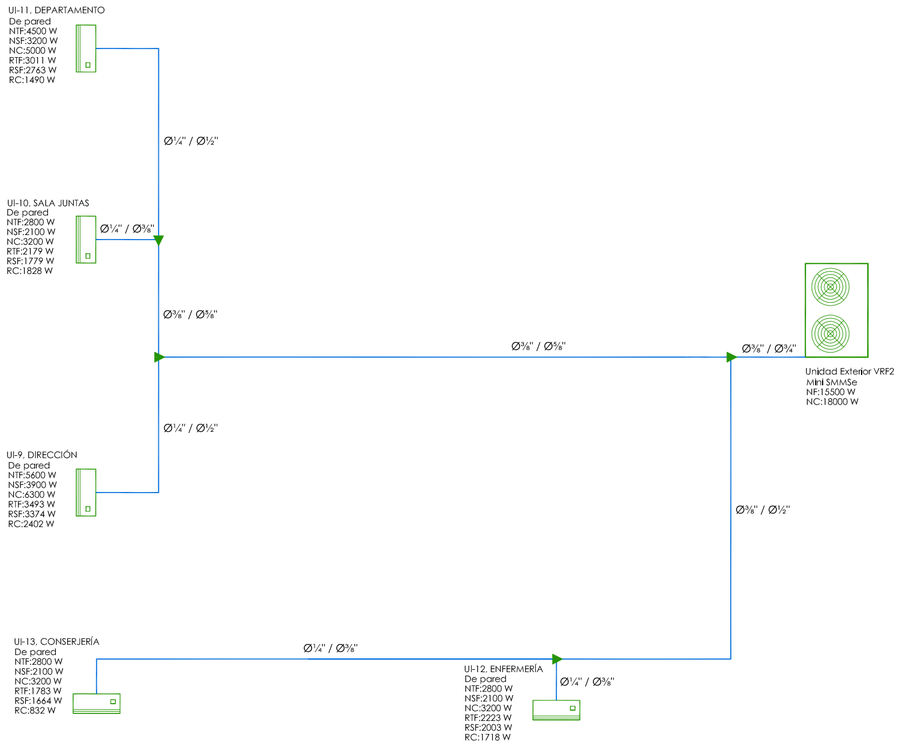
- CIRCUITO DE IMPULSIÓN
- CIRCUITO DE RETORNO
- REJILLAS VENTILACIÓN EXTRACCIÓN
- REJILLAS VENTILACIÓN IMPULSIÓN
- BOCA DE EXTRACCIÓN
- VENTILADOR HELIOCENTRÍFUGO
- CONDUCTO VERTICAL DE IMPULSIÓN
- CONDUCTO VERTICAL DE RETORNO

LEYENDA CLIMATIZACIÓN

- CONDUCTO AIRE ACOND. RECONDUCIDO POR PARED
- BAJANTE CONDUCTO AIRE ACONDICIONADO
- UNIDAD INTERIOR PARED CLIMATIZACIÓN
- UNIDAD INTERIOR TECHO CLIMATIZACIÓN

ESQUEMAS CLIMATIZACIÓN





PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñan Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

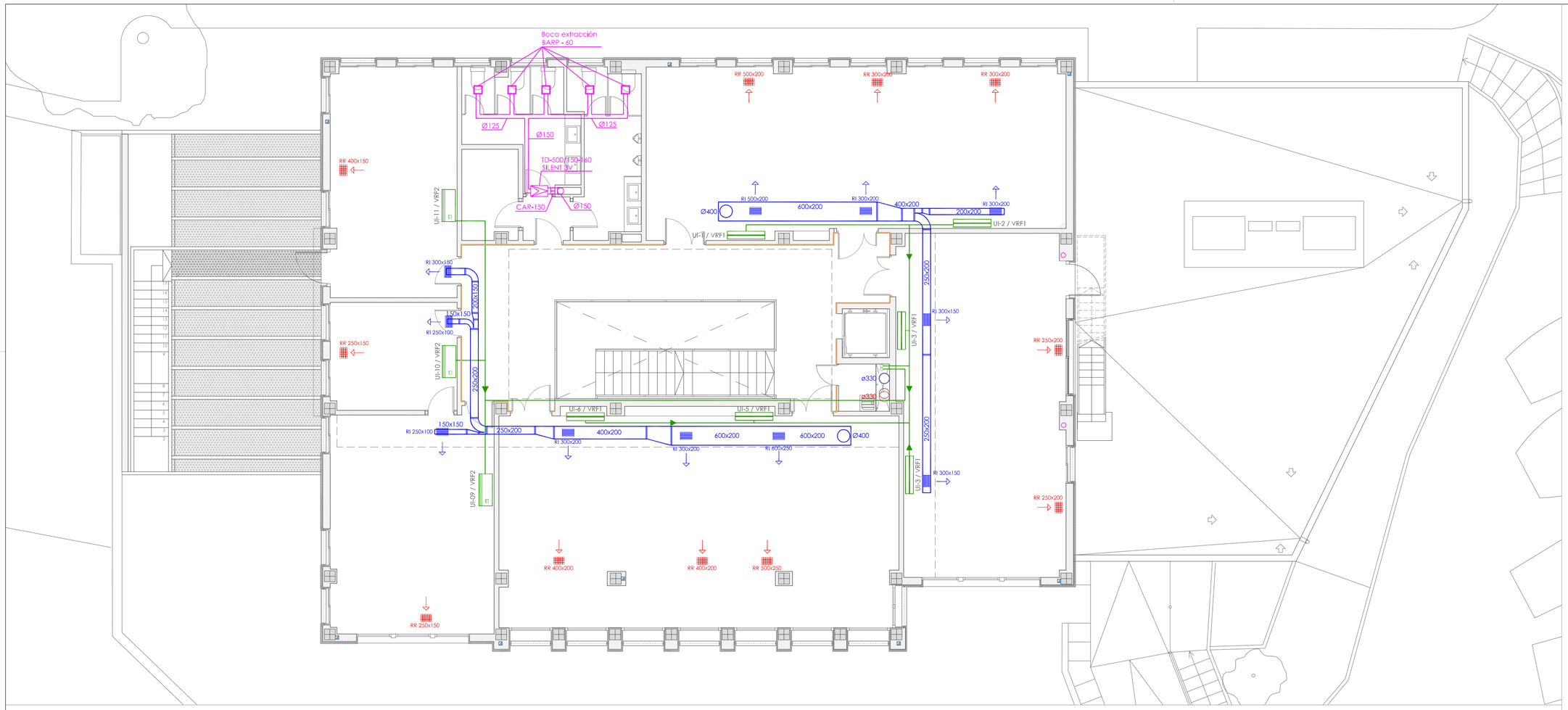
TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA — VISADO Visado Telemático — 18/12/2017 — VISADO 03/04/2018 — PLANOS 03/04/2018 — CTE/HE/2016 — CUMPLE

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

NÚMERO
I-11



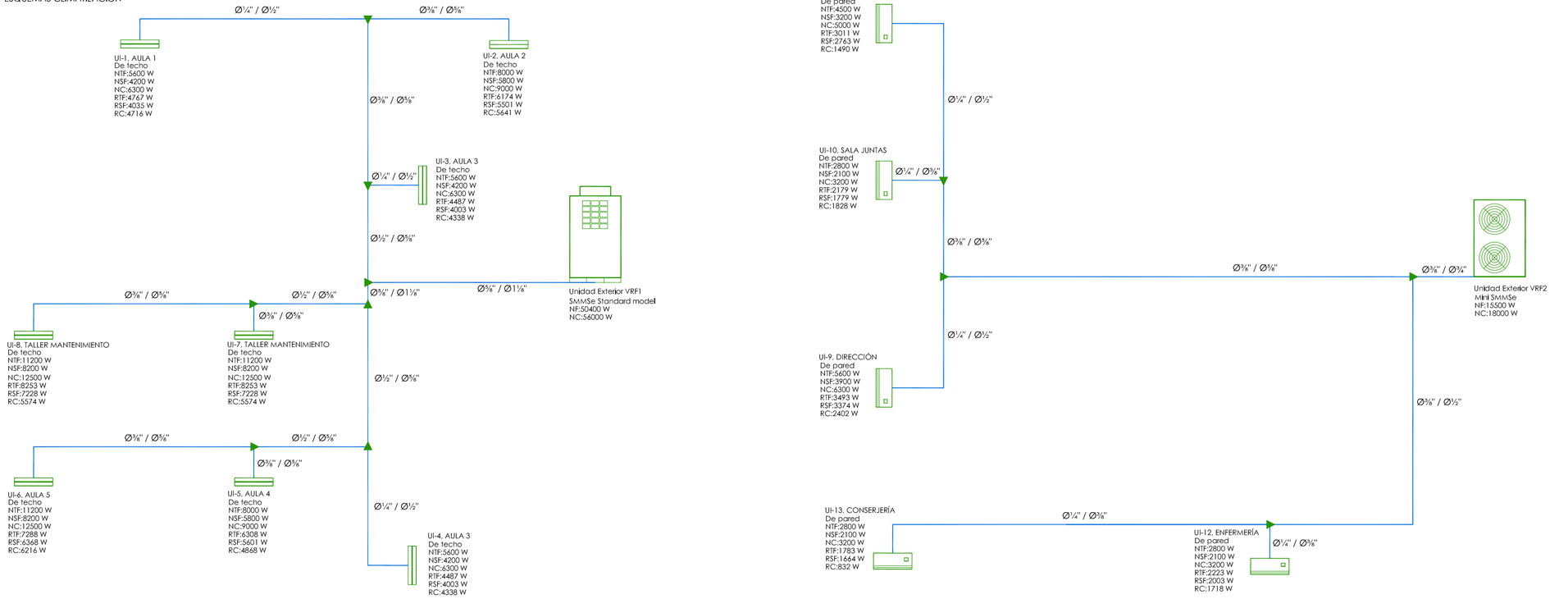
LEYENDA VENTILACIÓN

- CIRCUITO DE IMPULSIÓN
- CIRCUITO DE RETORNO
- REJILLAS VENTILACIÓN EXTRACCIÓN
- REJILLAS VENTILACIÓN IMPULSIÓN
- BOCA DE EXTRACCIÓN
- VENTILADOR HELIOCENTRÍFUGO
- CONDUCTO VERTICAL DE IMPULSIÓN
- CONDUCTO VERTICAL DE RETORNO

LEYENDA CLIMATIZACIÓN

- CONDUCTO AIRE ACOND. RECONDUCIDO POR PARED
- BAJANTE CONDUCTO AIRE ACONDICIONADO
- UNIDAD INTERIOR PARED CLIMATIZACIÓN
- UNIDAD INTERIOR TECHO CLIMATIZACIÓN

ESQUEMAS CLIMATIZACIÓN



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñán Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

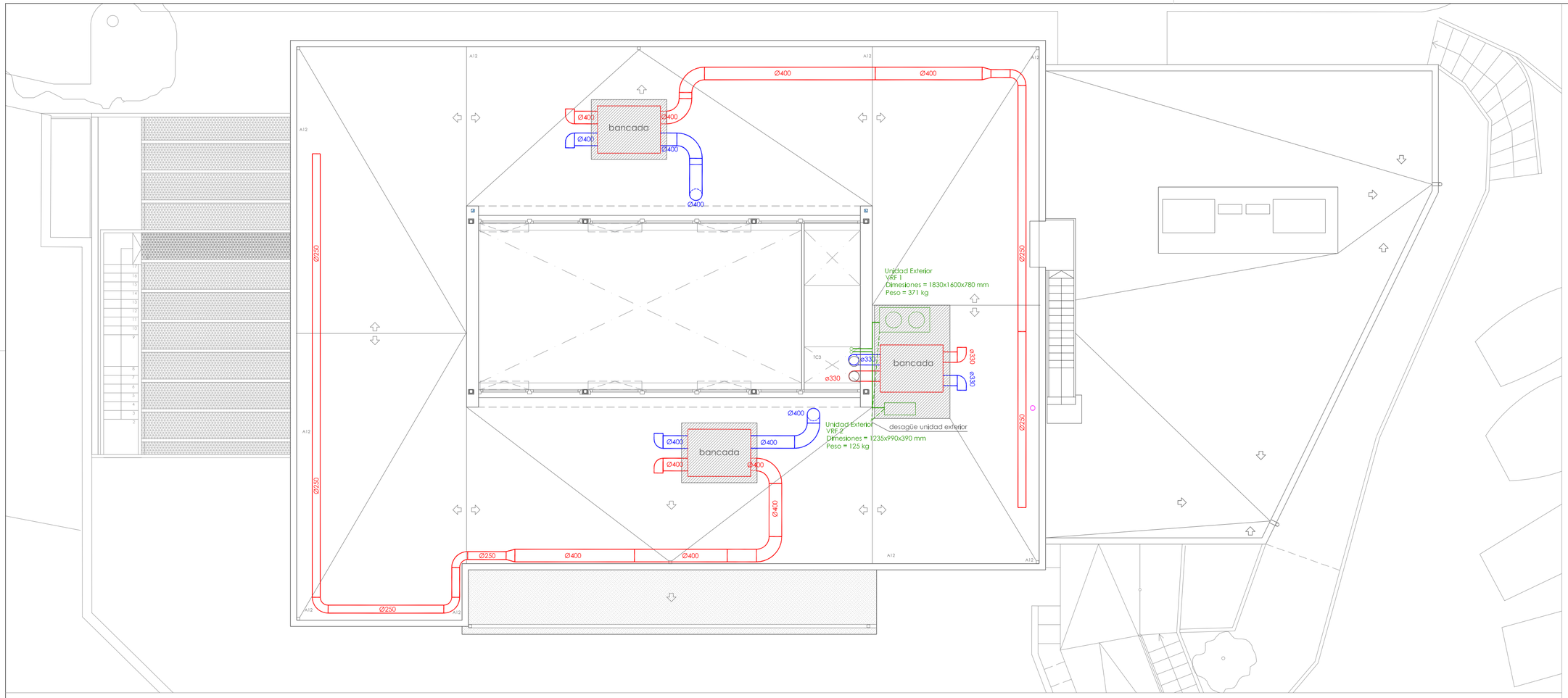
COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
18/12/2017
1880259316
Visado Telemático

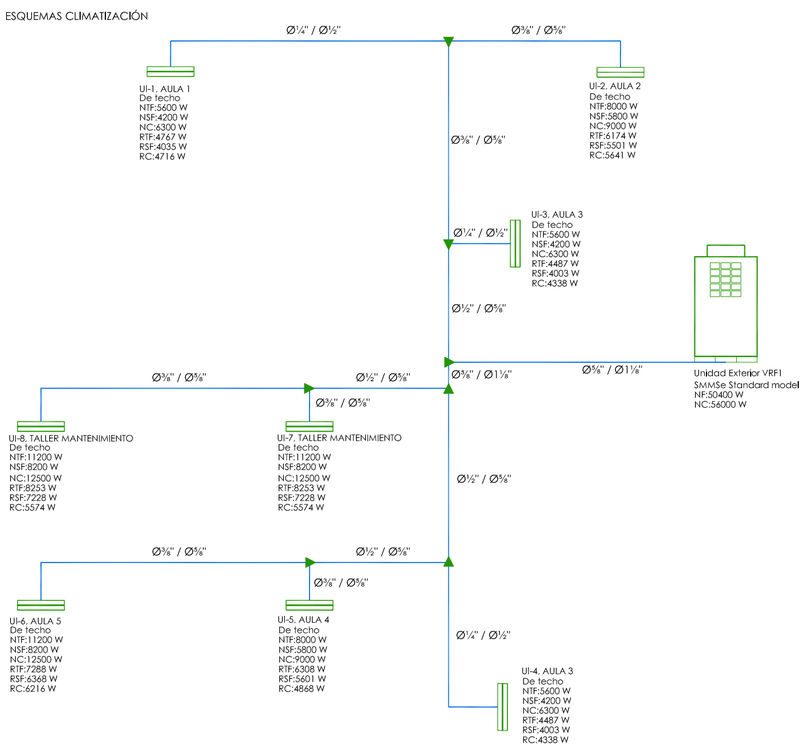
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

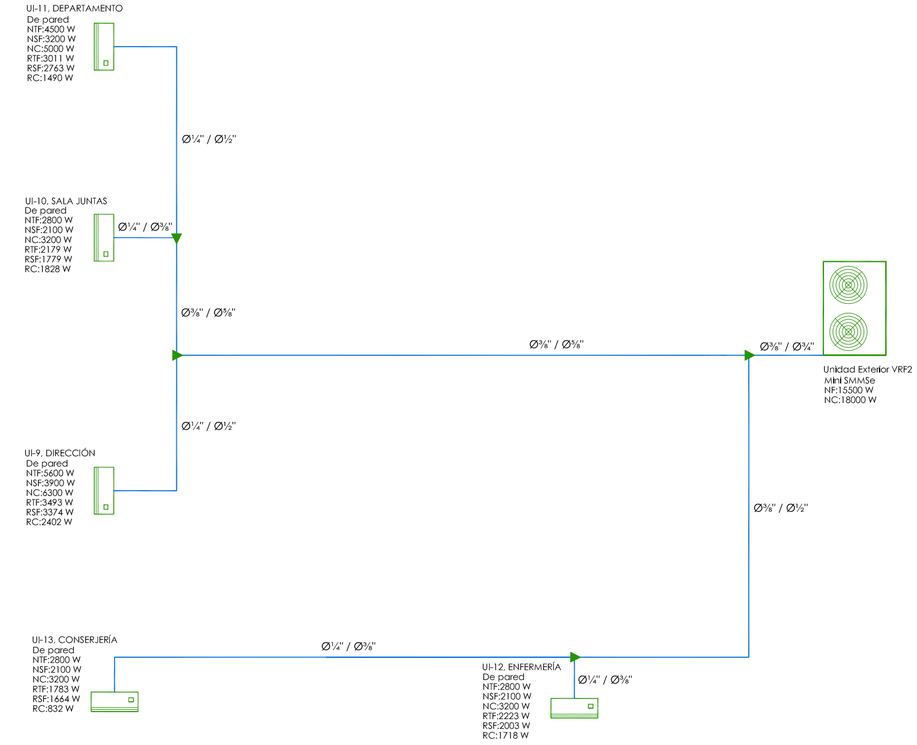
ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317

NÚMERO
I-12

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto







0 5

LEYENDA VENTILACIÓN

- CIRCUITO DE IMPULSIÓN
- CIRCUITO DE RETORNO
- REJILLAS VENTILACIÓN EXTRACCIÓN
- REJILLAS VENTILACIÓN IMPULSIÓN
- BOCA DE EXTRACCIÓN
- VENTILADOR HELIOCENTRÍFUGO
- CONDUCTO VERTICAL DE IMPULSIÓN
- CONDUCTO VERTICAL DE RETORNO

LEYENDA CLIMATIZACIÓN

- CONDUCTO AIRE ACOND. RECONDUCIDO POR PARED
- BAJANTE CONDUCTO AIRE ACONDICIONADO
- UNIDAD INTERIOR PARED CLIMATIZACIÓN
- UNIDAD INTERIOR TECHO CLIMATIZACIÓN

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñan Montealegre Arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

PLANO
CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017
SANTA LUCÍA 1 CARTAGENA
Nº 03316 GMRFG
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100

Nº PROYECTO P7690317

NÚMERO I-13



0 5

LEYENDA CONTRA INCENDIOS

- SE — SALIDA DE EDIFICIO
- SEÑALIZACIÓN SALIDA EDIFICIO
- SALIDA — CARTEL DE SEÑALIZACIÓN DE SALIDA
- CARTEL CON LETRERO "SALIDA DE EMERGENCIA"
- x — HUECO IGUAL O SUPERIOR AL EXIGIDO POR LA NORMA
- RECORRIDO DE EVACUACIÓN
- RECORRIDO DE EVACUACIÓN ALTERNATIVO A LOS 25m
- ORIGEN DE EVACUACIÓN
- LR — LONGITUD RECORRIDO DE EVACUACIÓN
- CARTEL DE SENTIDO DE EVACUACIÓN
- APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA 290 LN
- APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA 290 LN ESTANCO
- APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA 150 LN
- CARTEL DE SEÑALIZACIÓN DE EXTINTOR
- A B C — EXTINTOR POLVO ABC - 6 KG, 21A-113B-C
- CO2 — EXTINTOR DE CO2, 34B
- PULSADOR DE ALARMA
- CARTEL PULSADOR DE ALARMA
- CDI — CENTRAL INCENDIOS CONVENCIONAL
- DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS EN FALSO TECHO
- SIRENA INTERIOR
- SIRENA EXTERIOR
- D x Per/m2 — DENSIDAD OCUPACIÓN PERSONAS
- S x — SUPERFICIE RECINTO
- O x — OCUPACIÓN ASIGNADA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñán Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

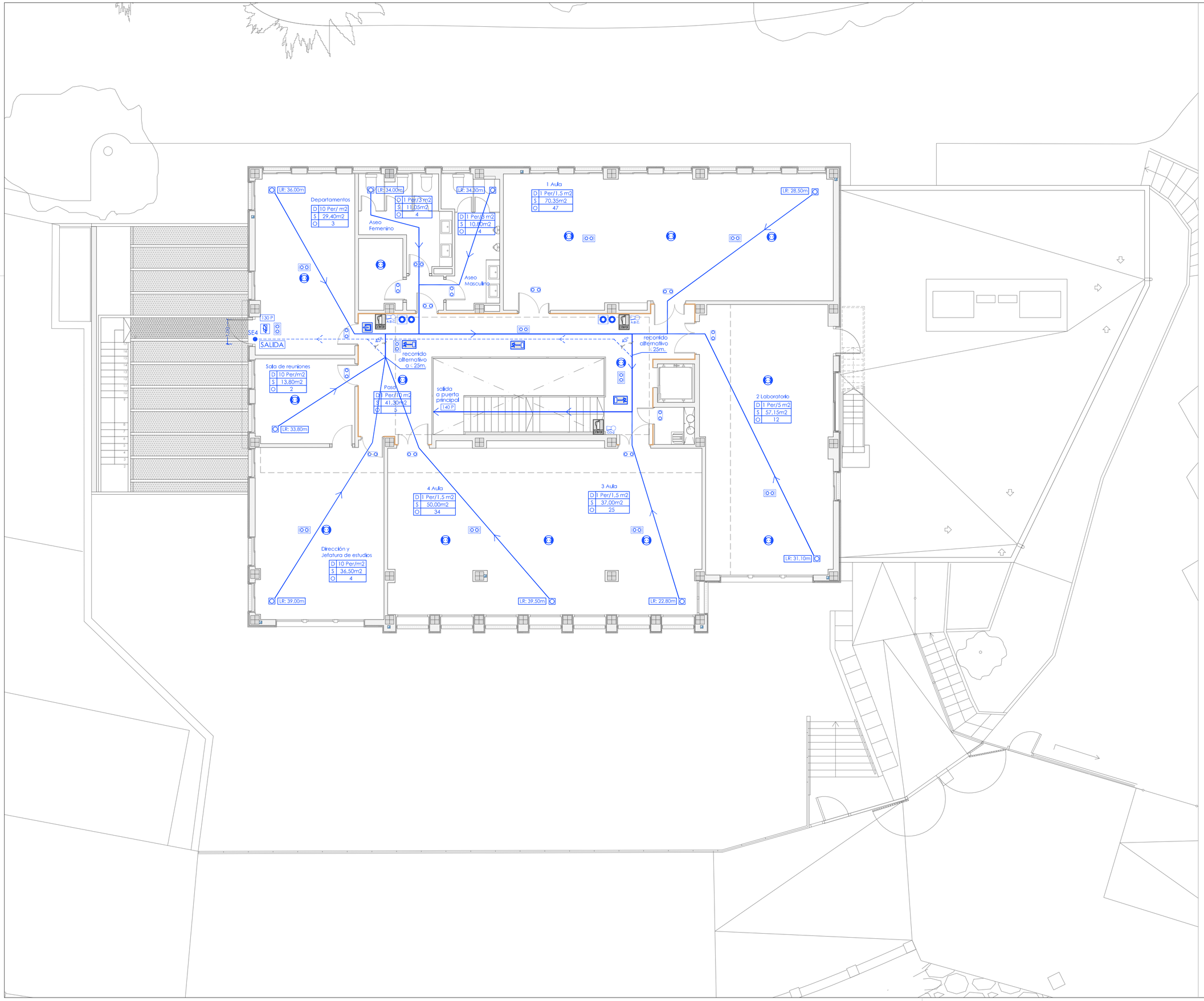
TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA
CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGION DE MURCIA
VISADO
PLANOS 18/12/2017
MEDICIONES 15/02/2018
PROTECCION CONTRA INCENDIOS
Visado Telemático
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317

NÚMERO
I-14



0 5

LEYENDA CONTRA INCENDIOS

SE	SALIDA DE EDIFICIO
	SEÑALIZACIÓN SALIDA EDIFICIO
SALIDA	CARTEL DE SEÑALIZACIÓN DE SALIDA
	CARTEL CON LETRERO "SALIDA DE EMERGENCIA"
x	HUECO IGUAL O SUPERIOR AL EXIGIDO POR LA NORMA
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN ALTERNATIVO A LOS 25m
	ORIGEN DE EVACUACIÓN
LR	LONGITUD RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	CARTEL DE SENTIDO DE EVACUACIÓN
	APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA 290 LN
	APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA 290 LN ESTANCO
	APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA 150 LN
	CARTEL DE SEÑALIZACIÓN DE EXTINTOR
ABC	EXTINTOR POLVO ABC - 6 KG, 21A-113B-C
CO2	EXTINTOR DE CO2, 34B
	PULSADOR DE ALARMA
	CARTEL PULSADOR DE ALARMA
CDI	CENTRAL INCENDIOS CONVENCIONAL
	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS EN FALSO TECHO
	SIRENA INTERIOR
	SIRENA EXTERIOR
D x Per/m2	DENSIDAD OCUPACIÓN PERSONAS
S x	SUPERFICIE RECINTO
O x	OCUPACIÓN ASIGNADA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñan Montealegre Arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA
CARTAGENA, MURCIA

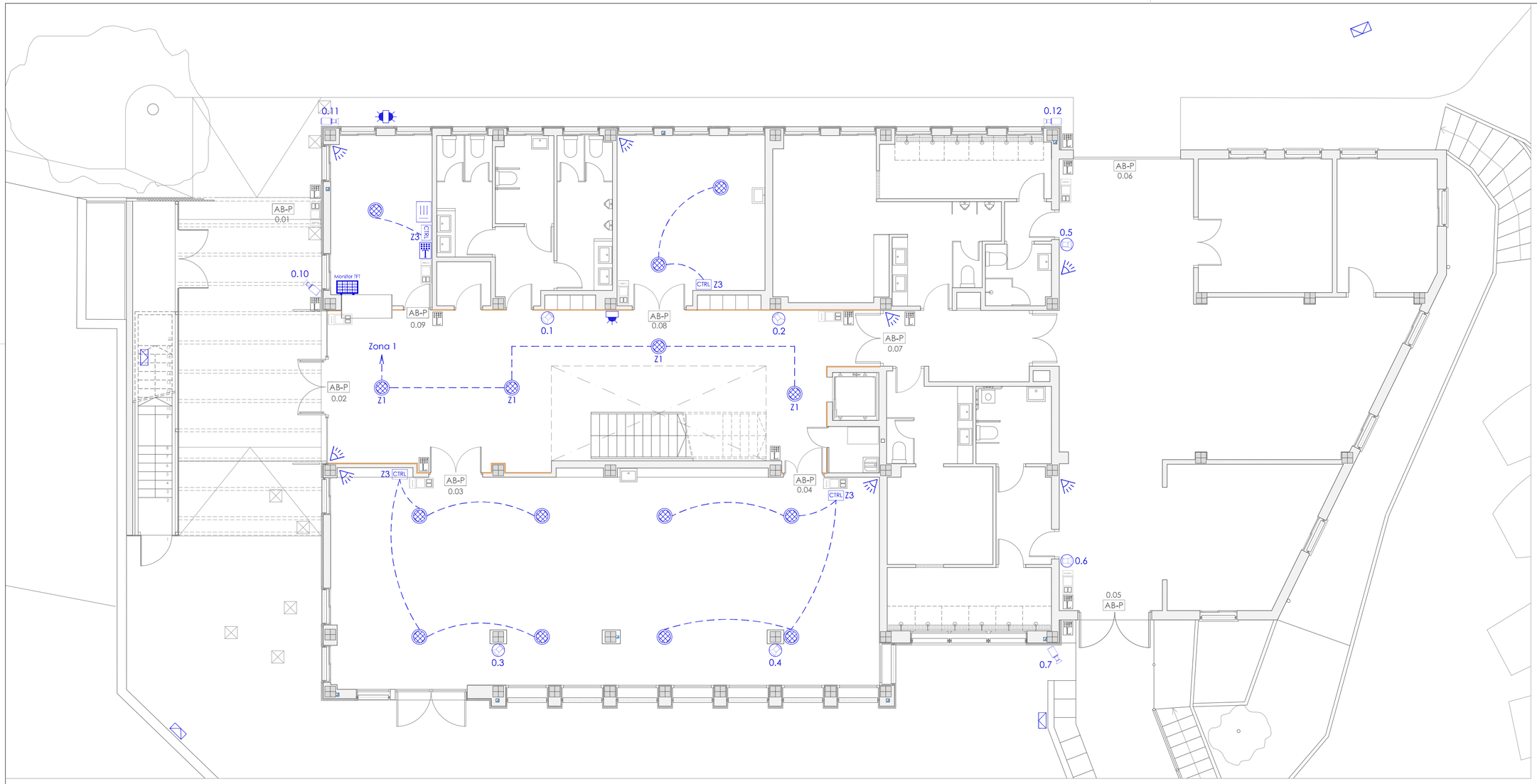
COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017 13:27:22
1PB02758316

PLANO
PLANTA BAJA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317
NÚMERO I-15

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto



0 5

CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION
(se incluye en proyecto solo canalizaciones)

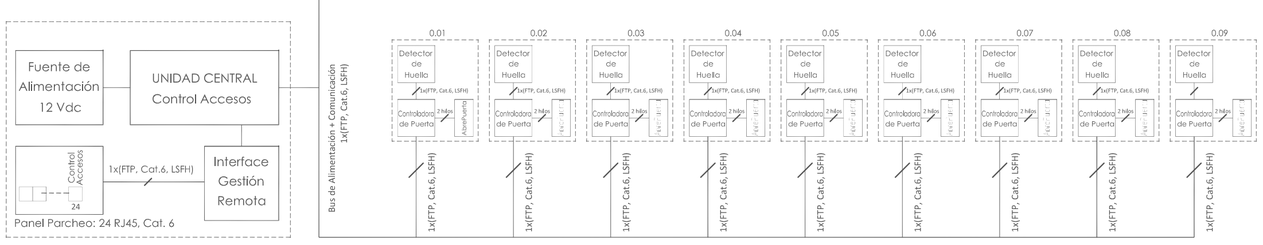
- MINIDOMO IR.
- CÁMARA FIJA EXTERIOR (BULLET).
- MONITOR TFT
- GRABADOR DIGITAL NVR/DVR
- CENTRAL DE ALARMAS.
- TECLADO CENTRAL DE ALARMAS.
- SIRENA INTRUSIÓN INTERNA.
- SIRENA INTRUSIÓN EXTERNA.
- DETECTOR INFRARROJO
- DETECTOR CORTINA

CONTROL MEGAFONÍA
(se incluye en proyecto solo canalizaciones)

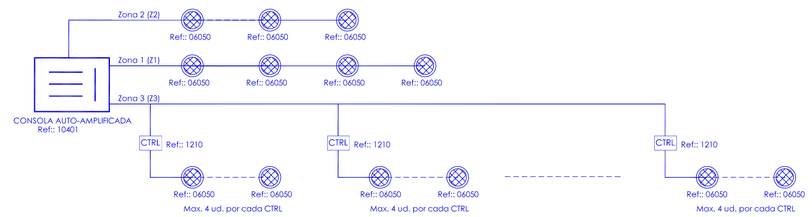
- ALTAVOZ 5", EMPOTRADO TECHO, 7W/32OHM.
- CTRL MANDO DE CONTROL
- CONSOLA AUTO-AMPLIFICADA, 3 ZONAS.

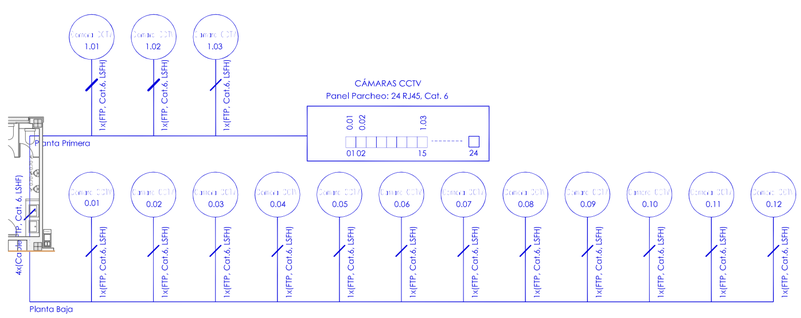
CONTROL ACCESO
(se incluye en proyecto solo canalizaciones)

- DETECTOR HUELLA
- CONTROLADORA DE PUERTA
- AB-P ABREPUERTA



ESQUEMA DE PRINCIPIO
CONTROL DE ACCESO EN RED





ESQUEMA DE PRINCIPIO
SITEMA DE CCTV IP

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

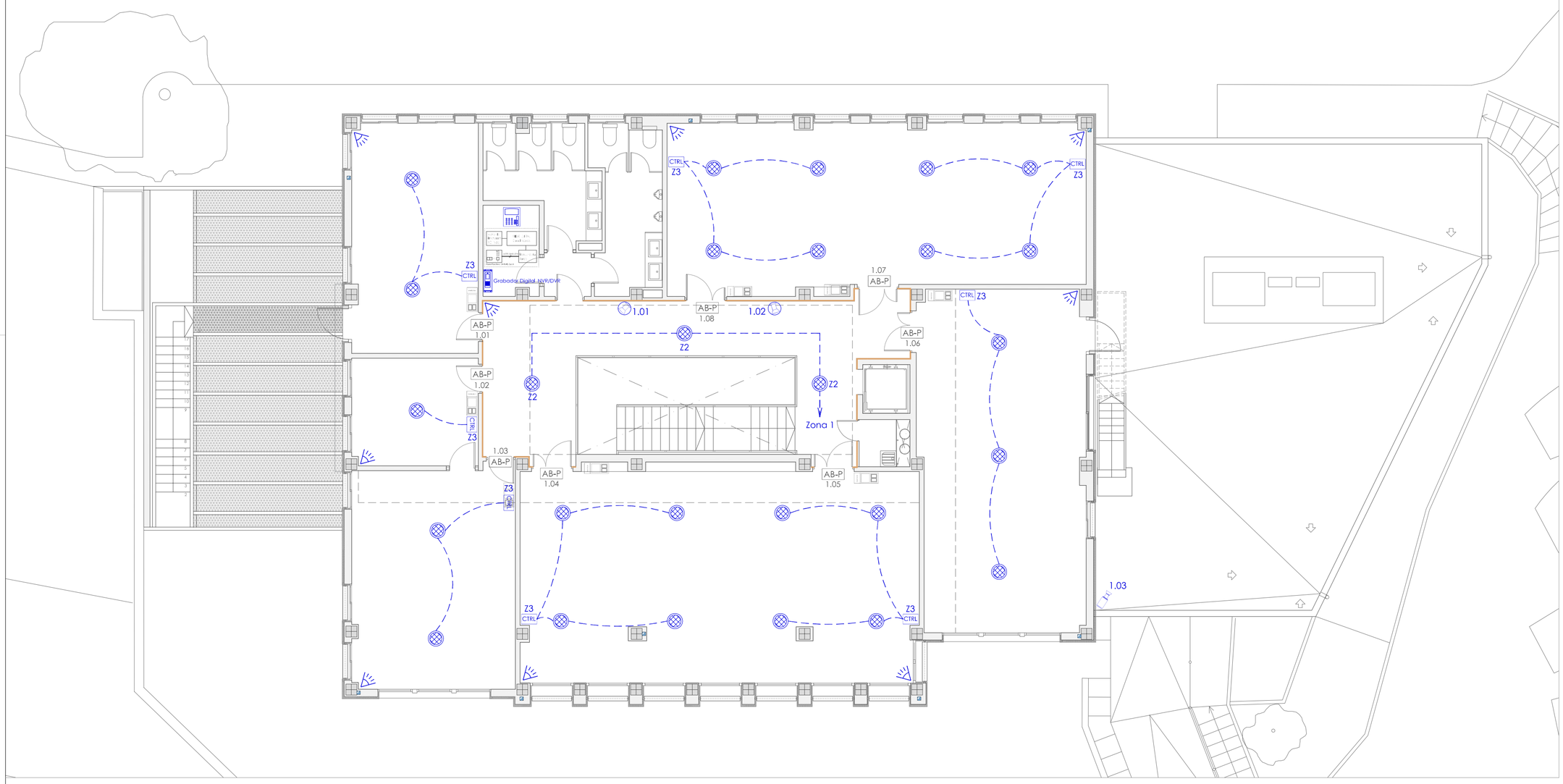
TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

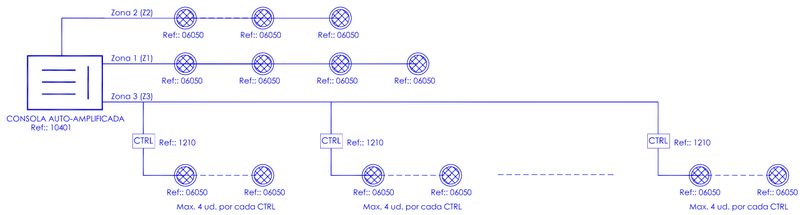
COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO
Visado Telemático
18/12/2017
VISADO 20/12/2017 16:38:20 316
PLANOS INSTALACIONES ESPECIALES MEPG

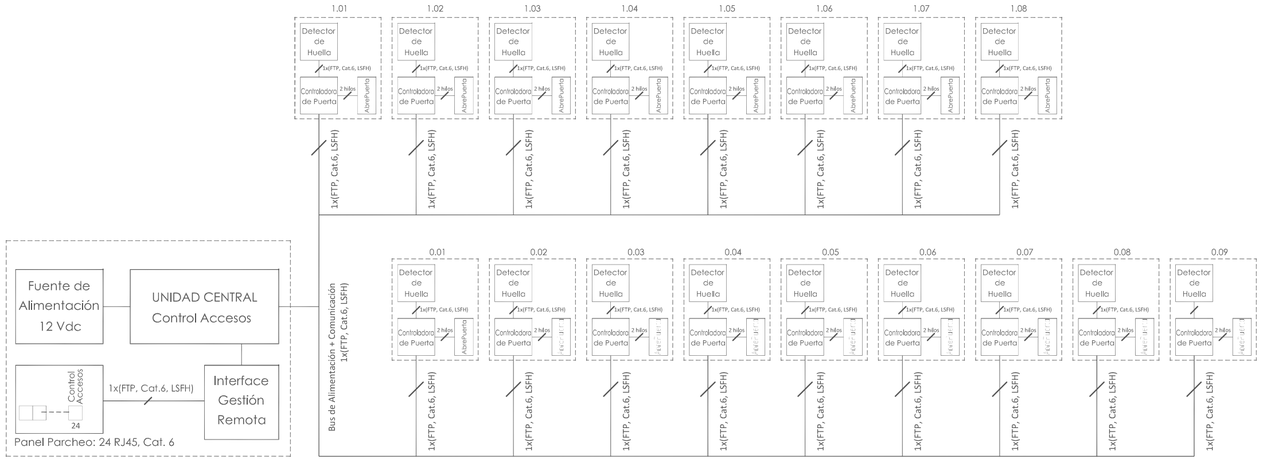
Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

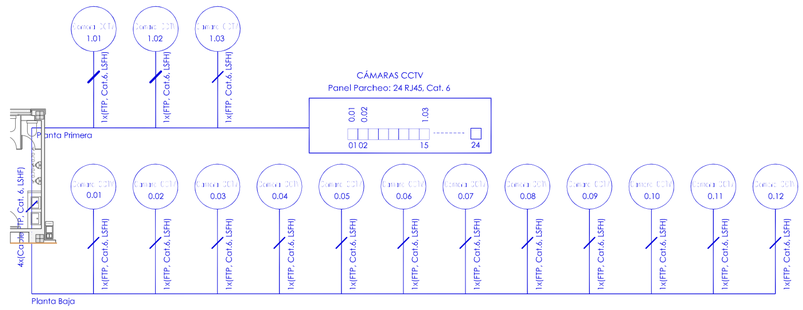
NÚMERO
I-16







ESQUEMA DE PRINCIPIO
CONTROL DE ACCESO EN RED



ESQUEMA DE PRINCIPIO
SITEMA DE CCTV IP

0 5

CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION
(se incluye en proyecto solo canalizaciones)

- MINIDOMO IR.
- CÁMARA FIJA EXTERIOR (BULLET).
- MONITOR TFT
- GRABADOR DIGITAL NVR/DVR
- CENTRAL DE ALARMAS.
- TECLADO CENTRAL DE ALARMAS.
- SIRENA INTRUSIÓN INTERNA.
- SIRENA INTRUSIÓN EXTERNA.
- DETECTOR INFRARROJO
- DETECTOR CORTINA

CONTROL MEGAFONÍA
(se incluye en proyecto solo canalizaciones)

- ALTAVOZ 5", EMPOTRADO TECHO, 7W/32OHM.
- CTRL MANDO DE CONTROL
- CONSOLA AUTO-AMPLIFICADA, 3 ZONAS.

CONTROL ACCESO
(se incluye en proyecto solo canalizaciones)

- DETECTOR HUELLA
- CONTROLADORA DE PUERTA
- AB-P ABREPUERTA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñán Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

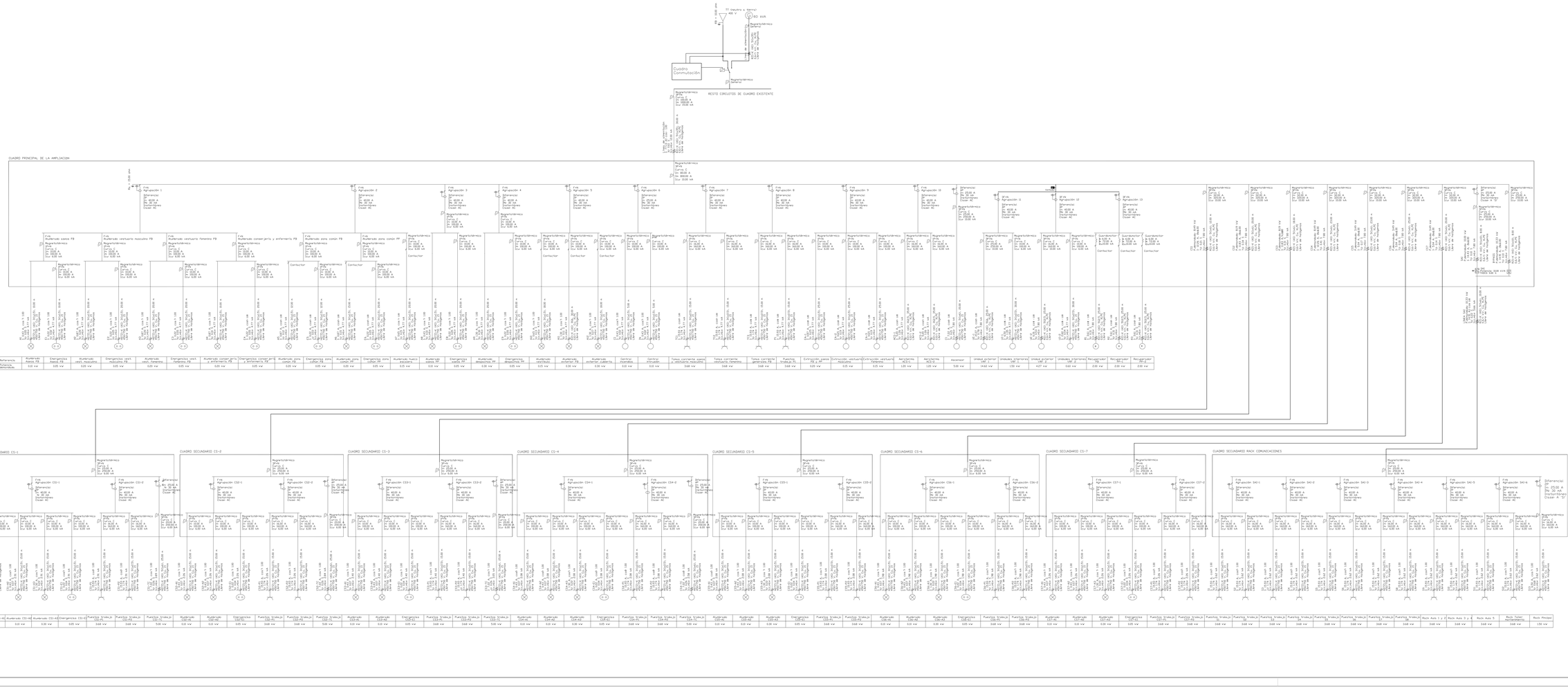
TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA
CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO 18/12/2017 VISADO TELEMÁTICO 18002316

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100
Nº PROYECTO P7690317
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

NÚMERO
I-17



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TÍTULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

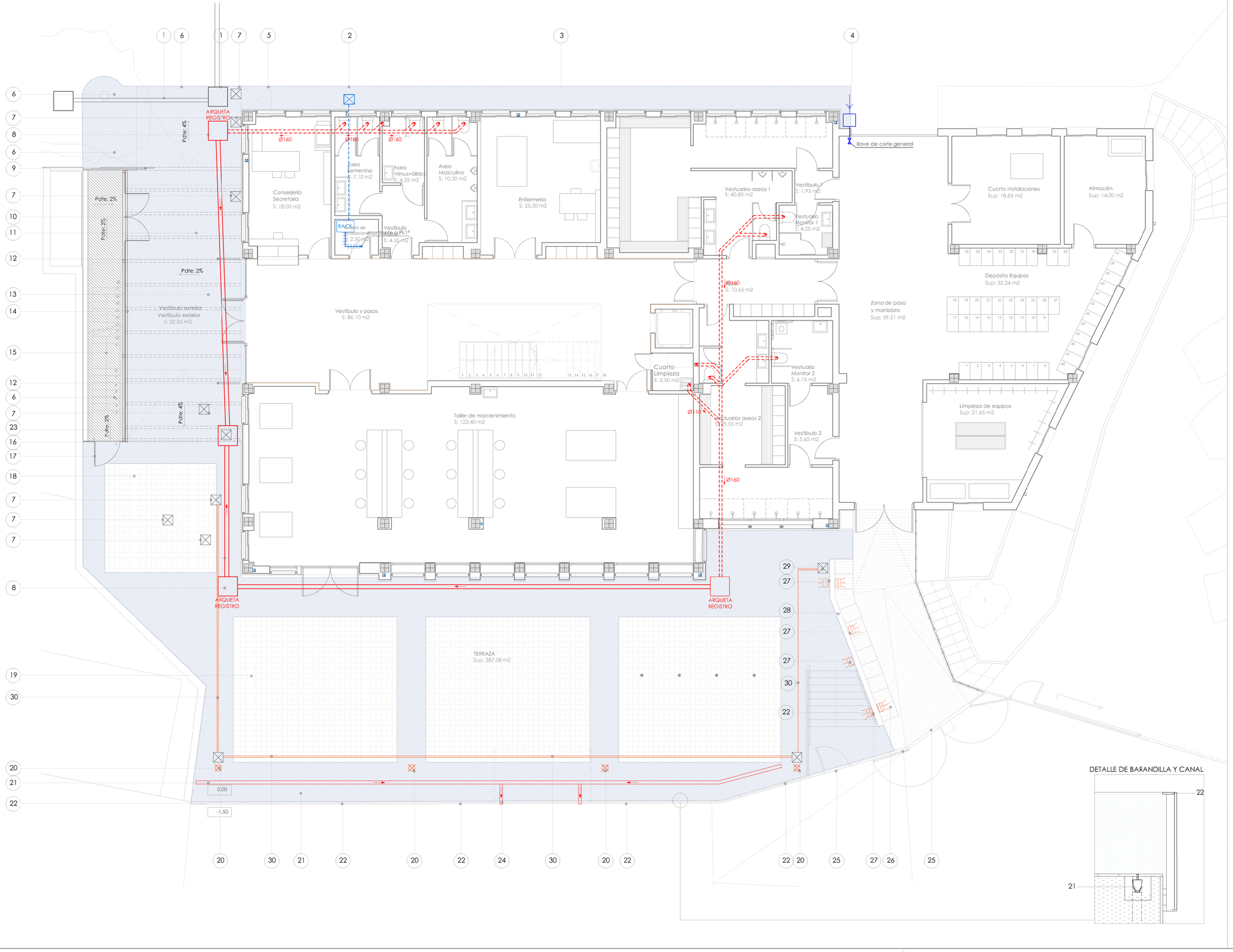
COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Nº 18012017 18012017 MMPG
Visado Telemático

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA S / E

PROYECTO P/16037 El Colegio emite el presente VISADO sujeto al informe adjunto

NÚMERO I-18



DETALLE DE BARANDILLA Y CANAL

0 5

ACABADOS

PIEDRA NATURAL DEL CABEZO
Pavimento r aplacado depiedra natura del cabezo e=3 cm en terraza y zcalo de terraza y escalera exterior.

HORMIGÓN RANURADO
Solera de hormigón armado con acabdo superficial ranurado antideslizarte cada 10 cm.

BANCADA DE HORMIGÓN
Bancada de hormigón hasta cota +0.13 m con pendiente de 2% hacia la caral de recogid de aguas. (14)

HORMIGÓN DESACTIVADO
Pavimento de hormigón desactivado

1. SOTERRAMIENTO LÍNEAS AÉREAS. Cruce de calle con arqueta de registro y soterramiento de las líneas de suministro aéreas que actualmente se sustentan en la fachada y coronación del edificio.
2. ARQUETA REGISTRO TELECOMUNICACIONES. Nueva canalización y arqueta de registro de telecomunicaciones para la conexión del ecificio a la red existente
3. REPOSICIÓN DE ACERA Y BORDILLO. Acabado en pavimento exterior piedra natural del Cabezo.
4. ARQUETA SUMINISTRO DE AGUA. Arcueta y contador general de agua fría para el suministrc del edificio con llave de corte general.
5. FORMACIÓN DE VADO. Adecuación de la acera para la formación de vado para garantizar la accesibilidad al edificio.
6. RAMPA DE ACCESO. Rampa de acceso al edificio con pendiente máxima del 6% desde la cota de acceso de la calle hasta la meseta de acceso al edificio. Se dispondrá una pendiente adicional de 2% en la dirección transversal a la máxima pendiente y con sentido de de alejar la evacuación de agua de los paramentos y accesos al ecifício.
7. REPOSICIÓN DE TAPA DE ARQUETA. Reposición y adecuación de tapas y arquetas existentes a la nueva rasante del pavimento.
8. CONEXIÓN ARQUETA SANEAMIENTO. Conexión colector genera de recogida de saneamiento a arqueta de registro de saneamiento hzcia pozo derecogida de aguas grises. Red existente
9. PUERTA DE ACCESO PE1 AL RECINTO. Puerta de acceso metálica cubierta con chapa deploye formada por tres hojas (2 deslizantes y 1 fija) con cerradura de seguridad y apertura motorizada.
10. PUERTA DOBLE PE2. Puerta doble con bastidor metálico recubierto con chapa deploye.
11. PÉRGOLA DE ACCESO AL EDIFICIO. Pérgola de acceso al edificio de formada por perfilería metalica y chapa deployé
12. PROTECCIÓN AL PASO. Elemento móvil de protección a la circulación frente a la apertura de la puerta.
13. MESETA DE ACCESO. Meseta de acceso al edificio con pendiente del 2% para la evacuación de aguas en dirección y sentido que contrarios a la puerta de acceso.
14. CANAL DE EVACUACIÓN AGUA. Canalización de recogida y evacuación de aguas semi-enterrada. Ver detalles constructivos.
15. ESCALERA DE EVACUACIÓN. Escalera de evacuación del edificio
16. ARQUETA GENERAL SANEAMIENTO. Reposición y adecuación de tapas y arqueta de recogida general de saneamiento para conexión con pozo de recogida de aguas grises..
17. PUERTA DE EVACUACIÓN. Puerta de salida de evacuación PE3 con apertura antipánico formada por bastidor metálico y chapa deploye.
18. POZO DE RECOGIDA AGUAS GRISES.
19. MÁSTIL PARA BANDERAS.
20. LUMINARIA EXTERIOR BALIZA (IL5755212) con arqueta registro
21. CANAL RECOGIDA DE AGUA. Canalización de recogida y evacuación de agua empotrada en el pavimento. Ver detalle constructivo.
22. BARANDILLA EXTERIOR. Barandilla de acero inoxidable y vidrio en la delimitación de la parcela en su terraza.
23. BANCADA DE HORMIGÓN. Bancada de hormigón hasta la cota +0.18 sobre la rasante de la calle con una superficie en planta designada en plano.
24. CANAL EVACUACIÓN PLUVIALES. Canalización de evacuación de pluviales con toca de desagüe a la vía pública.
25. PUERTA ACCESO DESDE EL MAR (PE4). Puerta de acceso con bastidor metálico y chapa deploye compuesta por una hoja abatible para el paso peatonal y dos hojas abatibles para acceso de embarcaciones a través de rampa.
26. ESCALONAMIENTO DE RAMPA. Ampliación de la rampa a través de escalonamiento para mejora de la accesibilidad.
27. LUMINARIA EXTERIOR EMPOTRADA SEDNA-3.
28. MURO DE LADRILLO 1PIE. Separación entre la rampa y escalera. h=1m .Ver alzados y secciones.
29. Arqueta registro luminarias empotradas SEDNA-3
30. Canalización enterrada de alumbrado exterior.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES DE LA REGIÓN DE MURCIA

ARQUITECTO
Griñan Montealegre arquitectos
SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

TITULO DEL PROYECTO
OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO LAZARETO, C.I.F.P. HESPÉRIDES DE SANTA LUCÍA CARTAGENA, MURCIA

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA
VISADO Visado Telemático
18/12/2017
URBANISMO 18582059816
ACABADOS MMPG

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

ESCALA 1/100

NÚMERO U-01

Nº PROYECTO P7690317

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA
jara carrillo 5, CP 30004
W www.coamu.es
T 968 213 268
F 968 220 983
E coamu@coamu.es

INFORME DE VISADO ANEXO AL EXPEDIENTE COLEGIAL

Nº 185820/500 **fecha 18/12/2017**

En cumplimiento de lo establecido en el Artículo 13.2 de la Ley 25/2009 que modifica la Ley de Colegios Profesionales 2/1974, y de lo previsto en el Real Decreto 1000/2010, de 5 de agosto, sobre visado colegial, la Oficina de Visado del Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia ha procedido, en el ámbito de su competencia, a la revisión del siguiente trabajo profesional:

1. TRABAJO PROFESIONAL OBJETO DE VISADO

DENOMINACIÓN: PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION

Obras de Rehabilitación del Edificio Lazareto del CIFP Hespérides de Santa Lucía.

EMPLAZAMIENTO: VIA Dique de Navidad. Puerto de Cartagena, RESTO DEL MUNICIPIO, CARTAGENA

PROMOTOR: CONSEJERIA EDUCACION Y UNIVERSIDADES, NIF:S3011001I.08

DOMICILIO: AVDA. DE LA FAMA, 15, MURCIA, 30006, Murcia

Representante Legal:

ARQUITECTO/S AUTOR/ES DEL TRABAJO PROFESIONAL SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE, NIF22941379Y

DOMICILIO PROFESIONAL: PZ. GARCIA ALIX, 4, SAN JAVIER, 30730, MURCIA

SOCIEDAD PROFESIONAL: GRIÑAN MONTEALEGRE ARQUITECTOS, S.L.P., NIFB73415101

2. EL VISADO COLEGIAL HA COMPROBADO LOS SIGUIENTES EXTREMOS:

a) La identidad y la habilitación profesional del autor del trabajo, utilizando para ello los registros de colegiados previstos en el Articulo 10 punto 2 de la Ley 25/2009.
b) La corrección e integridad formal de la documentación del trabajo profesional de acuerdo con la normativa aplicable al trabajo del que se trate, en el marco de referencia de control definido en el Artículo 6.3b y el Anexo 1 del R.D. 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, CTE, y la legislación vigente en las Comunidad Autónoma de la Región de Murcia en cuanto a normativa de carácter técnico.
c) En relación a los aspectos sometidos al visado colegial por existir una relación de causalidad directa entre el trabajo profesional y la afección a la integridad física y seguridad de las personas (RD 1000/2010, de 5 de agosto) se ha sometido a control la documentación gráfica y escrita presentada, todo ello según el procedimiento de comprobación propio del Departamento de Visado del Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia hecho público mediante publicación de fecha 1 de diciembre de 2010 y expuesto en la web colegial.
d) En el supuesto de que los proyectos parciales y documentación técnica que se incorporan en el trabajo profesional no hubieran sido visados por el colegio profesional correspondiente al técnico que los firma, se ha comprobado la identidad y la habilitación profesional del autor del trabajo y la corrección y la integridad formal de dicha documentación de acuerdo con lo previsto en el Artículo 13 de la Ley 25/2009, según el presente informe.

3. EXTREMOS NO SOMETIDOS A CONTROL COLEGIAL

El visado colegial no comprende:
a) La determinación de los honorarios profesionales a percibir por el/los Arquitecto/s ni las demás condiciones contractuales pactadas entre las partes para la realización del trabajo profesional.
b) El control técnico de los elementos facultativos del presente trabajo profesional, como son, entre otros, la corrección de las determinaciones funcionales, técnicas, económicas o constructivas, así como su adecuación a la normativa urbanística vigente, ni la congruencia del presupuesto de ejecución material de las obras con el contenido de las previsiones del proyecto.

4. RESPONSABILIDAD

A los efectos legales correspondientes, se informa que la responsabilidad del COAMU con respecto al visado, se determina en el art. 13.3 de la Ley 2/1974, de 13 de Febrero sobre Colegios Profesionales, y el art. 61 del Real Decreto 1000/10 de 5 de Agosto.

5. SALVEDADES Y LIMITACIONES DE ALCANCE

La responsabilidad del COAMU es la de emitir el informe de visado del trabajo profesional citado en el apartado 1, basado en el control de los extremos indicados en el apartado 2, con la salvedad de que se ha procedido a la revisión del trabajo profesional en base a la documentación presentada por el/los autor/es del trabajo profesional y de los datos contenidos en el mismo.

6. OBSERVACIONES PARTICULARES

5. CONCLUSION

Visto todo lo anterior se informa que:
El trabajo profesional indicado en el apartado 1, cumple con los extremos del apartado 2, los cuales se encuentran cumplimentados de acuerdo con el procedimiento de control propio del Departamento de Visado del Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia, habiendo merecido el presente informe de visado con las observaciones anexas y expresadas

Por los Servicios Técnicos de Visado

COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA **VISADO** Visado Telemático
18/12/2017
185820/59316
MMPG

Autores: SALVADOR GRIÑAN MONTEALEGRE

El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto